

AJUNTAMENT DE CAMPANET



CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI
ARQUITECTÒNIC DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

SÒL URBÀ



Gabinet d'Anàlisi Ambiental i Territorial
Maig 2010

ÍNDEX

Codi	Nom	Carrer	Pàgina
U-001	-	Major, 7	1
U-002	Can Colom	Major, 9	4
U-003	Can Horrac	Major, 12	7
U-004	Ajuntament	Major, 25	12
U-005	casa de Llorenç Riber	Major, 27	16
U-006	Sala Vella	Major	20
U-007	clastra de Ca na Polida	Major, 36-38-40	25
U-008	Can Barber	Major, 37	28
U-009	Son Colom	Major, 39	32
U-010	Ca na Polida	Major, 42	36
U-011	Can Gaieta	Major, 47	39
U-012	clastra de Ca na Petrana	Major, 48-50-52-54-56	44
U-013	Can Pere Seguina	Major, 51	47
U-014	clastra de Cas Taconer	Major, 60-62	50
U-139	Can Genoll	Major, 74	53
U-015	Can Seguí	Major, 84	56
U-016	creu del carrer Major	Major	60
U-017	església parroquial de Sant Miquel	Plaça Major	63
U-018	posada de Maçana	plaça Major, 7	68
U-019	-	plaça Major, 23	73
U-020	Cas Metge Dolç	plaça Major, 24	77
U-021	Cas Notari (es club)	plaça Major, 25	84
U-022	monument a Llorenç Riber	placeta del Rector Tamorer	88
U-023	convent de les Monges	placeta del Rector Tamorer, 3	91
U-024	Can Ganxo	Sant Victorià, 1	97
U-025	-	Sant Victorià, 3	101
U-026	-	Cantó des Càrritx, 9	104
U-027	-	Cantó des Càrritx, 12	107
U-028	Cas Sabater Cuera	Cantó des Càrritx, 14	110
U-029	-	Cantó des Càrritx, 17	113
U-030	Can Ferrer Nou	Cantó des Càrritx, 21	116
U-031	-	Cantó des Càrritx, 28	121
U-032	cotxeria de Cas Metge	Cantó des Càrritx, 32	124
U-033	-	Cantó des Càrritx, 34	127
U-034	Can Muntaner	Cantó des Càrritx, 37	130
U-035	Can Ferrà	Sant Miquel, 6	134
U-036	-	Sant Miquel, 15	137
U-037	-	Sant Miquel, 17	141
U-038	Can Coves	Sant Miquel, 18	145
U-039	posada de Biniatró	Sant Miquel, 20	148
U-040	portassa de Can Tomeu des Camp	Sant Miquel, 31	151
U-041	Ca na Coves	Sant Miquel, 32-34	154
U-042	Cas Tintorer	Sant Miquel, 36	157
U-043	Can Guixa	Sant Miquel, 45	161

Codi	Nom	Carrer	Pàgina
U-044	Ca na Cullera	Sant Miquel, 47	166
U-045	antiga posada de Monnàber	Sant Miquel, 54	170
U-046	carreró de Can Quart	Sant Miquel, 53-55-57-59-61-	173
U-047	Ca Madò Niva	Sant Miquel, 67	177
U-048	carreró de Can Poloni	Sant Miquel, 69-71-73-75	180
U-049	finestra de Can Toni Marxando	Sant Miquel, 81	185
U-050	-	Pou Bo, 30	188
U-051	-	ses Portetes, 1	191
U-052	-	Miquel dels Sants Oliver, 12	194
U-053	-	Miquel dels Sants Oliver, 14	197
U-054	finestra de Can Dessel	Miquel dels Sants Oliver, 25	201
U-055	Ca na Biana	ses Quarterades, 9	204
U-056	-	ses Quarterades, 21	207
U-057	-	es Pujol, 5-7	210
U-058	Molí d'en Perrussoi	es Pujol	213
U-059	-	Petxino, 3	217
U-061	-	Petxino, 34	220
U-062	-	Petxino, 36	224
U-063	-	la Creu, 5	227
U-064	Ca sa Costitxera	la creu, 19	231
U-065	-	la Creu, 21	234
U-066	Ca n'Arnauet	la creu, 36	237
U-067	Ca na Magdalena de Son Pereó	la Creu, 38	241
U-068	-	Cardenal Despuig, 15	244
U-069	la Rectoria	Llorenç Riber, 4	247
U-070	Antic cinema	Llorenç Riber, 6	251
U-071	Can Beteta	Llorenç Riber, 10	254
U-072	-	Llorenç Riber, 15	257
U-073	-	Llorenç Riber, 22	260
U-074	carreró del carrer de Llorenç Riber	Llorenç Riber, 24 - 26	263
U-075	casa de sa Creu	Llorenç Riber, 39	266
U-076	-	Sol, 6	270
U-077	-	camí vell de Búger, 6	273
U-078	carreró de Cas Xato	camí vell de búger, 9, 11	276
U-079	-	camí vell de Búger, 15	279
U-080	-	camí vell de Búger, 17	282
U-081	-	camí vell de Búger, 23	285
U-082	-	camí vell de Búger, 25	288
U-083	-	camí vell de Búger, 27	291
U-084	-	sa Carretera, 2	294
U-085	-	sa Carretera, 12	297
U-086	-	Son Massanet, 6	300
U-087	-	Son Massanet, 9	304
U-088	carreró de Can Fons	Son Massanet, 15, 17, 19	307
U-089	carreró de Son Xapeta	Son Massanet	310
U-090	-	Son Massanet, 30	314

Codi	Nom	Carrer	Pàgina
U-091	Son Xapeta	Son Massanet, 32	317
U-092	-	Son Massanet, 34	321
U-093	-	Son Massanet, 36	324
U-094	-	Son Massanet, 55	327
U-095	-	camí d'Ullaró, 3	330
U-096	-	camí d'Ullaró, 5	333
U-097	-	Molins, 4	336
U-098	-	Molins, 8	340
U-101	carreró de la teulera de Can Dolç	Molins	344
U-102	-	la Font, 3	347
U-103	carreró de Can Genet	la Font	350
U-104	-	la Font, 19	353
U-105	-	la Font, 34	356
U-106	-	la Font, 35	359
U-107	-	la Font, 42	362
U-108	Can Miret	la Font, 74	365
U-109	Can Foradí	Raval de Son Pocos, 16	368
U-110	-	Raval de Son Pocos, 25	371
U-111	-	Raval de Son Pocos, 26	374
U-112	-	Raval de Son Pocos, 29	377
U-113	-	Raval de Son Pocos, 33	380
U-114	-	Raval de Son Pocos, 66	383
U-115	-	Miracle, 10	386
U-116	-	sa Teulera, 3	389
U-117	-	sa Teulera, 6	392
U-118	-	sa Teulera, 7	395
U-119	-	sa Teulera, 18	398
U-120	-	sa Teulera, 20	401
U-121	-	Can Xiscos, 1	405
U-122	-	Àngels, 25	408
U-123	-	la Lluna , 4	411
U-124	-	la Lluna, 5	414
U-125	-	la Lluna, 11	417
U-126	-	a Lluna, 24	420
U-127	-	camí vell d'Alcúdia, 18	423
U-128	-	camí de Son Gassó, 3	426
U-129	Son Garreta	Ullaró	430
U-130	Oratori vell de Son Garreta	Ullaró	436
U-131	-	Ullaró, 4	439
U-132	-	Ullaró, 11	443
U-133	-	Ullaró, 12	446
U-134	-	Ullaró, 13	449
U-135	-	Ullaró, 14	452
U-136	-	Ullaró, 15	455
U-137	-	Ullaró, 16	458
U-138	Son Ponç	Ullaró	461



1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-001
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura historicista		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 7		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229028		
ENTORN	La casa es troba en el principi del carrer Major, molt prop del carrer del Cantó des Càrritx i de la plaça Major.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de tres plantes entre mitgeres.

La façana, curta i d'organització simètrica, és referida de color grogós, essent les faixes de les obertures, els motlles que tanquen el frontis pels laterals i la cornisa pintats de color blanc. Els baixos de l'enfront són folrats de pedra viva. L'edifici acaba en una cornisa motllurada.

A la planta baixa, hi ha dos portals, essent el de l'esquerre el de l'accés principal i el de la dreta una porta d'accés al pis. Totes dues obertures tenen l'escaló de pedra viva. Al primer pis, hi ha una balconada tot al llarg de la façana; s'hi obrin dues finestres balconeres. La balconada és sustentada per quatre cartel·les ornamentades amb figures geomètriques i té la peanya pintada de blanc i motllurada. La barana del balcó és de ferro forjat amb ornaments geomètrics. Al segon pis hi ha dues finestres col·locades damunt les obertures de les plantes inferiors.

CRONOLOGIA	Segle XIX-XX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta humitats i descrostaments.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent la balconada i totes les obertures
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és justificada en que es tracta d'una casa de característiques historicistes, que es troba en el centre de la vila, just al costat del casal de Can Colom.

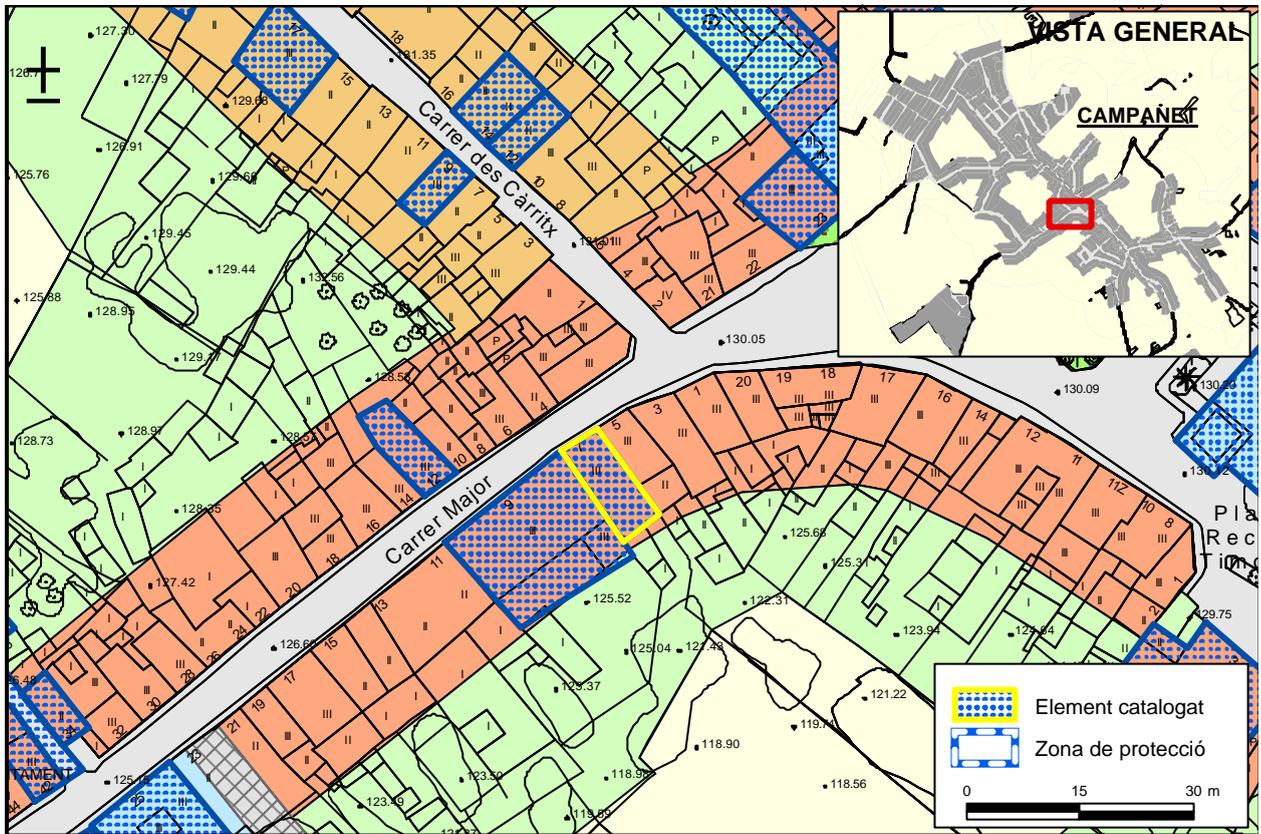
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-001



FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer Major, 7
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229028
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-001

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Colom	CODI	U-002
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Oficina bancària i habitatge unifamiliar		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura historicista de caràcter senyorial		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 9		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229027		
ENTORN	El casal és situat a l'inici del carrer Major, prop del carrer del Cantó des Càrritx i de la plaça Major.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Exterior: Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. La façana és referida i l'edifici acaba en una cornisa motllurada. A la planta baixa, hi ha, al centre, un portal amb els brancals de pedra viva i arc de mig punt. Al pis noble, veiem tres balcons situats damunt les obertures de la planta baixa en els que s'obrin finestres balconeres. El balcó central, més llarg que els altres, és aguantat amb dobles cartel·les, ornamentades geomètricament, amb la peanya motllurada de marès i la barana amb decoració geomètrica de ferro forjat. La resta dels balcons, més curts, segueixen el mateix esquema. En aquesta mateixa planta hi ha tres finestres, dues d'elles situades als extrems de la façana i l'altra entre els balcons. Al porxo, trobam tres finestrons rectangulars col·locats damunt la resta d'obertures de l'enfront.</p> <p>Interior: A la planta baixa, tot i que l'espai ha estat modificat, es conserva el gran arc carpanell amb dovelles de marès que, originàriament, dividia els dos aiguavessos. Els pilars que aguanten l'arc són de pedra viva. Tenen base i capitells amb motlures.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. La façana mostra alguns descrostaments a la part baixa. La resta de l'immoble està ben conservat.
INTERVENCIÓ	L'edifici fou transformat per instal·lar-hi les oficines de "la Caixa", moment el qual va ésser aprofitat per referir les dovelles de l'arc de mig punt del portal, que es suposen de marès.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façanes, incloent les balconades i totes les obertures. Arc carpanell entre els dos aiguavessos.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Repara el parament. Adequar la senyalítica al bé catalogat. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una casa de caràcter senyorial que es troba ben al centre de la vila. Fou l'antiga posada de la possessió de Gabellí Gran.

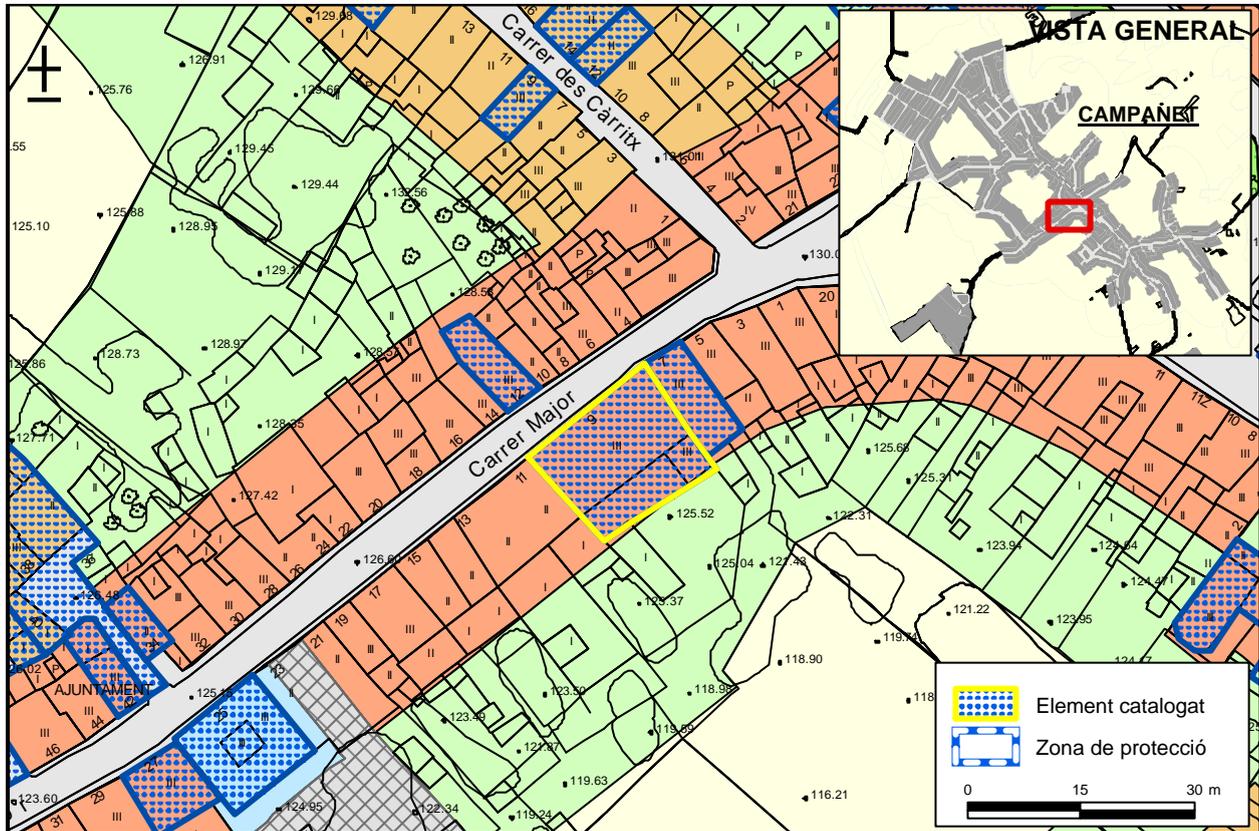
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-002



FOTOGRAFIES U-002

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Colom
SITUACIÓ: Carrer Major, 9
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229027
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-002

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Horrac	CODI	U-003
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Primer farmàcia i ara habitatge unifamiliar		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Modernista popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 12		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830034		
ENTORN	La casa forma part del conjunt monumental del carrer Major.		

3. DESCRIPCIÓ

Can Horrac fou construït en el primer terç del segle XX. Es un dels pocs edificis de Campanet on s'observen característiques del modernisme popular. El seu promotor estudià a Barcelona i, en aquesta ciutat, degué conèixer l'obra dels arquitectes modernistes catalans. A Can Horrac hi va haver una apotecaria.

Exterior: Casa de tres plantes entre mitgeres. L'enfront, simètric, és fet als baixos amb peces de pedra viva geomètricament punxegudes i, la resta de la façana, referida simulant un paredat de capserrat. A banda i banda, unes faixes amb peces de marès recorren tot al llarg de la casa. Ornamenten la façana, entre les obertures i davall la cornisa, uns esglaonaments sortints de marès fent un ritme de triangles inversos. Una línia d'imposta marca la separació entre el primer pis i el segon. El frontis acaba en una cornisa amb motlures.

Hi ha dues obertures per planta: un portal i una finestra a la planta baixa, dues finestres balconeres al primer pis i dues finestres més a l'últim. Les obertures, que no són exactament quadrangulars, fan unes línies còncaves en els angles superiors i són emmotllades amb faixes de marès molt marcades. Es tracta d'arcs deprimits convexos. El balcó, situat horitzontalment tot al llarg de la façana, és sustentat per cartel·les de ferro forjat i té la barana corba.

Interior: La casa, molt estreta, de tres aiguavessos té la coberta de bigues. En el primer aiguavés hi ha l'entrada, indret on destaquen dos portals amb la part superior corba, recoberts per un arc de ferradura, el qual omple amb vidrieres l'espai buit. Al segon aiguavés s'hi entra pel portals citats en el paràgraf anterior i esta dividit per una paret, de manera que es formen dos passadissos. En el tercer aiguavés, a l'esquerre, hi ha l'escala amb arrambador de fusta, lleugerament corb a la part inferior, la qual permet accedir a les cambres del pis.

CRONOLOGIA	Segle XX (primer terç)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIONS	

CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façanes, incloent la balconada i totes les obertures. Portals interiors amb part superior corba i arc de ferradura
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP:- IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Can Horrac és, pràcticament, l'única casa de Campanet amb característiques modernistes.

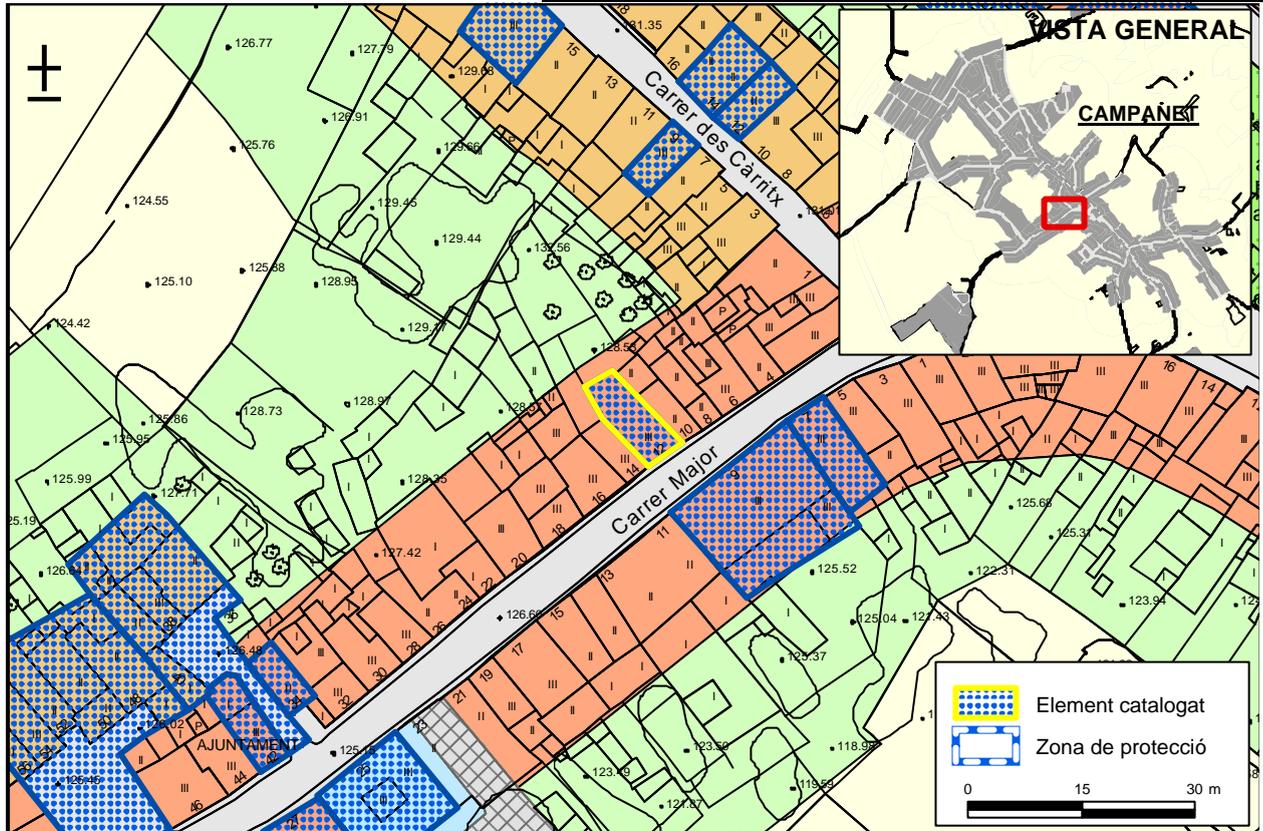
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-003



FOTOGRAFIES U-003

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Horrach
SITUACIÓ: Carrer Major, 12
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830034
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-003

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Horrach
SITUACIÓ: Carrer Major, 12
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830034
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-003

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Ajuntament	CODI	U-004
TIPOLOGIA	Casa consistorial		
ÚS ACTUAL	Equipament		
AUTORIA	Arquitecte: Joaquim Pavía i Birmingham (Orbaiceta, Navarra s. XIX - XX). Mestre d'obres: Pere Bennàssar.		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura historicista		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 25		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229019		
ENTORN	L'edifici de l'Ajuntament es troba just davant de la Sala Vella, devora el lloc que ocupava l'antiga plaça Major, avui desapareguda.		

3. DESCRIPCIÓ

Es començà a construir l'any 1879, essent batle Joan Bennàssar Amer. Inicialment, acollia les escoles públiques per a nins i nines i habitatges per als mestres.

Exterior: Edifici de tres plantes entre mitgeres. La façana, en tres cossos, és simètrica i amb el cos central lleugerament més endinsat que els laterals. La planta baixa és feta de pedra viva i peces de mares. Els pisos són referits i de color blanc. A l'alçada del pis noble i en el centre de la façana hi ha un relleu que reproduïx l'escut de la vila i una data inscrita: 1937. La tercera planta és separada de la segona per una imposta i la façana acaba en un voladís damunt el qual hi ha la teulada.

Les obertures de l'edifici són ordenades seguint un eix vertical. A l'enfront de l'edifici hi ha tres portals d'accés. Damunt la llinda de cada un d'ells hi ha una reixa de ferro forjat semicircular recoberta d'un arc de mig punt, tot donant l'aparença de portals rodons. En la planta noble s'estén, gairebé de cap a cap, un balcó gran amb la peanya motllurada i amb la barana, feta de ferro forjat, decorada geomètricament. El balcó és sustentat per cartel·les de marès ornamentades amb relleus. Hi ha, en aquesta planta, tres finestres balconeres amb un senzill trencaigües rectangular. A la darrera planta es troben tres finestres sense cap tipus de decoració.

Interior: S'entra a l'Ajuntament pel portal central. Una petita entrada quadrangular, al fons de la qual, s'obren dos arcs de mig punt, permet accedir a l'escala que condueix a les dependències municipals situades a les plantes superiors. L'escala es troba en el centre de l'edifici i, en cadascun dels costats hi ha les habitacions.

CRONOLOGIA	Segle XIX (1879)-Segle XX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	Rehabilitat a l'any 2009

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Equipaments
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façanes i estructura de l'edifici.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP:- IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.

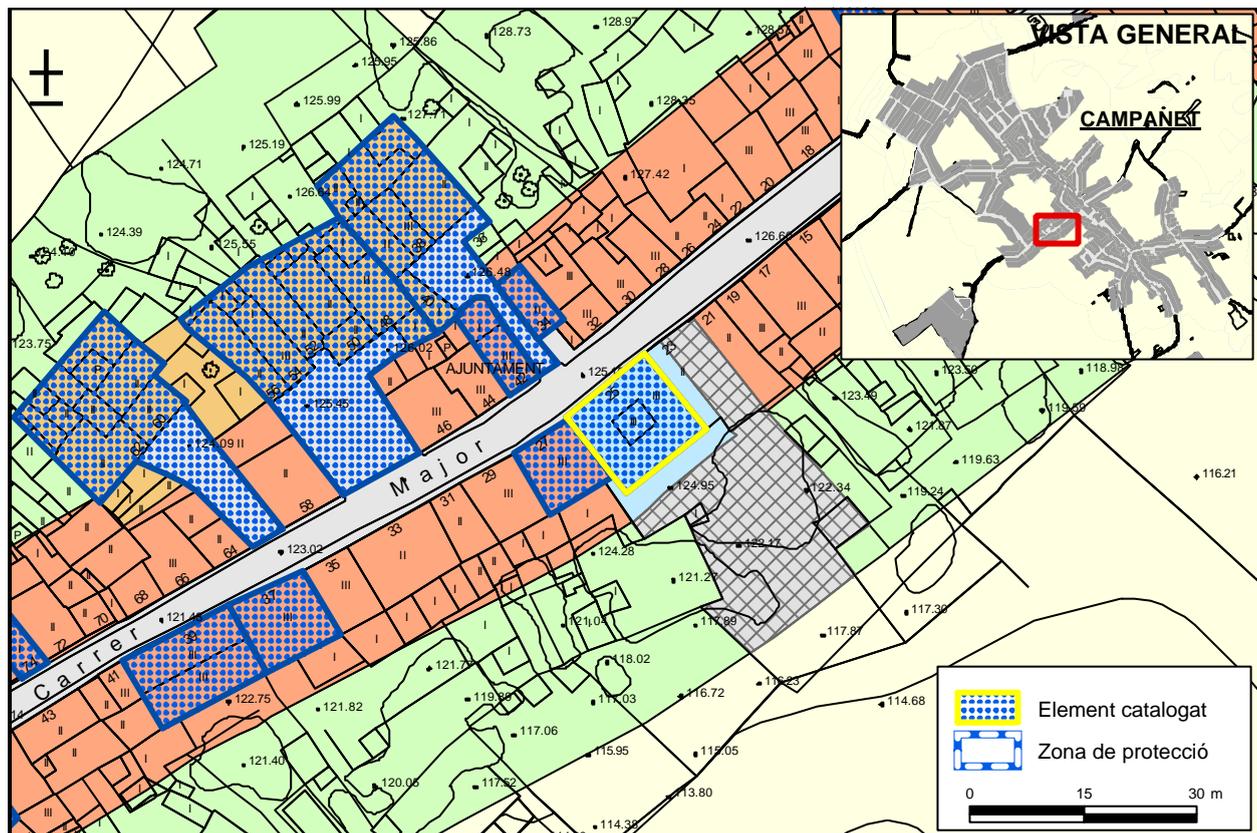
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'un dels edificis més importants del nucli tant pels aspectes històrics com pel tractament decoratiu de la seva façana.
-----------------------------	--

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-004
-----------------------------	--------------



FOTOGRAFIES U-004

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ajuntament
SITUACIÓ: Carrer Major, 25
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229019
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-004

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ajuntament
SITUACIÓ: Carrer Major, 25
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229019
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-004

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Casa de Llorenç Riber	CODI	U-005
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL			
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 27
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229018
ENTORN	La casa es troba adossada a la part dreta de la façana de l'Ajuntament, formant part del conjunt monumental i històric de la zona.

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de tres plantes entre mitgeres. L'edifici és de façana simètrica i acaba en una cornisa de quart bocell. El parament és referit fent un dibuix que imita el marès.</p> <p>Hi ha tres obertures per planta. A la planta baixa, un portal amb brancals de pedra viva i recobert amb arc rebaixat; a banda i banda, dues finestres. Al primer pis hi ha tres finestres amb l'ampit de marès, la del centre, situada damunt el portal és una finestra balconera. Al segon pis s'obrin tres finestres més.</p> <p>En aquesta casa hi va viure el sacerdot, escriptor, humanista i intel·lectual campaneter Llorenç Riber. Una placa de ceràmica, amb la inscripció <i>En aquesta casa visqué l'escriptor Llorenç Riber i Campins (1881-1958), glòria de les nostres lletres</i>, recorda el fet. La placa hi fou col·locada l'any 1981 per commemorar el centenari del naixement de Riber.</p>	
CRONOLOGIA	
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. Hi ha descrostaments i humitats a l'enfront.
INTERVENCIÓNS	Sembla que, la casa era abans de dues plantes i porxo amb finestrons quadrangulars, aixecant, posteriorment el porxo, per fer-lo habitable.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures i la placa commemorativa.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament mantenint el seu tractament decoratiu. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és per raons històriques més que arquitectòniques. Emperò, a més, forma part del conjunt monumental del carrer Major.

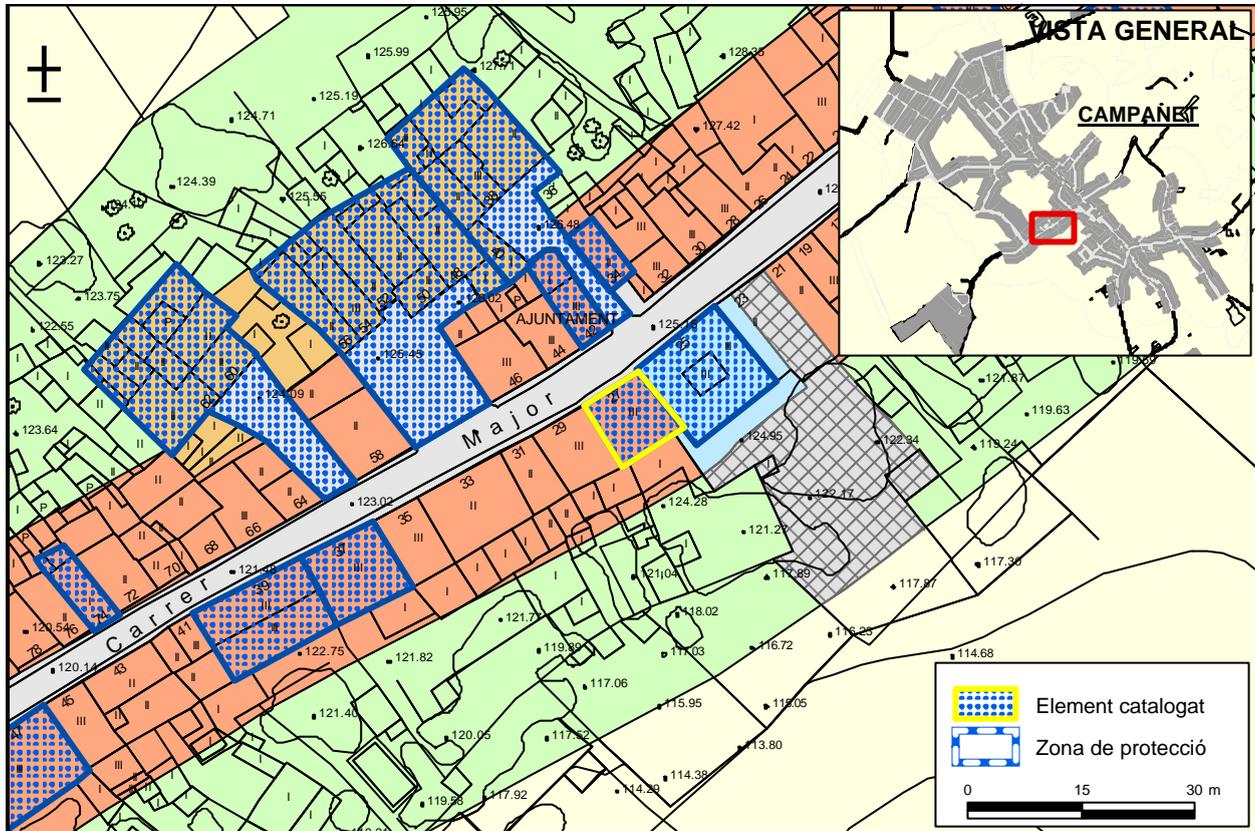
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-005





FOTOGRAFIES U-005

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Casa de Llorenç Riber
SITUACIÓ: Carrer Major, 27
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229018
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-005

Fitxa fotogràfica:

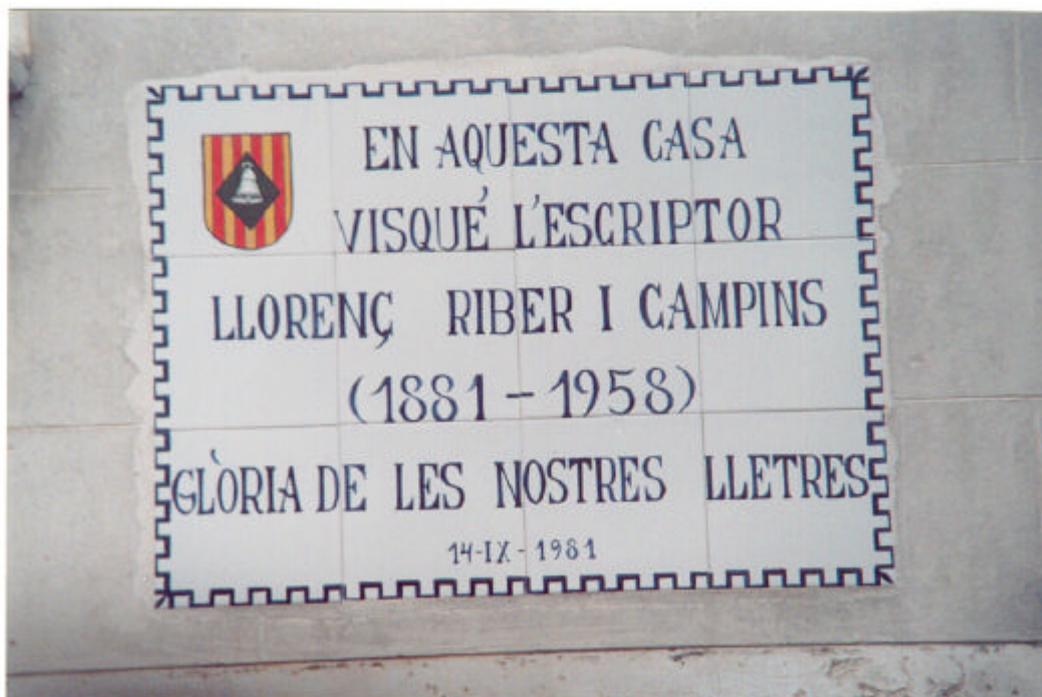




CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Casa de Llorenç Ribet
SITUACIÓ: Carrer Major, 27
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229018
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-005

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Sala Vella	CODI	U-006
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Al primer pis es troba l'oficina de correus; a la planta baixa el local és usat amb funcions educatives i, a més, com a sala de reunions i exposicions.		
AUTORIA	Desconeguda.		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular amb certs elements classicistes		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830045		
ENTORN	Tot l'entorn té un gran interès històric ja que fins el segle XIX fou el centre urbà de la vila i el nucli més antic de Campanet. Just davant, a l'altra costat del carrer, es troba l'Ajuntament.		

3. DESCRIPCIÓ

La Sala Vella, molt probablement d'origen medieval, va sofrir importants modificacions en el s. XVI. Entorn de l'edifici hi era situat, possiblement, el primitiu nucli islàmic de Campanet. L'edifici és conegut també com La Presó, ja que aquesta en fou l'antiga funció a la planta baixa. En el seu costat, des del segle XIII fins al segle XIX, hi havia la plaça Major de Campanet, que arribava fins prop del casal de Can Seguí. La travessava per un costat el carrer Major.

Exterior: Edifici de dues plantes i dos aiguavessos. Ocupa una parcel·la rectangular que fa cantonada amb la clastra de Ca na Polida. Una carrera amb trespol de pedra precedeix la façana principal de l'edifici. L'escala d'accés a la primera planta -d'un sol tram, recoberta de teulada i sustentada per un pilar octogonal- arrenca del límit de la carrera amb el carrer a l'indret de la mitgera. La cornisa del frontis és feta amb tres fileres de teules que ornamenten l'edifici.

L'enfront és a la planta baixa paredat de pedreny irregular, i al primer pis, folrat de peces de marès de tall simètric. La façana de la part de la clastra és feta de dalt fins baix també de paredat.

L'edifici té tres obertures a la façana de davant. Un portal redó amb dovelles i brancals de marès i una finestra amb l'ampit decorat amb dentellons en línia, al primer pis. Al capdamunt de l'escala hi ha un portal amb una esmotxadura conopial al centre de la llinda. La façana lateral mostra dues finestres, simètricament col·locades, a l'alçada del primer pis.

Interior: l'interior de l'antiga presó, a la planta baixa, és una habitació rectangular, coberta amb una volta de mig canó i feta amb peces de marès proporcionals. Entrant a l'esquerra, s'hi conserva un grafit, probablement fet per un presoner en temps de la Segona República Espanyola, amb la inscripció *VIVA EL FASCIO*.

El pis és una cambra rectangular, coberta amb una embigada, que mostra els dos aiguavessos de la teulada.

CRONOLOGIA	Medieval (XV -XVI)
BIBLIOGRAFIA	



4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIIONS	L'edifici fou restaurat, per iniciativa de l'Ajuntament, l'any 1991.

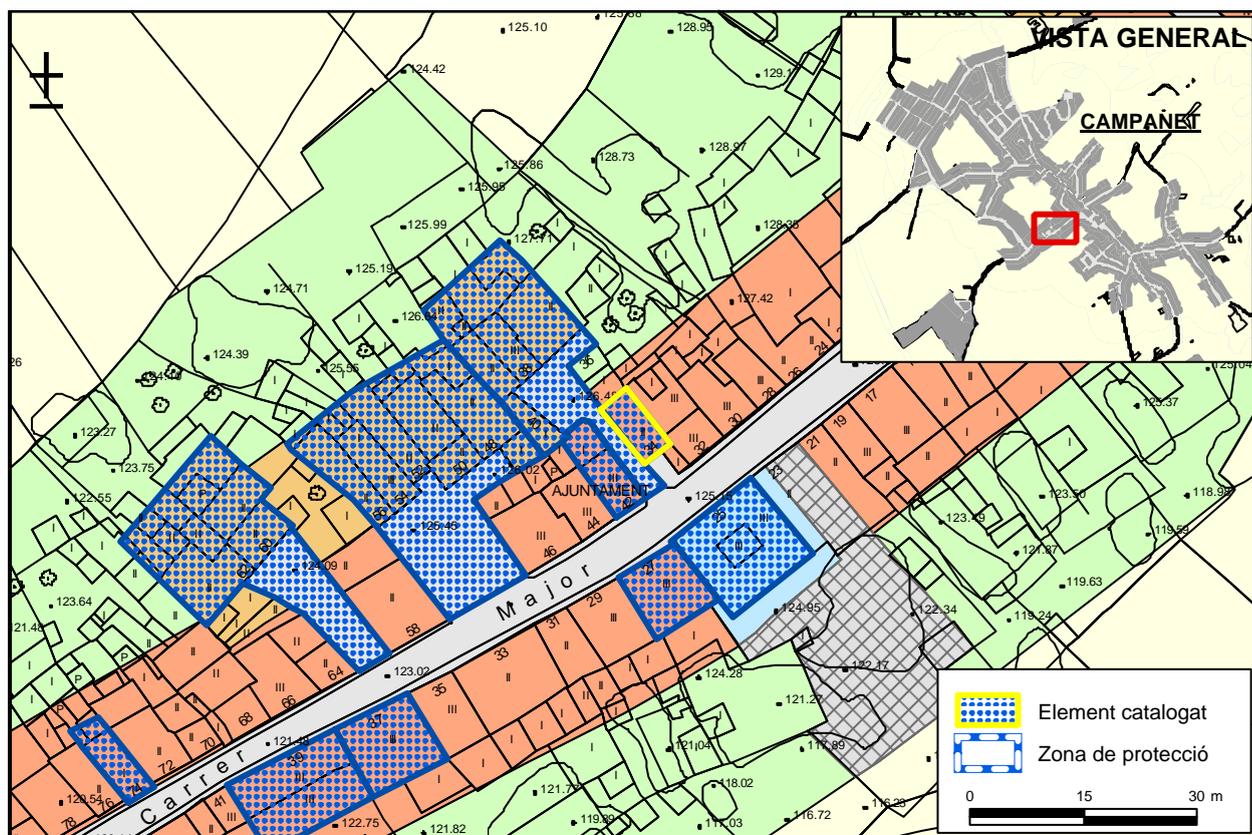
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	1
USOS PERMESOS	Equipaments
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura i façanes de l'edifici, especialment portals i finestra renaixentista. Carrera amb trespol. Escala amb porxada i pilar octogonal. Coberta de volta i el seu marès vist.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP:- IA: Conservació, restauració, consolidació. Les finestres de la façana lateral es poden modificar, amb forma vertical.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es basa en el seu interès històric i arquitectònic. Conserva una de les poques finestres del Renaixement que hi ha a Campanet.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-006



FOTOGRAFIES U-006

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Sala Vella
SITUACIÓ: Carrer Major
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830045
PROTECCIÓ: 1
CLAU: U-006

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Sala Vella
SITUACIÓ: Carrer Major
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830045
PROTECCIÓ: 1
CLAU: U-006

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Sala Vella
SITUACIÓ: Carrer Major
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830045
PROTECCIÓ: 1
CLAU: U-006

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Clastra de ca na Polida	CODI	U-007
TIPOLOGIA	Clastra urbana		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària i habitatges unifamiliars		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 36-38-40		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229027		
ENTORN	La clastra de Ca na Polida es troba a la part dreta baixant el carrer Major, just davant l'Ajuntament i al costat de la Sala Vella.		

3. DESCRIPCIÓ

L'antiga plaça Major, situada al costat de la Sala Vella, es va establir al llarg del segle XIX, però no podien deixar sense sortida les cases antigues que hi havia a un dels costats d'aquesta antiga plaça. Per aquest motiu es conserven, actualment, les clastres de Ca na Polida, de Ca na Petrana i de Cas Taconer, que guarden algunes mostres d'arquitectura popular i ens recorden l'existència de l'antic centre de la vila.

S'accedeix a la clastra per un carreró situat entre la Biblioteca i la Sala Vella. La clastra té forma trapezoïdal amb una petita raconada a la dreta. Tant el carreró com la clastra han estat empedrats recentment.

La casa més destacada és la número 38. Té dues plantes i porxo. L'enfront és estret i referit fent dibuix de maresos a la part alta i just cimentat a la part de baix. Una cornisa llisa tanca la façana. A la planta baixa, hi ha un portal amb l'arc rebaixat de marès i pintat de blanc. Damunt el portal, al primer pis, s'obri un finestreta i al porxo, un finestró.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància
INTERVENCIÓ	L'any 2001, l'Ajuntament de Campanet va empedrar el carreró i la clastra.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3, inclou la casa amb el nº 38
USOS PERMESOS	Xarxa viària i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta, exteriorment, a tota la clastra
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Si és possible, s'ha de rehabilitar tot el conjunt. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. A l'espai de la clastra no es pot realitzar cap tipus de construcció
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou la clastra dins el catàleg per la importància històrica de l'entorn més que pel valor arquitectònic dels immobles.

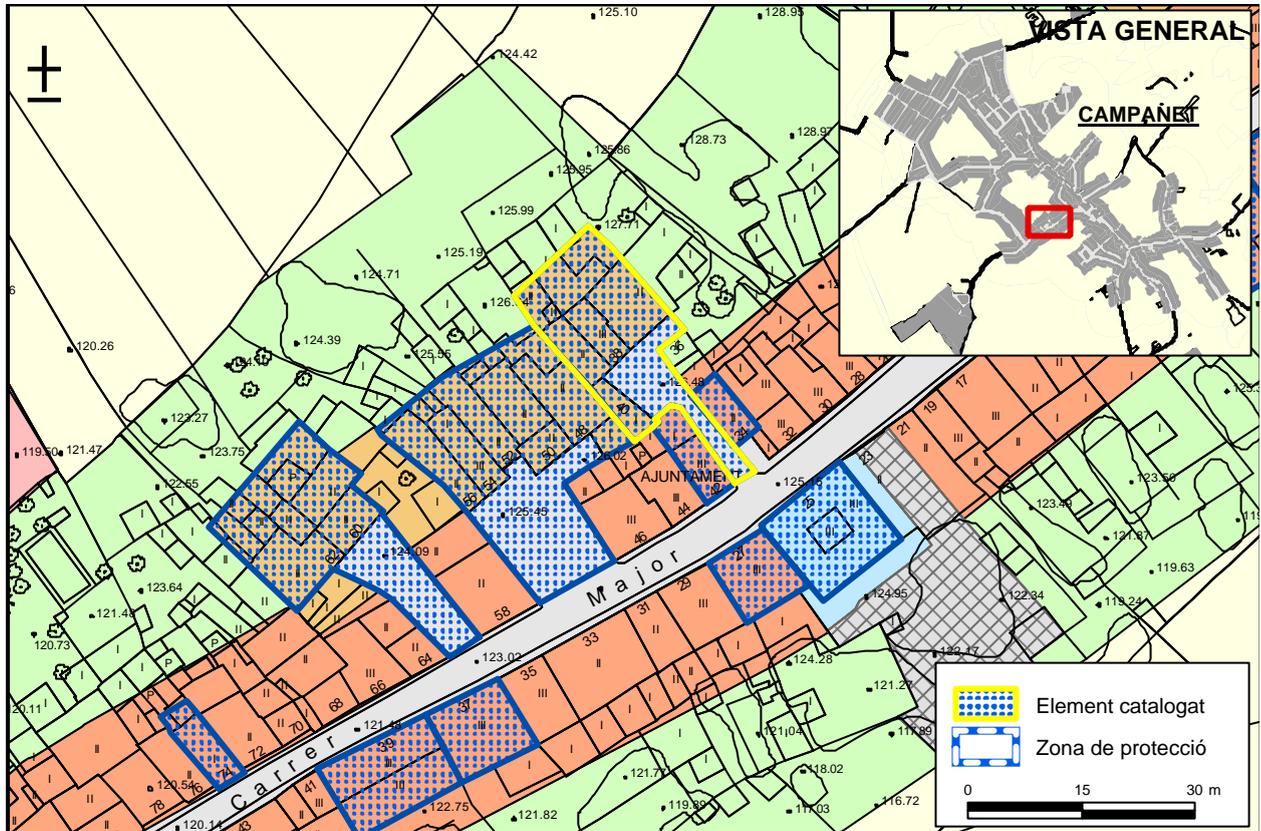
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-007





FOTOGRAFIES U-007

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Clastra de Ca na Polida
SITUACIÓ: Carrer Major, 36-38-40
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830046-6830047-6830048
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-007

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Barber	CODI	U-008
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 37		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229013		
ENTORN	Can Barber es troba en el costat esquerre, baixant el carrer Major, just devora Son Colom.		

3. DESCRIPCIÓ

Possiblement, Can Barber pertanyia a l'antiga possessió de Son Bordoí.

Exterior: Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. La façana presenta una distribució de les obertures asimètrica. És referida i acaba en una cornisa d'ampla volada.

La casa té dues obertures a la planta baixa: el portal, amb brancals de pedra viva i recobert per un arc rebaixat amb dovelles de marès, i la cotxeria, d'arc rebaixat i amb brancals i dovelles de marès, la qual conserva un graó de pedra viva amb endinsades per passar-hi antigament les rodes dels carros i uns escopidors a banda i banda. Al primer pis, hi ha un balcó situat a la dreta del portal i també dues finestres amb l'ampit motllurat. Al porxo, s'obrin tres finestrons quadrangulars distribuïts al llarg de la façana.

Interior: Té dos aiguavessos, coberts per una embigada i dividits per un rústic arc carpanell de marès amb els pilars sense base ni capitells. En el primer aiguavés, l'entrada, no té cambres en els costats. A l'esquerra hi ha la paret del veïnat i, a la dreta, la que dona a la cotxeria. En el segon aiguavés a la part dreta hi ha l'escala per pujar a la planta superior. Davall l'escala veiem el rebost. A la part esquerra trobam, directament, la paret mitjanera del veïnat. Al fons del segon aiguavés un portal romà de marès, similar al de l'arc, comunica amb una altra cambra, la qual s'obri al jardí.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo a l'interior de la casa. Regular al parament de la façana que està en part descrostat i presenta nombroses humitats
INTERVENCIONS	La casa s'ha rehabilitat l'any 2000. S'ha descobert l'arc carpanell que divideix els dos aiguavessos.



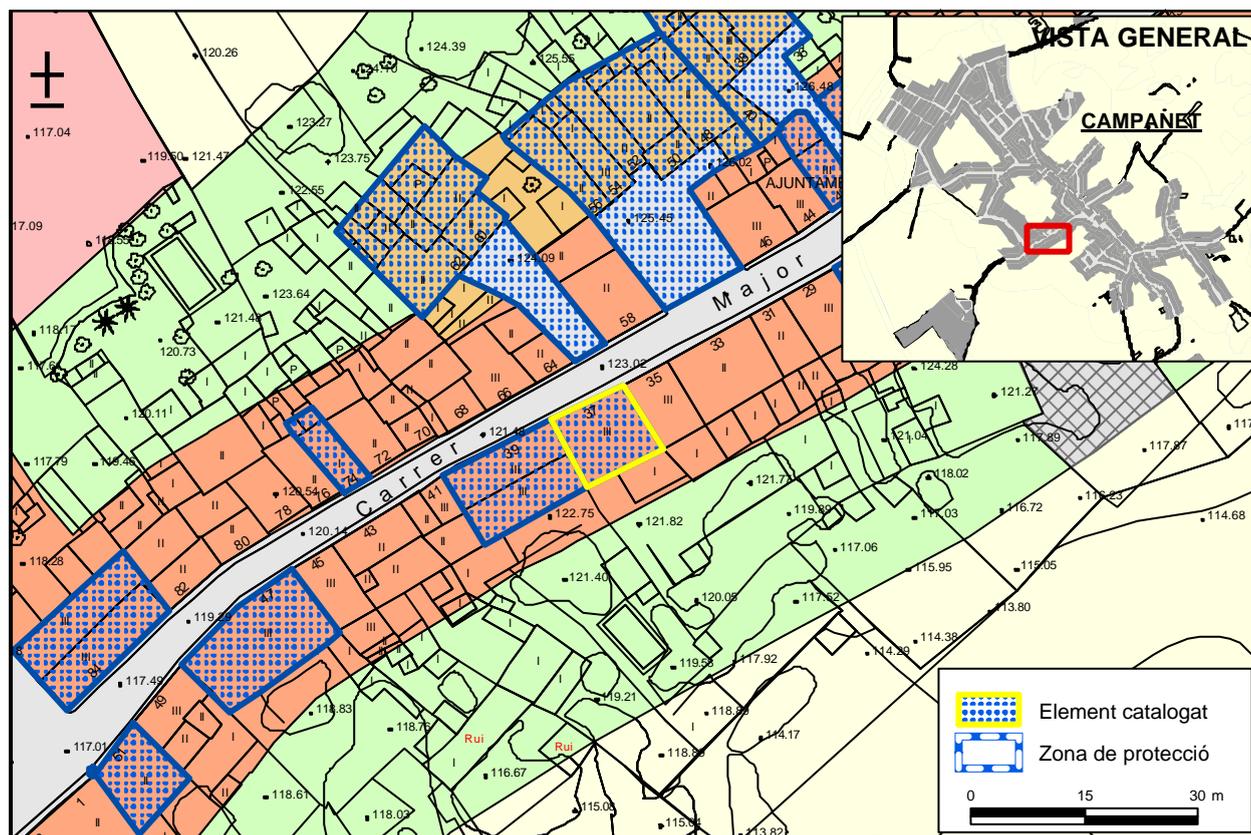
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façana, incloent el seu tractament decoratiu, totes les obertures i el ferro per fermar la bística. S'inclouen els escopidors i la pedra del portal de la cotxera. Arc carpanell de l'interior.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament mantenint el tractament decoratiu. Substituir la baixant de fibrociment per una canal de zinc. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Tot i que pertany a l'arquitectura popular és una de les cases més interessants del carrer, situada devora les cases de l'antiga possessió de Son Bordoi.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-008



FOTOGRAFIES U-008

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Barber
SITUACIÓ: Carrer Major, 37
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229013
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-008

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Barber
SITUACIÓ: Carrer Major, 37
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229013
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-008

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Son Colom	CODI	U-009
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge unifamiliar		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura senyorial.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 39		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229012		
ENTORN	La casa es troba en el costat esquerre, baixant el carrer Major, on es conserven algunes cases ben rellevants, molt pròxima a Can Gaieta. Es troba devora Can Barber.		

3. DESCRIPCIÓ

Antiga casa senyorial de la desapareguda possessió de Son Bordoï. La possessió estava situada entre el camí vell de Búger, Son Xapeta, camí d'Alcúdia-Palma, torrent de Can Tabou i Son Gener. Va pertànyer als Bordoï (s. XV-XVIII) i fou la clau del seu poder a la vila. Dedicada a l'olivar, produïa oli a la tafona de les cases situades al carrer Major. La família Bordoï va vendre les cases als senyors de la possessió de Son Colom, a Escorca, d'on agafà el nom actual.

Exterior: Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. La façana, molt llarga i lleugerament corba, és referida, de color vermellenc, i de distribució simètrica. L'enfront acaba en una cornisa motllurada que aguanta la teulada.

A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat amb els brancals de pedra viva i la llinda imitant peces de marès; hi ha tres finestres amb l'ampit de pedra viva i faixades de marès, a banda i banda del portal. Al primer pis, damunt del portal, hi ha un balcó aguantat per cartel·les, amb decoració geomètrica tant a la peanya com a la barana de ferro forjat, i tres finestres amb l'ampit de marès i amb faixes del mateix material. Al porxo, veiem quatre finestrons rectangulars.

Interior: Té dos aiguavessos, coberts per una embigada i separats per un arc carpanell de marès aguantat per pilars amb base i capitells motllurats. A banda i banda del primer aiguavés hi ha dues sales d'estar. En el segon aiguavés, a la dreta hi ha la cuina i a l'esquerra l'escala per accedir al pis noble i el menjador, lloc on recentment s'ha descobert un arc rebaixat de marès, molt possiblement del segle XVII, el qual pertanyia a la casa abans de la reforma del darrer terç del segle XIX.

En el pati hi ha una cisterna. En el coll es troba gravada la data de 1666. En el fons del pati, en el coll de l'aljub, hi ha la data de 1877, la qual correspondria a la reforma de les cases, que tingué lloc en el darrer terç del segle XIX.

CRONOLOGIA	Casal d'origen barroc (s. XVII), transformat en el darrer terç del segle XIX.
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	En els darrers anys del segle XX, es descobrí un arc rebaixat en l'actual menjador, molt possiblement d'època barroca (s. XVII).

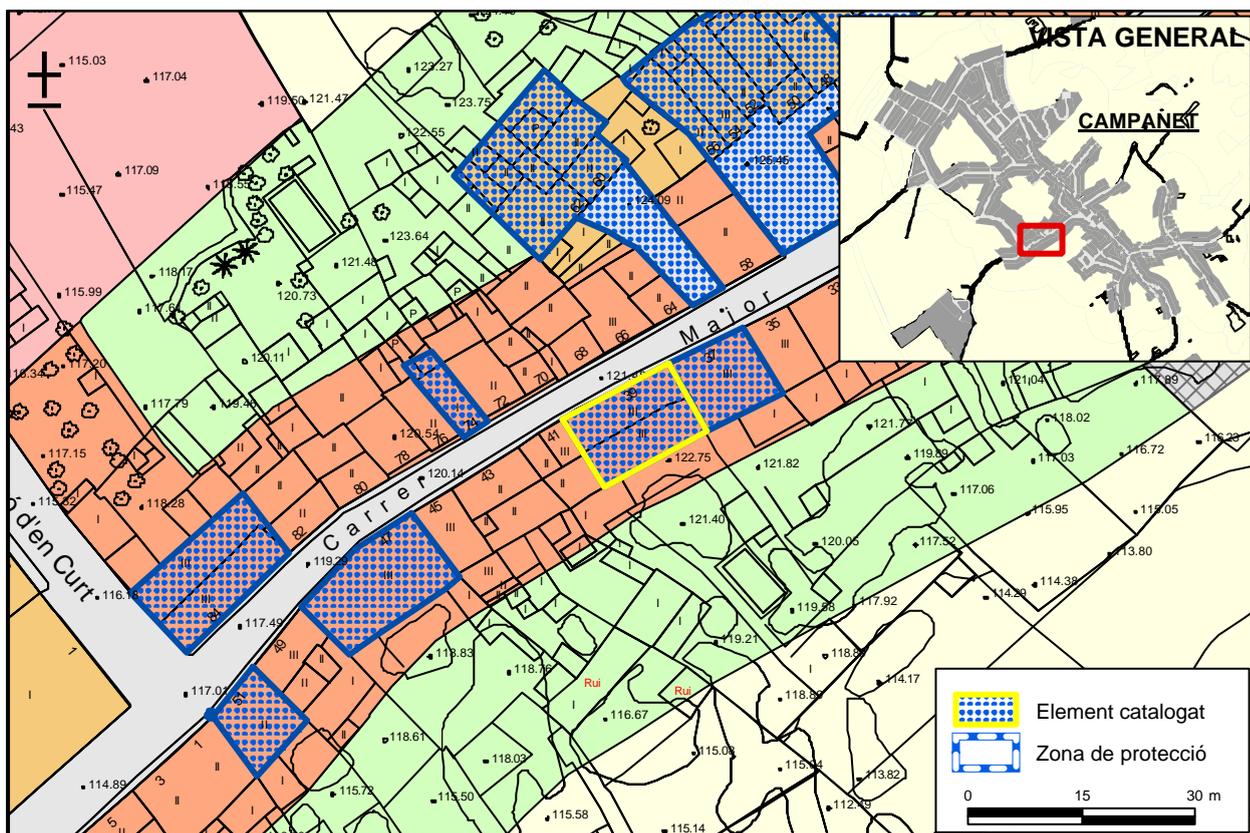


5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façana, incloent el seu tractament decoratiu i totes les obertures excepte la porta de garatge. Arc carpanell i arc rebaixat de marès de l'interior.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Donar un tractament tradicional al portal de la cotxera. Substituir la canal de PVC per una canal de zinc. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	És una de les cases senyorials que conformen el conjunt del carrer Major.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-009
-----------------------------	--------------





FOTOGRAFIES U-009

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Son Colom
SITUACIÓ: Carrer Major, 39
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229012
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-009

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Son Colom
SITUACIÓ: Carrer Major, 39
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229012
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-009

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Ca na Polida - la Biblioteca	CODI	U-010
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Biblioteca		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 42		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830049		
ENTORN	La casa és prop de l' Ajuntament i a la Sala Vella, edificis situats en una zona de gran interès històric.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de dues plantes i porxo que ocupa una parcel·la quadrangular fent cantonada amb la clastra de Ca na Polida. Una cadena cantonera de mares, tot al llarg l'edifici, reforça la construcció. Tanca la casa una cornisa amb motlures damunt la qual hi ha la teulada.

L'enfront de la casa, així com la façana lateral, és estret i de paredat.

La façana principal presenta tres obertures. A la planta baixa, s'obre un portal recobert per un arc rebaixat de mares i amb els baixos dels brancals de pedra viva. Una finestra amb l'ampit motllurat i un arc pla s'obre el primer pis. Al porxo, hi ha un finestró faixat de mares i la llinda allargada.

CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància
INTERVENCIÓNS	Ca na Polida fou adequada com a biblioteca municipal l'any 1992, reformant quasi completament la façana lateral, exceptuant el primer tram, pròxim al carrer Major.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Equipaments
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana del carrer Major incloent totes les obertures
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Ca na Polida es una mostra més d'arquitectura popular situada en un dels entorns més interessants de Campanet.

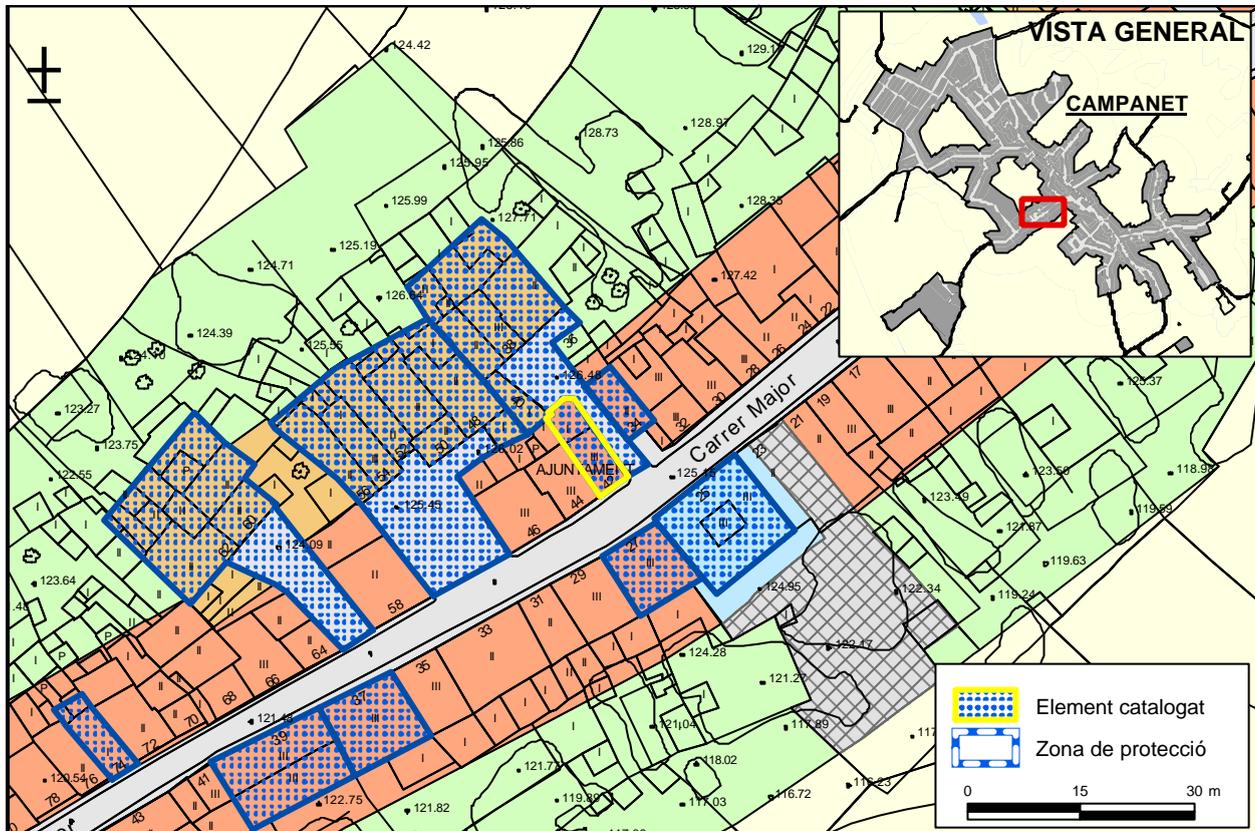
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-010



FOTOGRAFIES U-010

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ca na Polida (Biblioteca)
SITUACIÓ: Carrer Major, 42
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830049
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-010

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Gaieta	CODI	U-011
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Antiga casa senyorial, actualment desocupada		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura senyorial		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 47		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229008		
ENTORN	La casa està situada en el costat esquerre, baixant el carrer Major. És la casa senyorial més interessant del carrer. En aquesta zona es troben molts d'edificis d'interès.		

3. DESCRIPCIÓ

Exterior: Casa de dues plantes amb semisoterrani i porxo entre mitgeres.

La façana és referida i les obertures s'hi distribueixen irregularment. El referit fa als laterals del frontis un dibuix dentellant simulant cadenes. L'edifici acaba en una volada amb cornisa de quart bocell damunt el qual hi ha la teulada. El portal de la planta baixa té els brancals de pedra viva, l'arc de mig punt amb dovelles de marès i escaires. La portassa, a la dreta de la porta principal d'accés, és recoberta per un arc carpanell. A la planta noble, hi ha un balcó, situat damunt de la porta principal de baix, amb peanya motllurada i barana simple de barrots de ferro. Sis finestres amb ampit es distribueixen arreu de la façana, sense regularitat, essent dues d'elles amb l'ampit de pedra viva. Al porxo, hi ha tres finestrons quadrats.

Interior: Un arc carpanell de marès divideix els dos aiguavessos. Les pilastres que aguanten l'arc tenen base i capitell amb motlures. El trespol és enrajolat i la coberta de bigam. En el primer aiguavés, a l'esquerre, hi ha la sala menjador; a la dreta, pujant amb quatre escalons, s'hi troben una part de les cambres distribuïdes en dos nivells, el trespol del nivell superior està situat damunt la cotxeria. En el segon aiguavés, a l'esquerre, hi ha la sala d'estar; a la dreta, es troba la cuina baixant tres escalons i l'escala de pedra viva que permet accedir a l'altra part de les cambres. Un portal romà s'obri al fons del segon aiguavés per comunicar la part central de la casa amb el corral, on hi ha una terrassa envoltada amb una barana de balustres i, més avall el jardí amb una font i un gran

CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament de la façana està descrostat en molts dels seus punts i la coberta de l'edifici està en molt mal estat. La façana presenta un gran crull vertical a la planta pis.
INTERVENCIONS	



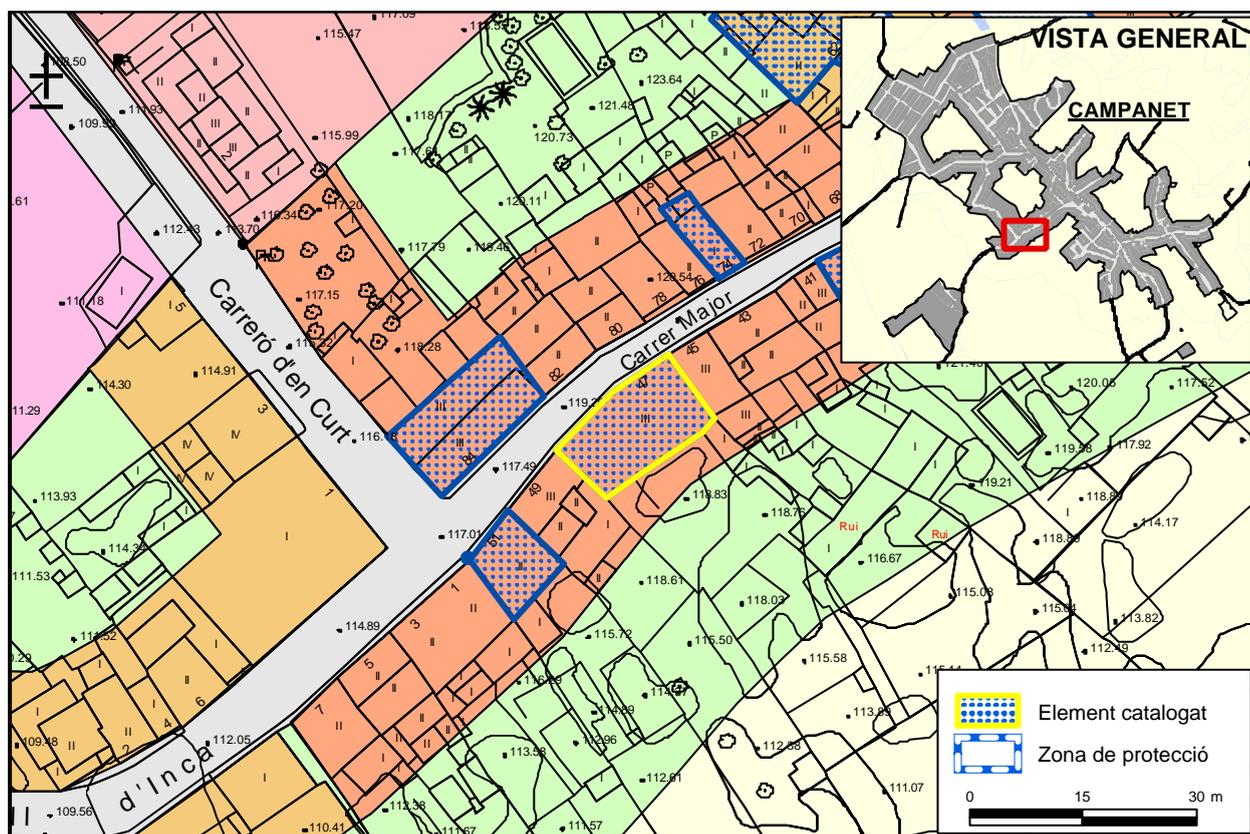
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façana incloent totes les obertures i les anelles fermadores situades als costats del portal. Arc carpanell de l'interior. Trespol emmacat de la cuina.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament de la façana i el seu tractament decoratiu. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Tot i el seu mal estat és una de les cases senyoriales més interessants de Campanet i forma part del conjunt del carrer Major.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-011



FOTOGRAFIES U-011

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Galeta
SITUACIÓ: Carrer Major, 47
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229008
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-011

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Galeta
SITUACIÓ: Carrer Major, 47
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229008
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-011

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Galeta
SITUACIÓ: Carrer Major, 47
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229008
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-011

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Clastra de Ca na Petrana	CODI	U-012
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària i habitatges unifamiliars		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 48 a 56		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229027		
ENTORN	La clastra de Ca Na Petrana, es troba en el costat dret, baixant el carrer Major.		

3. DESCRIPCIÓ

L'antiga plaça Major, situada al costat de la Sala Vella, es va establir al llarg del segle XIX, però no podien deixar sense sortida les cases antigues que hi havia a un dels costats d'aquesta vella plaça. Per aquest motiu trobam les clastres de Ca Na Petrana, de Ca Na Polida i de Cas Taconer, les quals ens recorden l'existència de l'antic centre de la vila.

La clastra, gran, té forma rectangular, endinsant-se per la part dreta.

La casa més interessant és la número 48. Té planta baixa i porxo entre mitgeres que ocupa una parcel·la en forma de L. L'enfront és asimètric, referit i sense pintar. Tanca l'edifici una cornisa llisa. A la planta baixa, hi ha un portal amb l'arc rebaixat i al costat del portal una finestra. Al porxo, s'hi obre un finestró amb l'ampit i els brancals de marès i una finestra faixada de marès.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3. Les cases amb els números 48-52-56, tenen una protecció 3.
USOS PERMESOS	Xarxa viària i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta, exteriorment, a tota la clastra.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Es recomana l'acabat del ferm amb un paviment petri. Si és possible, s'ha de rehabilitar tot el conjunt de la clastra. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. A l'espai de la clastra no es pot realitzar cap tipus de construcció
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou aquesta clastra dins el catàleg per la importància històrica de l'entorn, més que pel valor arquitectònic dels immobles.

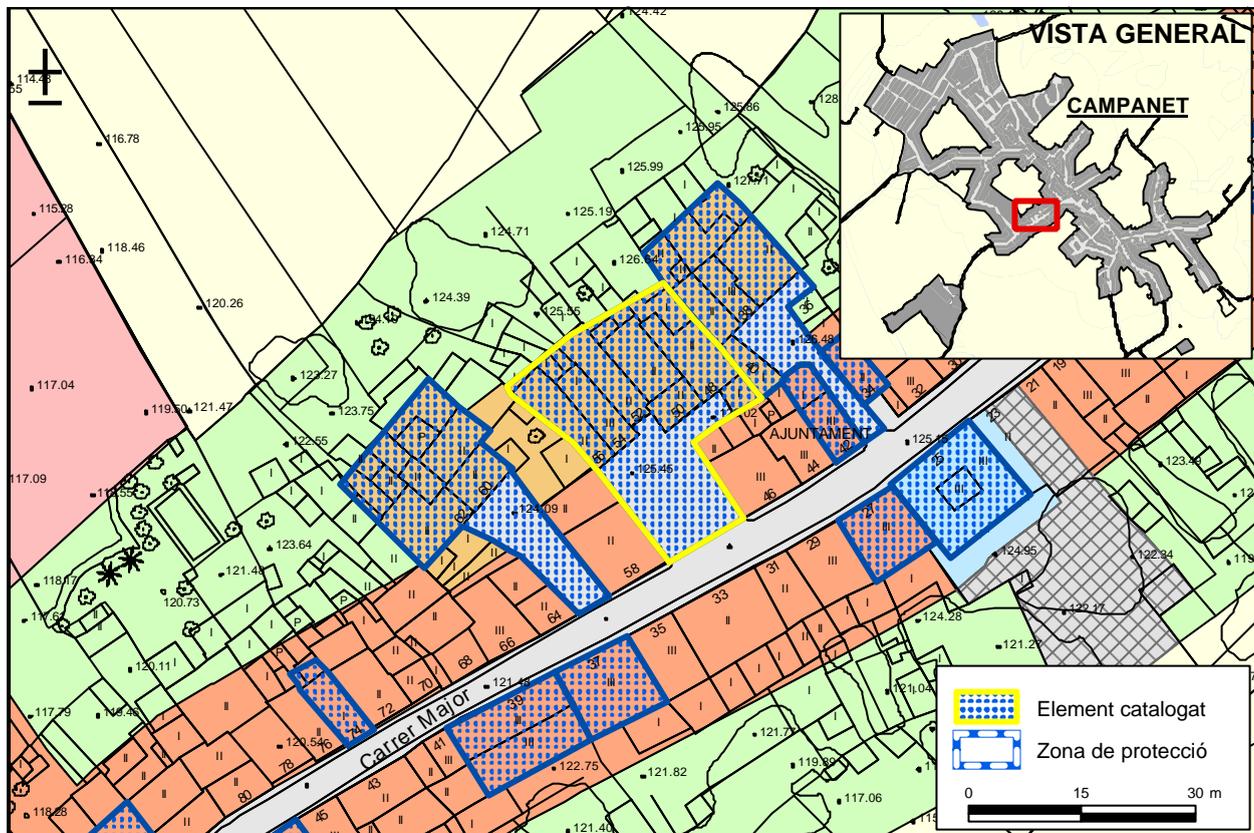
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-012





FOTOGRAFIES U-012

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Clastra de na Petrana
SITUACIÓ: Carrer Major, 48-50-52-54-56
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-012

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Pere Seguina	CODI	U-013
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 51		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229006		
ENTORN	La casa es troba al final del carrer Major. En el costat dret de la façana hi ha la creu del carrer Major. Just davant, a l'altra costat de carrer, hi ha Can Seguí.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes entre mitgeres. L'enfront és referit i sense pintar. L'edifici acaba en una cornisa de quart bocell. A la planta baixa, al costat esquerre del frontis, hi ha un portal amb brancals i llindar de pedra viva, arc de mig punt, dovelles de marès i escaires als costats. L'arc capcimat amb peces de mares uneix el portal amb la finestra de damunt, la qual té l'ampit decorat amb motlures. Completen les obertures de la casa dues finestres situades a la dreta de la façana i una finestra atrompetada que s'obre al semisoterrani. El sòcol és de ciment gratellós.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. S'observen alguns descrostats i pegats de ciment a la façana.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <i>excete l'ús industrial</i>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i el tractament decoratiu de les franges pintades.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el tractament decoratiu de la façana. Substituir la canal de PVC per una canal de giny. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Can Pere Seguina és una mostra ben destacada d'arquitectura popular. En el costat dret de la façana es troba la creu del carrer Major.

FOTOGRAFIES U-013

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Pere Seguina
SITUACIÓ: Carrer Major, 51
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229006
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-013

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Clastra de Cas Taconer	CODI	U-014
TIPOLOGIA	Carreró		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària i habitatges unifamiliars		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 60-62		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830058 (nº 60)		
ENTORN	La clastra de Cas Taconer es troba, baixant el carrer Major, en el costat dret.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>L'antiga plaça Major, situada al costat de la Sala Vella, es va establir al llarg del segle XIX, però no podien deixar sense sortida les cases antigues que hi havia al costat d'aquesta vella plaça. Per aquest motiu trobam les clastres de Cas Taconer, de Ca na Petrana i de Ca na Polida, les quals ens recorden l'existència de l'antic centre de la vila. La clastra de Cas Taconer pren el nom de la casa, pel fet que és aquest l'edifici més vistós que hi està ubicat. La clastra té forma rectangular, eixamplant-se en el fons.</p> <p>La casa més destacada és la número 60, Cas Taconer. Té dues plantes entre mitgeres. L'enfront és referit i de color blanc. Una cornisa sense ornaments tanca l'edifici i dona pas a la teulada. A la planta baixa, s'hi accedeix per un portal amb els brancals de pedra viva i arc de mig punt amb dovelles de marès i escaires. Al primer pis, s'obri una finestra amb ampit, brancals i llinda de pedra viva, la qual està lleugerament descentrada respecte al portal de baix.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

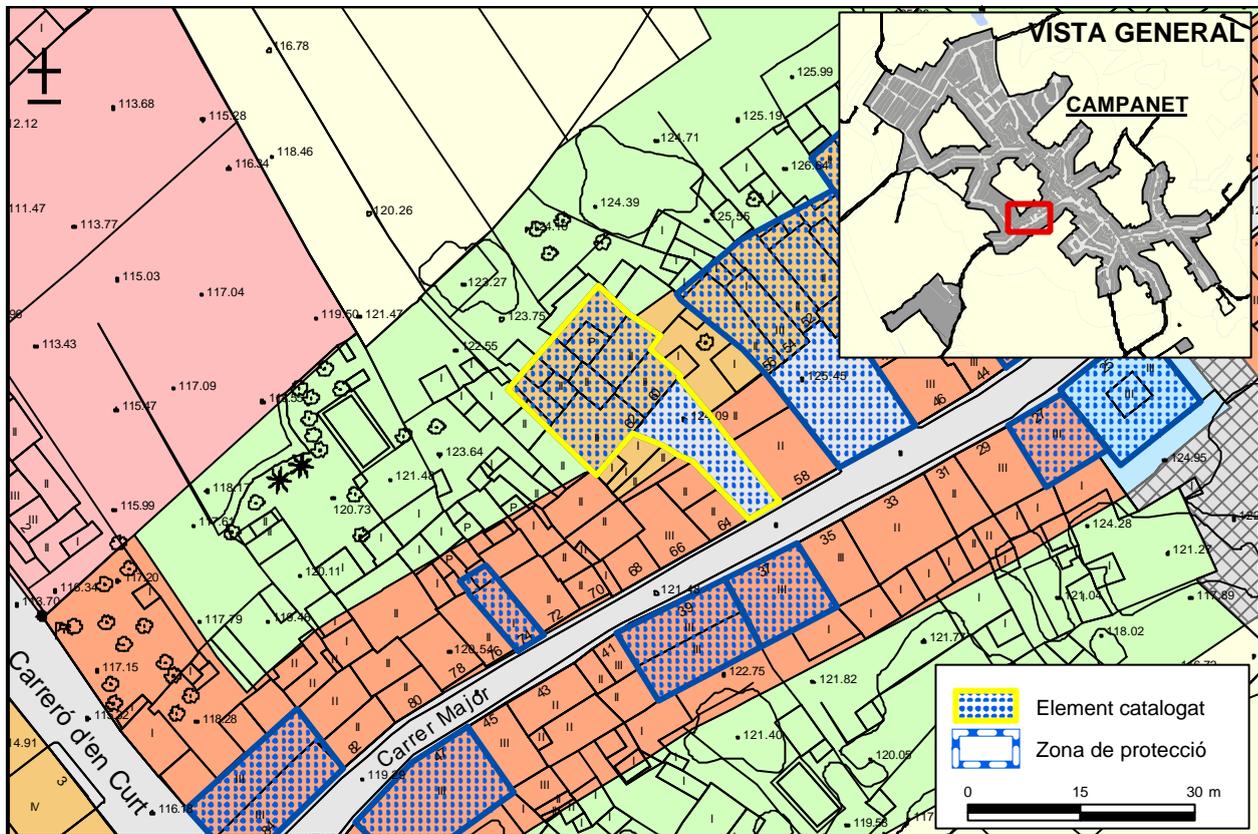
GRAU DE PROTECCIÓ	3, extensiva a la casa nº 60
USOS PERMESOS	Xarxa viària i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	L'espai de la clastra.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Es recomana l'acabat del ferm amb un paviment petri. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. A l'espai de la clastra no es pot realitzar cap tipus de construcció.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La clastra s'inclou dins el catàleg per la importància històrica de l'entorn. No obstant això la casa de Cas Taconer té valor com a mostra d'arquitectura popular.

CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-014
----------------------	-------





FOTOGRAFIES U-014





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Genoll	CODI	U-139
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 74		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229027		
ENTORN	El portal i la finestra es troben en el carrer Major, zona d'interès per l'entorn on es troben un gran nombre de cases protegides.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>El portal està recobert per un arc de mig punt amb grans dovelles. Aquestes es varen espanyar quan es va modificar l'entrada de la casa per fer el portal rectangular.</p> <p>La finestra està situada just damunt el portal. Mostra un ampit motllurat i la llinda té una esmotxadura conopial en el centre.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII-XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Deficient. La casa necessita una acurada rehabilitació.
INTERVENCIÓNS	El portal es va espanyar quan es va transformar en rectangular. Recentment ha estat foradat per passar-hi el cablejat elèctric.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	4 (portal i finestra)
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Portal i finestra
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	<p>IP: Eliminar el referit que oculta les dovelles de l'arc i els brancals del portal. Substituir la persiana del finestró per un portelló de fusta el qual es situarà a la cara interior.</p> <p>IA: Per al portal i la finestra conservació, restauració, consolidació. L'empotrament del comptador elèctric s'efectuarà sense afectar a les dovelles ni als brancals del portal.</p>
VALORACIÓ DE CONJUNT	El portal i la finestra són antics i, per tant s'han de conservar.



FOTOGRAFIES U-139





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Seguí	CODI	U-015
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge unifamiliar		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura de caràcter senyorial		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major, 84		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830070		
ENTORN	El casal de Can Seguí es troba a la part dreta, al final del carrer Major. Enfront, a l'altra costat del carrer, hi ha la Creu del carrer Major i Can Pere Seguina.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Can Seguí fou l'antiga posada de Gabellí Petit. Els Seguí foren propietaris de la possessió (s. XIX-XX), quan s'estiguí el llinatge dels Bennàsser, els antics posseïdors. L'antiga plaça Major de Campanet s'estenia fins molt prop d'aquest casal.</p> <p>Casa de dues plantes i porxo. Ocupa una parcel·la rectangular fent cantonada amb el carreró d'en Curt.</p> <p>La façana principal, referida i d'un color terrós típic a les cases de la cultura mediterrània, és simètricament ordenada i acaba en una cornisa motllurada. La façana lateral, desigual en alçàries, és de paredat.</p> <p>L'enfront té simetria en les obertures. A la planta baixa, hi ha un portal amb els brancals de pedra viva i recobert per un arc rebaixat i dues finestres amb ampit. Al primer pis, a l'eix del portal de baix, hi ha una balcó amb barana de ferro forjat; a més, quatre finestres dues d'elles amb ampit. Al porxo s'obrin finestrons rectangulars. La façana lateral té un portal de cotxeria en el centre, amb el baixos de pedra viva, recobert per un arc carpanell de marès. A més, a la façana del carreró d'en Curt hi ha set finestres de grandària i distribució desigual.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta a la volumetria, façanes principal i lateral incloent totes les obertures, interiors i estructura de l'edifici. Elements de pedra dels portals incloent les lloses de pedra del qual de la portassa.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: <u>Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.</u>
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és òbvia tant per raons històriques com patrimonials. Era l'antiga posada de Gabellí Petit i, a més, es tracta d'un casal d'interès arquitectònic.

FOTOGRAFIES U-015

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Segui
SITUACIÓ: Carrer Major, 84
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830070
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-015

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Segui
SITUACIÓ: Carrer Major, 84
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830070
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-015

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Creu del carrer Major	CODI	U-016
TIPOLOGIA	Creu de terme		
ÚS ACTUAL	Ornamental		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Barroc		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Major 51 / camí vell d'Inca
ENTORN	Les cases de l'entorn de la creu tenen un gran interès: Can Pere Seguina, Can Seguí, Can Gaieta.

3. DESCRIPCIÓ

<p>La creu de terme del carrer Major es manté prop del seu emplaçament urbà original. Es troba adossada a la part dreta de la façana de Can Pere Seguina, la darrera casa del carrer, on s'acabava la vila i començava el camí d'Inca. La creu no estava, primitivament, tan apropada a la paret i era possible voltar-la i veure'n les dues cares.</p> <p>Conserva només una part de l'escala octogonal, essent la canya llisa i també de vuit cares. El capitell conté, a la cara de davant, un relleu amb l'escut de Campanet. Les set cares restants són decorades amb quatre imatges de sants i ornamentació de fullatge. La creu, a la part davantera, mostra la imatge de la Mare de Déu amb el Nin. En cada un dels braços hi apareixen els símbols dels evangelistes, provinents del llibre d'Ezequiel, col·locats dins medallons: a dalt, el Bou símbol de sant Lluc; a baix, l'Home de sant Mateu; a la dreta, el Lleó de sant Marc i a l'esquerra, l'Àguila de sant Joan. A la part del darrera de la creu s'hi representa, en el centre, Jesús crucificat. En els braços, decoració vegetal situada a l'interior de medallons. La creu és decorada també amb volutes de fullatge.</p>	
CRONOLOGIA	Primera meitat del s XVII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. Presenta algunes parts ennegrides per l'humitat.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	1		
USOS PERMESOS	Element que no admet cap tipus d'ús dels urbanísticament regulats.		
ELEMENTS A PRESERVAR	El conjunt de la creu i l'escalonada		
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	<p>IP: Es recomana recuperar el seu emplaçament originari, a fi de que es puguin observar les dues cares.</p> <p>IA: Conservació, restauració, consolidació</p>		
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una de les dues creus de terme barroques conservades a Campanet.		
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	Bé d'Interès Cultural amb la categoria de monument	DECLARACIÓ	Decreto 571/1963, de 14 de marzo sobre protección de los escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés histórico-artístico (BOE 30/03/1963)

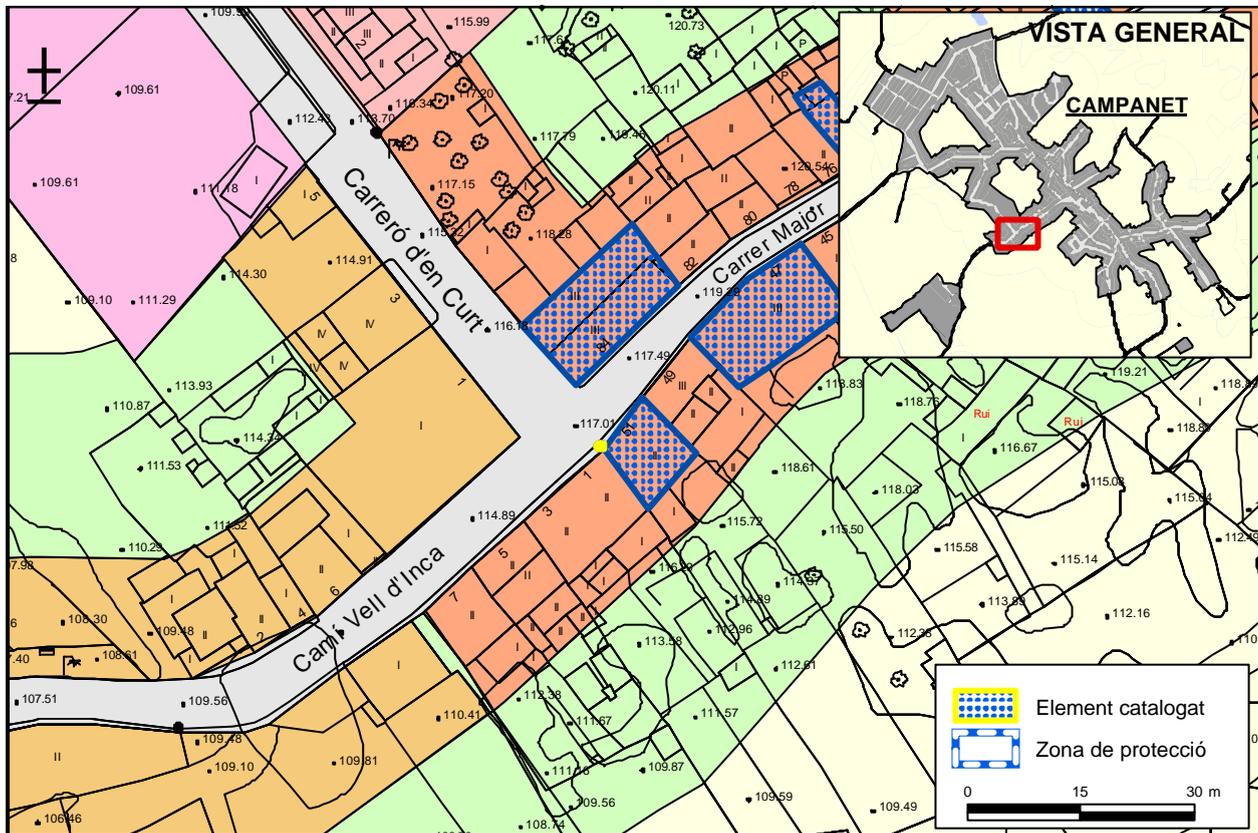
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-016



FOTOGRAFIES U-016

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Creu de Terme
SITUACIÓ: Carrer Major
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 1
CLAU: U-016

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Església parroquial de Sant Miquel	CODI	U-017
TIPOLOGIA	Església		
ÚS ACTUAL	Religiós		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Barroc (s. XVIII), però que encara conserva en el portal les principals característiques gòtiques de l'església anterior		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Plaça Major		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7230601		
ENTORN	L'església parroquial de Sant Miquel es troba ben enmig del poble. La façana principal s'obre a la plaça Major.		



3. DESCRIPCIÓ

La primitiva parròquia de Campanet fou la petita església de Sant Miquel, al pla de Tel, legalitzada l'any 1248 per una butlla del papa Innocenci IV. L'any 1425, però, és construïda una nova església a la vila. Aquesta fou substituïda en el s XVIII per l'actual parròquia. L'església d'ara és començada a construir l'any 1717, essent rector de la vila Miquel Martí Tamorer. Les obres no es daren per closes fins cinquanta-set anys més tard, sofertes algunes interrupcions en el ritme de les obres. L'escala de la porta lateral de l'església, dita del Fossar, fou feta el primer terç del s XIX per salvar el desnivell un cop restà clausurat el fossar del poble. La clausura arribà arran de la prohibició del govern de fer els enterraments a l'interior de les poblacions.

Exterior. L'edifici ocupa una parcel·la poligonal que dona, d'un costat, a la plaça Major, i del tres restants, al carrer de Sant Victorià, al carrer de Llorenç Riber i la placeta del Rector Tamorer.

El frontis, sobri a l'estil habitual de barroc mallorquí, és folrat tot de pedra viva -paredat de junta fina i per filades-, i clou amb una cornisa horitzontal simple. La portada i la rosassa en són els únics elements a nomenar. El portal està format per dues pilastres simples damunt les quals hi reposa l'entaulament. A la part superior del portal, en el timpà, un petit nínxol guarda la imatge de la Mare de Déu. El portal és situat a l'interior d'un gran arc apuntat de pedra protegit per una motllura. Damunt l'arc, en el centre, hi ha esculpida una meitat d'esfera que sosté una creu amb la inscripció *Any 1737*. La rosassa té dues motlures: la interior amb estries helicoidals i l'exterior llisa.

El campanar és adossat a la part dreta de l'enfront i té dos cossos diferenciats: el primer, de planta quadrangular, té set trams separats per línies d'imposta; i el segon, de molta menys alçària, corona la torre amb forma piramidal.

A la façana de ponent de la parròquia hi ha el portal del Fossar, rectangular i molt senzill, al qual és puja per una esglaonada semicircular de pedra viva. Aquest lateral, com l'altre, és de paredat i té, a la part superior cinc finestres cegues amb arc rebaixat i, davall d'elles, finestres cegues d'ull de bou. També hi ha, al lateral dret del portal, una arc redó cec de gran tamany.

La capçalera és feta de paredat i té un portal que s'obre a la sagristia. Hi ha, part damunt l'entrada, un rellotge de sol. L'absis acaba en un frontó triangular de costats irregulars i amb un ull de bou.

Interior. Es tracta d'una església d'una sola nau, coberta amb volta de creueria de sis trams tot mostrant la persistència dels elements constructius gòtics en plena època barroca. A banda i banda de cada una de les voltes, hi ha un oli damunt tela que, essent dotze, representen els dotze apòstols. Els llocs que ocupen les pintures es corresponen amb les finestres cegues de l'exterior i l'obertura n'era, en el projecte, l'originària destinació. Les capelles estan situades entre els contraforts i són cobertes amb volta de mig canó. En el primer tram del temple, hi ha el cor sostingut per un arc carpanell i una volta de creueria. A l'extrem contrari, un gran arc de mig punt permet l'entrada a l'absis, rectangular i cobert amb volta de mig canó.

De les obres d'art que s'integren en el conjunt, en són les de major rellevància:

- 1.- Les tres llànties de plata del s XVI penjades a l'entrada del presbiteri.
- 2.- La sepultura del rector Miquel Matí Tamorer que morí el 1743, al centre de l'església baixant del presbiteri.
- 3.- El retaule de la Mare de Déu de Lluc del s XVIII, a la primera capella de l'esquerra.
- 4.- La imatge de La Mare de Déu Morta, a la segona capella de la dreta.
- 5.- El retaule de la Dolorosa del s XVIII, a la tercera capella de l'esquerra.
- 6.- El retaule del Roser del s XVIII, a la quarta capella de la dreta.
- 7.- El retaule neoclàssic i l'urna amb el cos incorrupte de Sant Victòria, a la capella del mateix nom.
- 8.- El retaule de Sant Josep del s XVIII, a la cinquena capella de l'esquerra.
- 9.- El retaule del Nom de Jesús, de 1740, a la sisena capella de la dreta.
- 10.- La imatge del Crist de la Sang, a la sisena capella de l'esquerra, al centre d'un retaule barroc.

CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	



4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

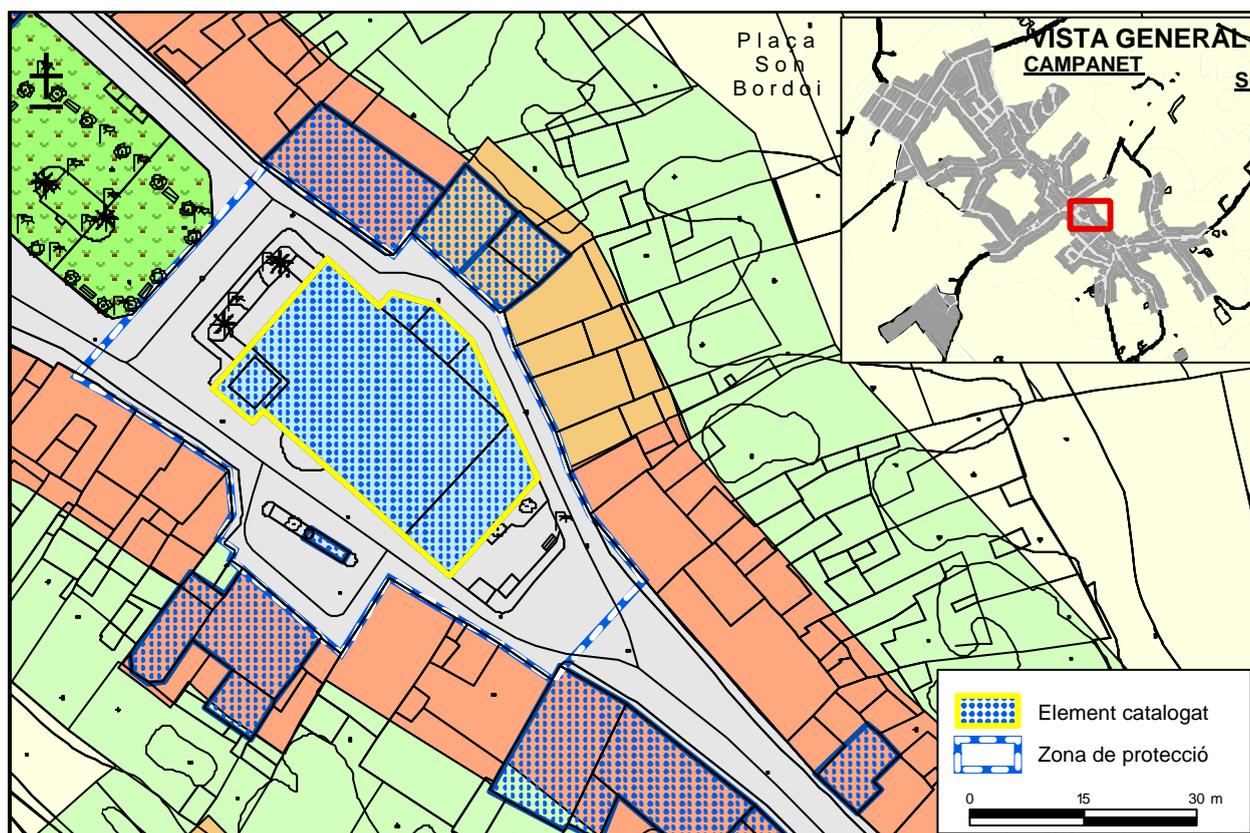
ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	L'any 1991 es va restaurar la teulada de la capella de Sant Victorià. També va ésser traslladada la pica baptismal, que es trobava a l'entrada de l'església pel portal principal i la van passar a la capella del Nom de Jesús, devora l'altar major. L'any 1998 es va iniciar la restauració de la teulada amb l'ajuda d'entitats i de particulars, acabant-se l'any 1999.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	1
USOS PERMESOS	Religiós
ELEMENTS A PRESERVAR	El conjunt de l'edifici, exterior i interior.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP:- IA: Conservació, restauració i consolidació. Es permetrà fer l'obra necessària per eliminar les barreres arquitectòniques.
VALORACIÓ DE CONJUNT	L'església parroquial és l'edifici més rellevant del poble, situat ben al centre de la vila, a la plaça Major.

6. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ

Es delimita com a zona de protecció l'àmbit format pels quatre trams de carrer que envolten l'església, incloent la placeta del Rector Timoner. Les intervencions a realitzar en aquesta zona hauran d'integrar-se amb l'edifici de l'església, especialment pel que fa a les textures, colors i materials emprats, i seran objecte d'un control arqueològic en cas de què afectin al subsòl.



FOTOGRAFIES U-017

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Església Parroquial de Sant Miquel
SITUACIÓ: Plaça Major
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230601
PROTECCIÓ: 1
CLAU: U-017

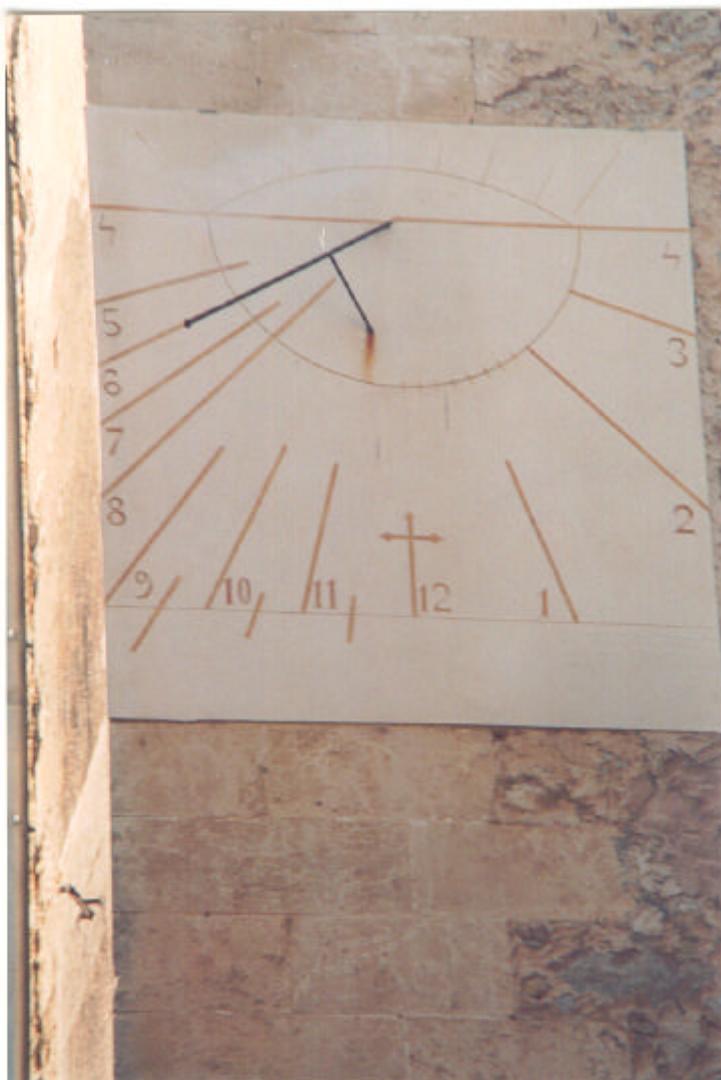
Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Església Parroquial de Sant Miquel
SITUACIÓ: Plaça Major
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230601
PROTECCIÓ: 1
CLAU: U-017

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Posada de Maçana	CODI	U-018
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura senyorial		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Plaça Major 7		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7230015		
ENTORN	La posada de Maçana es troba situada a la part esquerra de l'església, a la plaça Major. Antigament, aquest emplaçament corresponia a l'inici del carrer de Sant Miquel.		

3. DESCRIPCIÓ

El casal apareix documentat en el segle XVI com a posada de la possessió de Maçana i conserva l'arxiu familiar dels Bennàsser de Maçana, propietaris de la possessió fins a principis del segle XX, en què desapareix la línia masculina d'aquest llinatge.

Exterior: Casa de dues plantes i porxo que ocupa una parcel·la rectangular. La façana, de línies molt sòbries, és simètrica, referida i de color groguenc. La part baixa és folrada de pedra viva. L'edifici acaba en una cornisa de quart bocell. A la planta baixa, s'obre un portal redó amb brancals de pedra. A banda i banda, finestres faixades de marès. A pis noble, damunt el portal, hi ha un balcó - més aviat petit - amb barana de barrots. A cada un dels costats, trobam primer, una finestra rectangular faixada de marès i després un finestró atrompetat. Al porxo, hi ha tres finestrons rectangulars. La façana posterior té dues plantes i porxo i acaba en una rústica canal de teules. Presenta tres obertures per planta, mantenint la sobrietat de la façana principal. Destaquen les finestres de la planta noble, rectangulars, amb l'ampit molt tret i amb grans trencaigües a damunt. De les façanes laterals destaquen les cornises de caps de teula.

Interior: Un arc carpanell, aguantat per dues pilastres amb base i capitells motllurats, divideix els dos aiguavessos de la planta baixa. El trespol conserva l'antic empedrat que uneix el portal principal amb el de la terrassa posterior. A la dreta del segon aiguavés, dins una sala, hi ha la capella. Es tracta d'una capella de paret, recoberta per un arc rebaixat, similar a les capelles de les possessions de Monnàber Vell i Gabellí Gran. Obrint les dues portes de la capella apareix l'altar. Una escala de pedra, situada en el segon aiguavés, condueix a la planta superior, lloc ocupat per una gran sala coberta de bigam. A la part de davant hi ha dues cambres amb alcova.

CRONOLOGIA	s. XVI-XVII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància
INTERVENCIONS	El casal va sofrir importants reformes a l'època barroca (s XVII-XVIII).



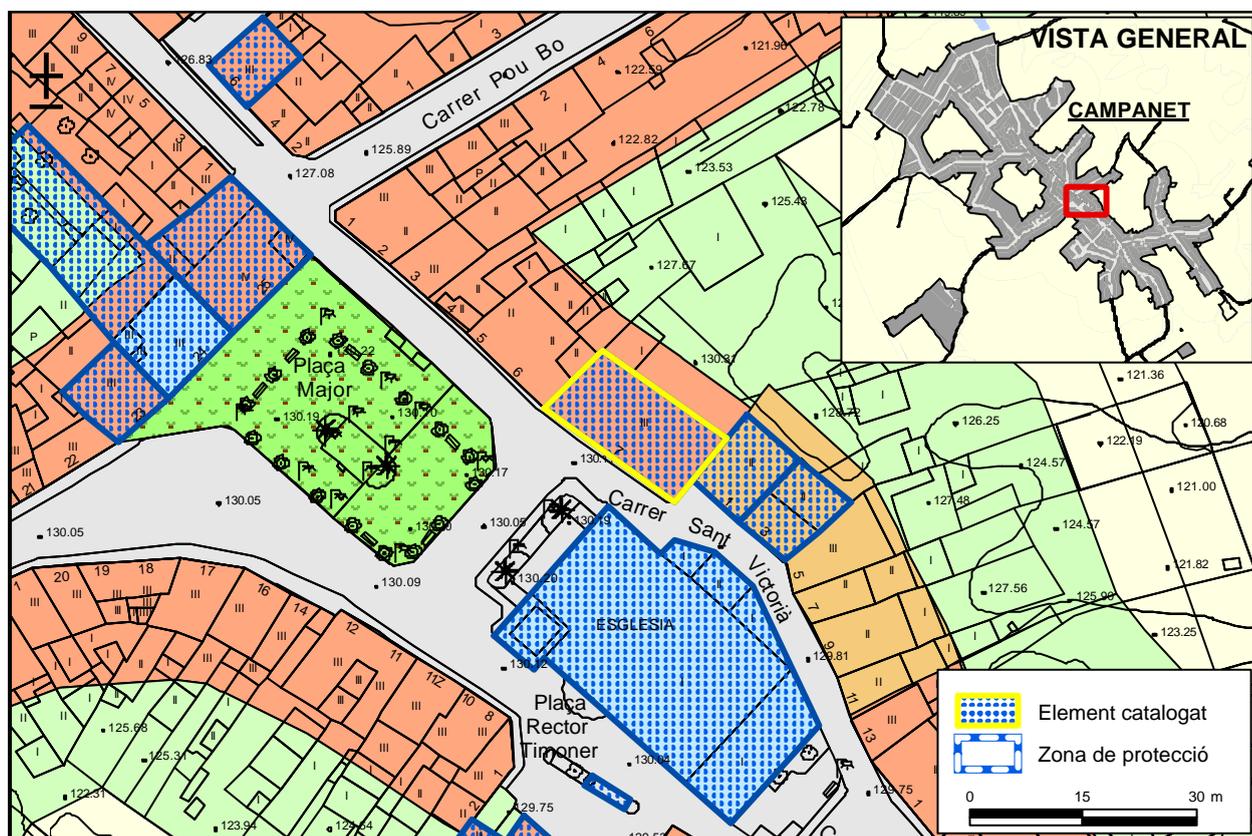
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	1
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façanes i estructura de l'edifici. S'ha de conservar el trespol empedrat de la planta baixa, l'arc carpanell i la capella.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: L'acabat de la façana ha de ser d'estucat similar a l'existent originàriament. Eliminar el cablejar. Adequar la senyalítica de la cantonada al bé catalogat. IA: Conservació, restauració, consolidació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és lògica ja que es tracta d'una de les millors cases de Campanet.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-018



FOTOGRAFIES U-018

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Posada de Maçana
SITUACIÓ: Plaça Major, 7
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230015
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-018

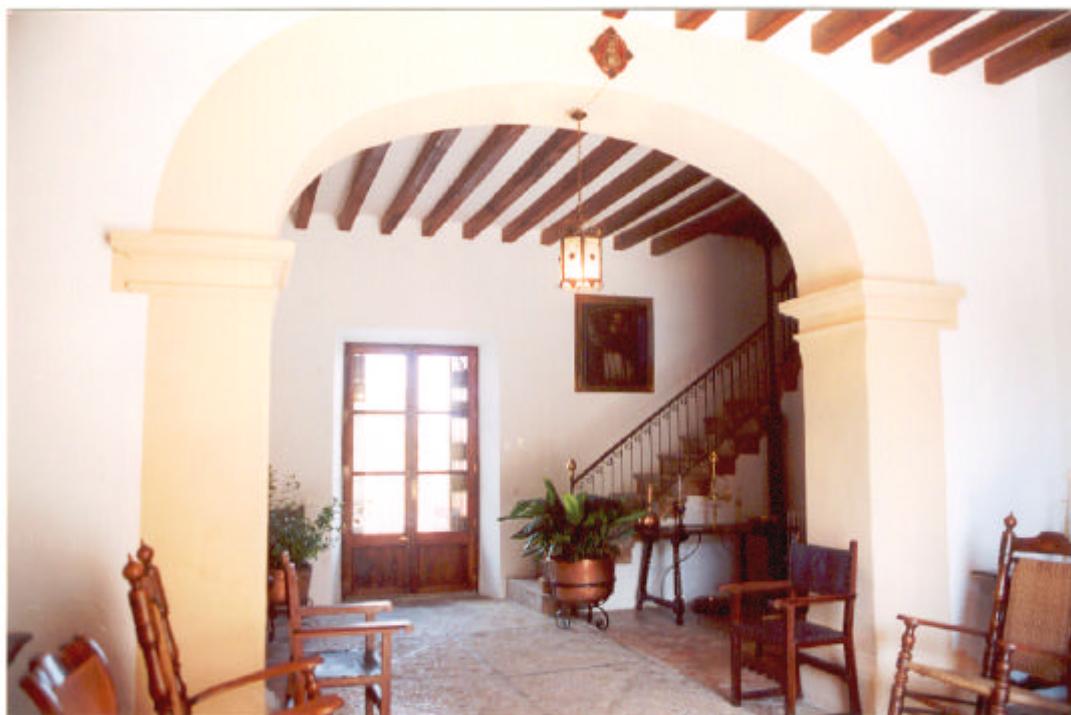
Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Posada de Maçana
SITUACIÓ: Plaça Major, 7
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230015
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-018

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Posada de Maçana
SITUACIÓ: Plaça Major, 7
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230015
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-018

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-019
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Oficina bancària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Plaça Major 23		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130025		
ENTORN	L'immoble es troba a la plaça Major al costat de Cas Metge Dolç formant un conjunt més o manco de la mateixa altura.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Exterior: L'enfront, estucat, de disposició simètrica, té dues plantes i porxo. L'edifici acaba en una cornisa motllurada. Les obertures de la planta baixa estan modificades respecte al seu estat original. El portal de l'esquerra permet pujar al pis i les altres dues entrades són, ara, els portals d'una entitat financera. En el primer pis s'hi obrin tres finestres balconeres envoltades de faixes blanques i un balcó amb la peanya motllurada i barana de ferro ocupa tota la planta. En el porxo hi ha tres finestres més petites situades damunt les obertures de les plantes inferiors emmarcades per faixes blanques.</p> <p>Interior: L'interior de la planta baixa, coberta d'embigat, s'ha adaptat per instal·lar-hi una oficina bancària. Té tres aiguavessos separats per dos grans arcs carpanells de marès aguantats per pilastres amb base i capitell motllurat.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓ	L'any 2001 s'ha arreglat la façana i s'ha transformat l'espai interior per adaptar-lo a les noves necessitats.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façana, especialment el balcó i les obertures de les plantes pis i porxo. Arcs carpanells que separen els tres aiguavessos.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Adequar el tractament del portal d'accés al pis al caràcter tradicional de l'edifici . Retirar els cartells de banderola IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Malgrat les modificacions que ha sofert a la planta baixa es un edifici característic de línies senzilles que mereix conservar-se. A més és important perquè forma part d'un conjunt de tres cases situades a un dels costats de la plaça Major.

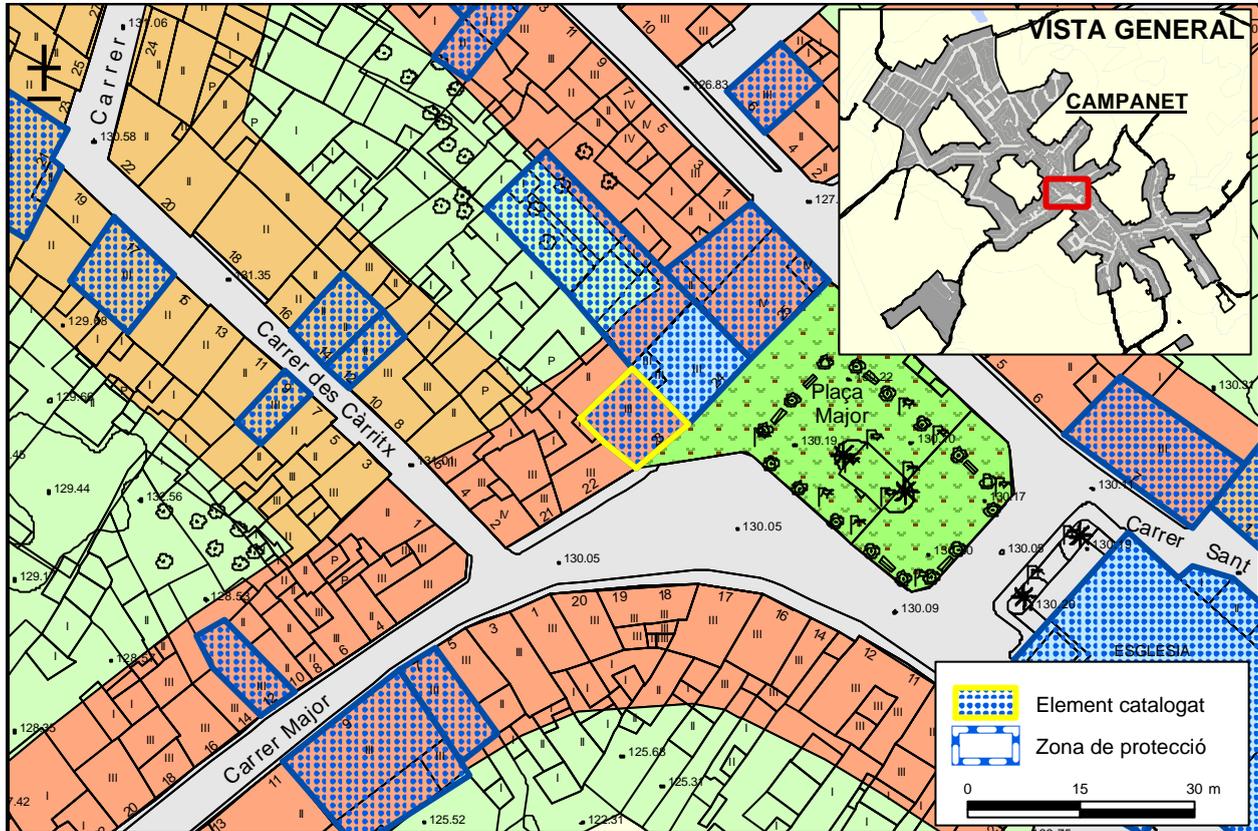
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-019



FOTOGRAFIES U-019

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Caixa de Balears "Sa Nostra"
SITUACIÓ: Plaça Major, 23
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230025
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-019

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Caixa de Balears "Sa Nostra"
SITUACIÓ: Plaça Major, 23
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230025
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-019

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Cas Metge Dolç	CODI	U-020
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Ajuntament		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura historicista.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Plaça Major, 24		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130024		
ENTORN	La plaça Major és actualment el centre de la vila, on s'hi troben comerços, cafès i edificis importants com l'església parroquial de Sant Miquel, Cas Notari i la Posada de Maçana.		



3. DESCRIPCIÓ

La desaparició del fossar, en el primer terç del s XIX, quan s'obligà per decret a traslladar els cementiris fora de les poblacions, permeté transformar l'espai urbà de la plaça, dita llavors plaça des Lledoners (s. XVIII) i primer plaça de s'Era (s. XVII), en la plaça Major de la vila, anomenada simplement "sa Plaça". El metge Joan Bisquerra "Dolç" féu edificar el seu nou casal a sa Plaça l'any 1904. Cas Metge Dolç esdevenia així un símbol de l'atractiu de la plaça Major, lloc de senyoriu i de gent pròspera. Més endavant la casa fou coneguda com Can Raïssa perquè es convertí en l'habitatge de la família de Gabriel Mateu Mairata "Raïssa" (1912-1989). L'Ajuntament intentà l'adquisició el 1939 de Cas Metge Dolç per transformar-la en Casa de la Vila. L'intent no prosperà. Molt temps després, a finals de 1997, l'Ajuntament la va comprar a la família Amengual "de Can Llis".

Exterior: Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. L'enfront és d'organització simètrica. Dues pilastres flanquegen de dalt a baix el cos central de la façana, adoptant, a la planta baixa, una forma dentellada. De manera semblant, una línia de pilastres curtes i decoratives uneix el primer amb el segon pis fent enllaç per les finestres. L'edifici acaba en cornisa motllurada aparentment sustentada per les pilastres o faixes que travessen la construcció i per unes petites cartel·les. La part baixa de la façana és folrada amb peces grans de pedra viva.

A la planta baixa, el portal, redó, té les dovelles a salta cavall fent que l'arc -fals arc o estructura decorativa i no de sustent- enllaci amb la part baixa de la balconada del pis noble. El balcó té la peanya motllurada i aguantada per cartel·les amb decoració geomètrica; s'hi obren dues finestres balconeres amb ornamentació de motlle rectangular al damunt i emmarcades per pilastres amb capitells toscans. Al porxo, quatre finestres geminades també amb dibuix de dovelles a salt de cavall; un relleu de petxines en decora les columnes comunes. A banda i banda, tant del portal de la planta baixa com del balcó del primer, s'obren la resta de les finestres de la façana, les quals segueixen un esquema d'ornamentació paregut al descrit en relació a la planta on són.

La façana posterior, amb balcó que mira al jardí, té dues plantes i porxo i acaba en una cornisa motllurada més senzilla que la de la façana principal. Presenta tres obertures simètriques per planta, envoltades amb faixes de marès.

Interior: L'edifici és un exemple característic de casa d'una família benestant de principis del segle XX.

A la planta baixa, les obres de rehabilitació han substituït les rajoles hidràuliques originals per un trespol de marbre i els murs per vidres, i han conservat les portes de nord. L'escala, en el segon aiguavés, és nova però s'ha mantingut l'arc rebaixat de marès que divideix els aiguavessos, aguantat per dues columnes amb capitells jònics.

La planta noble quasi no ha sofert modificacions. La sala més destacada és la que mira a la plaça a través de dues grans finestres balconeres. Són ben interessants l'ornamentació floral del cel ras i les portes, i la decoració geomètrica de les rajoles dels paviments.

Pati: El pati té el trespol de pedretes. Hi ha la cisterna, amb el coll octogonal, i a un nivell superior el jardí, en el qual, mitjançant un conveni amb el Jardí Botànic de Sóller, hi ha una mostra de plantes autòctones.

CRONOLOGIA	S. XX (1904)
BIBLIOGRAFIA	



4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓNS	El casal ha estat rehabilitat, en els anys 2000-2001, amb fons europeus de l'Objectiu 2, a través de la Vice-presidència i Conselleria d'Economia, Comerç i Indústria del Govern de les Illes Balears. La rehabilitació ha estat dirigida per l'arquitecte Xavier Mulet Traserra.

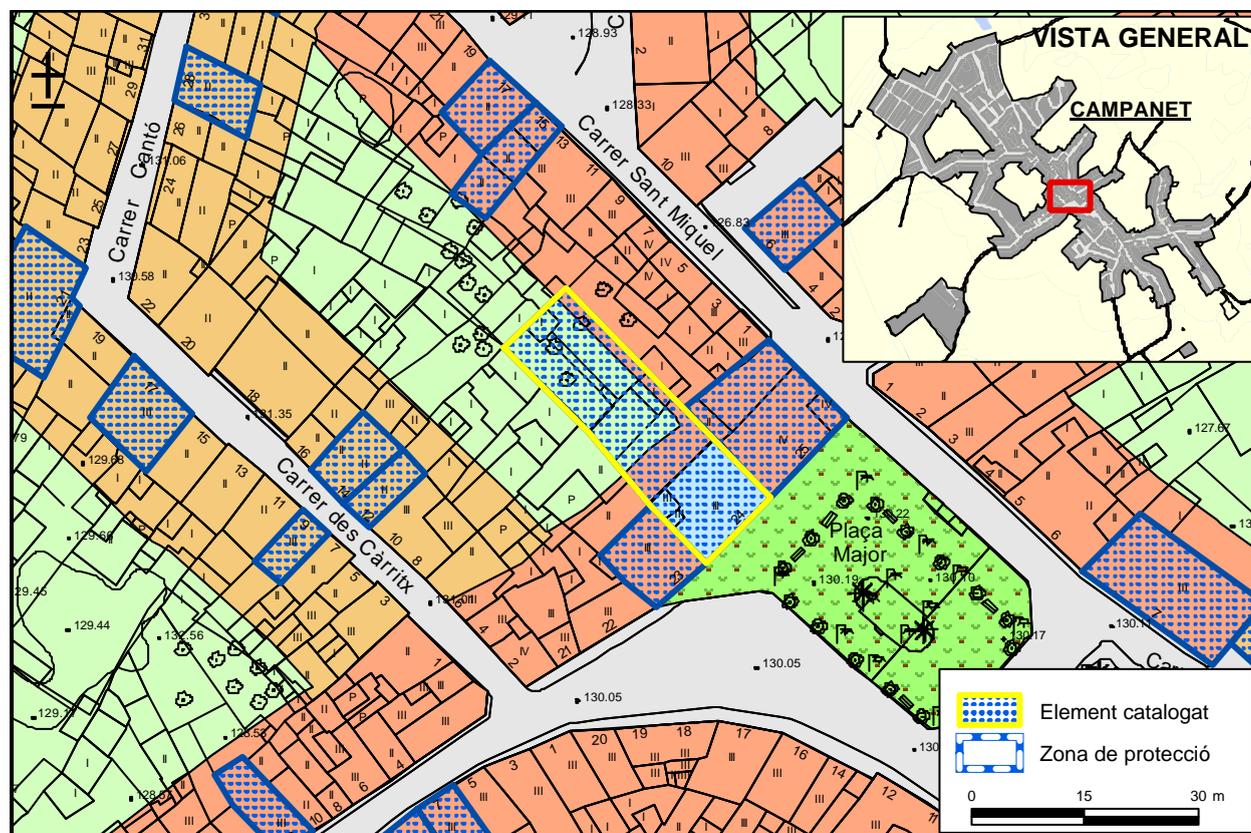
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Equipaments
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façanes. Espai i construccions del pati, incloent la cisterna. S'han de mantenir les rajoles hidràuliques de la planta primera, les portes de pas i els cels rasos amb ornamentació floral.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una de les cases més destacades de Campanet, situada a l'entorn monumental de la plaça Major.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-020



FOTOGRAFIES U-020

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Metge Dolç
SITUACIÓ: Plaça Major, 24
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230024
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-020

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Metge Dolç
SITUACIÓ: Plaça Major, 24
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230024
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-020

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Metge Dolç
SITUACIÓ: Plaça Major, 24
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230024
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-020

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Metge Dolç
SITUACIÓ: Plaça Major, 24
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230024
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-020

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Cas Notari (es Club)	CODI	U-021
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	A la planta baixa, establiment de serveis. A dalt, habitatge unifamiliar.		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Plaça Major 25		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130023		
ENTORN	La plaça Major és el centre de la vila on es troben comerços, cafès i edificis importants com l'església parroquial de Sant Miquel, Cas Metge Dolç i la posada de Maçana.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Pere Antoni Santandreu Alomar (Santa Margalida 1820 - Campanet (1862) s'establí a Campanet per exercir de notari i feu edificar el seu casal (1858-1860) a la nova plaça Major. L'any 1928 s'instal·là a la planta baixa de l'edifici el local social del Club Campanetense, societat recreativa.</p> <p>Exterior: Casa de dues plantes i porxo que ocupa una parcel·la fent cantonada amb el carrer de Sant Miquel. La façana, gran i d'organització quasi simètrica, és referida de blanc i totes les obertures de l'edifici simulen faixes amb la vorera de color terrós. L'edifici acaba en una cornisa de quart bocell.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal d'arc rebaixat i amb els brancals de pedra viva. El vorejat terrós dibuixa sortints quadrangulars a l'arrencada de l'arc. A banda i banda de la porta principal d'accés, hi ha dues finestres grosses amb la peanya moderna i de pedra viva. A l'esquerra del tot l'enfront, hi ha un portal d'accés al primer pis d'origen modern. Al primer pis, hi ha un balcó amb peanya motllurada i barana de ferro forjat amb dibuixos geomètrics. A banda i banda, dues finestres balconeres amb la peanya amb motlures. A l'última planta, situats damunt les obertures de les plantes de baix, hi ha tres finestrons apaïrats.</p> <p>Al carrer de Sant Miquel s'obre una portassa d'arc rebaixat, amb brancals de pedra eixamplats a la base a manera d'escopidors. La portassa es troba coberta per un terrat tancat per una balustrada.</p> <p>Interior: A la planta baixa un gran arc carpanell de marès divideix els dos aiguavessos. Les pilastres que aguanten l'arc tenen base i capitells decorats amb motlures. Tota la planta baixa està coberta de bigam. En el segon aiguavés, en el costat dret, hi ha l'escala que permet pujar a la planta superior.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	El portal d'accés al pis s'obrí posteriorment a la construcció de la casa. L'interior de la planta baixa ha estat transformada per adaptar-la a la funció de bar.



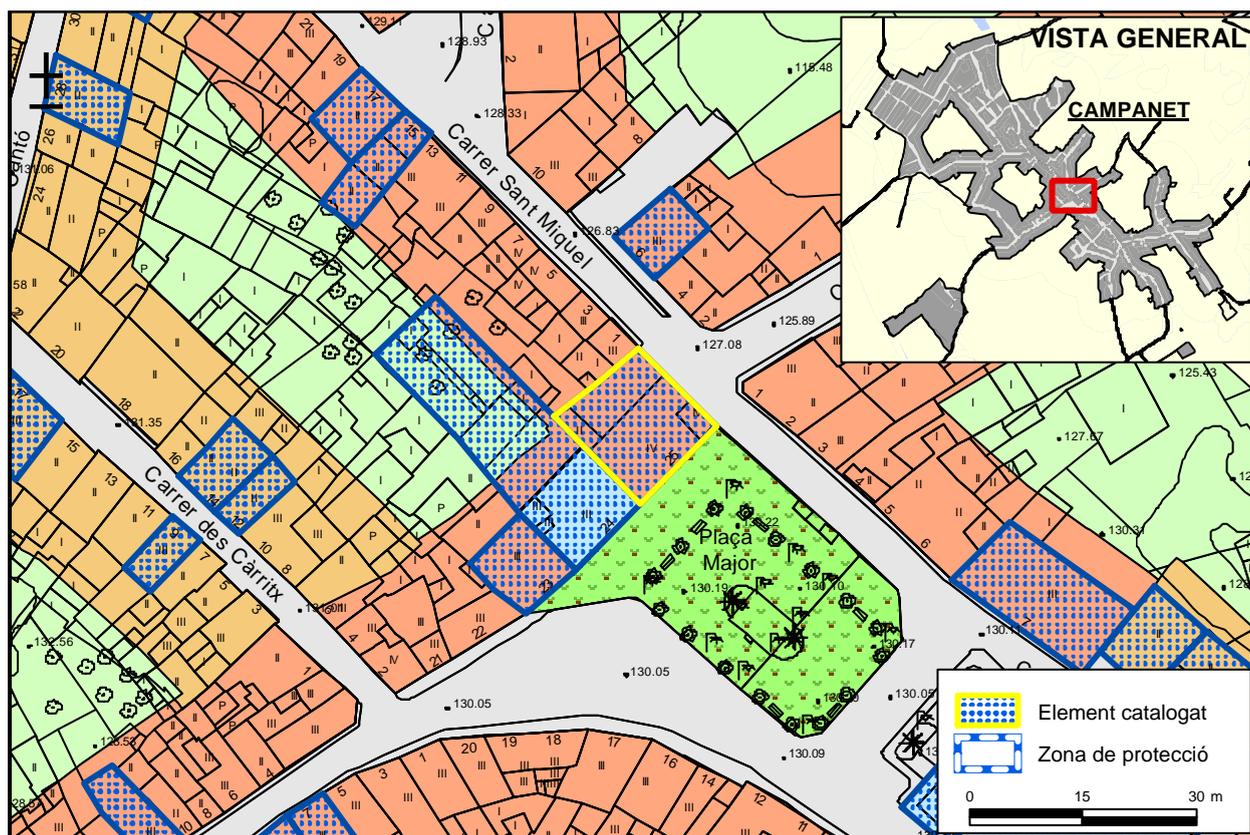
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façanes de la plaça i del carrer de Sant Miquel. Arc carpanell. Portassa del carrer Sant Miquel, incloent portals i brancals de pedra viva.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el tendal. Substituir la canal de PVC de la façana posterior per una canal de zinc i la porta metàl·lica del garatge per una porta de fusta. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Cas Notari s'inclou en el catàleg no només pels seus valors patrimonials sinó també perquè forma part del conjunt de cases protegides de la plaça Major. L'immoble està al costat de Cas Metge Dolç.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-021



FOTOGRAFIES U-021

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Notari (Es Club)
SITUACIÓ: Plaça Major, 25
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230023
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-021

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Notari (Es Club)
SITUACIÓ: Plaça Major, 25
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230023
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-021

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Monument a Llorenç Riber	CODI	U-022
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL			
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT			

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Placeta del rector Tamorer		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229027		
ENTORN	El monument es situa a un espai enjardinat de la placeta, a un costat de l'església parroquial i davant el convent de les monges.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Monument aixecat damunt un pedestal constituït per diferents cossos superposats folrats de pedra viva, el darrer més petit que els altres i decorat amb baix relleus, damunt el qual s'hi alça un bust de bronze de Llorenç Riber. A la part frontal del monument hi ha la inscripció <i>A MN LLORENÇ RIBER, 1881-1958</i>.</p> <p>Després de la mort de Llorenç Riber (1958) es constituí una Comissió Pro-Homenatge que encarregà un esborrany d'aquest monument. Aquest projecte fou presentat a l'Ajuntament qui l'aprovà en sessió del 3 de març de 1959. El monument és situat al lloc que antigament era destinat al fossar. La parròquia, en restar en desús el fossar, deixà al municipi l'espai públic de la placeta. En els anys 80 rebé el nom oficial de Rector Tamorer en memòria del rector que impulsà l'edificació de l'església parroquial de Sant Miquel.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XX (1959)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

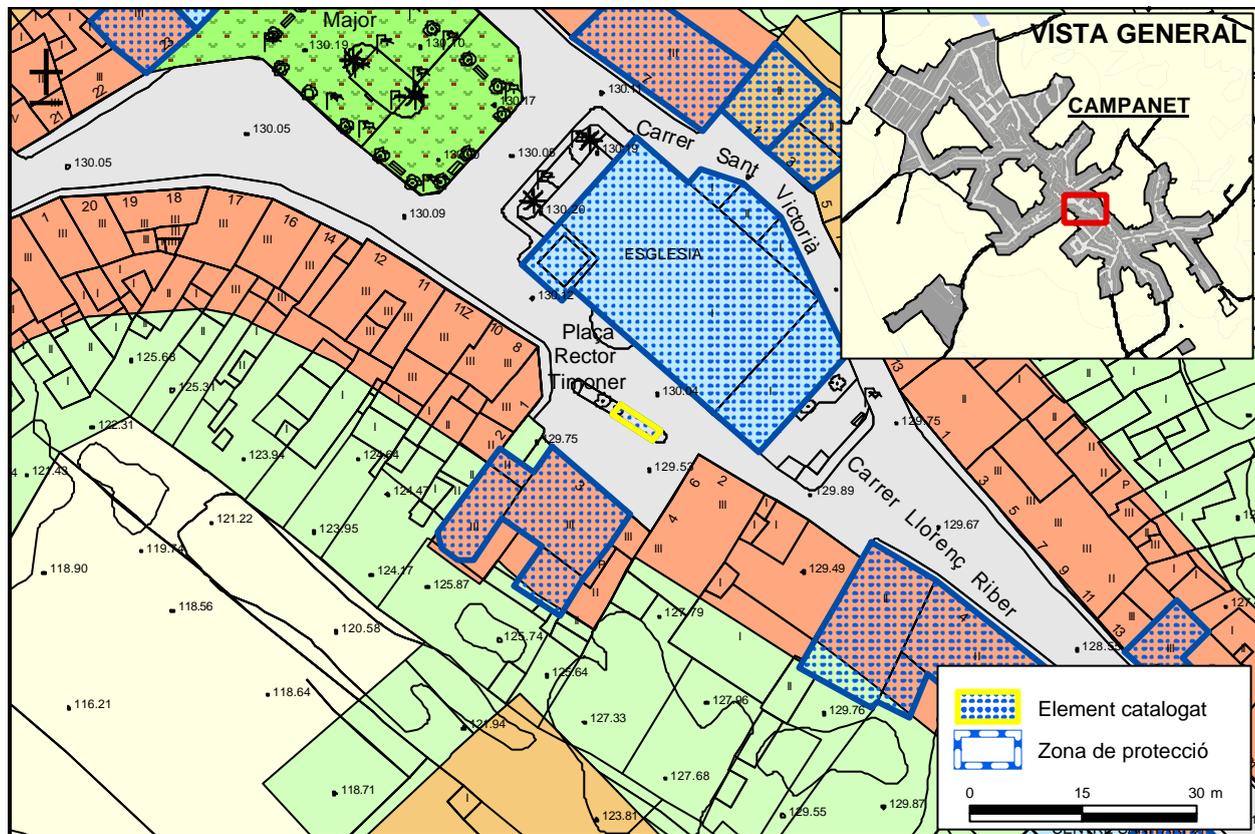
GRAU DE PROTECCIÓ	1
USOS PERMESOS	Espai lliure públic.
ELEMENTS A PRESERVAR	El conjunt del monument
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IA: Conservació, restauració, consolidació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Al tractar-se d'un monument amb el bust de Llorenç Riber la protecció és clarament justificada

CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-022
----------------------	-------



FOTOGRAFIES U-022

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Monument a Llorenç Ribet
SITUACIÓ: Placeta del Rector Tamorer
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 1
CLAU: U-022

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Placeta del rector Tamorer i convent de les Monges	CODI	U-023
TIPOLOGIA	Casa-convent		
ÚS ACTUAL	Casa-convent. Usos religiosos i educatius		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	La casa-convent presenta característiques de l'arquitectura popular. La capella és neogòtica.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Placeta del rector Tamorer 3		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229045		
ENTORN	El convent es troba en el centre de la vila, devora l'església parroquial i molt pròxim a la plaça Major.		

3. DESCRIPCIÓ

Les monges Agustines fundaren una nova comunitat religiosa a la vila de Campanet el mes d'abril de l'any 1874, però fins un any després no es començà a construir l'actual convent (1875-76), que fou inaugurat l'any 1877. Posteriorment es va edificar una capella neogòtica (1921-23).

Exterior: L'edifici del convent té dues plantes i sostre entre mitgeres. La capella hi és situada a la dreta i és endinsada respecte de la resta del conjunt. De la part exterior de la capella en destaca l'espadanya. La façana, referida i d'un color clar, mostra una disposició simètrica i acaba en una cornisa denticulada. A la dreta del portal hi ha una placa que diu: *Campanet a les monges agustines en el centenari de la seva vinguda 1874-1974*. I a l'esquerra del portal una altra placa diu: *Campanet en el centenari del naixement de Sor Maria de Cura 1895-1995 i de la mort de la fundadora de les monges agustines. Abril de 1995*. A la planta baixa, hi ha dos portals allindanats i una finestra. Al primer pis, cinc finestres i, al sostre, cinc més, situades damunt les del pis inferior.

Interior: La capella del convent és neogòtica i fou edificada entre 1921 i 1923. Té una sola nau de tres trams, coberta amb volta de creueria i amb finestres cegues a cada banda de tram. L'absis és pentagonal i presenta una finestra apuntada a cada costat, però dues d'elles sense obrir. A la paret de l'entrada hi ha un petit cor i a damunt

CRONOLOGIA	Segle XIX (1877). Capella del segle XX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. La façana presenta algunes humitats.
INTERVENCIÓNS	A l'esquerra de la façana es va obrir un portal de cotxeria, el qual romp la simetria i harmonia del frontis.



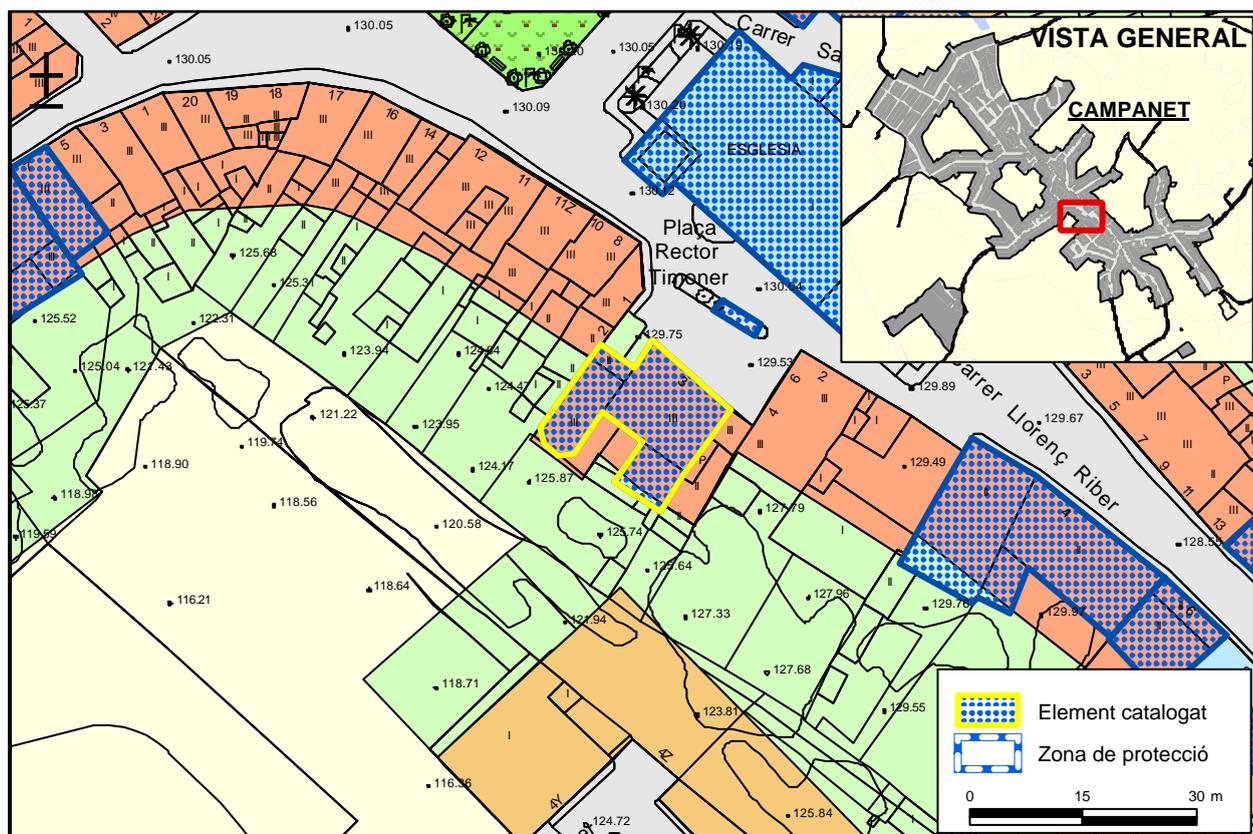
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	1 per a l'interior de la capella, 2 per la convent. La protecció, amb grau 3, afecta a la placeta així com a les cases amb el núm.1,2,3 i 4.
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Capella. Volumetria, façanes i estructura del convent. Espadanya.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reubicar depòsits d'aigua situats a la terrassa de la capella. IA: A la capella, només s'hi permetran obres de conservació, restauració i consolidació. Es permetrà obrir les finestres cegues a la capella. Al convent conservació, restauració, consolidació i rehabilitació. Es recomana mantenir les altures i els volums a tots els immobles de la placeta del rector Tamorer.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Exteriorment, la protecció del convent, és més pel seu significat i, perquè forma part del conjunt de la placeta del rector Tamorer, que pels seus valors arquitectònics.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-023



FOTOGRAFIES U-023

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Convent de les Monges Agustines
SITUACIÓ: Placeta del Rector Tamorer, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229045
PROTECCIÓ: 3(façana), 1(interior capella)
CLAU: U-023

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Convent de les Monges Agustines
SITUACIÓ: Placeta del Rector Tamorer, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229045
PROTECCIÓ: 3(façana), 1(interior capella)
CLAU: U-023

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

TIPOLOGIA: Convent de les Monges Agustines
SITUACIÓ: Placeta del Rector Tamorer, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229045
DESCRIPCIÓ: 3(façana), 1(interior capella)
CÀDASTRE: U-023

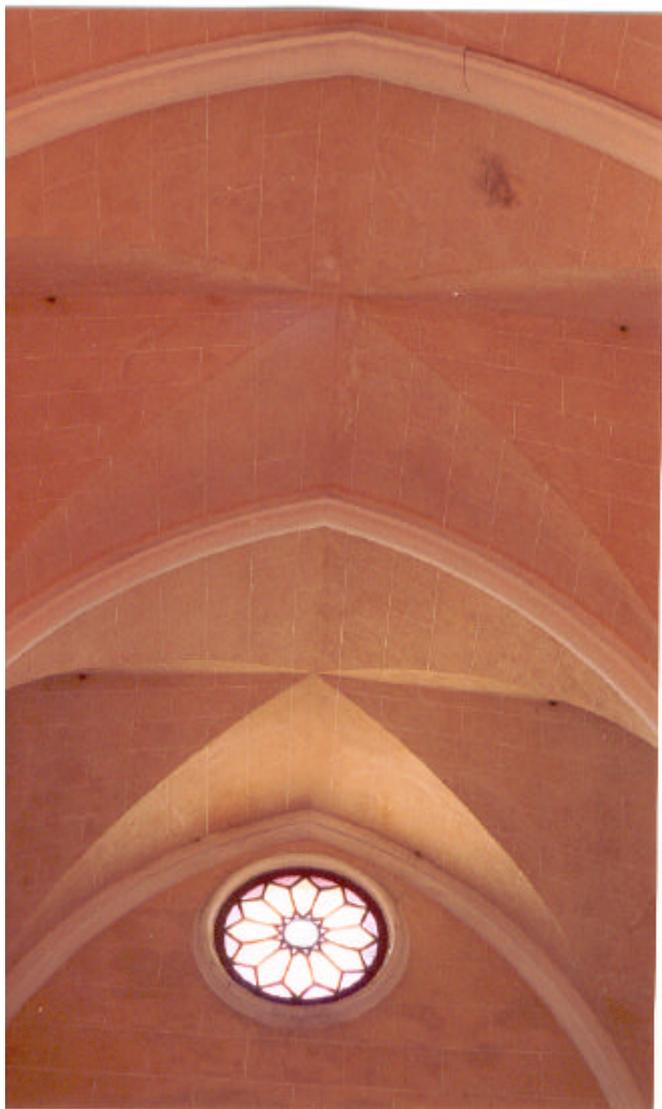
Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Convent de les Monges Agustines
SITUACIÓ: Placeta del Rector Tamorer, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229045
PROTECCIÓ: 3(façana), 1(interior capella)
CLAU: U-023

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Ganxo	CODI	U-024
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Originàriament fou habitatge unifamiliar i ara una cotxeria als baixos amb cambres damunt		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular. Finestres renaixentistes		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Victorià 1		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7230016		
ENTORN	La casa es troba adossada a la posada de Maçana, devora la plaça Major i, a un costat de l'església parroquial.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Es tracta d'una construcció, originàriament del s XVI, molt més antiga que el casal de Maçana del qual avui en forma part i s'hi comunica per les dues plantes.</p> <p>Casa de dues plantes entre mitgeres. La façana és referida a la part alta i amb descrostaments a baix que mostren el paredat. L'edifici acaba en una cornisa de quart bocell. A la planta baixa, suposadament modificada respecte de l'originària renaixentista, hi ha una portassa recoberta amb un arc rebaixat amb els brancals de pedra viva i les dovelles de marès, i amb finestres a banda i banda. Al primer pis trobam dues finestres renaixentistes. La de l'esquerra, té l'ampit de quart bocell i amb dentellons a la part baixa, dues columnes amb una petita decoració i la llinda amb el relleu d'una figura humana i dos genets i una inscripció: SVS. La de la dreta, més senzilla que l'altra, té l'ampit de quart bocell amb dentells. les columnetes dels brancals llises i el fris acanalat.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVI
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. Presenta humitats i descrostats a la part baixa de la façana.
INTERVENCIÓNS	Molt possiblement l'antiga casa renaixentista del s XVI fou modificada per transformar-la en cotxeria.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3 (façana) 1 (finestres renaixentistes).
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment les finestres de la planta pis.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Reparar la canal i eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació i reestructuració. A les finestres, només s'hi permetran obres de restauració. Malgrat la protecció 1, la finestra de l'esquerra es podrà obrir completament, ara la persiana és més petita que la finestra. I, a totes dues, es podran suprimir les persianes i posar-hi portellons de fusta que es situaran a la cara interior
VALORACIÓ DE CONJUNT	La protecció es ben clara ja que forma part de la posada de Maçana i mostra dues finestres renaixentistes, úniques a la vila.

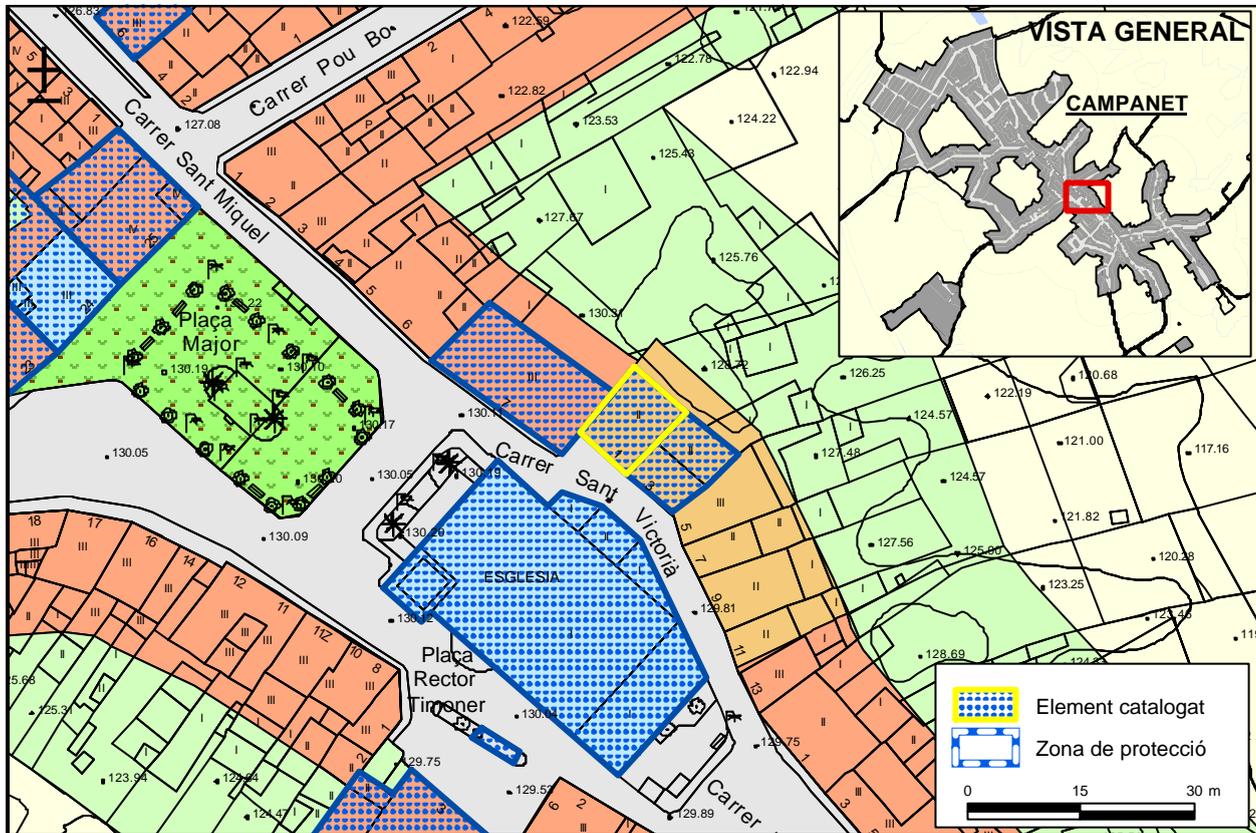
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-024





FOTOGRAFIES U-024

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Ganxo
SITUACIÓ: Sant Victorià, 1
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230016
PROTECCIÓ: 3(façana), 1(finestres renaixentistes)
CLAU: U-024

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Ganxo
SITUACIÓ: Sant Victorià, 1
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230016
PROTECCIÓ: 3(façana), 1(finestres renaixentistes)
CLAU: U-024

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-025
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL			
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Victorià 3		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7230017		
ENTORN	La casa es troba adossada a Can Ganxo, a un dels costats de l'església parroquial i, molt pròxima a la plaça Major.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes entre mitgeres. La façana és aterracada i tanca amb una cornisa d'una filera de teules. A la planta baixa, hi ha un portal redó amb el brancals i l'arc de marès. L'arc, a l'interior, ha estat transformat en quadrat, perdent l'antiga forma de mig punt. A l'esquerra trobam una finestra faixada de marès, amb l'ampit de pedra viva, i un arc a nivell o pla i les dovelles sobresortint. A l'esquerra del tot de la façana, a dalt, hi ha una petita obertura, més aviat un respirador que una finestra petita. Al primer pis, s'obri damunt el portal, una finestra amb els brancals, la llinda i l'ampit motllurat de pedra viva, i amb una esmotxadura conopial en el centre de la llinda.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVI-XVII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Ha estat rehabilitada, deixant vista la pedra de la façana i recuperant el portal d'arc de mig punt.
INTERVENCIÓ	Es va modificar el portal d'entrada que, originàriament era recobert amb un arc de mig punt.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excen-te l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment la finestra de pedra del pis.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Recuperar el tractament original de la façana, aterracada. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és lògica pels seus valors arquitectònics i perquè la casa es troba adossada a Can Ganxo, formant part del conjunt monumental de Maçana.

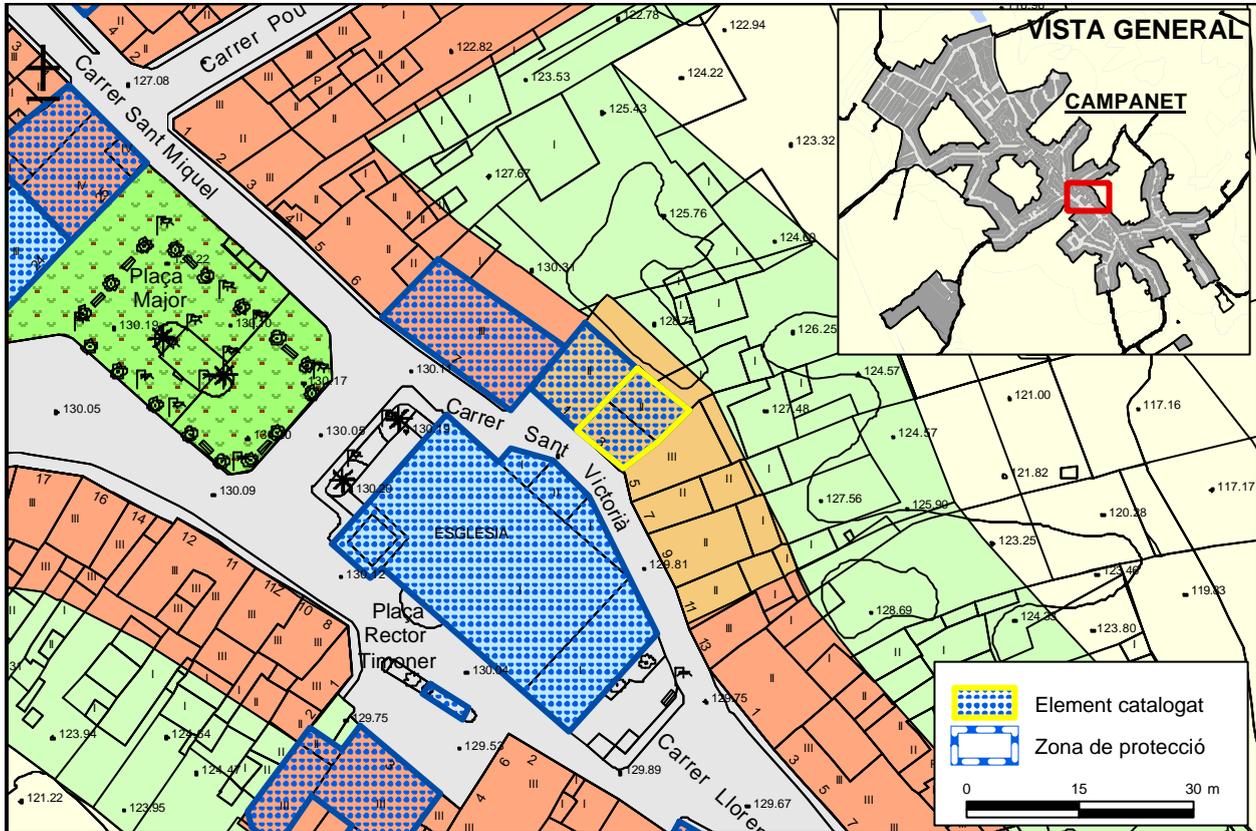
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-025



FOTOGRAFIES U-025

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Pere Reinés Socies
SITUACIÓ: Sant Victorià, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230017
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-025

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-026
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Cantó des Càrritx 9		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830027		
ENTORN	El carrer del Cantó des Càrritx és un dels més antics de Campanet. Abans es va anomenar carrer de la Posada de Son Grau i després carrer d'en Bord. S'hi troben mostres d'arquitectura popular i cases senyorials.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de dues plantes i porxo situada a una alçada superior a la del nivell del carrer. El frontis és de paredat. La cornisa és formada per dues fileres de teules.

A la planta baixa s'obre un portal amb la part baixa dels brancals de pedra viva, l'arc de mig punt i els escaires de marès. Al primer pis, damunt la porta, hi ha un finestró amb l'ampit de marès. El porxo té dues petites obertures quadrades. L'any 2001, el portal de la casa es va situar a nivell del carrer, ampliant l'obertura fins en aquest nivell i, protegint-la amb dues peces de pedra viva col·locades a ambdós costats. L'escala que permet accedir a la casa és interior, per tant no es veu des de l'exterior.

CRONOLOGIA	Segle XVII-XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament es troba erosionat en la seva part baixa.
INTERVENCIÓ	El portal fou transformat per adaptar-lo a la davallada del nivell del carrer.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <i>excente l'ús industrial</i>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment el portal i el finestró del pis.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar l'erosió del parament seguint el patró de la planta pis. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.

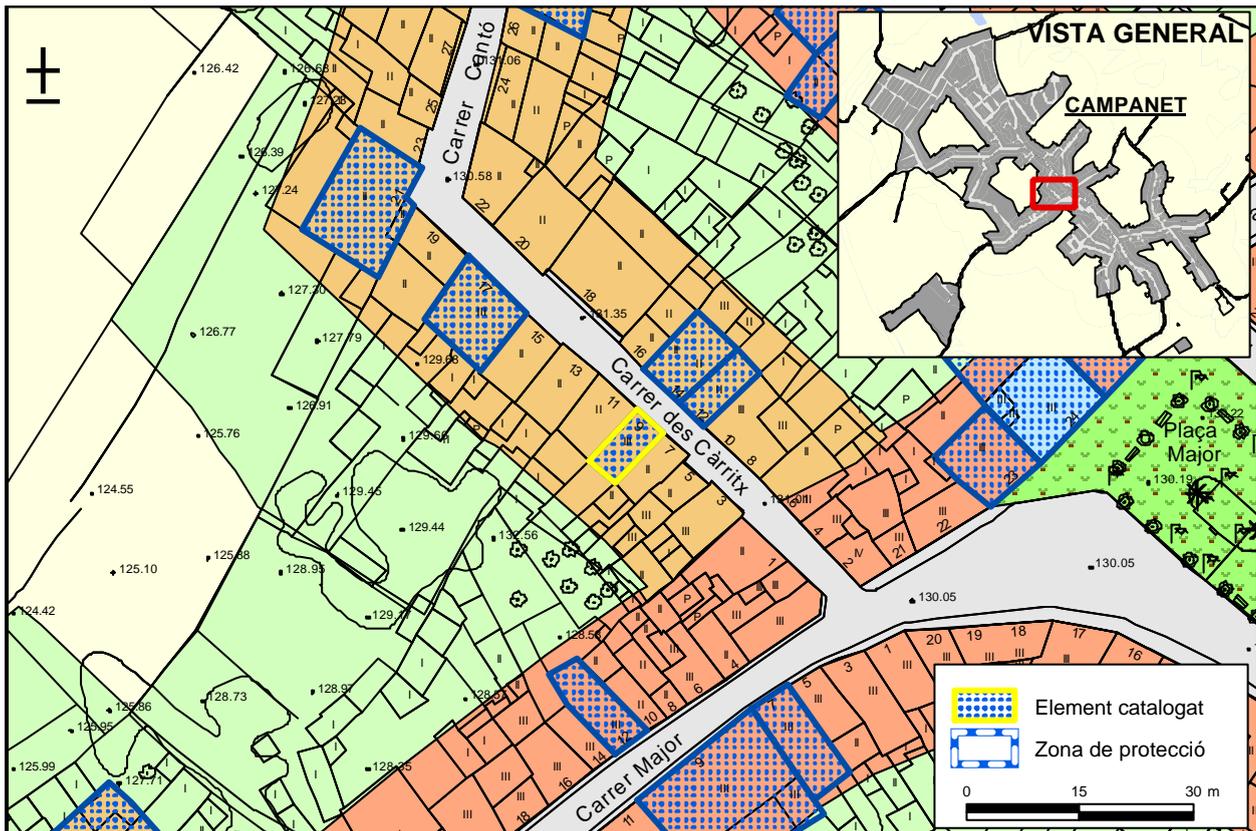
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una mostra d'arquitectura popular.
-----------------------------	--

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-026
-----------------------------	--------------





U-026 - FOTOGRAFIES





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-027
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Desús		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Cantó des Càrritx 12		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130033		
ENTORN	El carrer del Cantó des Càrritx és un dels més antics de la vila. S'hi conserven, encara, un bon nombre de cases de tipologia popular		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. La façana, referida, mostra restes de paredat per causa dels descrostaments. La casa acaba en una senzilla cornisa de marès. A la planta baixa hi sobresurt el portal rectangular. En el porxo, situat damunt el portal hi ha un finestró amb l'ampit motllurat, envoltat per faixes de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII-XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. La façana mostra descrostaments.
INTERVENCIIONS	El portal ha estat modificat.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenpte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Recuperar la forma original del portal. Reparar el parament seguint el patró del pany existent a base de morter de calç. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg no només per ser un exemple d'arquitectura popular, sinó també perquè forma un conjunt amb la casa del costat, Cas Sabater Cuera.

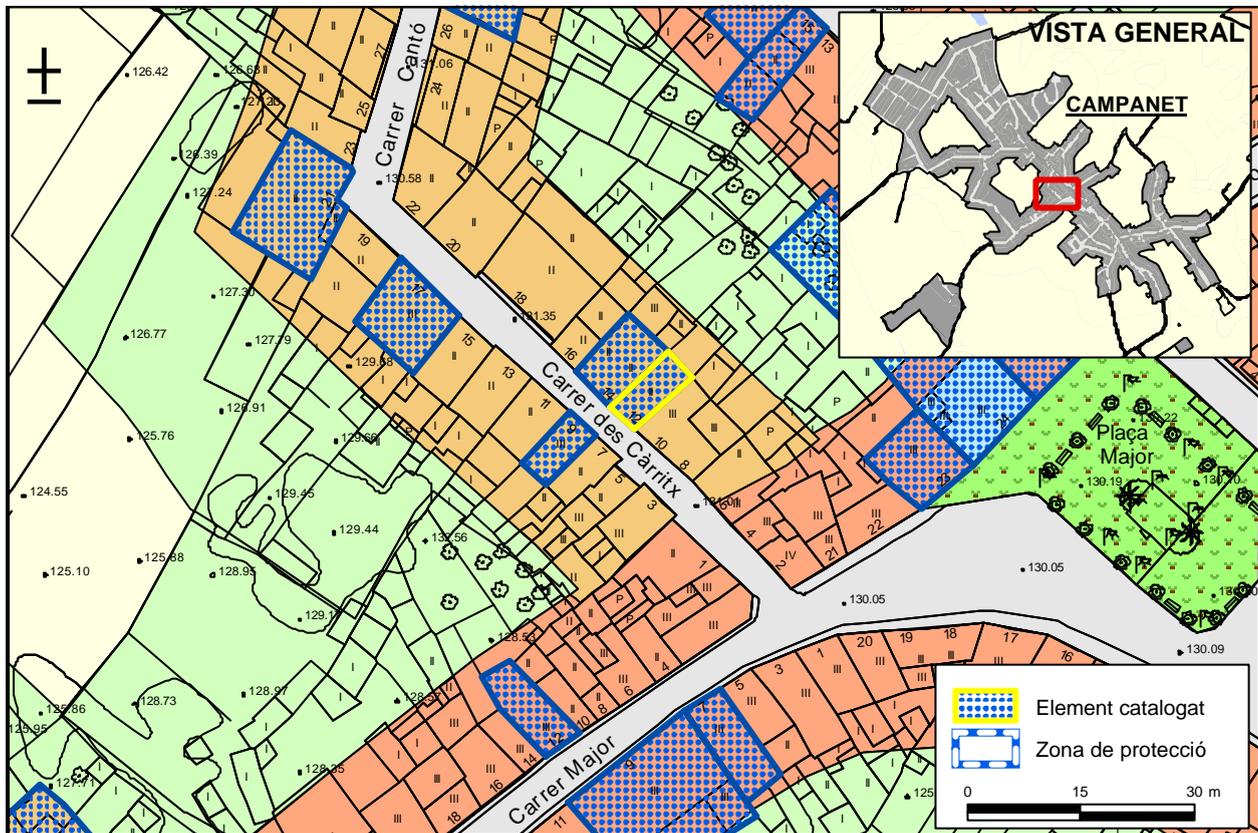
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-027



FOTOGRAFIES U-027

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Martina Gual Payeras
SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 12
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7130033
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-027

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Cas Sabater Cuera	CODI	U-028
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Desús		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Cantó des Càrritx 14		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130034		
ENTORN	El carrer del Cantó des Càrritx és un dels més antics de Campanet. S'hi troben interessants cases senyorials juntament amb mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. La façana és referida a dalt i a baix s'hi veu el paredat degut als descrostaments. La casa acaba en amb una cornisa motllurada. A la planta baixa, hi ha un portal rectangular, el qual originàriament era un arc rebaixat de marès. S'hi accedeix per un esglaó de pedra. Al costat dret del portal veiem un finestró atrompetat. En el porxo, hi ha un finestró amb l'ampit de marès descentrat respecte del portal de baix.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII-XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. La façana té descrostaments i pegats de ciment.
INTERVENCIONS	El portal originari fet amb arc rebaixat ha estat modificat transformant-lo en un portal romà o rectangular.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana
INTERVENCIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Recuperar l'arc del portal d'entrada. Reparar el parament seguint el model existent a la planta pis. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es justifica ja que es tracta d'una mostra més d'arquitectura popular en aquest carrer.

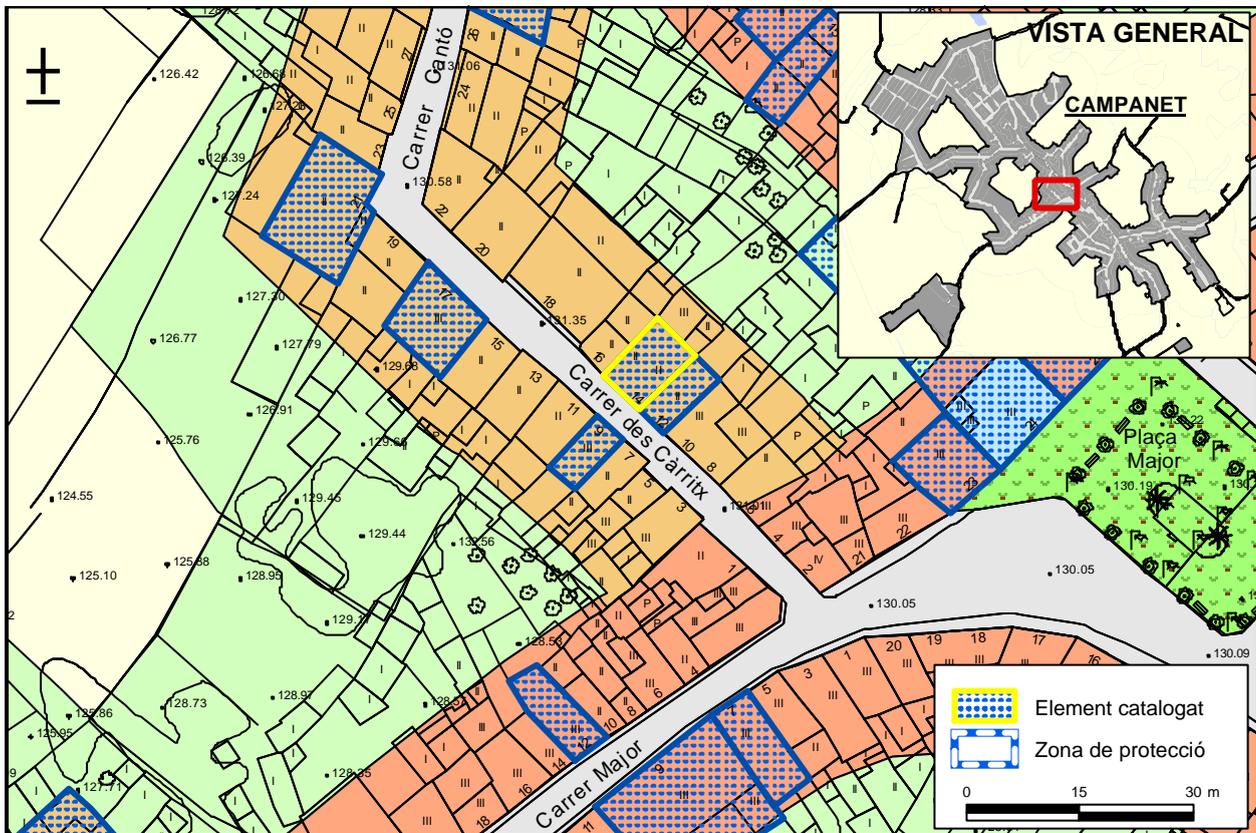
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-028



FOTOGRAFIES U-028

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Sabater Cuera
SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 14
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7130034
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-028

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Pelat	CODI	U-029
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Desús		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Canto des Càrritx 17		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830023		
ENTORN	El carrer del Cantó del Càrritx és un dels més antics de la vila. S'hi troben cases senyorials i interessants mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. La façana és referida i acaba en una cornisa de quart bocell.</p> <p>D'entre les obertures destaca el portal, objecte de protecció. Està recobert per un arc de mig punt amb dovelles de pedra viva. Els brancals i l'escaló són també de pedra viva. També destacable és el finestro amb ampit motllurat de la planta pis. Quatre finestrons al porxo, una finestra a la planta pis, una finestra a la planta baixa i un portal d'accés al pis, tot allindanat, completen les obertures de la façana. Aquesta es troba referida simulant carreus i presenta un sòcol gratellós.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	La façana mostra descrostaments i humitats. El portal està ben conservat.
INTERVENCIÓNS	El casal original fou transformat obrint-se un portal d'accés a la planta pis i diverses finestres allindanades.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment el portal i la finestra amb ampit motllurat.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar les canals, els tancaments de les obertures i els desperfectes del parament de la façana. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Antiga casa popular transformada fa molts d'anys, però que té un portal antic destacat.

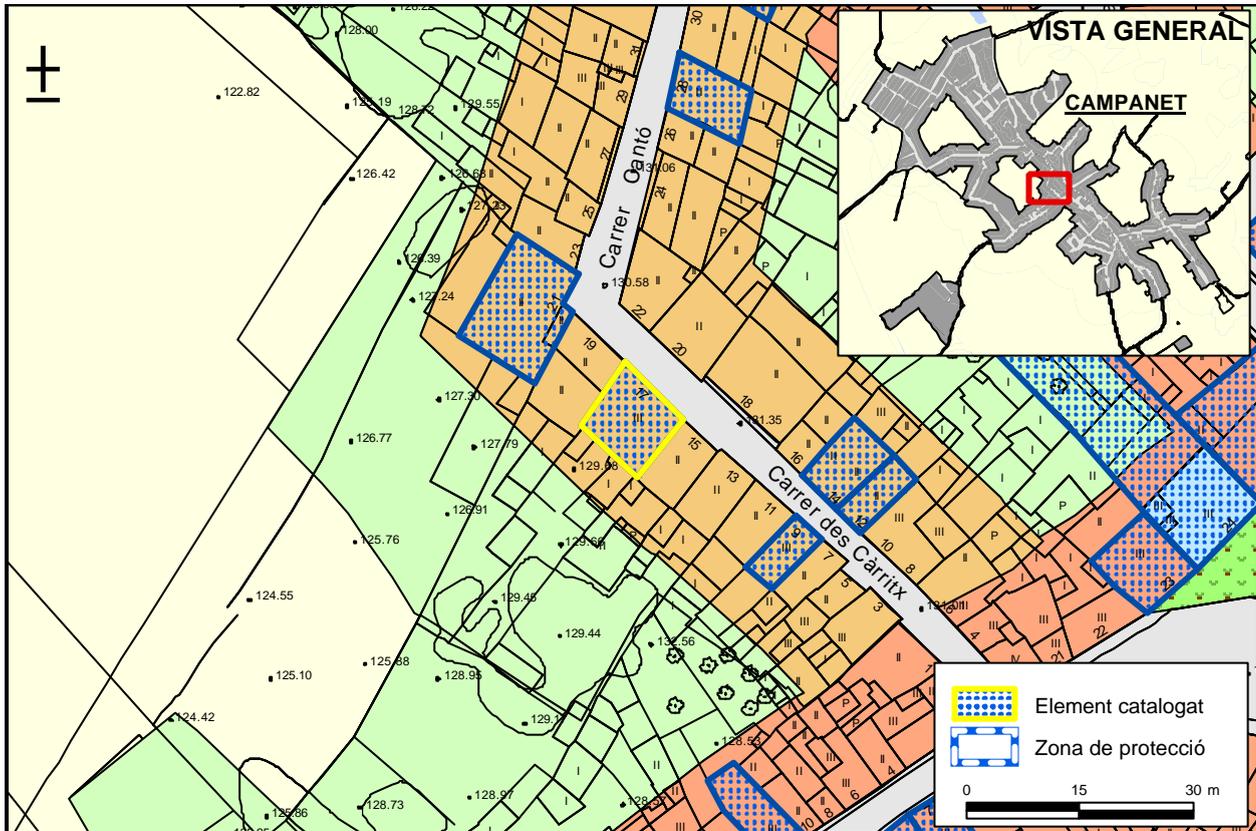
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-029



FOTOGRAFIES U-029

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Pelat
SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 17
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830023
PROTECCIÓ: 4(portal)
CLAU: U-029

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Ferrer Nou	CODI	U-030
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge unifamiliar.		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura senyorial d'època barroca.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Cantó des Càrritx 21		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830021		
ENTORN	El carrer Cantó des Càrritx és un dels més antics de la vila. Can Ferrer Nou és troba prop del casal de Can Muntaner.		

3. DESCRIPCIÓ

El casal fou, abans de l'any 1804, l'antiga posada de Son Garau, any en que passà als Cerdà. La possessió es troba entre Gabellí Gran, l'alqueria de Son Pasqual, Alborallet, Santiani, sa Capitana, Rafal de na Bosca i Monnàber. Procedia d'una divisió d'Alboraiet.

Exterior: Casa senyorial de dues plantes que ocupa una parcel·la quadrangular en una raconada de carrer del Cantó des Càrritx. Antigament, feia cantonada amb un estret carreró que s'obria a l'esquerra de la façana, ara tapat. L'enfront, estret i sobresortint respecte de la casa del costat, és fet amb peces regulars de pedra viva. L'edifici acaba en una cornisa de quart bocell i una canaleta a base de peces rectangulars de marès. A la planta baixa, hi ha un portal romà amb llinda i brancals de pedra, i amb un trencaigües simple a la part superior. A la dreta, una finestra amb l'ampit motllurat i la llinda amb esmotxadura conopial en el centre. Sota la finestra s'observa una anella fermadora. Al primer pis s'obre, damunt el portal, una finestra envoltada amb faixes de pedra i l'ampit motllurat.

Interior: L'interior de la casa s'eixampla cap a l'esquerra. Un arc rectangular de pedra viva divideix els dos aiguavessos. La llinda és d'una sola peça de pedra i les pilastres dels brancals tenen base. El trespol, antic, conserva en el segon aiguavés el pas, fet amb pedretes, per a les bísties. En el primer aiguavés hi ha una gran entrada, rectangular, que limita, a la dreta amb la casa veïna i, a l'esquerre amb la sala bona que té alcova. En el segon aiguavés, a l'esquerre, hi ha el menjador la cuina i una cambra. En el corral hi ha una terrassa amb una cisterna amb el coll rectangular. Les vistes cap a la serra de Tramuntana i els pobles de Selva, Caimari, Binibona i Moscarí són magnífiques. Davall la terrassa, es troba, a més de la cisterna una cuina antiga i davall de la casa un rebost cobert de volta en el que es conserva un depòsit d'oli. Una escala de caragol comunica aquesta dependència amb el menjador de la casa, antigament cuina. Darrera la casa hi havia, a més del jardí, un hortet que es regava mitjançant una canaleta de marès, conservada, que duia l'aigua d'unes piques, les quals la recollien del carrer. Es conserva, també, un aljub rectangular que té damunt un coll octogonal per treure l'aigua.

CRONOLOGIA	Segle XVII-XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	



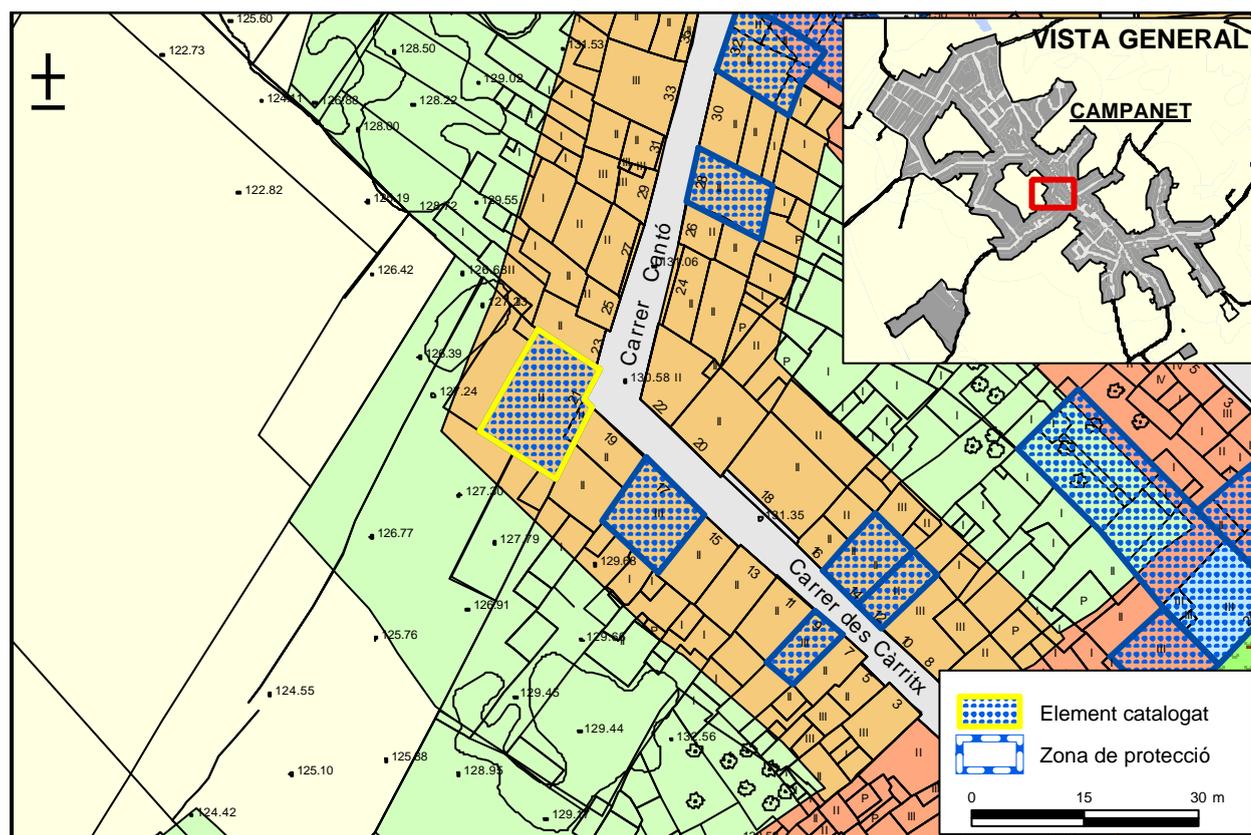
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façana i estructura de l'edifici. S'han de mantenir els portellons de fusta i conservar l'anella per fermar bestiar. S'ha de conservar l'arc rectangular interior, el trespol del segon aiguavés, la canaleta i l'aljub.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és ben justificada ja que es tracta d'una de les cases senyoriales de Campanet, l'única que té el portal barroc.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-030



FOTOGRAFIES U-030

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Ferrer nou
SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 21
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830021
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-030

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Ferrer nou
SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 21
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830021
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-030

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Ferrer nou
SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 21
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830021
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-030

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-031
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge unifamiliar		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Cantó des Càrritx 28		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130009		
ENTORN	La casa es troba en un dels carrers més antics de la vila de Campanet, molt pròxima a Can Ferrer Nou i Can Muntaner.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes entre mitgeres. El frontis és referit a la part alta i de paredat a baix. La casa acaba en amb una cornisa llisa de marès. A la planta baixa, hi ha una portassa d'arc rebaixat de marès i brancals de pedra viva als baixos amb escopidors. A l'esquerre s'obre una finestra envoltada per faixes de marès. Al primer pis, hi ha dues finestres faixades i amb l'ampit motllurat, tot de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament presenta descrostaments i pegats de ciment. La cornisa es troba rombuda en un punt.
INTERVENCIÓNS	La portassa és en el lloc on, originàriament, hi havia un portal redó del qual encara se'n veuen quatre dovelles de marès encastades en el parament.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenpte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana. Conservar els escopidors del portal a la cotxera així com l'anella per fermar les bísties.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar els desperfectes del parament i de la cornisa, seguint el patró existent a la planta pis i deixant vista la imrompta de les dovelles de l'antic portal. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una de les mostres d'arquitectura popular del carrer.

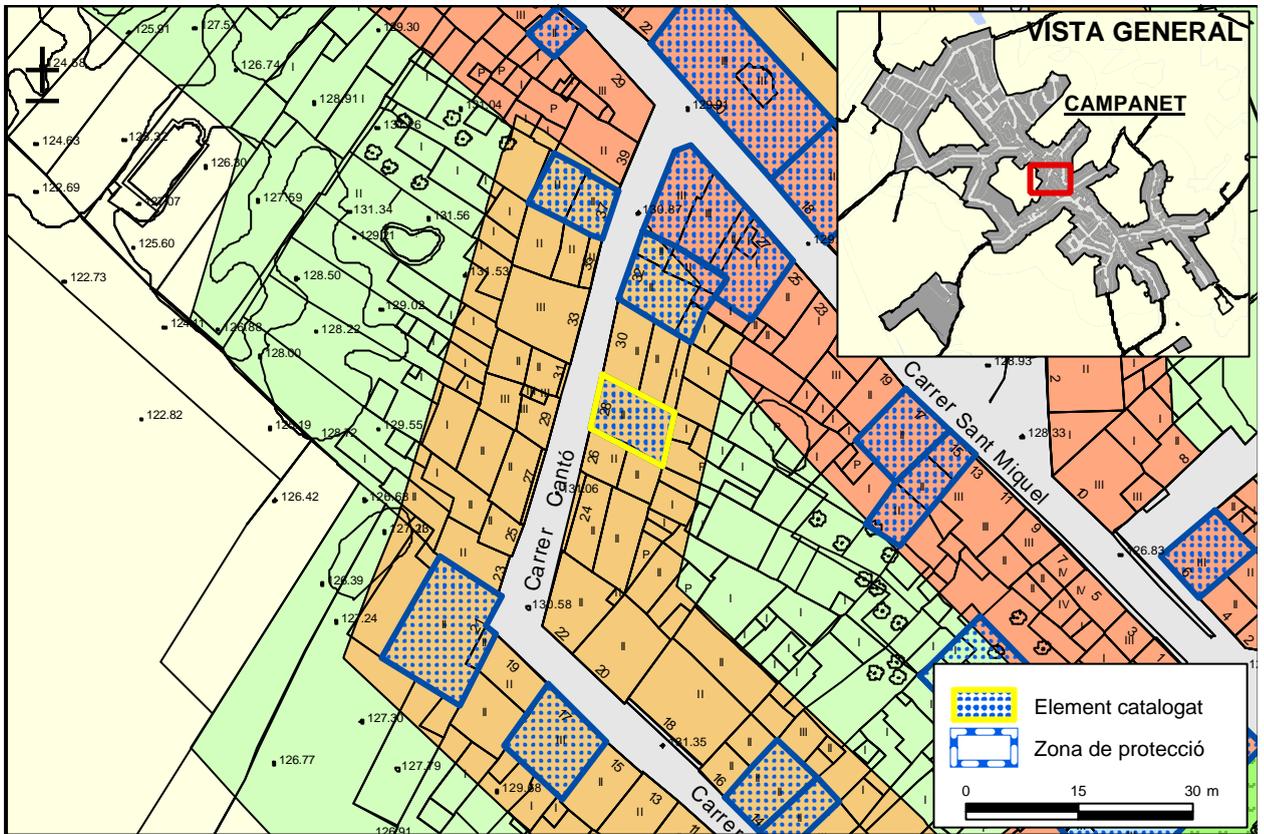
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-031



FOTOGRAFIES U-031

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Pedro Bennasar Caldés
SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 28
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7130009
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-031

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Cotxeria de Cas Metge	CODI	U-032
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Desús		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Cantó des Càrritx 32		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130002		
ENTORN	La construcció és troba en un dels carrers més antics del poble on hi ha interessants mostres d'arquitectura popular. Molt prop de Can Muntaner i Can Ferrer Nou.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. El frontis és referit i acaba en una cornisa d'una filera de teules.

A la planta baixa hi ha el portal de la cotxeria, recobert per un arc rebaixat i brancals de pedra. Al seu costat esquerre s'obre un finestró. Al porxo, damunt de la portassa, hi ha una finestra faixada de marès i amb l'ampit moïllurat.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Dolent. L'edifici es troba sense coberta.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment la portassa i la finestra de la planta pis. Cornisa de caps de teula.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reposar la coberta de teules. Reparar els desperfectes del parament seguint el patró existent a la planta pis . IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Mostra d'arquitectura popular que pertany al conjunt del carrer del Cantó des Càrritx.

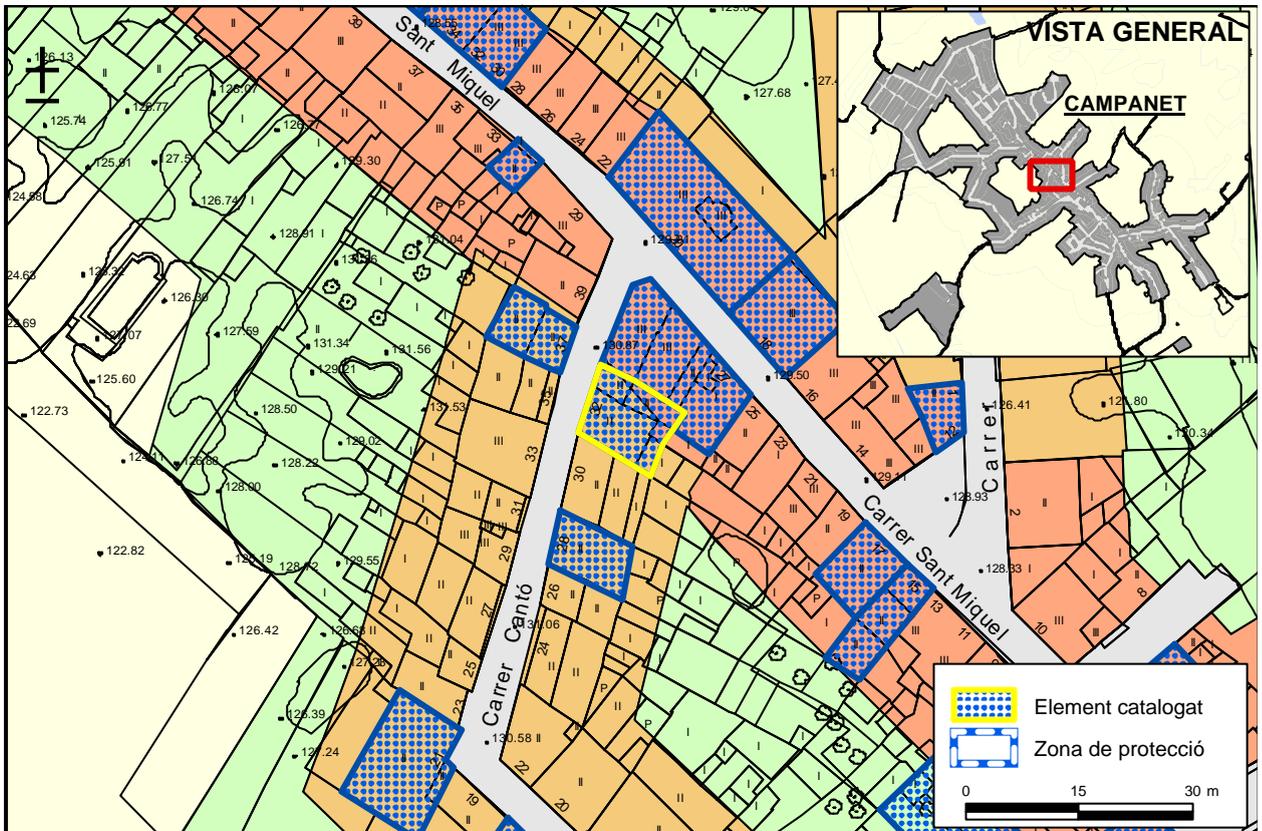
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-032



FOTOGRAFIES U-032

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:

SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 32

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7130002

PROTECCIÓ: 3.1 (es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable

CLAU: U-032

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-033
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Cantó des Càrritx 34		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130001		
ENTORN	La casa es troba en un dels carrers més antics de la vila, molt prop de Can Muntaner i, en el carrer de Sant Miquel, just davant la posada de Biniatró.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Possiblement fou posada d'una possessió. Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres, que fa cantonada amb el carrer de Sant Miquel. L'enfront, referit, acaba en una cornisa llisa de marès.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal amb brancals de pedra viva i recobert per un arc de mig punt amb dovelles de marès; s'hi accedeix per dos esglaons. A la dreta, s'obre una finestra rectangular. Al primer pis, trobam dues finestres motllurades de marès, situades, segons l'eix vertical, a banda i banda del portal de baix. Al porxo, s'obrin dos finestrons atrompetats i faixats de marès situats damunt les finestres del primer pis.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo en la façana del Cantó del Càrritx, regular en el carrer de Sant Miquel
INTERVENCIÓ	Casal molt transformat sobretot en la part que dona al carrer de Sant Miquel, on tan sols es conserva el sòcol de pedra. A la façana del Cantó des Càrritx s'obrí una nova finestra en planta baixa.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria. Façana del carrer Cantó des Càrritx, especialment el portal i les finestres de les plantes pis i porxo. Façana del carrer de Sant Miquel, especialment el sòcol de pedra.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar desperfectes de la façana des Cantó des Càrritx seguint el patró del referit existent. Eliminar el cós modern de blocs de formigó i coberta de fibrociment situat sobre la terrassa posterior. Substituir canal de PVC i cercar ubicació alternativa per al dipòsit de l'aigua. Substituir porta metàl·lica del garatge per porta de fusta. Referir el xamfrà del cantó. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració. Es poden eliminar les balconades del carrer de Sant Miquel.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Les seves característiques justifiquen la inclusió en el catàleg.



FOTOGRAFIES U-033

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:

SITUACIÓ: Cantó des Carrítx, 34

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7130001

PROTECCIÓ: 3

CLAU: U-033

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Muntaner	CODI	U-034
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge unifamiliar.		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura de tipologia senyorial d'època barroca.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Cantó des Càrritx 37		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830013		
ENTORN	El casal es troba en el carrer del Cantó des Càrritx, un dels més antics de la vila, molt pròxim a altres casals i cases populars.		

3. DESCRIPCIÓ

Fou la casa pairal dels Socies de Fangar, família de la mà major de Campanet, on fou propietària (s XV-XIX) de la possessió de Fangar i del rafal i molí d'aigua de sa Cova.

Exterior: Casa de dues plantes entre mitgeres resultat de la divisió de l'antiga casa senyorial. La façana, referida i blanquinosa, és part de la que originàriament era, restant el portal d'accés principal del tot descentrat a l'esquerra. La façana acaba en una cornisa decorada amb motllures. A la planta baixa, hi ha un portal de pedra viva recobert per una arc de mig punt gran, amb dovelles molt amples i escaires als costats. Els brancals, també de pedra viva i simulant escopidors a la part baixa, són endinsats respecte de l'arrencada de l'arc, el qual es capcimat amb peces de marès enllaçant amb la finestra del primer pis. A la dreta de l'entrada, s'obri una finestra de pedra viva i ampit motllurat. Al primer pis, hi ha, a més, un finestró atrompetat.

Interior: La planta baixa, d'una altura considerable i coberta d'embigat, té dos aiguavessos, dividits per un gran portal rectangular, emblanquinat, i decorat amb dibuixos geomètrics. En el primer aiguavés, a la dreta, hi ha l'escala que permet pujar a les cambres i a la sala. A l'esquerra hi ha la paret de l'immoble del costat. En el segon aiguavés, a la dreta, hi ha una cambra i la cuina. En el corral hi ha un arbre singular, un gran ginjoler, que té entorn de 150 anys.

CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIONS	La casa es dividí i només es conserva un terç de la façana original i el portal principal. El casal, originàriament, ocupava els immobles números 33 i 35. La cornisa, de quart bocell, situada a la façana de darrera d'aquestes tres cases té continuïtat. A més es conserven finestrons atrompetats similars al que trobam a l'enfront de Can Muntaner.



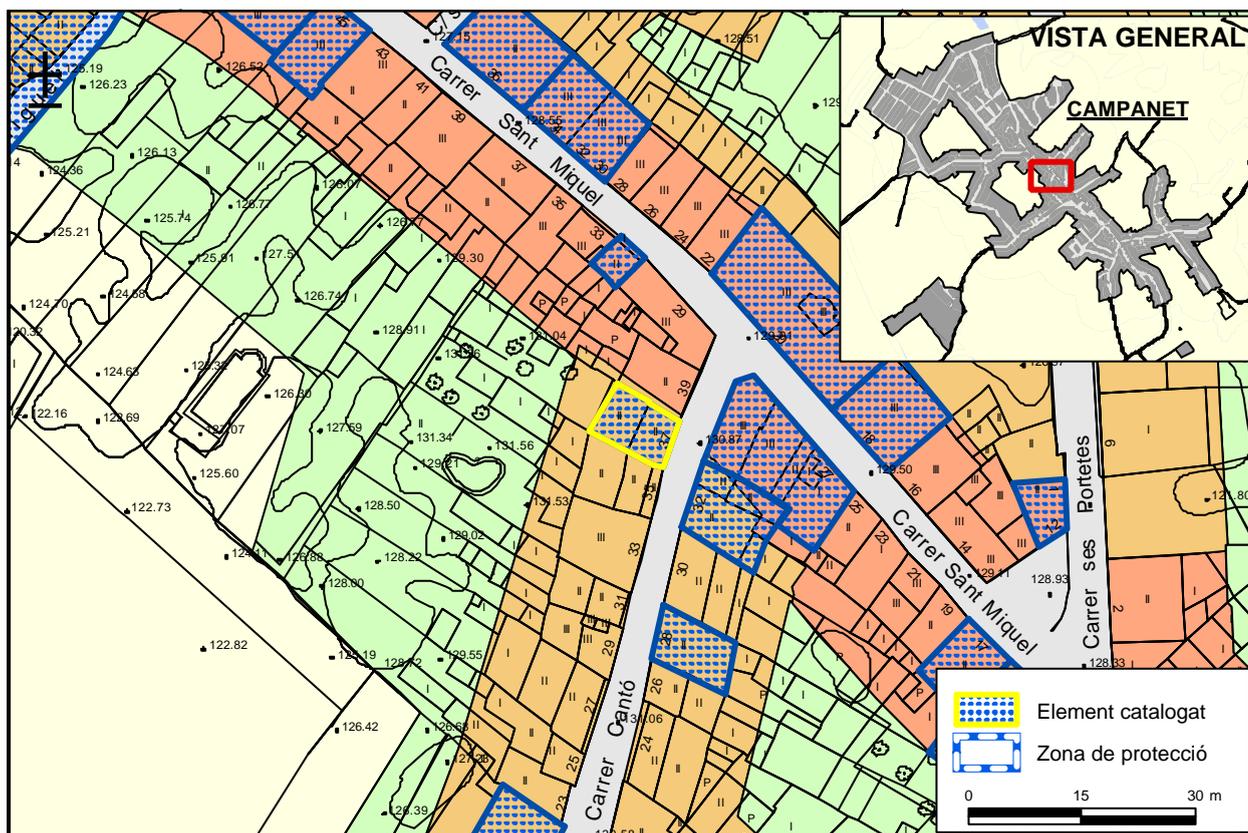
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façana, incloent totes les obertures. Portal rectangular entre els aiguavessos. El ginjoler del corral.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Substituir la canal de PVC. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació. No s'admet la col.locació de persianes.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una de les cases senyorials més interessants de la vila, sobretot pel seu enfront.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-034

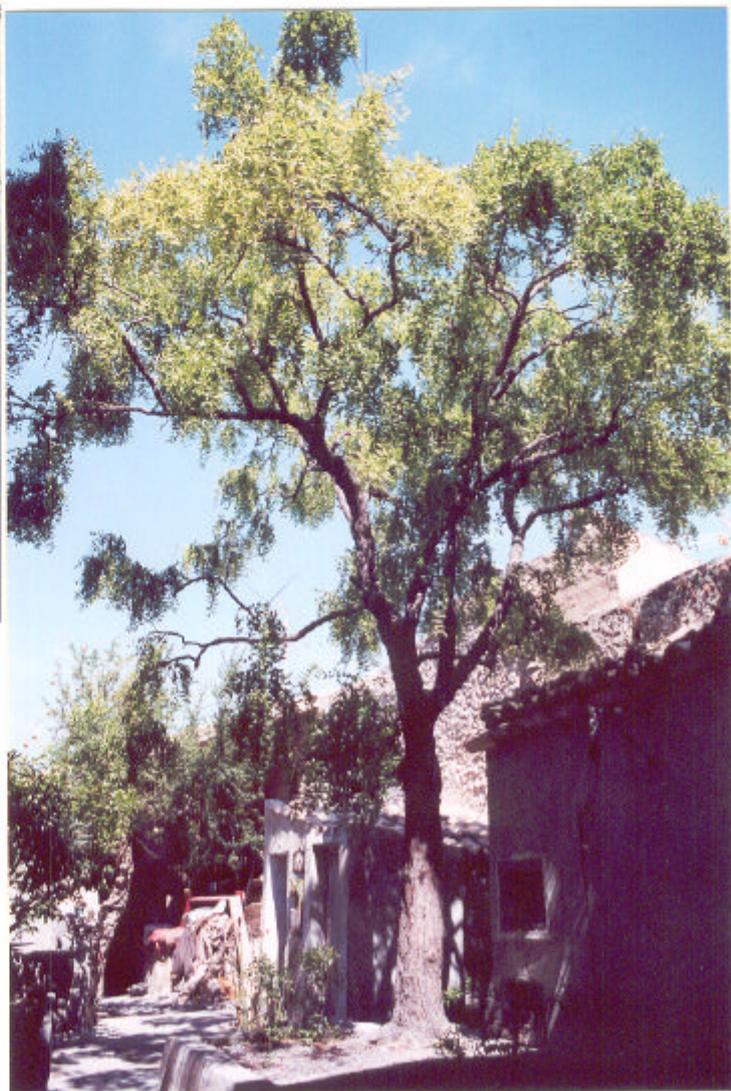


FOTOGRAFIES U-034

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Muntaner
SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 37
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830013
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-034

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Muntaner
SITUACIÓ: Cantó des Carritx, 37
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830013
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-034

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Ferrà	CODI	U-035
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 6		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7231023		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de Sant Miquel, devora el carrer del Pou Bo. Aquest carrer, antic camí de Sant Miquel, conserva interessants mostres d'arquitectura popular i alguns casals senyorials.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i semisoterrani entre mitgeres. L'edifici es troba en un nivell més baix que el carrer i té l'accés per una rampa. La façana és de paredat i acaba en una cornisa decorada amb motlures.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal molt alt amb escalonada d'accés, recobert per un arc rebaixat, un finestró faixat de marès i l'entrada al semisoterrani amb els brancals de pedra viva i la llinda de marès. A la planta superior s'obri una finestreta damunt el portal i un finestró a l'esquerra de la façana, totes dues obertures amb ampit essent la de la dreta de pedra viva.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo.El parament presenta alguns desperfectes i pegats de ciment.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excente l'ús industrial</u> .
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment les finestres amb ampit.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar els pegats del parament seguint el patró existent a la planta pis. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i <u>ampliació</u> .
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa per ella mateixa ja justifica la inclusió en el catàleg ja que es tracta d'un exemple d'arquitectura popular, però a més és ben original l'entorn, un carreró amb rampa.

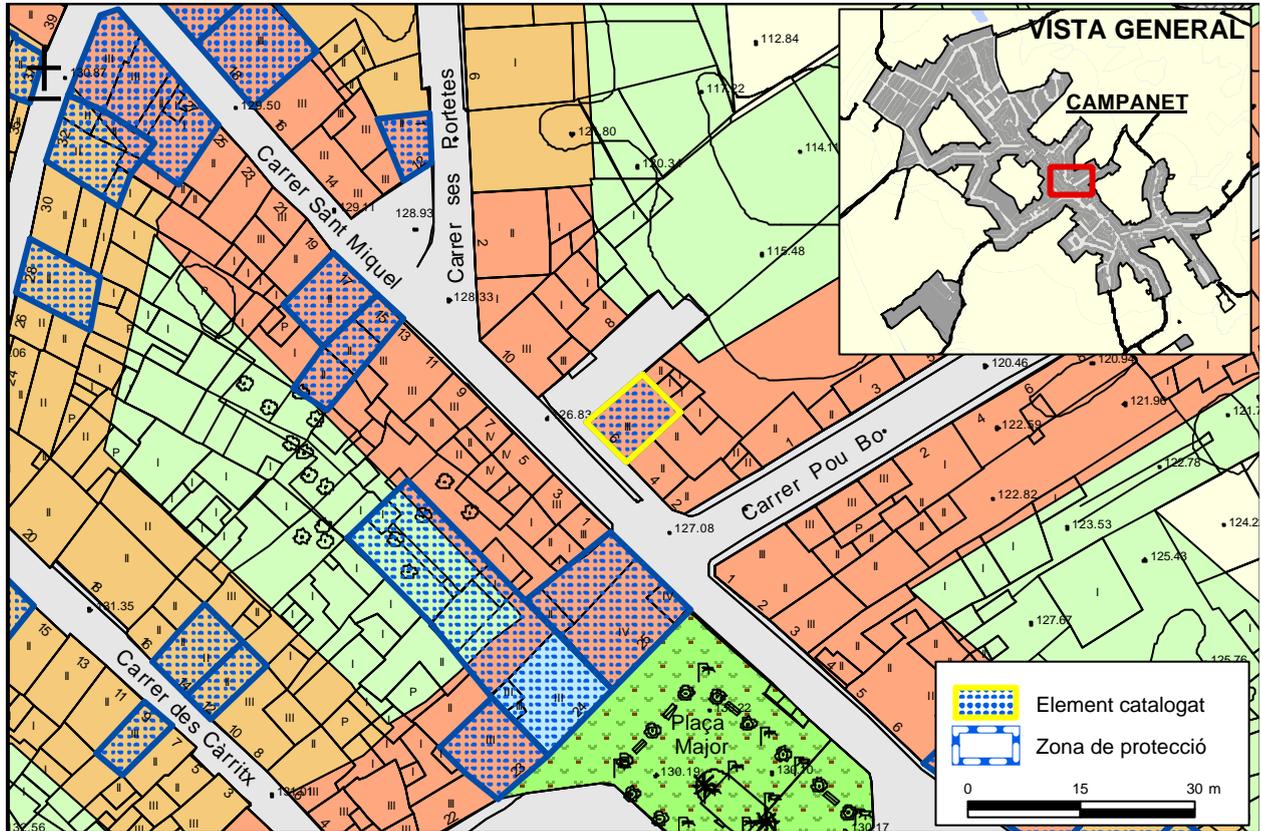
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-035



FOTOGRAFIES U-035

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Ferrà
SITUACIÓ: Sant Miquel, 6
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7231023
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-035

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Cas Capitaner	CODI	U-036
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 15		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130015		
ENTORN	L'immoble es troba en el carrer de Sant Miquel, on es troben interessants mostres d'arquitectura popular i algunes cases senyorials.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Immoble d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana és de paredat i acaba en una cornisa simple.</p> <p>A la planta baixa hi ha un portal de portassa recobert per un arc rebaixat i amb els escopidors de pedra viva. Al porxo s'obre una finestreta envoltada amb faixes de marès i ampit motllurat, també de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. L'ampit de la finestra està trencat.
INTERVENCIÓ	La coberta ha estat renovada.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment la portassa i la finestra amb ampit. S'han de mantenir els escopidors.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat. Instal.lar una canal de zinc. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una casa de tipologia popular.

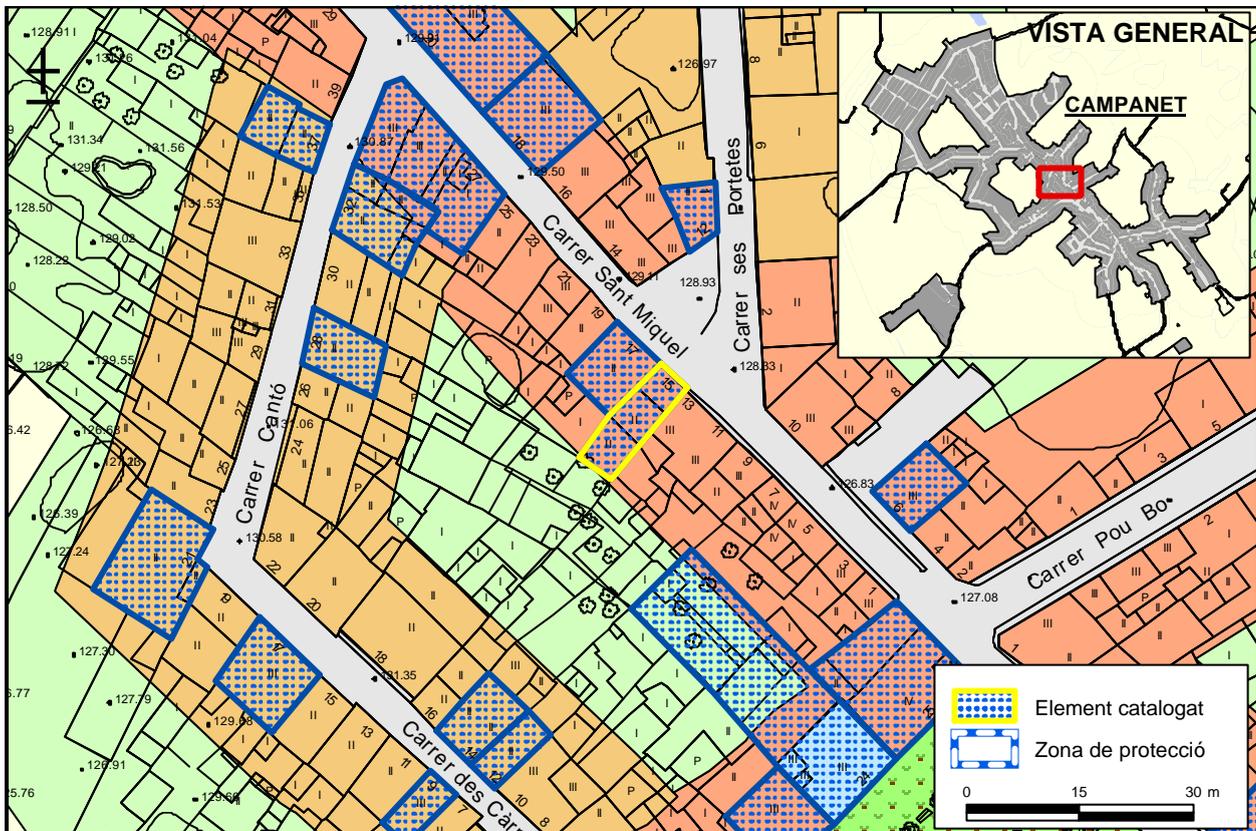
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-036



FOTOGRAFIES U-036

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Capitaner
SITUACIÓ: Sant Miquel, 15
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230015
PROTECCIÓ: 3.1(es permetrà alçar el porxo per fer-ho habitable)
CLAU: U-036

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Sant Miquel, 15-17
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230007 - 7130015
PROTECCIÓ: 3.1(es permetrà alçar el porxo per fer-ho habitable)
CLAU:

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-037
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL			
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 15-17		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7130007		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de Sant Miquel, antic camí cap a la parròquia medieval, on es troben interessants mostres d'arquitectura popular i algunes cases senyoriales.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana, asimètrica, és paredada i acaba en una cornisa simple. A la planta baixa, hi ha un portal amb arc rebaixat de marès i brancals de pedra viva. També, veiem un segon portal allindanat faixat de marès i més petit. Al porxo, s'obri una finestra, la qual té l'ampit i els brancals de marès i la llinda de pedra viva amb una esmotxadura conopial en el centre. A la llinda es pot llegir una inscripció a l'almangra que indica una data: "1682 ano 17 iuñy"</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII (1682)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. L'ampit de la finestra està trencat i la façana presenta humitats.
INTERVENCIÓ	S'han instal·lat persianes metàl·liques al segon portal i a la finestra del pis, tapant amb ciment l'esmotxadura conopial.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment el portal principal i la finestra del pis.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Haurà de substituir-se la fusteria metàl·lica per fusteria tradicional de fusta massissa. El portelló de la finestra es situarà a la seva cara interior. Instal·lar una canal de zinc tenint especial cura a no alterar la finestra. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una casa de tipologia popular amb elements molt destacables com la finestra amb ampit.

FOTOGRAFIES U-037

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Sant Miquel, 15-17
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230007 - 7130015
PROTECCIÓ: 3.1(es permetrà alçar el porxo per fer-ho habitable)
CLAU:

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Sant Miquel, 17
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230007
PROTECCIÓ: 3.1(es permetrà alçar el porxo per fer-ho habitable)
CLAU: U-037

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Coves	CODI	U-038
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge unifamiliar		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura de tipologia senyorial.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 18		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7131020		
ENTORN	El casal es troba en el carrer de Sant Miquel, just devora la posada de Biniatró. El carrer conserva importants cases senyorials.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa senyorial que fou l'antiga posada de la possessió de Fangar, situada entre Son Corró, el torrent de San Miquel, Gabellí, Biniatró, Maçana, Caselles i terres del terme de Sa Pobla.

Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. La façana és referida i acaba en una cornisa amb motlures. A la planta baixa, les obertures són descentrades respecte a la resta de la façana. Hi ha un gran portal amb brancals de pedra viva recobert per un arc rebaixat, fet de marès. A l'esquerra, un portal més petit, també d'arc rebaixat de marès i brancals de pedra viva. Al pis noble, en el centre, veiem un balcó aguantat per cartel·les, amb decoració floral i barana de barrots senzills. A banda i banda del balcó, s'obri una finestra amb l'ampit motllurat. Al porxo, hi ha tres finestres més petites, situades damunt les obertures de la planta noble.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament mostra un gran envelliment i nombrosos descrostaments.
INTERVENCIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u> .
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures.
INTERVENCIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament. Substituir la canal de PVC i eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es justifica per raons històriques i patrimonials.

FOTOGRAFIES U-038

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Coves
SITUACIÓ: Sant Miquel, 18
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7131020
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-038

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Posada de Biniatró	CODI	U-039
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Centre cultural		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura senyorial d'època barroca.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 20		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7131019		
ENTORN	La posada es troba en el carrer de Sant Miquel devora l'antiga posada de Fangar i davant el carrer del Cantó des Càrritx. Es tracta d'una zona de gran interès històric i monumental.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Antiga posada de la possessió de Biniatró, situada entre el camí vell de Pollença i les terres de Fangar, Maçana, Míner i Gabellí.</p> <p>Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. La façana, de molta llargària, és estucada. Té els baixos de pedra viva i acaba en una cornisa motllurada. A la dreta de l'enfront, hi ha una creu en relleu que s'aguanta en una peanya semicircular en la qual hi ha una mà esculpida; a cada un dels braços de la creu, hi ha un clau esculpit i en el centre la inscripció <i>INRI</i>.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó amb els brancals de pedra viva i les dovelles i les esquadres de marès. A cada banda del portal, s'obri una finestra amb ampit. Al primer pis hi ha un balcó de característiques barroques amb la barana de barrots. Als laterals trobam dues finestres per banda rectangulars, una petita i l'altra gran, amb els ampits motllurats. Al porxo, s'obren sis finestrons rectangulars.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII-XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIIONS	El casal fou rehabilitat l'any 2000.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façana i estructura de l'immoble. S'ha de tenir especial atenció a la creu de la façana.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Juntament amb Maçana és l'antiga posada més destacada de Campanet.

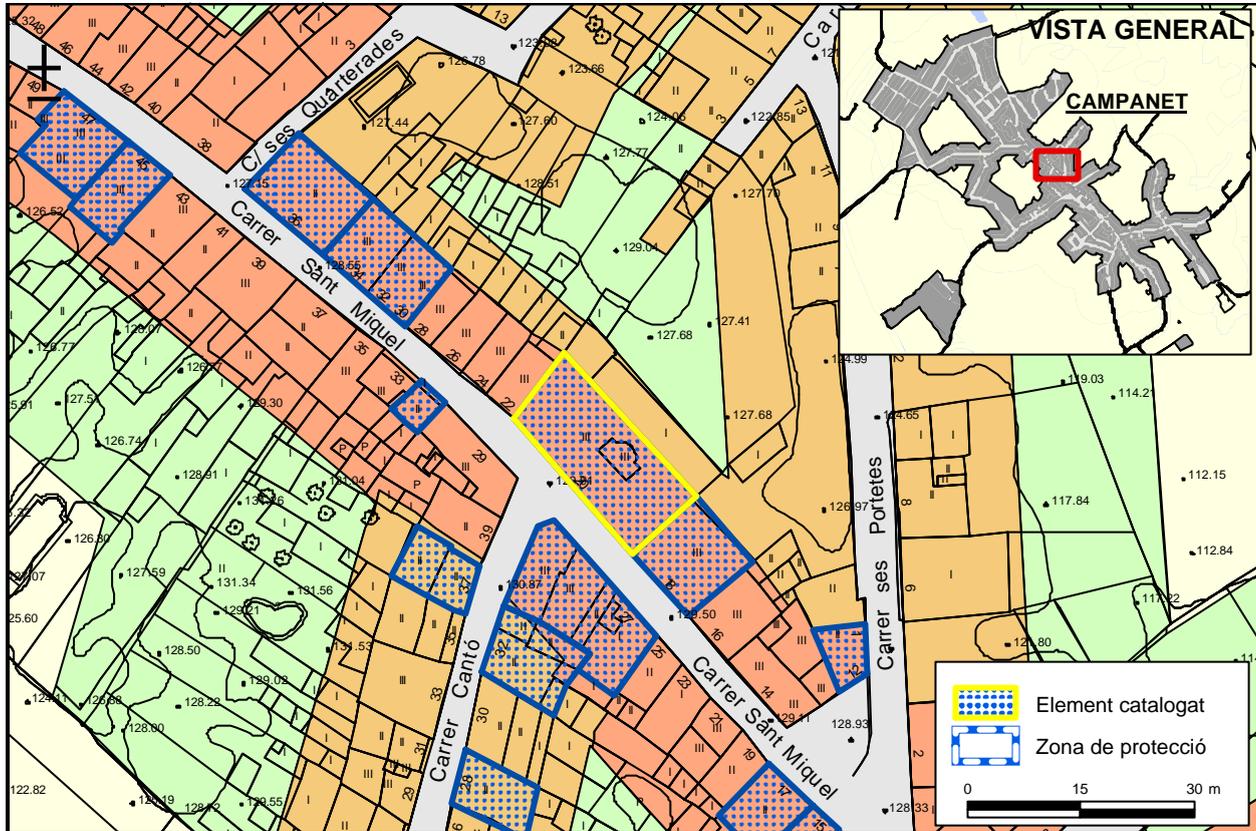
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-039



FOTOGRAFIES U-039

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Posada de Biniatró
SITUACIÓ: Sant Miquel, 20
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7131019
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-039

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Portassa de Can Tomeu des Camp	CODI	U-040
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 31		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830011		
ENTORN	La portassa es troba en el carrer de Sant Miquel, via on es troben algunes mostres d'arquitectura popular i interessants casals.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Es tracta d'una façana aterracada de nou amb el portal recobert per un arc carpanell amb dovelles de marès. La part baixa del portal és de pedra viva i amb escopidors. La façana acaba amb una cornisa de doble filera de teules.</p>	
CRONOLOGIA	
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	4 (portal de la cotxeria)
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Portal
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'un destacat portal de cotxeria que mereix conservar-se.

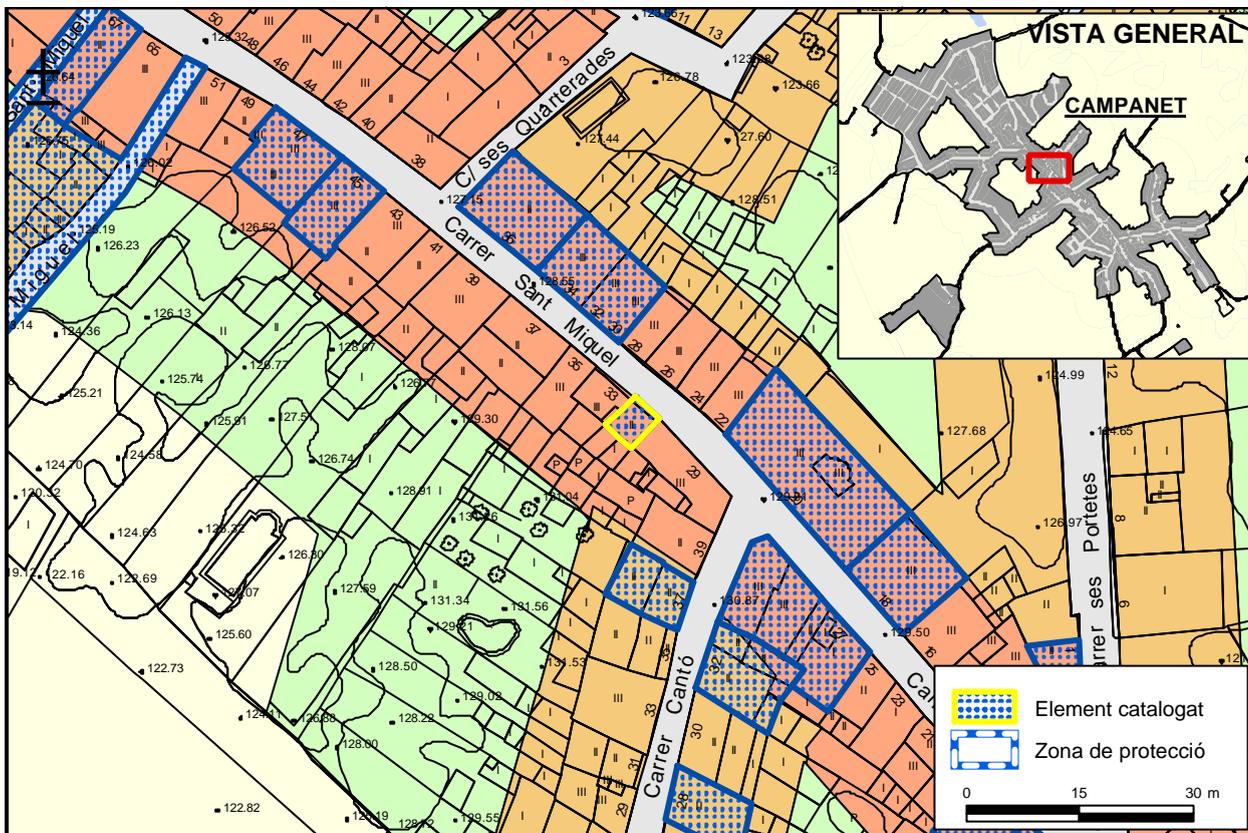
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-040



FOTOGRAFIES U-040

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Portassa des Camp
SITUACIÓ: Sant Miquel, 31
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830011
PROTECCIÓ: 4 (portal de la cobxeria)
CLAU: U-040

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Ca na Coves	CODI	U-041
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 30-32-34		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7131008 - 7131009		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de Sant Miquel, on hi ha interessants mostres d'arquitectura popular i casals senyorials		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa -actualment dues cases- de dues plantes i porxo entre mitgeres. La façana, llarguíssima, és paredada. L'edifici acaba en una cornisa ornamentada amb motlures. A la planta baixa, hi ha, actualment, dos portals d'accés, tots dos recoberts per un arc rebaixat de marès i els brancals de pedra viva. S'hi conserva, a més, el portal redó primitiu, amb dovelles i brancals de marès, que és ara un portal cec. També a baix, s'obri una finestra a l'esquerra de la façana, faixada de marès. Al damunt del portal cec, al primer pis, hi ha una finestra cega -ja sols insinuada-, dues finestres amb llinda i dues d'arc pla, totes elles faixades de marès. Al porxo trobam quatre finestrons quadrangulars.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament es troba erosionat en la seva part baixa i els ampits estan trencats.
INTERVENCIONS	Originàriament era una sola casa. En una data determinada es va dividir en dues.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenpte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i les impromptes de l'arc de mig punt i el finestró situat a sobre, les quals s'hauran de mantenir vistes.
INTERVENCIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el patró de la planta pis. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa forma part del conjunt del carrer de Sant Miquel, situada devora Cas Tintorer.

FOTOGRAFIES U-041

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ca na Coves

SITUACIÓ: Sant Miquel, 32-34

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7131008-7131009

PROTECCIÓ: 3

CLAU: U-041

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Cas Tintorer	CODI	U-042
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge unifamiliar		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 36 / ses Quarterades		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7131007		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de Sant Miquel, fent cantonada amb el carrer de ses Quarterades.		

3. DESCRIPCIÓ

Exterior: Casa de dues plantes entre mitgeres. La façana, totalment simètrica i refeta de paredat antic, té els baixos folrats de pedra viva. La façana acaba en una cornisa de quart bocell.

A la planta baixa, hi ha el portal amb els brancals de pedra i arc de mig punt amb dovelles de marès, protegit amb escaires i amb l'arc capcimat amb peces de marès enllaçant amb la finestra de damunt. A banda i banda del portal veiem una finestra rectangular emmarcada per faixes de marès amb sobreclau. Al primer pis, hi ha tres finestres amb peanya motllurada i faixades de marès, situades damunt les de la planta baixa. Al carrer de ses Quarterades s'obre una portassa d'arc carpanell de marès i brancals de pedra.

Interior: La planta baixa té dos aiguavessos dividits per un arc carpanell de marès, emblanquinat. Les pilastres de l'arc tenen base i motlures en el capitell. En el primer aiguavés hi ha dues cambres, situades en els costats de l'entrada i, en el segon aiguavés, a la part esquerra i a l'escala per pujar a la planta superior i, a la dreta, una sala, antigament la cuina. Un portal romà permet l'entrada al jardí posterior on hi ha la cisterna.

CRONOLOGIA	Segles XVII-XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	En la darrera dècada del segle XX es va rehabilitar practicant-se noves obertures al carrer de ses Quarterades i instal·lant un sòcol de pedra discordant a la façana principal.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façanes i estructura de l'edifici. Arc carpanell. Portassa del carrer de ses Quarterades.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Tot i que pertany a l'arquitectura popular és una de les cases més interessants del carrer, originàriament d'època barroca (s. XVII-XVIII).

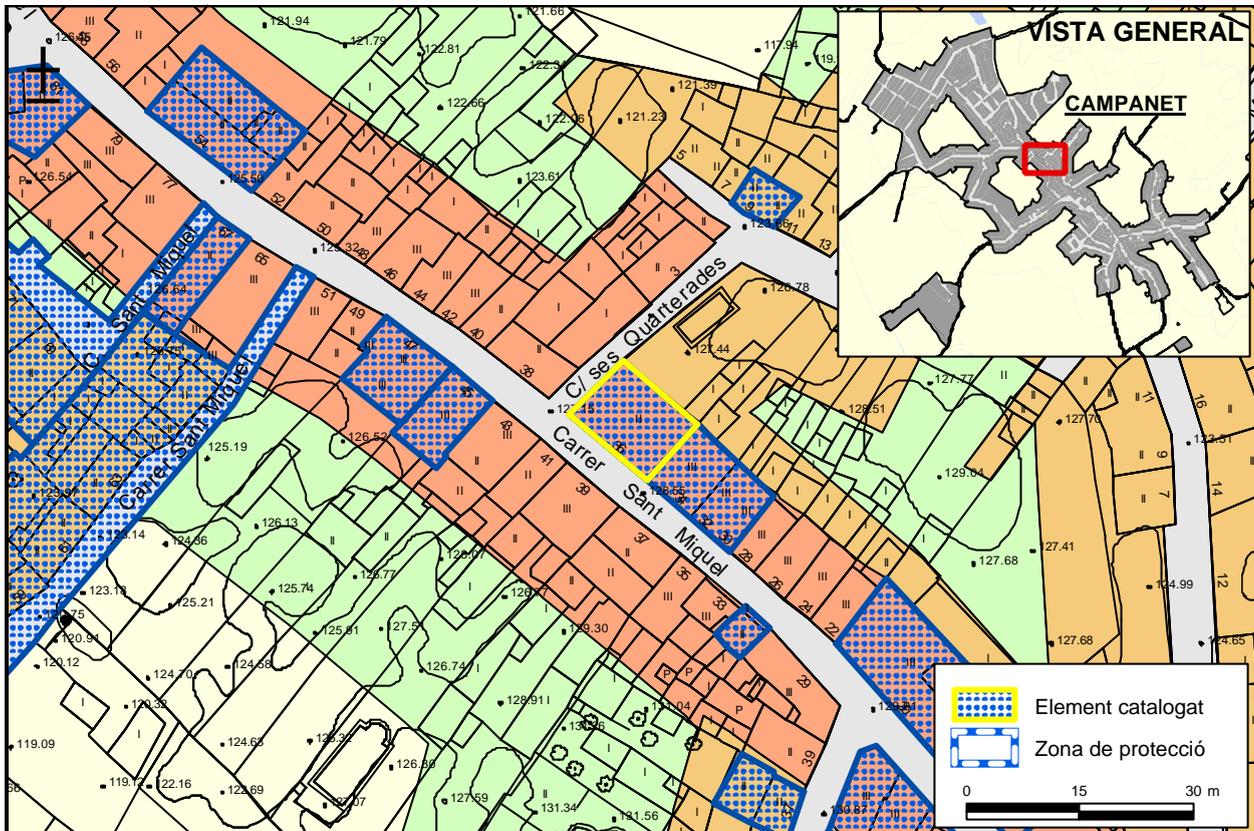
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-042



FOTOGRAFIES U-042

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Tintorer
SITUACIÓ: Sant Miquel, 36
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7131007
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-042

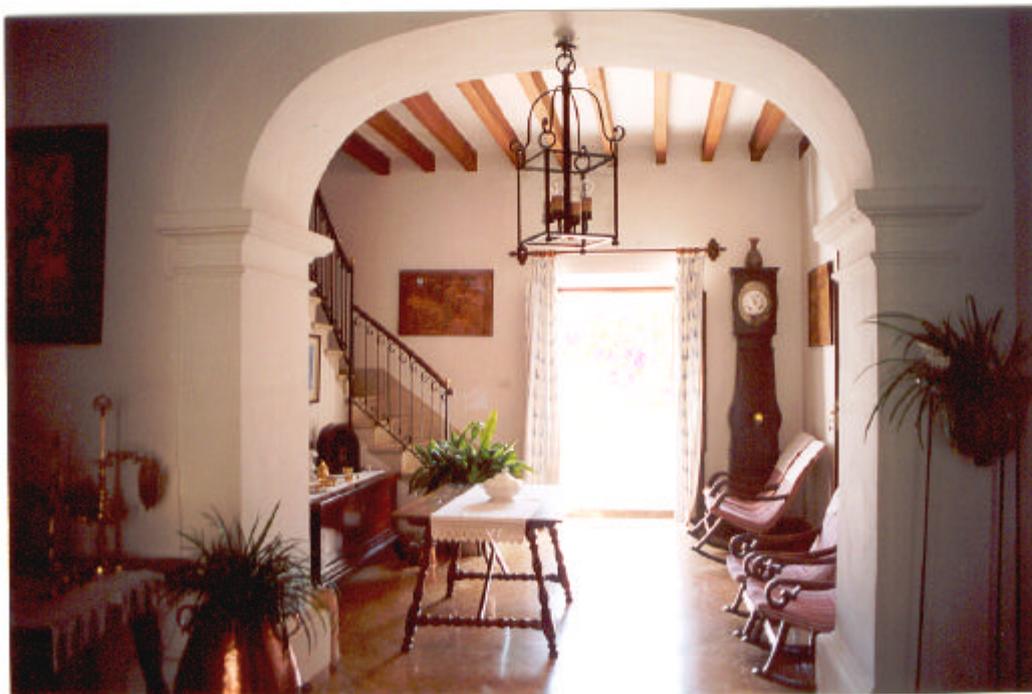
Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Cas Tintorer
SITUACIÓ: Sant Miquel, 36
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7131007
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-042

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Guixa	CODI	U-043
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge unifamiliar		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 45		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830004		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de Sant Miquel just devora Ca Na Cullera.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Exterior: Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. L'enfront, simètric, és referit i acaba en una cornisa motllurada. Té dues obertures per planta. A la planta baixa hi destaca el sòcol de pedra i un portal ample, rectangular, amb escopidors, que permetia l'entrada d'un carro. A l'esquerra del portal s'obri una finestra. En el pis un balcó amb la peanya motllurada i la barana de ferro, en el que s'obrin dues finestres balconeres, recorre pràcticament tota la façana. En el porxo hi ha dos finestrans col·locats damunt les obertures de les altres dues plantes.</p> <p>Interior: La planta baixa, estreta, té tres aiguavessos, separats per dos arcs rectangulars de marès. Està coberta per un embigat. A la dreta, hi ha la paret de l'immoble del costat. En el primer aiguavés, a l'esquerra, hi ha una sala; en el segon aiguavés l'escala que permet pujar a les plantes superiors i, en el tercer aiguavés la cuina. Hi destaca la part central del trespol, fet de pedretes, emmarcat per pedra viva, el qual uneix el portal del carrer amb el del corral. El portal del corral, molt ample, i amb escopidors és similar al portal del carrer. Aquesta amplada era per permetre passar el carro amb la bístia. En el corral hi ha dues cisternes, una porxada i el sostre, on hi havia els establers.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. Hi ha molta humitat. El parament presenta descrostaments.
INTERVENCIÓ	S'han col·locat persianes d'alumini a la planta pis i al porxo.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façanes i estructura de l'edifici. Arcs rectangulars que separen els aiguavessos. Cisternes i portal del corral inclosos els escopidors. S'ha de conservar el trespol que comunica l'entrada amb el corral.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament. Substituir persianes d'alumini per persianes de fusta. Per amagar la humitat, tant les parets de la planta baixa com els arcs s'han recobert d'un material plàstic el qual s'ha de suprimir. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una casa de pagesos molt particular, per això s'inclou en el catàleg.

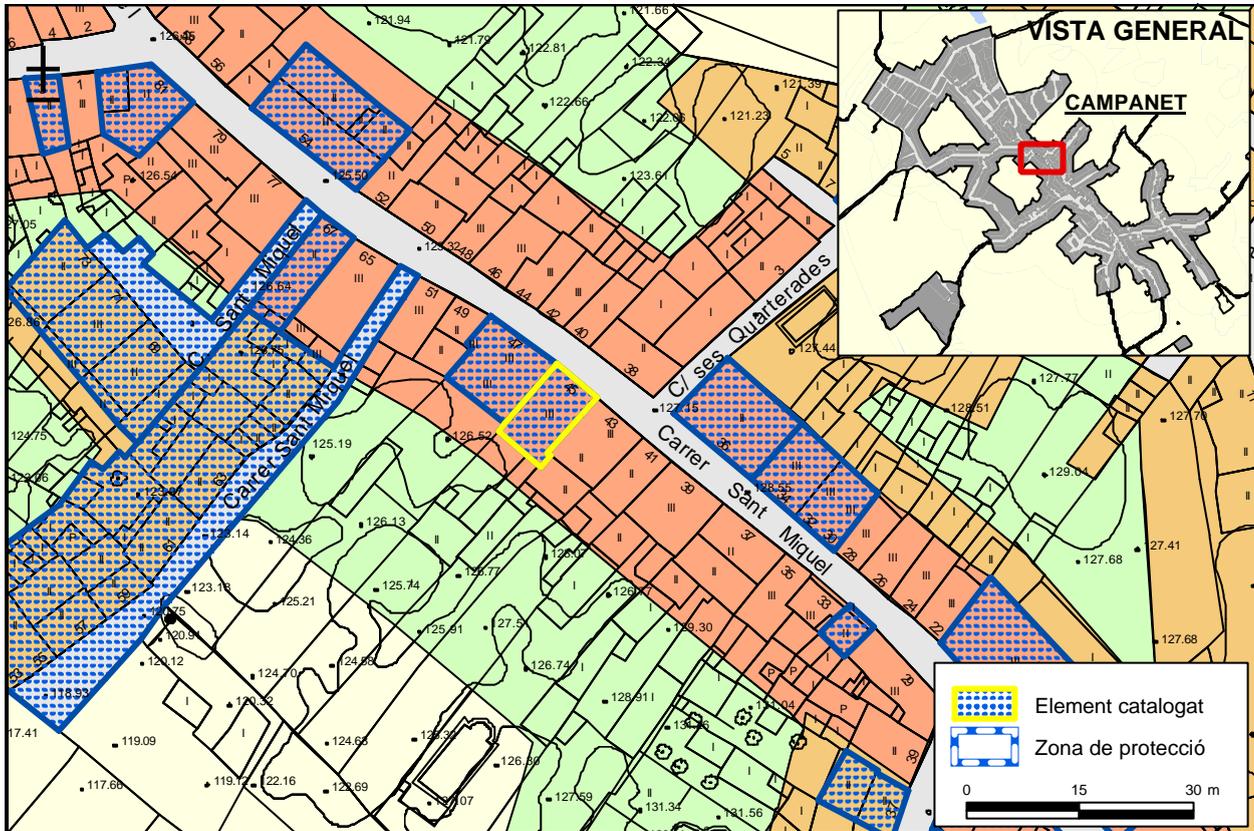
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-043



FOTOGRAFIES U-043

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Quixa
SITUACIÓ: Sant Miquel, 45
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830004
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-043

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Quixa
SITUACIÓ: Sant Miquel, 45
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830004
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-043

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Quixa
SITUACIÓ: Sant Miquel, 45
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830004
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-043

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Ca na Cullera	CODI	U-044
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge unifamiliar		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Casa de tipologia senyorial		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 47		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830003		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de Sant Miquel, just devora Can Guixa.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres amb l'enfront estucat. L'edifici acaba en una cornisa de quart bocell. Les obertures es distribueixen quasi regularment damunt el frontis. A la planta baixa hi destaca el portal amb els brancals de pedra viva i recobert per un arc rebaixat de marès. A banda i banda del portal s'obrin dues finestres recobertes per un arc pla i envoltades de faixes de marès. A la planta superior, just damunt el portal, hi ha una gran finestra balconera amb la peanya motllurada. A banda i banda s'obrin dues finestres, similars a les de la planta baixa, però més petites i amb la peanya motllurada. En el porxo hi ha quatre finestretes, tres d'elles col·locades damunt les obertures de les plantes inferiors, envoltades per faixes de marès. A la cisterna del corral s'observa una data inscrita: 1808.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓ	La casa ha estat rehabilitada l'any 2000.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façanes i estructura de l'edifici. Arc carpanell. S'ha de conservar la cisterna del corral i el trespol emmacat sobre el qual es stiuia.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una casa de tipologia senyorial, rehabilitada recentment, la qual contribueix a embellir el carrer.

FOTOGRAFIES U-044

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ca na Cullera
SITUACIÓ: Sant Miquel, 47
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830003
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-044

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ca na Cullera
SITUACIÓ: Sant Miquel, 47
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830003
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-044

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Antiga posada de Monnàber	CODI	U-045
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Antiga posada. Avui habitatge unifamiliar.		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura senyorial		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 54		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7032020		
ENTORN	El casal es troba en el carrer de Sant Miquel. Es la darrera casa senyorial d'aquest carrer, que conserva importants exemples d'aquest tipus d'arquitectura.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa senyorial que era abans la posada de la possessió de Son Corró, situada entre Fangar, Son Garreta, Gaieta i el Rafal d'en Siquier. Antigament, la casa era coneguda també com a Can Costa.

Casa de dues plantes entre mitgeres. L'enfront té els baixos folrats de pedra viva i la resta és aterracada amb incrustació de pedres petites i ordenades. Tres franges de peces de marès -una de gran al centre i, a banda i banda, dues de longitud menor- faixen la façana verticalment i donen el lloc de les obertures. La façana acaba en una cornisa motllurada i ampla. A la planta baixa, hi ha un portal redó amb dovelles molt amples. A banda i banda s'obri una finestra quadrangular. Al primer pis, damunt les obertures de la planta baixa, hi ha tres finestres amb l'ampit motllurat.

No fou possible l'accés a l'interior.

CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	Es refé la part inferior de la façana amb un nou referit i instal.lant un sòcol de pedra.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, estructura de l'edifici i façana incloent totes les obertures
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una antiga posada i casa senyorial.

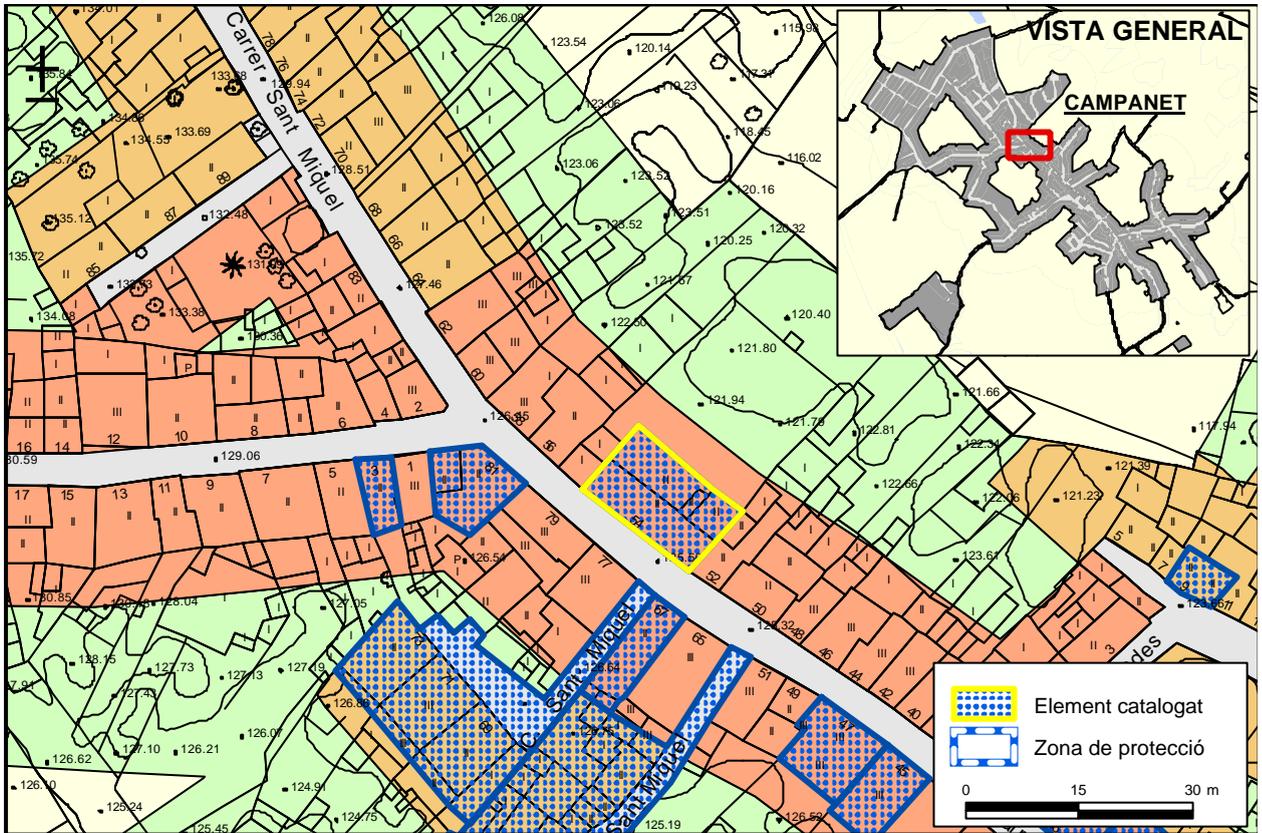
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-045





FOTOGRAFIES U-045





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Carreró de Can Quart	CODI	U-046
TIPOLOGIA	Carrer		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 53 a 63		
REFERÈNCIA CADASTRAL	68300C9DE9063S0001XI	68300C8DE9063S0001DI	
ENTORN	El carreró de Can Quart es troba en el costat esquerra, baixant pel carrer de Sant Miquel.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>El carreró, molt profund, va baixant cap al camp. Des d'ell veiem una interessant vista cap al Raiguer. Les cases més destacades són les números 61 i 63. La casa número 61 té planta baixa i porxo. L'enfront acaba en una cornisa de quart bocell. El portal és recobert per un arc rebaixat de marès i té els brancals de pedra viva. En el porxo els finestrons tenen l'ampit motllurat.</p> <p>La casa número 63 és similar a l'anterior: té planta baixa i porxo; l'enfront acaba en una cornisa simple de marès; el portal és recobert per un arc rebaixat; i el porxo té finestrons amb l'ampit motllurat.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3. Les cases 61-63 tenen protecció 3.
USOS PERMESOS	Xarxa viària i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta, exteriorment, a tot el conjunt d'habitatges del carreró. Mantenir la paret seca que limita el costat de llevant del carreró.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. A l'espai del carreró no es podrà realitzar cap tipus de construcció. Es <u>recomana l'acabat del ferm amb un paviment netri</u>
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió dels carrerons en el catàleg es evident. Es tracta d'una forma d'urbanisme molt particular en un poble que es troba damunt una carena de petits turons. Els carrerons, arranquen d'un carrer principal i no tenen sortida. Faciliten la construcció d'un major nombre d'habitatges. En alguns d'ells, originàriament, s'hi establia una mateixa família.

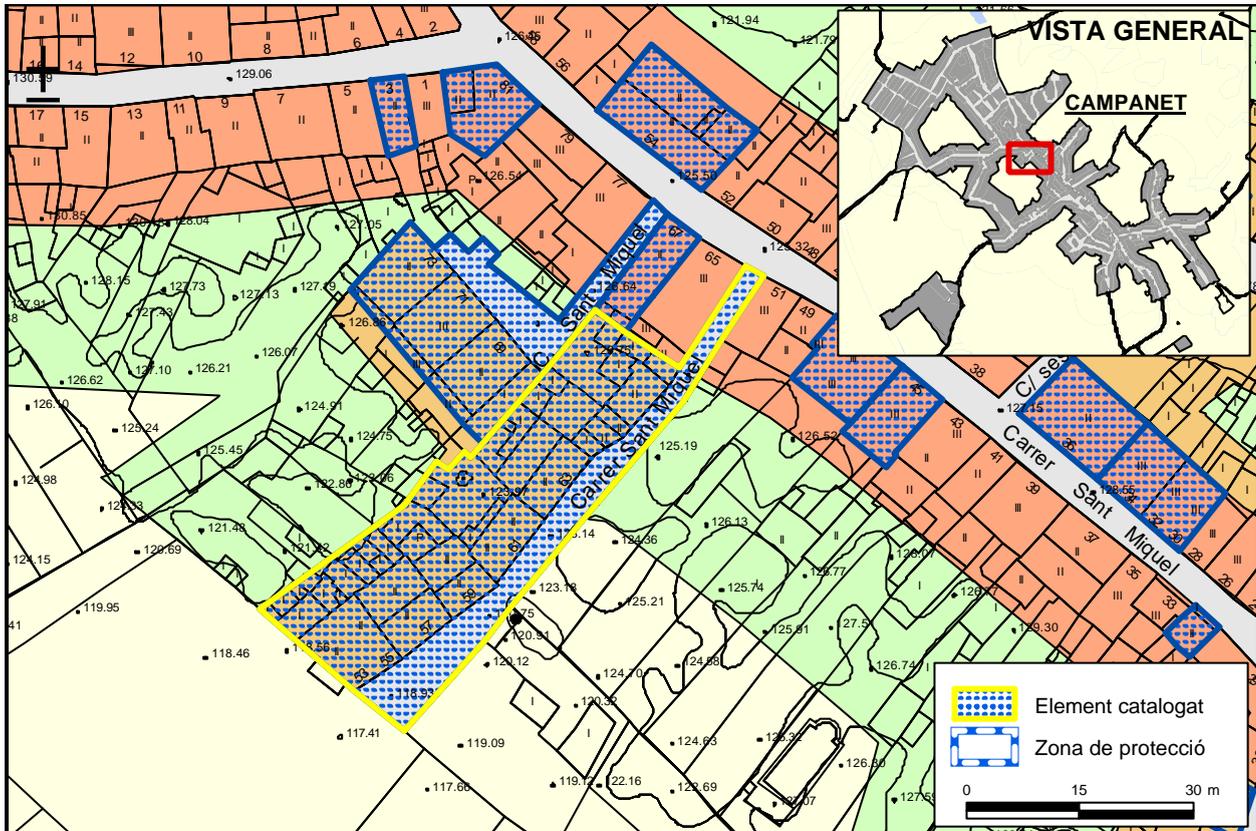
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-046



FOTOGRAFIES U-046

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Can Quart
SITUACIÓ: Sant Miquel,53-55-57-59-61-63
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-046

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Can Quart
SITUACIÓ: Sant Miquel, 53-55-57-59-61-63
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-046

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Ca Madò Niva	CODI	U-047
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 67		
REFERÈNCIA CADASTRAL	68300C6DE9063S0001KI		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de Sant Miquel, fent cantonada amb el carreró de Can Poloni.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i un aiguavés que ocupa una parcel·la fent cantonada amb un carreró perpendicular al de Sant Miquel. Les façanes, de paredat, s'uneixen per una cadena d'angle. La cornisa és llisa i clou la façana lateral. A l'enfront, a la planta baixa, hi ha un portal amb l'arc rebaixat i brancals de marès. Al damunt, una finestra amb ampit faixada també de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta erosions i pegats de ciment.
INTERVENCIÓNS	Recentment s'ha obert una finestra en el carreró i s'ha renovat la coberta.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façanes.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una mostra més d'arquitectura popular, la qual fa cantonada amb el carreró conegut com de Can Poloni.

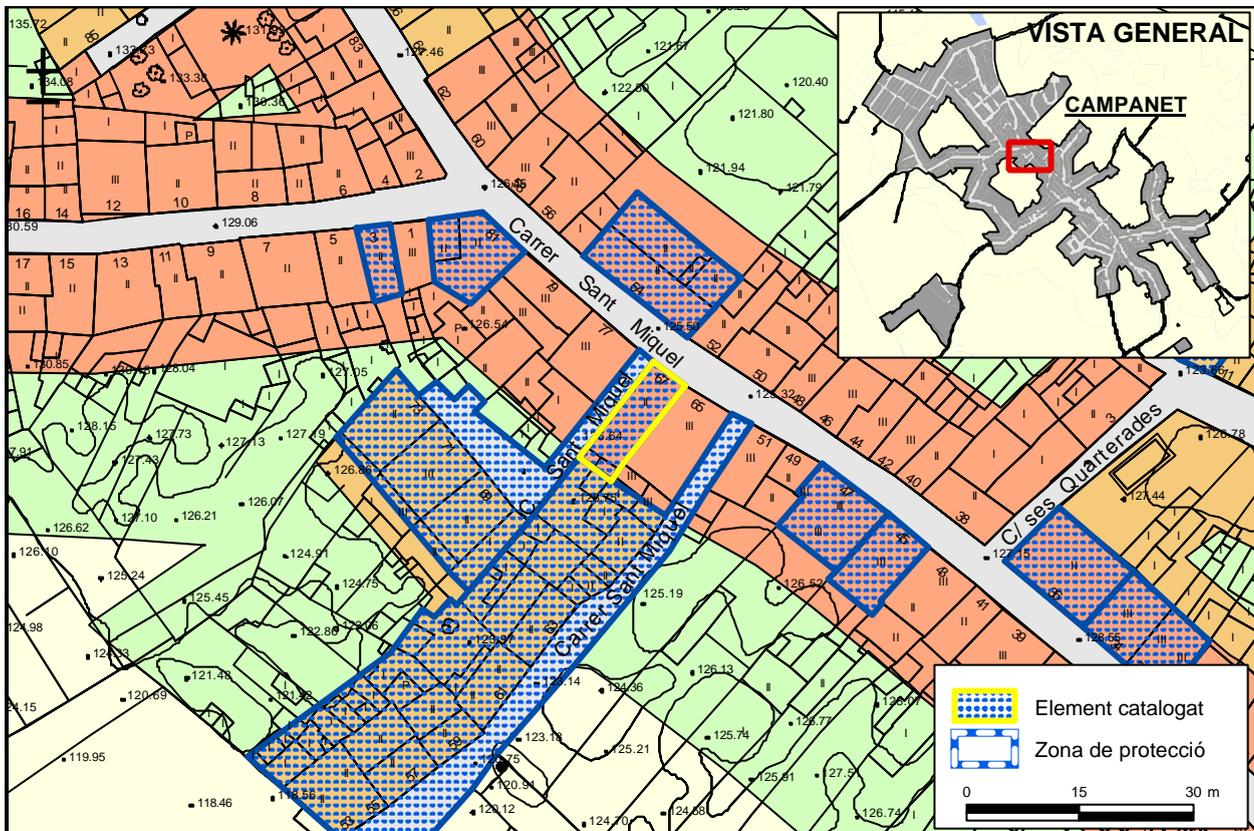
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-047



FOTOGRAFIES U-047

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ca madó Niva
SITUACIÓ: Sant Miquel,67
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830066
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-047

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Carreró de Can Poloni	CODI	U-048
TIPOLOGIA	Carrer		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 69 a 75		
REFERÈNCIA CADASTRAL	68300C2DE9063S0001T1		
ENTORN	El carreró es troba, en el costat esquerre, baixant pel carrer de Sant Miquel.		

3. DESCRIPCIÓ

Carreró en forma d'angle recte. Les cases que han sofert menys reformes són les números 73 i 75.

La casa número 73 conserva el portal recobert per un arc rebaixat amb la part baixa dels brancals de pedra viva. El parament es troba aterrat.

La casa número 75, situada en el costat dret del carreró tenia el portal redó de marès. A l'esquerra del portal, adossada a la paret de la casa, hi havia la cisterna amb el coll quadrangular.

CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	Es va obrir una finestra a Ca Madò Niva que mira al carreró. La casa número 75 ha estat totalment reformada sense cap respecte per l'arquitectura tradicional.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3. La casa número 73 té una protecció 3.
USOS PERMESOS	Xarxa viària i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta, exteriorment, a tot el conjunt, façanes incloses.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. Es protegeix l'espai del carreró on no es podrà realitzar cap tipus de construcció. Es recomana l'acabat del ferm amb un paviment petri.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és deguda a la singularitat d'aquest tipus de conjunts urbanístics a Campanet.

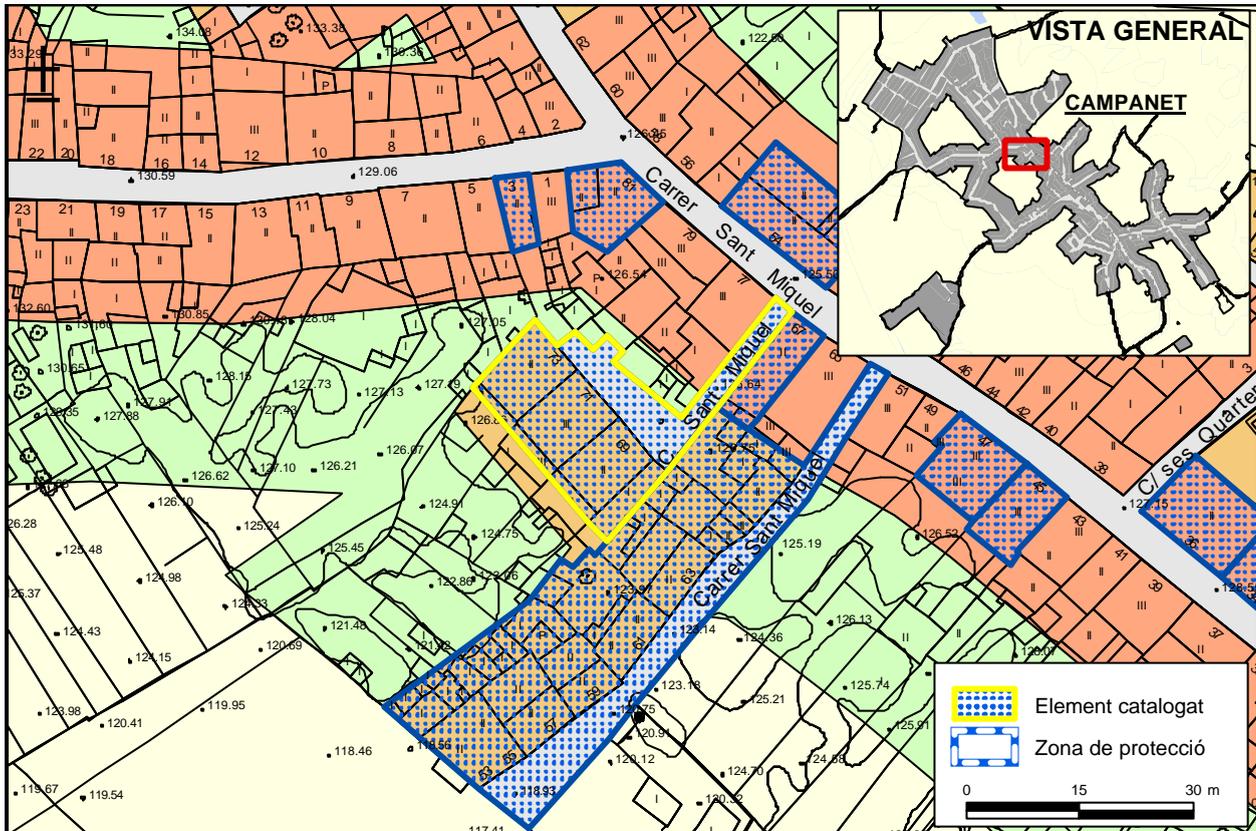
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-048



FOTOGRAFIES U-048

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Can Poloni
SITUACIÓ: Sant Miquel, 69-71-73-75
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-048

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Can Poloni
SITUACIÓ: Sant Miquel, 69-71-73-75
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-048

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Finestra de Can Toni Marxando	CODI	U-049
TIPOLOGIA	Finestra		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sant Miquel 81		
REFERÈNCIA CADASTRAL	68300118		
ENTORN	La finestra es troba a la cantonada del carrer de San Miquel amb el carrer de Petxino, zona d'interès per l'entorn.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>La casa on hi ha la finestra ocupa una parcel·la poligonal que fa cantonada amb el carrer de Petxino.</p> <p>Finestra cantonera amb l'ampit i la llinda trencats en forma de triangle, tots dos elements de marès. Els brancals són plans i del mateix material. La llinda duu gravada la data de 1684 i té en el centre una esmotxadura conopial.</p>	
CRONOLOGIA	s. XVII (1684)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	L'estat de la finestra és deficient. La casa ha estat rehabilitada sense cap respecte cap a l'arquitectura tradicional i ha restat sense acabar.
INTERVENCIÓNS	Les peces originals dels brancals i de la part superior de l'ampit han estat substituïdes per peces de pedra abuixardada amb un resultat totalment discordant amb el caràcter de l'antiga finestra.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	4 (finestra)
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Finestra
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	<p>IP: Substituir les peces de pedra abuixardada (brancals i part superior de l'ampit) per peces de marès concordants amb les peces originals i la llinda existent. Com a tancament només s'admet portellons de fusta que es situaran a la cara interior de la finestra. Eliminar el cablejat tenint especial cura amb la llinda.</p> <p>IA: Conservació, restauració i consolidació.</p>
VALORACIÓ DE CONJUNT	La finestra, data del segle XVII, i és un element antic que s'ha de preservar.

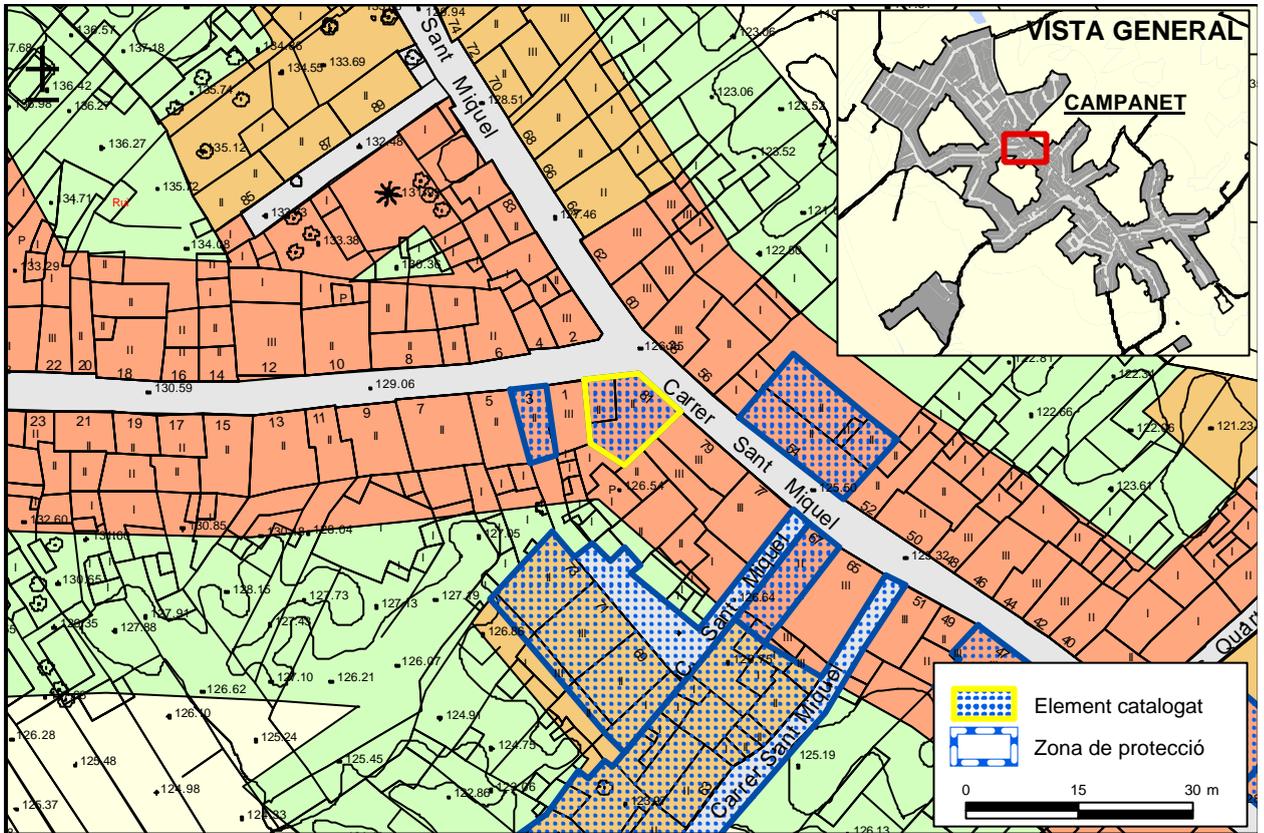
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-049



FOTOGRAFIES U-049

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Finestró de can Toni Marxando
SITUACIÓ: Sant Miquel, 81
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830038
PROTECCIÓ: 4(finestra)
CLAU: U-049

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-050
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Pou Bo 30		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229027		
ENTORN	La casa es troba ben al final del carrer del Pou Bo, molt pròxima al pou del mateix nom.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa aïllada de planta baixa i porxo. L'enfront es paredat i acaba en una cornisa feta de maresos posats de pla. A l'esquerra del frontis hi ha una cotxeria moderna i, a la dreta, una porxada.</p> <p>Les obertures es distribueixen simètricament damunt la façana. A la planta baixa s'obri el portal amb la part baixa dels brancals de pedra viva i recobert per un arc rebaixat de marès. Completen les obertures de la planta baixa dues finestretes amb l'ampit motllurat i envoltades per faixes de marès.</p> <p>En el porxo hi ha tres finestretes, pràcticament idèntiques a les de la planta baixa, situades damunt les obertures inferiors.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓNS	La casa fou renovada en la darrera dècada del segle XX.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa és ben significativa tant per la seva arquitectura com per l'entorn on es troba, pròxima al Pou Bo.

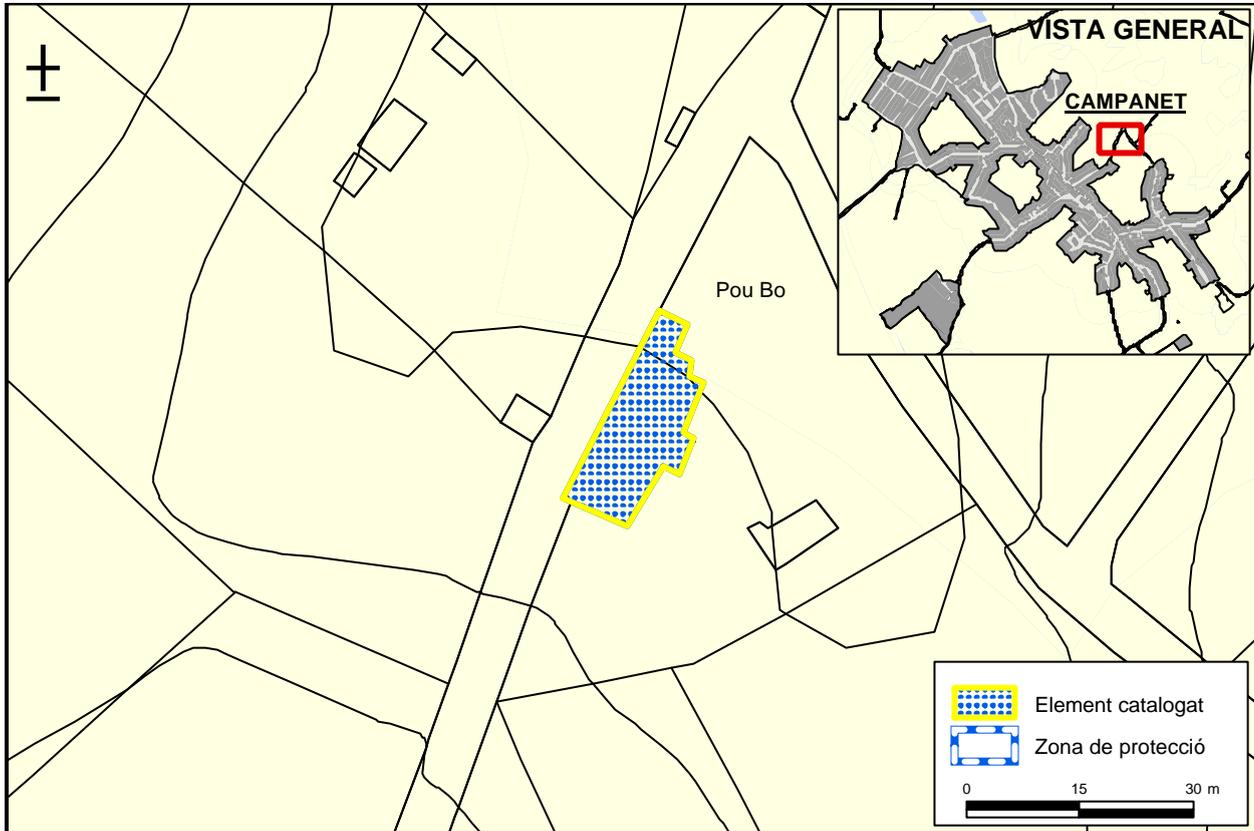
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-050



FOTOGRAFIES U-050

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Gabriel Oliver Bennàsar
SITUACIÓ: Pou Bo, 30
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-050

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-051
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Cotxeries		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	ses Portetes 1		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7131023DE9073S0001WS		
ENTORN	El carrer de ses Portetes s'inicia en el costat dret del carrer de Sant Miquel, ben en el centre de la vila.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Es tracta de dos portals de cotxeria. La façana té la part baixa de paredat i la part superior de marès.</p> <p>El portal de l'esquerra és un poc més petit i més baix que el de la dreta. Ambdós tenen escopidors de pedra viva i estan recoberts per un arc rebaixat de marès. Entre els dos portals s'observa una anella fermadora.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX-XX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	4 (Part baixa de l'enfront i portals de les cotxeries)
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Part baixa de la façana i els portals de les cotxeries. Anella fermadora.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració. No s'admet la col.locació de fusteria metàl.lica ni de PVC.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La seva protecció es deguda a que es tracta d'elements singulars dins l'arquitectura popular de la vila. Les portasses difícilment es poden suprimir sense atemptar visualment contra aquest entorn.

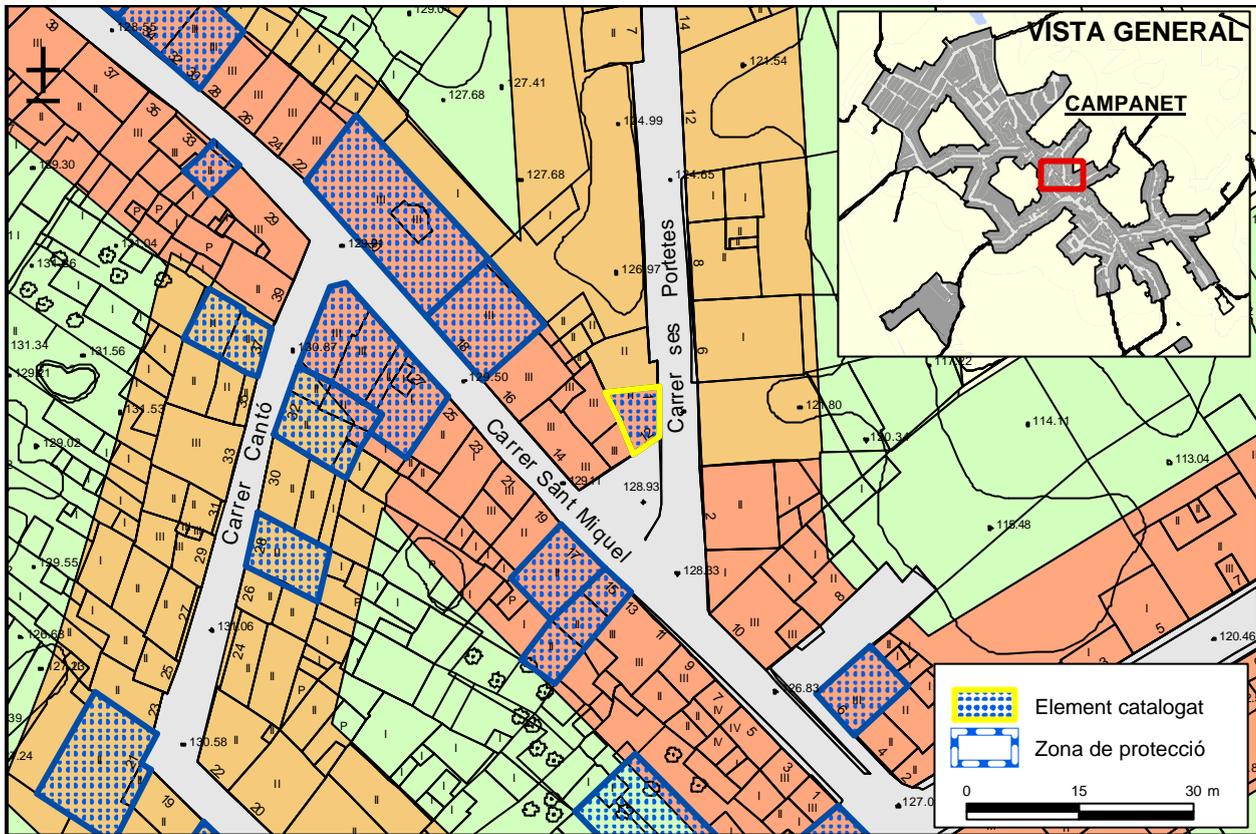
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-051



FOTOGRAFIES U-051

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Ses Portetes, 1
REFERÈNCIA CADASTRAL:7131023
PROTECCIÓ: 4 (part baixa de l'enfront i portal de cotxeries)
CLAU: U-051

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-052
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Pere Bennàsser, fuster i picapedrer.		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular, època barroca		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Miquel dels Sants Oliver 12		
REFERÈNCIA CADASTRAL			
ENTORN	L'immoble es troba en el costat dret de la casa on va néixer Miquel dels Sants Oliver i molt prop de Can Dessel on també es conserva una altra finestra barroca del segle XVII, que duu gravada la mateixa data 1689 i és del mateix mestre d'obres.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. L'enfront, estret, és paredat i acaba en una cornisa feta amb dues fileres de teules. Les obertures, dues per planta, es distribueixen simètricament damunt la façana. A la planta baixa destaca el portal situat en el costat dret de l'enfront. Té forma rectangular, de marès, i tant els brancals com la llinda estan remarcats amb blanc. A la part esquerra s'obri una finestreta. En el porxo hi ha dos finestrons envoltats per faixes de marès i amb l'ampit motllurat col·locats ben damunt les obertures de la planta baixa. Destaca el finestró de l'esquerra, el qual a l'ampla llinda de marès duu gravada la data de 1689, col·locant dos números a cada costat de l'escut que hi ha en el centre, i la inscripció <i>Pere Bannasse fuste i picapadre</i>. Les dues darreres lletres estan escrites en negre.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓNS	La casa ha estat totalment renovada, moment en el qual s'ha descobert el finestró amb la data, l'escut i la inscripció.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment la finestra de la planta primera que té l'inscripció.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Únicament per la finestra la casa ja mereix ésser inclosa en el catàleg.

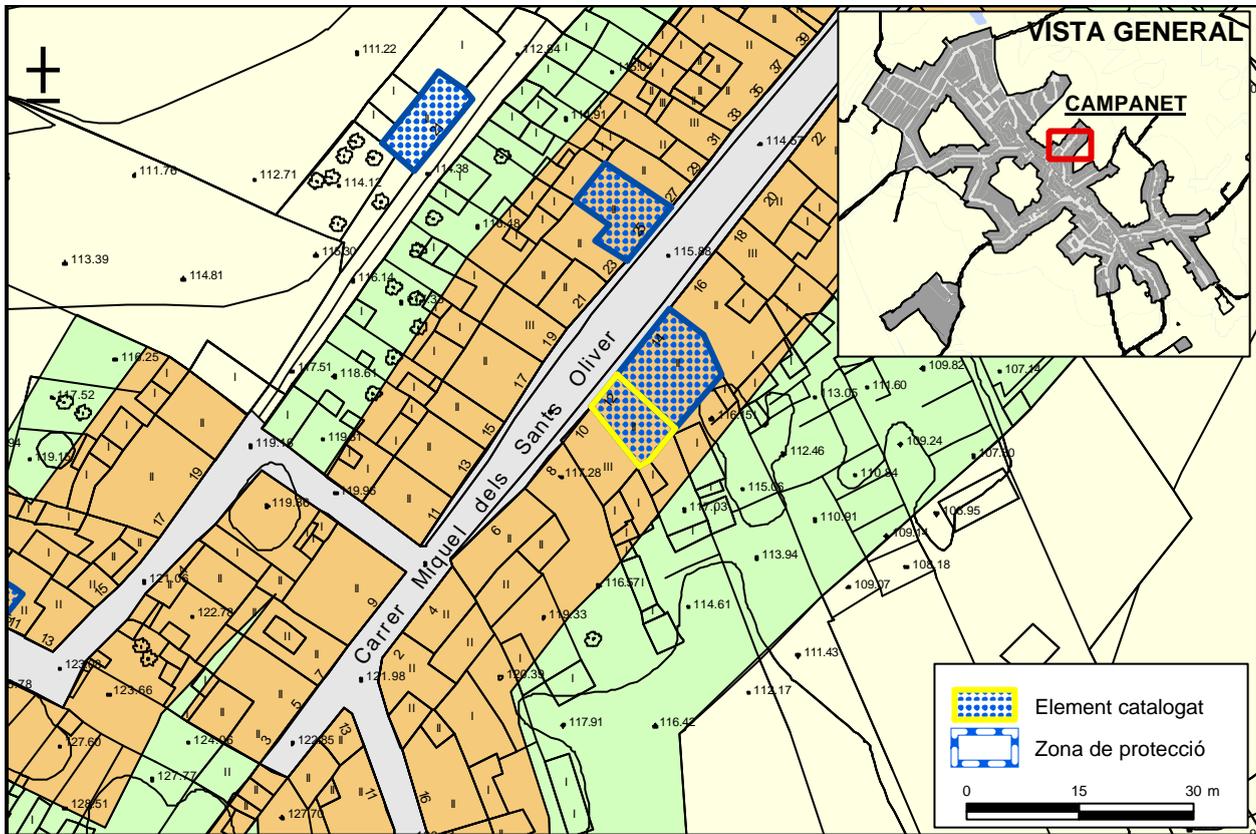
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-052



FOTOGRAFIES U-052

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer Miquel dels Sants Oliver, 12
REFERÈNCIA CADASTRAL:7131009
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-052

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Casa de Miquel dels Sants Oliver	CODI	U-053
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Miquel dels Sants Oliver 14		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7231008		
ENTORN	En el mateix carrer es troba la finestra barroca de Can Dessel.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>En aquesta casa va néixer l'escriptor i periodista Miquel dels Sants Oliver (1864-1920). El carrer Miquel dels Sants Oliver és conegut, també, amb el nom de carrer Nou. Es va obrir en el segle XVI com a conseqüència de l'augment de població que experimentà la vila.</p> <p>Casa de dues plantes entre mitgeres. La façana és referida i de color beix, i clou amb una cornisa de quart bocell. Damunt el portal de la planta baixa, hi ha un placa de marbre amb la següent inscripció: <i>Campanet al seu fill en Miquel dels Sants Oliver 1864-1920 posa aquesta làpida 1978</i>. A l'esquerra d'aquesta, hi ha una altra inscripció: <i>la Asociación de la Prensa de Baleares al maestro de periodistas Miguel de los Santos Oliver Tolra en el centenario de su nacimiento 4 de mayo 1864-1964</i>. A la planta baixa, hi ha un portal redó, una finestra amb ampit i una porta de cotxeria. Al pis, tres finestres amb ampits de marès decorats amb motlures.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment les plaques.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Donar un tractament tradicional al portal de la cotxeria IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Aquesta casa figura en el catàleg especialment per la seva importància històrica i documental.

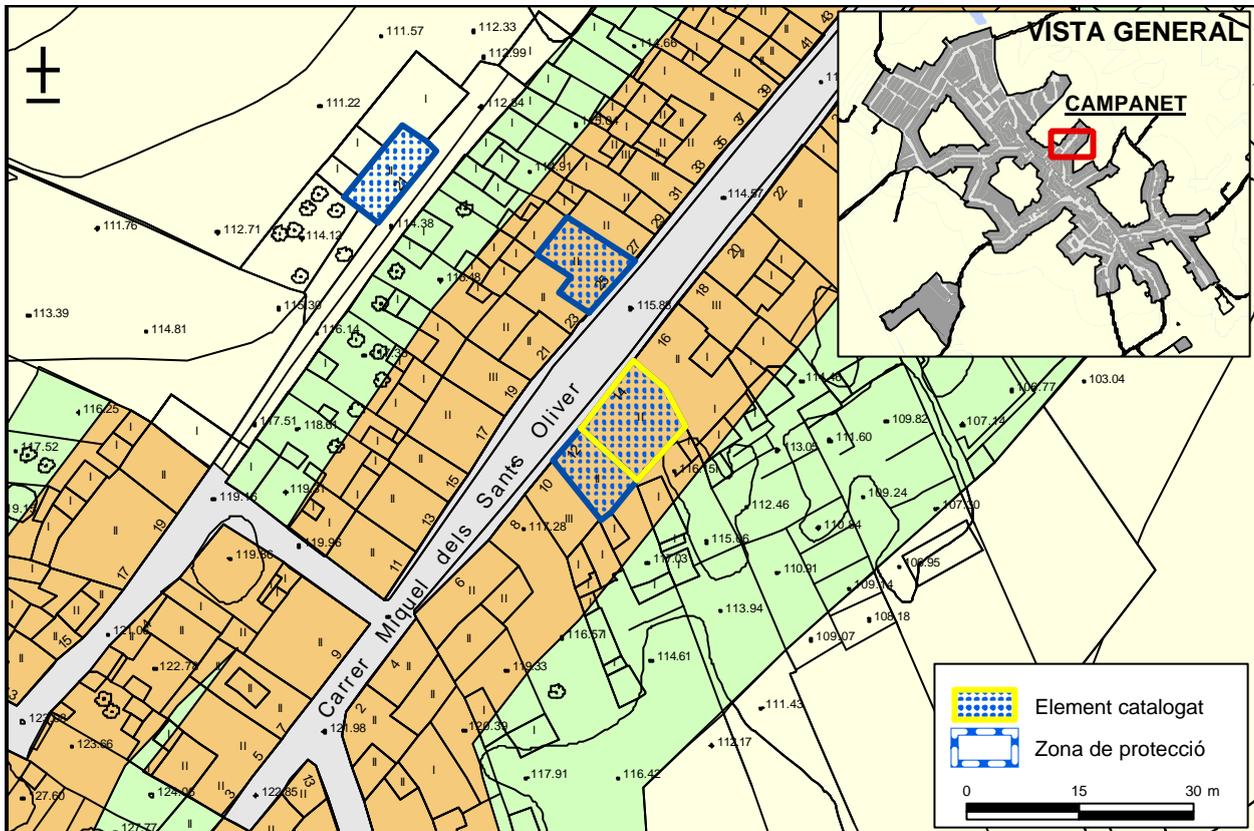
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-053



FOTOGRAFIES U-053

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer Miquel dels Sants Oliver, 14
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7131008
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-053

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer Miquel dels Sants Oliver, 14
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7131008
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-053

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Finestra de Can Dessel	CODI	U-054
TIPOLOGIA	Finestra		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Pere Bennàsser, fuster i picapedrer.		
ESTIL O CORRENT	Barroca		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Miquel dels Sants Oliver 25		
REFERÈNCIA CADASTRAL	713208		
ENTORN	En el mateix carrer, molt pròxima, es troba la casa on va néixer Miquel del Sants Oliver.		

3. DESCRIPCIÓ

Finestra del s XVII. Es troba en el carrer Miquel de Sants Oliver, conegut també com carrer Nou, el qual s'obrí en el segle XVI com a conseqüència de l'augment de població que experimentà la vila.

Casa completament renovada respecte de la primitiva que conserva una finestra del s XVII. L'ampit de la finestra té dentellons a la part inferior i decoració geomètrica al damunt. Als brancals, hi ha columnetes salomòniques. La llinda és decorada en un joc de línies còncaves i convexes i un escut en el centre, molt possiblement l'escut de la família que féu construir -originàriament- la casa. A cada un dels costats de l'escut, hi ha dos números en relleu que indiquen la data en què fou feta la finestra, l'any 1689 i la inscripció *Pere Bannassa fuste y picaprade*.

CRONOLOGIA	Segle XVII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	En una data desconeguda la casa fou completament renovada.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	4 (finestra)
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Finestra
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	Adequar, si és possible tot l'enfront. Canviar la persiana per un portelló de fusta el qual es situarà a la cara interior. Eliminar el cablejat.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una finestra barroca signada i datada.

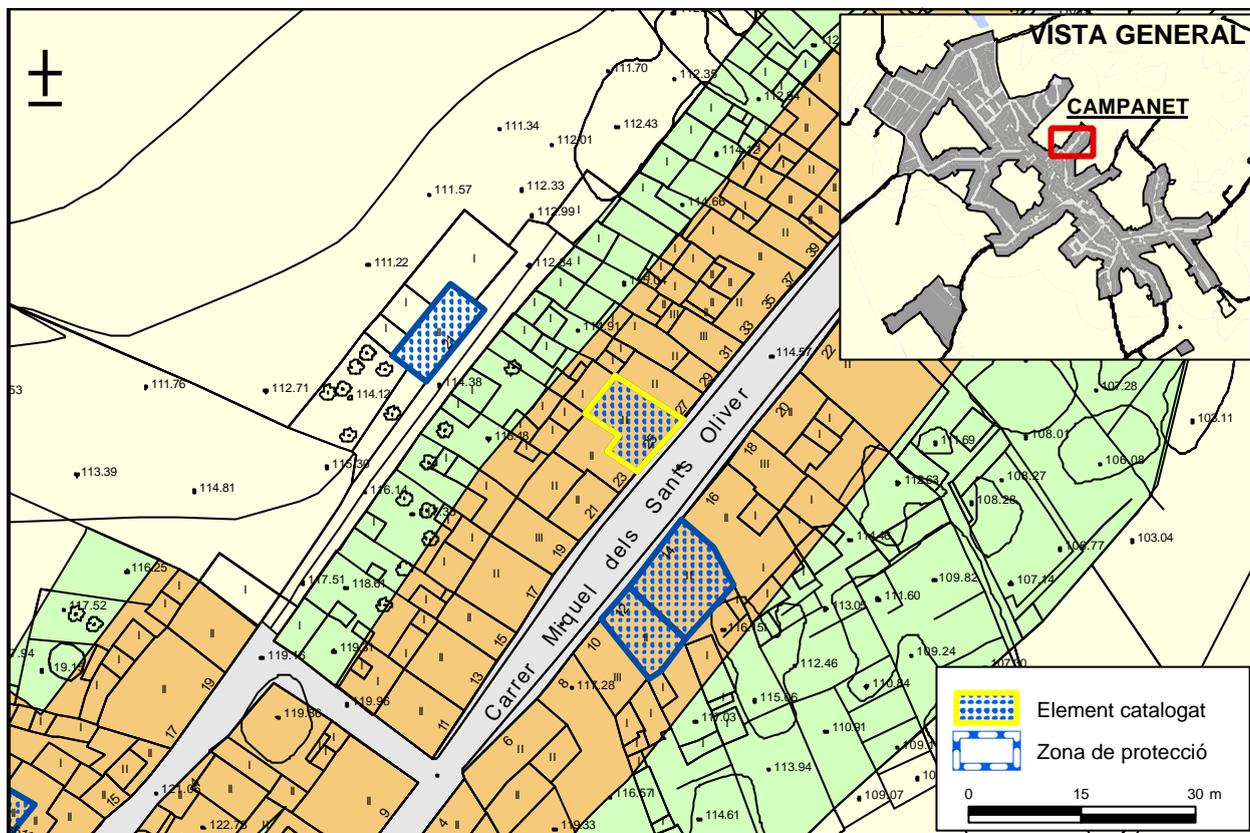
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-054



FOTOGRAFIES U-054

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Finestra de Can Dessel
SITUACIÓ: Carrer Miquel dels Sants Oliver, 25
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7132008
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-054

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Ca na Biana	CODI	U-055
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	ses Quarterades 9		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7032033		
ENTORN	En el carrer de ses Quarterades s'hi entra pel carrer de Sant Miquel i es comunica amb el carrer de Miquel del Sants Oliver.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de tipologia popular que té el seu origen en el moment de l'obertura del carrer al s XVI, com a conseqüència de l'augment de la població que experimentà la vila.</p> <p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana es feta de diversos materials: paredat, peces de marès i aterrecat. L'edifici acaba en una cornisa de dues fileres de teules.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal de marès recobert per un arc rebaixat. Al costat, una finestra damunt la qual - sense fer-ne de llinda- hi ha encastat al frontis un arc rebaixat de marès. Al porxo, s'obri un finestró amb l'ampit de</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓNS	Ha estat rehabilitada, aixecant-se la planta porxo. S'ha eliminat la cornisa de caps de teula i s'ha engrandint la finestra de la planta baixa.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excente l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment el portal i el finestró del pis.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa és una mostra d'arquitectura popular que, a més, es troba en un racó pintoresc de la vila.

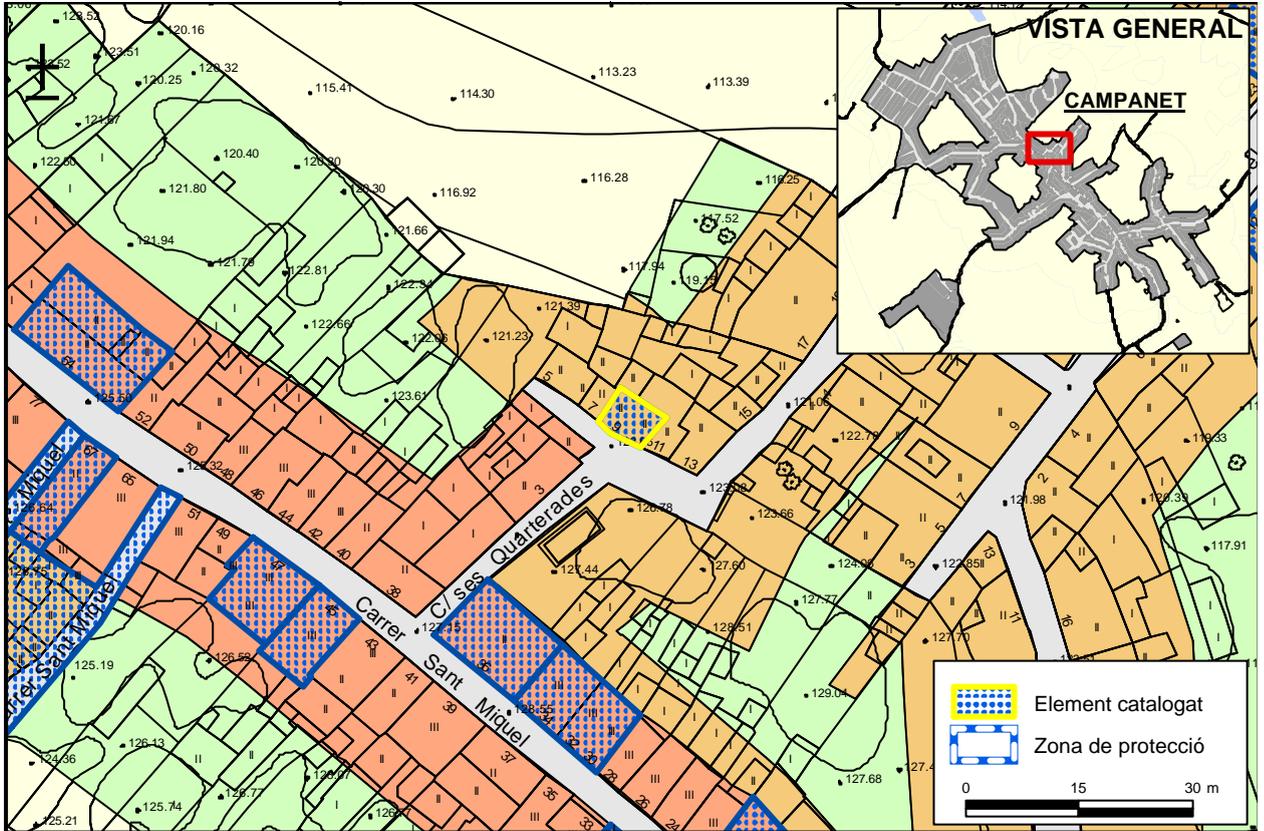
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-055



FOTOGRAFIES U-055

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ca na Biana
SITUACIÓ: Ses Corterades,9
REFERÈNCIA CADASTRAL:7032033
PROTECCIÓ: 3.1
CLAU: U-055

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-056
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	ses Quarterades 21		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229027		
ENTORN	La casa es troba situada a l'esquerra d'un camí que s'inicia en el carrer de ses Quarterades, ja en el sòl rústic		

3. DESCRIPCIÓ

Casa aïllada de planta baixa i porxo. En el costat dret de la casa hi ha una cotxeria. L'enfront es paredat, essent referida una franja central on es troben el portal i el finestró de damunt. La façana acaba en una cornisa feta amb una filera de teules.

Les obertures més destacades són el portal redó de la planta baixa i el finestró amb l'ampit motllurat que hi ha damunt. Les altres obertures es redueixen a una finestra que s'obri a l'esquerra del portal, un finestró amb l'ampit motllurat a la dreta i la finestra rectangular del soterrani.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament es troba erosionat i presenta pegats de ciment
INTERVENCIÓ	S'ha reparat la coberta i instal·lat una canal de zinc

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façana, especialment el portal i les finestres amb ampit
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Mostra d'arquitectura popular situada en un entorn rústic i d'interès paisatgístic.

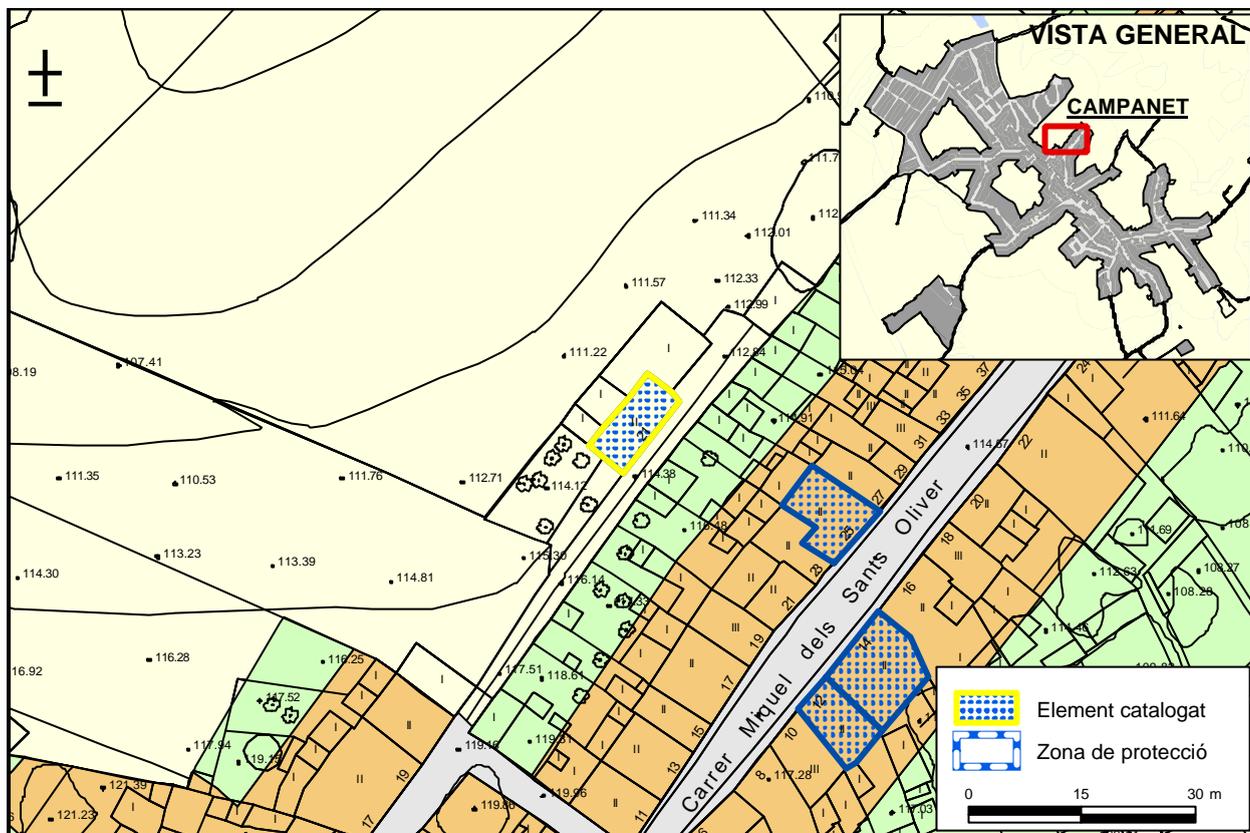
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-056



FOTOGRAFIES U-056

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Ses Corterades, 21
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7132301
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-056

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	es Pujol	CODI	U-057
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura Popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	es Pujol 5-7		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6932052 - 6932053		
ENTORN	La casa es troba en aquest indret històric, prop del molí d'en Perrussoi.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Es Pujol era un antic rafal confrontat amb el camí vell d'Alcúdia. Es va establir durant el segle XVII amb campaneters.</p> <p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana, d'estructura simètrica, és feta de paredat. La casa númro 5 acaba en una cornisa feta amb una filera de teules i la número 7 amb bovedilles posades de pla.</p> <p>A la planta baixa, hi ha, a banda i banda de la façana, dos portals allindanats amb l'escaló de pedra viva. Les peces, totes de marès, són quadrangulars a l'arrencada de l'arc. Al mig dels dos portals s'obri una finestra amb faixes i ampit llis de marès. I, al damunt de la finestra, es veu l'arc cec de marès del que fou l'accés principal de la construcció originària. Al porxo, situats damunt les obertures de baix, hi ha tres finestrons, nus els dels dos extrems, i amb faixes i l'ampit motllurat de marès, el del centre.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta algunes erosions i pegats de ciment
INTERVENCIÓNS	Originàriament era un sol habitatge. Ara és dividit en dos.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3.1. (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Façana incloent totes les obertures. Haurà de deixar-se vista la imrompta de l'arc de mig punt original
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model existent a la planta pis. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Encara que únicament fos per raons històriques s'hauria de protegir l'antic rafal d'Es Pujol. A més les cases incloses en el catàleg són mostres d'arquitectura popular.

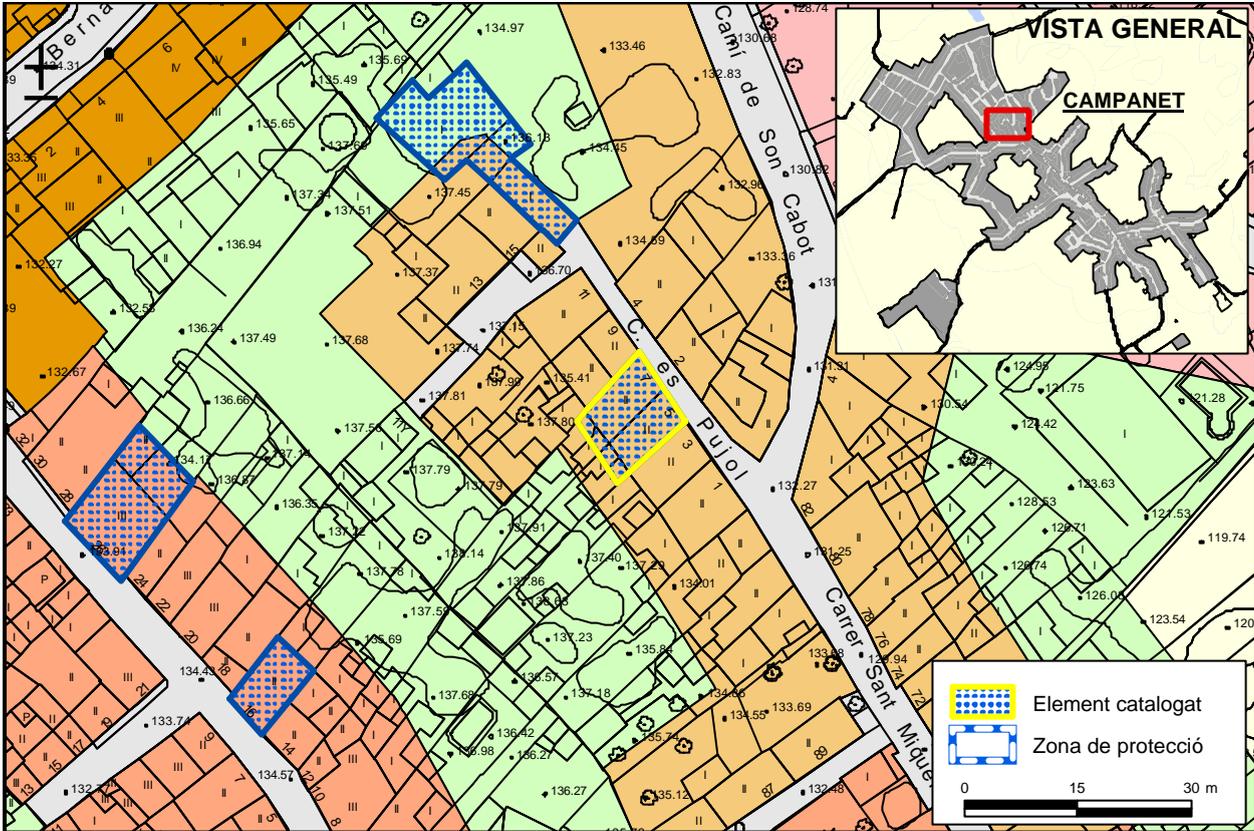
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-057



FOTOGRAFIES U-057

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:

SITUACIÓ: Es Pujol, 5-7

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6932052- 6932053

PROTECCIÓ: 3.1 (espermetrà alçar el porxo per fe-ho habitable)

CLAU: U-057

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Molí d'en Perrussoi	CODI	U-058
TIPOLOGIA	Molí de vent fariner		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	es Pujol		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6932004		
ENTORN	El molí es troba al fons del carrer des Pujol		

3. DESCRIPCIÓ

Es tractava originàriament de dos molins, un de sang i un de vent fariner, dels quals avui se'n conserva només el segon. Es Pujol es va establir en el segle XVII, essent un antic rafal confrontat amb el camí vell d'Alcúdia.

Hi ha la plataforma rectangular de l'antic molí de vent, ara transformada en habitatge. També es conserva l'escala exterior d'accés a la torre -que avui és d'accés al terrat de la casa- feta amb peces de pedra viva. La façana lateral dreta, la qual es veu des del camí de Son Cabot, està feta de paredat en verd i permet intuir la base de la torre del molí. Aquesta façana conserva un finestró amb ampit rústic de pedra viva i una canaleta, feta de teules, i aguantada per rústiques mènsules de pedra. La façana principal està referida. L'interior presenta dues plantes. La planta superior és coberta per tres voltes de canó. Al centre de la planta baixa s'aixeca la part inferior de la torre. Davant el molí hi havia una antiga fàbrica artesana de fer fideus. Es guarden algunes peces de la maquinaria que es feia servir en el procés de fabricació.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIS
BIBLIOGRAFIA	Catàleg dels molins de vent fariners de Mallorca. Consell de Mallorca.

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	Desaparegut el molí de sang, del molí de vent fariner se n'enderrocà la torre i en resta solament la base. El molí fou transformat en habitatge.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta a tots els elements conservats a l'exterior de l'immoble, base de la torre , escala i, particularment la façana lateral dreta.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar la porxada moderna afegida al costat nord del molí. Es recomana la recuperació de la torre del molí. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'un dels escassos molins fariners conservats a Campanet.

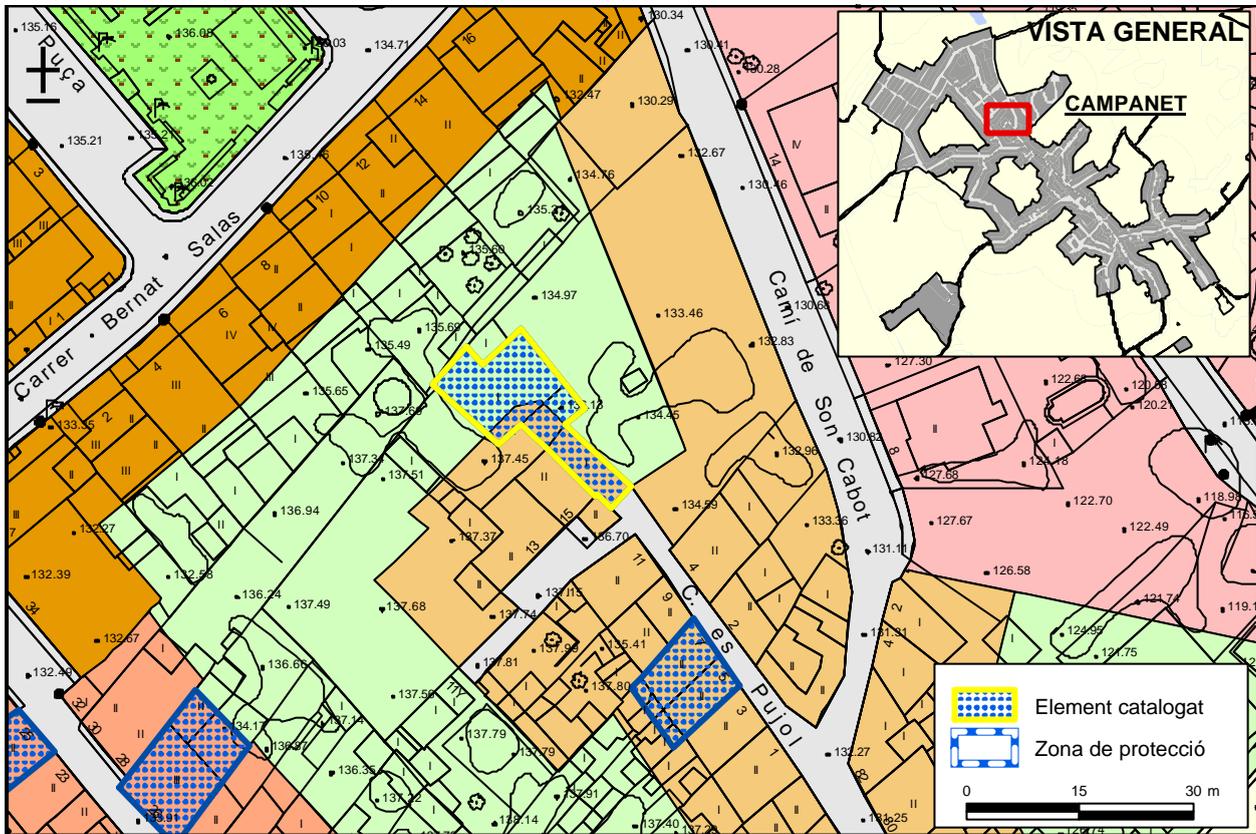
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-058



FOTOGRAFIES U-058

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Molí d'en Perrussoi
SITUACIÓ: Es Pujol
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6932004
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-058

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Molí d'en Perrussoi
SITUACIÓ: Es Pujol
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6932004
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-058

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-059
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Petxino 3		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830086		
ENTORN	En el carrer de Petxino es conserven algunes cases de tipologia popular. Originàriament n'hi devia haver moltíssimes, emperò el carrer ha estat molt transformat.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana és paredada i acaba en una cornisa llisa. A la planta baixa, hi ha un portal redó amb dovelles i brancals de marès i llindar de pedra. Al porxo, un sol finestró amb l'ampit motllurat, faixat de marès i descentrat respecte l'eix del portal.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII-XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament es troba referit de ciment en la seva part baixa.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenent l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment portal i finestró.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model existent a la planta pis. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa és un dels pocs exemples d'arquitectura popular que es conserva en el carrer de Petxino.

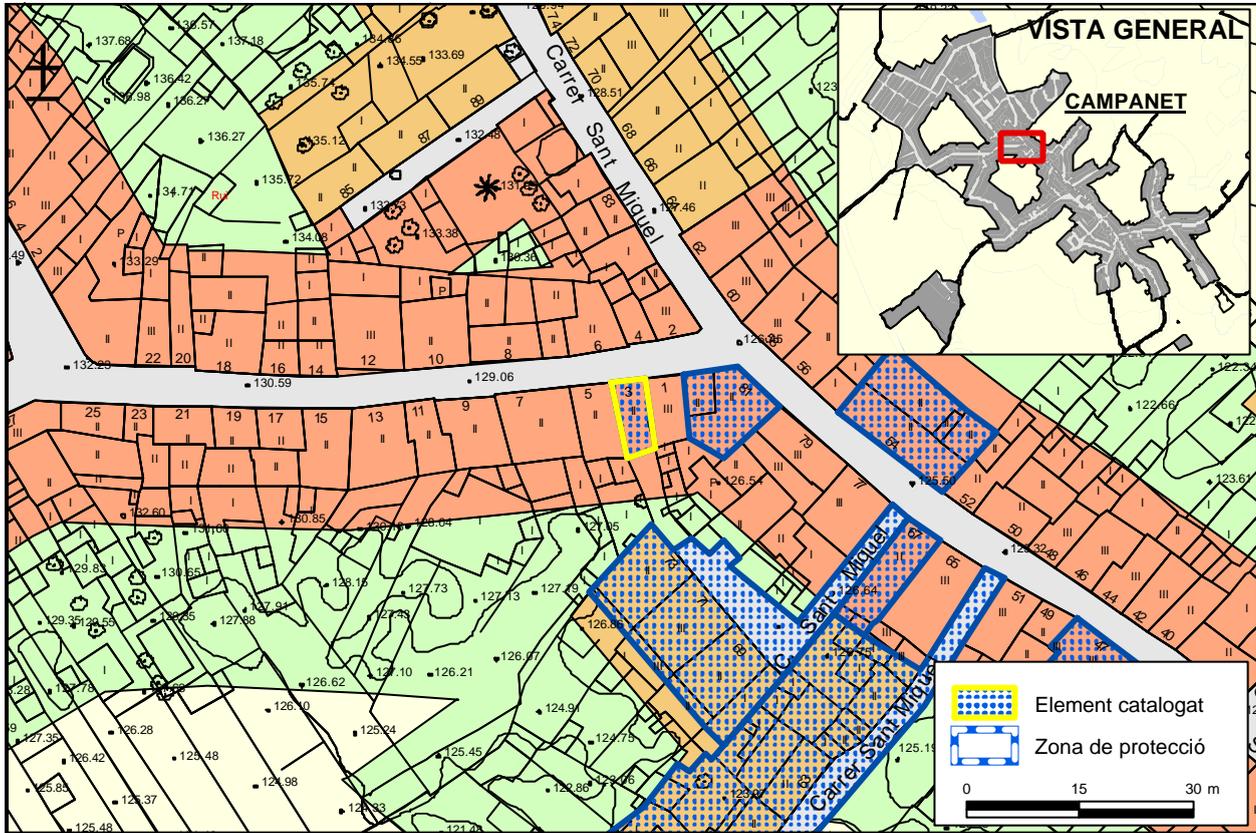
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-059



FOTOGRAFIES U-059

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Petxino, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 68300B6
PROTECCIÓ: 3.1(es permetrà alçar el porxo per fer-ho habitable)
CLAU: U-059

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-061
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Desús		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Petxino 34		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229027		
ENTORN	El carrer de Petxino, malgrat la seva pèrdua de caràcter, encara conserva algunes cases de tipologia popular d'un cert interès.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. L'enfront, estret, és paredat i acaba en una cornisa feta de maresos posats de pla. Les obertures, dues per planta, es distribueixen regularment damunt la façana. A la planta baixa, en el costat dret, hi ha el portal, rectangular, de marès, amb la part baixa dels brancals i el llindar de pedra viva; a l'altra costat sobri una finestra rectangular amb l'ampit de pedra. A la planta superior veiem dues finestretes envoltades per faixes de marès i restes d'una antiga obertura, ara cegada. En el porxo hi ha dos finestrons, faixats amb peces de marès, col·locats damunt les obertures de les plantes inferiors.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament es troba molt erosionat.
INTERVENCIÓNS	En època indeterminada la casa fou transformada elevant-se l'altura i practicant-se noves obertures.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures. S'ha de conservar vista la imrompta de la finestra de pedra existent a la façana.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament. Eliminar el cablejat. Es pot col·locar la canal de zinc. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg per la necessitat de conservar el poc que queda d'arquitectura popular en aquest carrer.

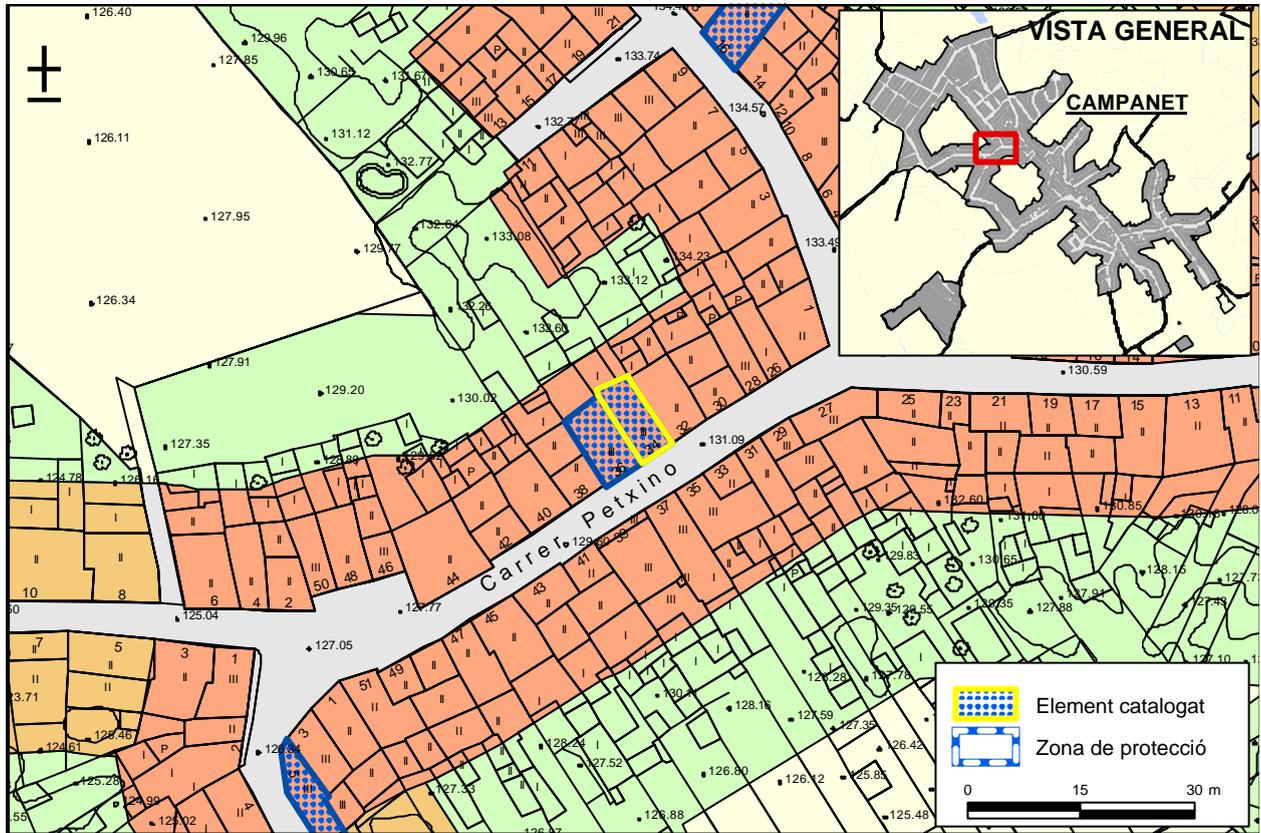
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-061



FOTOGRAFIES U-061

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Petxino, 34
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6832329
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-061

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Petxino, 34-35
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-062

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-062
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Desús		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Petxino 36		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6832320DE9063S0001GI		
ENTORN	El carrer de Petxino, malgrat la seva pèrdua de caràcter, encara conserva algunes cases de tipologia popular d'un cert interès.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. L'enfront, estret, és paredat, de manera molt irregular i acaba en una cornisa feta de maresos posats de pla.

Les obertures, es distribueixen simètricament damunt la façana. A la planta baixa, en el costat esquerre, hi ha el portal, recobert per un arc rebaixat de marès, amb la part baixa dels brancals de pedra viva; a l'altra costat s'obri una finestra rectangular amb l'ampit de pedra. A la planta superior veiem dues finestretes envoltades per faixes de marès situades damunt les obertures de la planta baixa. En el porxo hi ha una finestreta, en el centre, faixada amb peces de marès.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular
INTERVENCIÓNS	En època indeterminada la casa fou transformada elevant-se l'altura i practicant-se noves obertures.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

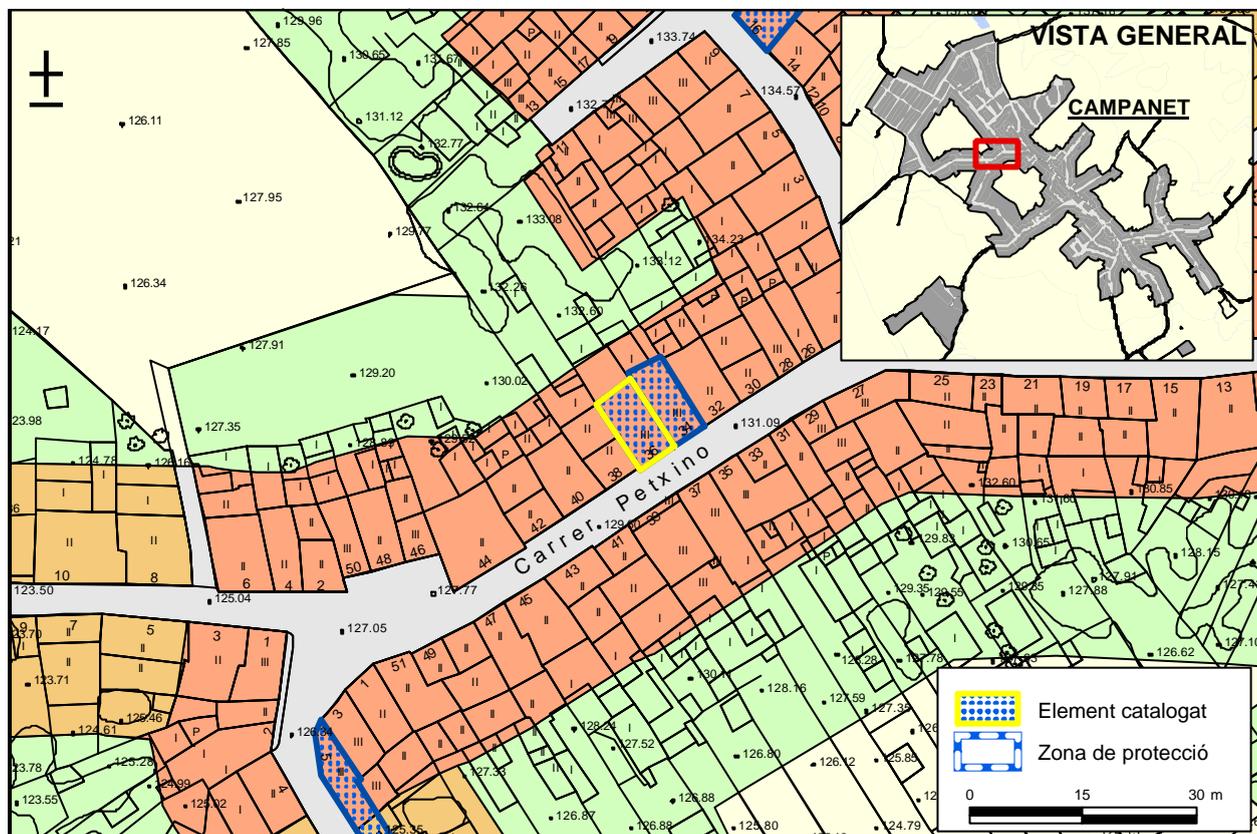
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excencte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament. Eliminar el cablejat. Es pot col·locar la canal de zinc. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg per la necessitat de conservar el poc que queda d'arquitectura popular en aquest carrer. A més, amb la casa número 34, formen un conjunt.

CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-062
----------------------	-------



FOTOGRAFIES U-062

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Petxino, 36
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6832320
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-062

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-063
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Creu 5		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830089		
ENTORN	El carrer de la Creu guarda algunes cases de tipologia popular i una altra de caràcter més senyorial, Ca n'Arnavet.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de tres plantes que ocupa una parcel·la poligonal irregular tocant al carrer Petxino. La façana, d'organització asimètrica, és feta de paredat i acaba en una cornisa de maresos posats de pla i una filera de caps de teula. A la planta baixa, hi ha un portal fet de maresos que és de mig punt a l'exterior de l'arc però de forma quadrangular a l'interior. Es tracta del resultat d'una modificació per quadrar la porta, anteriorment en forma de mig punt. A l'esquerra del portal d'accés, hi ha, primer, una finestra oberta de nou amb persianes i faixada de ciment, i després, un arc rebaixat cec d'un portaló en desús fet de marès. Al primer pis, s'obrin dues finestres situades a diferents alçàries, la col·locada més amunt té l'ampit motllurat i és faixada de marès, i la més baix, més moderna i simple, té faixes de marès voltant. Al segon pis s'obrin tres finestrons quadrats envoltats de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	Totalment rehabilitada. S'ha aixecat el porxo per fer-lo habitable, s'han engrandit els finestrons del porxo en sentit vertical, s'ha reparat el parament i s'ha reobert un finestró de la planta baixa.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <i>excente l'ús industrial</i>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures. Haurà de deixar-se vista la imprompta de l'arc rebaixat.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és justificada al tractar-se d'un exemple d'arquitectura popular i per l'entorn on es troba.

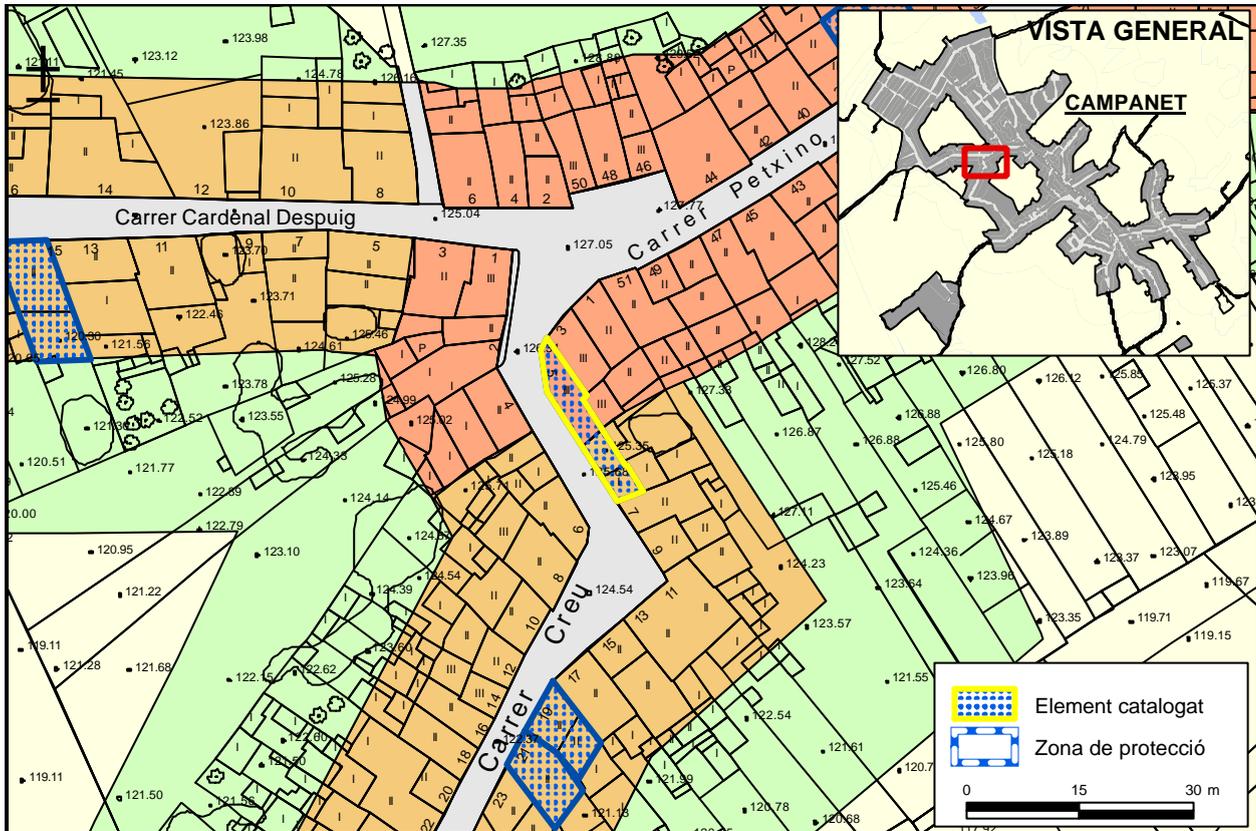
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-063



FOTOGRAFIES U-063

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Creu,5
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830089
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-063

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Creu,5
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830089
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-063

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Ca sa Costixera	CODI	U-064
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Creu 19		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830082		
ENTORN	Adossada a Ca sa Costixera hi ha una casa de tipologia popular i, molt prop, a l'altra costat de carrer es troba Can Arnauet.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana, asimètrica, és feta de paredat i amb restes a la part alta d'un aterratge ara quasi del tot descrostat. Les faixes de ciment que emmotllen totes les obertures són emblanquinades. A la part superior del portal d'accés a la casa hi ha inscrita amb un punxó en el ciment la data de construcció: 1668. L'edifici acaba en una cornisa motllurada.</p> <p>Hi ha dues obertures a la planta baixa: un portal redó, descentrat a la dreta del frontis, amb els brancals i l'arc fet de peces de marès regulars; i una finestra amb ampit. Al porxo s'obri un finestró, damunt el portal, amb l'ampit motllurat i faixat de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII (1668)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓ	Completament rehabilitada. S'ha renovat la coberta i repicat la façana deixant la pedra vista. S'han empotrat els comptadors d'aigua i electricitat.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excente l'ús industrial</u> .
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment el portal amb la data inscrita i el finestró del pis.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Arreglar el desperfecte de la canal que dona humitat a la façana IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	És una de les més representatives cases populars de la vila.

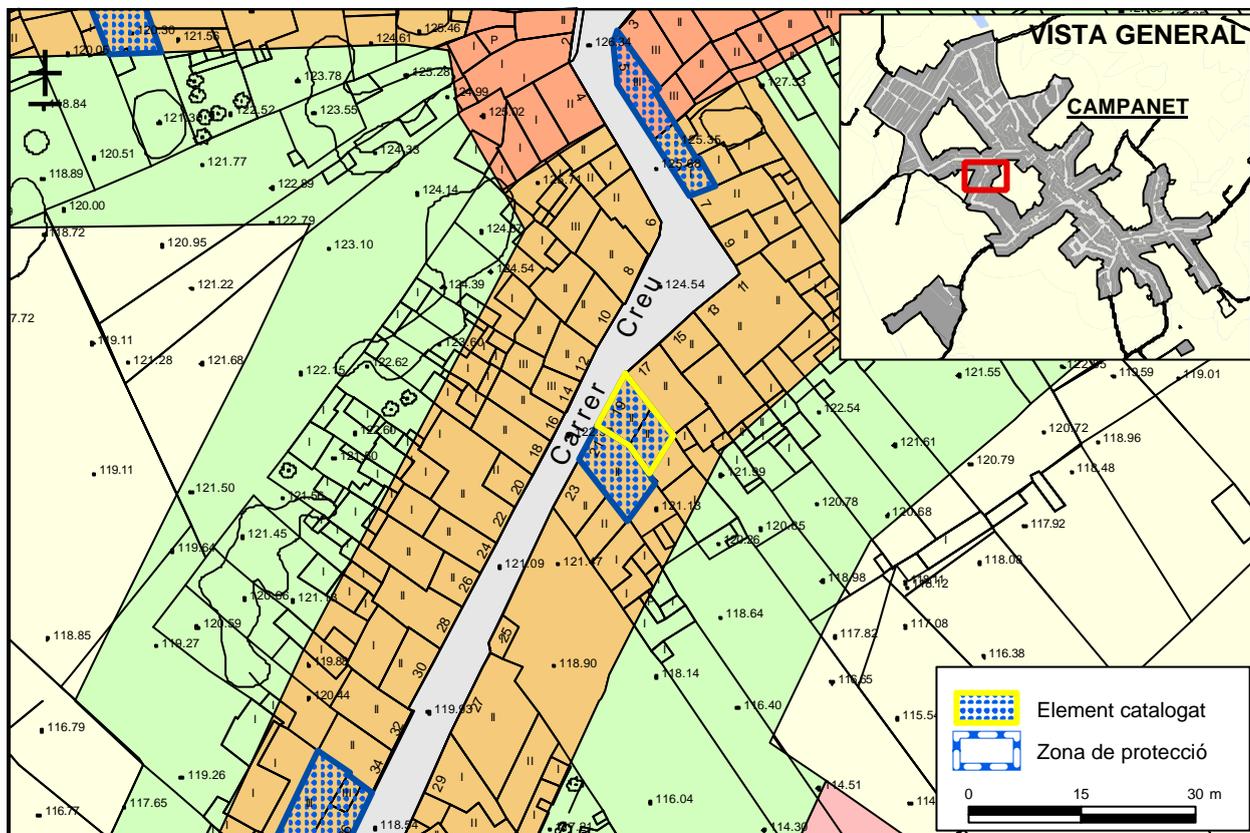
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-064



FOTOGRAFIES U-064

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ca sa Costitxera
SITUACIÓ: Creu, 19
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830082
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-064

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-065
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Creu 21		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6830081		
ENTORN	La casa està adossada a Ca sa Costixera i, molt pròxima, a l'altra costat de carrer, a Can Arnauet i Ca na Magdalena de Son Pereó.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. L'enfront -ben estret a l'igual de la casa de veïnat, Ca sa Costixera, i d'estructura calcada- és fet de paredat antic i acaba en una cornisa d'una filera de teules.

A la planta baixa, hi ha un portal redó amb arc i brancals de marès. Inscrit en un to terrós a una de les dovelles de la dreta de l'arc hi ha el número 78, el qual correspon a la numeració antiga de les cases de Campanet. Damunt del portal, al porxo, s'obri un finestró faixat de marès i amb l'ampit motllurat.

CRONOLOGIA	Segle XVII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament es troba erosionat
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment el portal, el finestró i la cornisa de caps de teula. Trespol de l'interior.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa de la tipologia popular més senzilla és idèntica a Ca sa Costixera i es troba al seu costat.

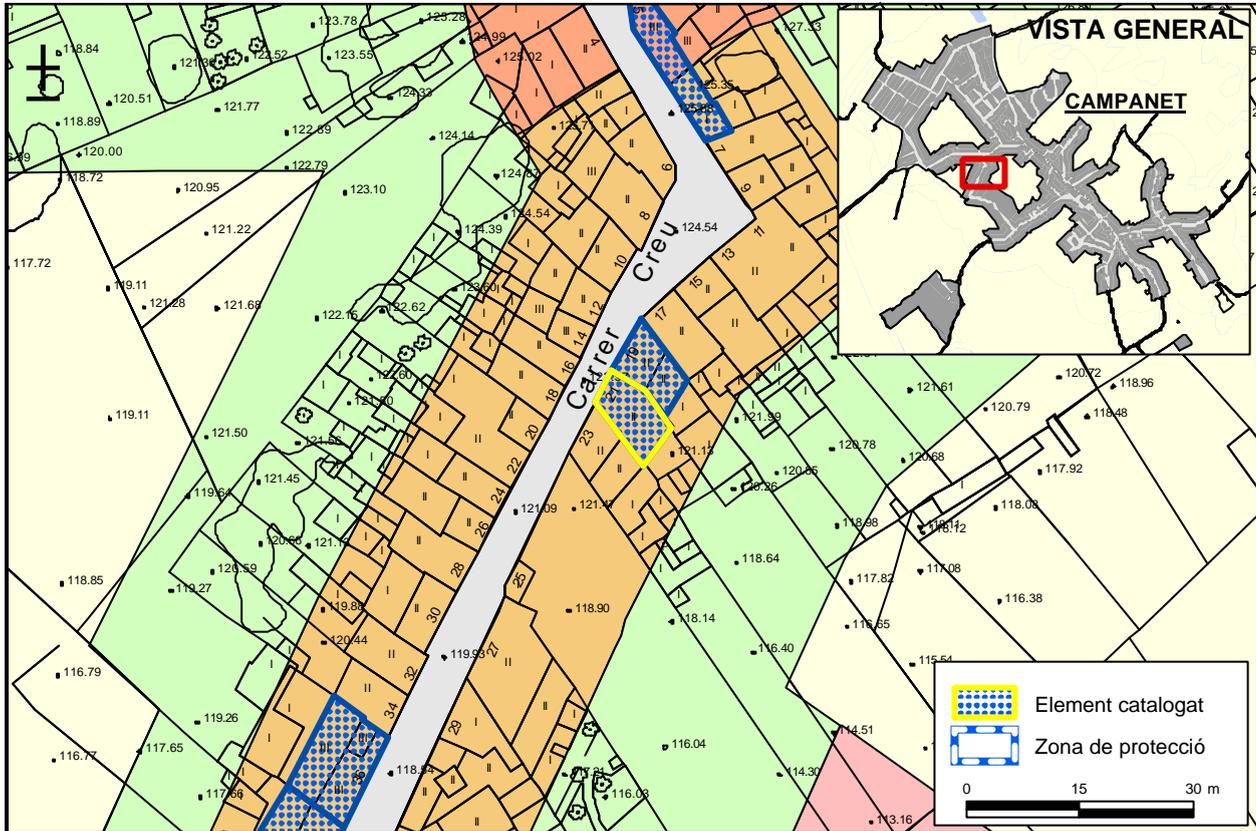
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBA



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-065





FOTOGRAFIES U-065

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Creu, 21
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6830081
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-065

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Arnauet	CODI	U-066
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Casa senyorial d'època barroca, amb l'interior molt transformat		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Creu 36		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6831829		
ENTORN	La casa es troba devora Ca na Magdalena de Son Pereó, quasi al final del carrer de la Creu		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Exterior: Casa de dues plantes entre mitgeres. L'enfront, d'estructura simètrica, és aterracat i ornamentat tot ell amb incrustació de pedres petites i asimètricament distribuïdes. Tot voltant el portal d'accés, davall la cornisa i on tanca la façana pels laterals, les pedretes s'organitzen en el dibuix d'una línia onada. El joc de línies de la façana s'accentua amb les faixes blanques i de ciment que envolten totes les obertures, així com la casa per sota de la cornisa i també pels laterals de manera dentad. Les faixes, i així mateix l'arc, són d'un color carabassa típic en el paredat de les cases mediterrànies, i sobretot -no és el cas- a les de poblacions vora mar. Ja en el centre, hi ha un relleu geomètric en forma de petxina damunt del qual s'hi llegeix la inscripció: <i>Ave Maria 1774</i>. La part baixa és folrada de pedra viva posada de nou i l'edifici acaba en una cornisa de quart bocell.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal amb els brancals i l'arc de mig punt, amb escaires, fet de marès. L'arc està capcimat amb peces de marès enllaçant amb la finestra de damunt. A banda i banda, s'obrin dues finestres -més gran la de l'esquerra- amb l'ampit els brancals i la llinda de marès. Amb ampit i faixades de marès, ho són també les tres finestres del primer pis. Totes les finestres de la construcció són fetes amb l'ampit motllurat.</p> <p>Interior: La casa tenia, originàriament dos aiguavessos. És conserva l'arc carpanell de marès que els dividia, aguantat damunt pilastres amb base i capitells amb motlures. A més de l'arc, l'altre element original és el trespol, de pedretes i franges de pedra que comunicava, primitivament, l'entrada amb el portal de darrera. La resta de l'immoble està completament reformat i en obres. S'ha afegit un nou aiguavés al fons, el sòtil de bigues de fusta ha desaparegut i tot és de ciment armat, s'han obert portals i construïts nous arcs de ciment i s'han augmentat els volums.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII (1774)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular
INTERVENCIÓNS	L'interior ha sofert modificacions importants, destruint en gran part l'estructura original. Hi hagut també augment de volum, que no afecta a la façana. S'ha instal·lat un folre de pedra al sòcol de la façana.



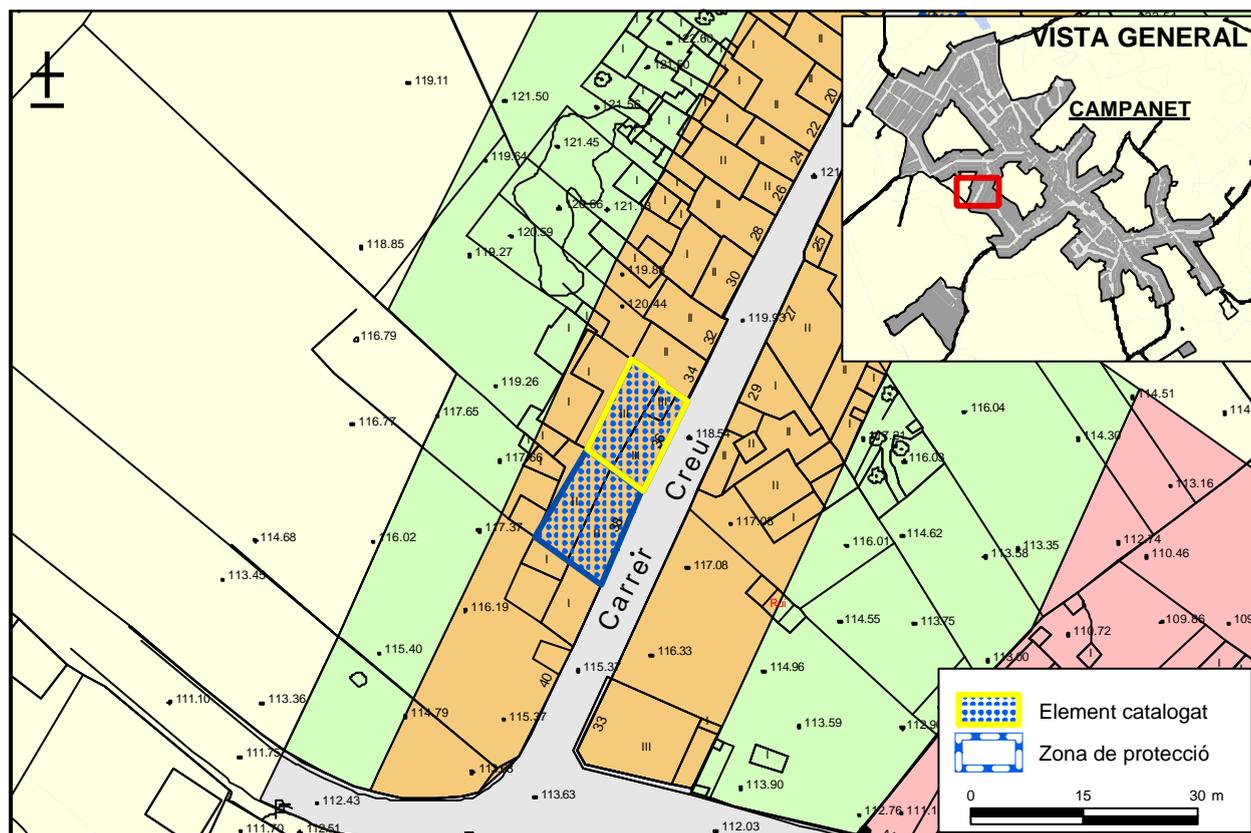
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta a la volumetria, a la façana incloent totes les obertures i a l'estructura de l'edifici, particularment a l'arc carpanell que divideix els dos aiguavessos i a l'antic trespol. Els elements escultòrics i les inscripcions de la façana tenen una protecció especial.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar les construccions situades a la planta segona. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Can Arnauet és l'única casa de tipologia senyorial del carrer, originàriament del segle XVIII.

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-066





FOTOGRAFIES U-066

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Ca N'Arnevet
SITUACIÓ: Creu, 36
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6831829
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-066

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

IOM: Ca N'Arnevet
SITUACIÓ: Creu, 36
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6831829
PROTECCIÓ: 3
PLA: U-066

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Ca na Magdalena de Son Pereó	CODI	U-067
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Creu 38		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6831832		
ENTORN	La casa es troba devora Can Arnauet, al final del carrer de la Creu.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes entre mitgeres. La façana, de distribució asimètrica, és de pedra cantelluda i molt morter a la part alta, i a la part baixa de pedra grossa i morter escàs. Alguns aterracats acaben de fer la mixtura del paredat. L'edifici clou amb una cornisa feta d'una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal amb els brancals de pedra viva i l'arc capcimat, i els escaires amb peces grosses de marès. Damunt les dovelles de l'arc, en roig, hi ha el número 75, el qual, posat d'antic, correspon a la numeració feta altra temps de les cases. A banda i banda s'obri una finestra faixada de marès i amb l'ampit de pedra viva. Al primer pis hi ha tres finestres amb l'ampit motllurat faixades de marès, una d'elles situada damunt el portal.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament es troba erosionat i presenta pegats de ciment
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment el portal, les finestres de la planta pis i la cornisa de caps de teula
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Reparar la canal. Eliminar el cablejat. Substituir el portalet d'alumini del comptador per persianeta de fusta. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una de les cases destacades del carrer, situada ben al costat de Can Arnauet.

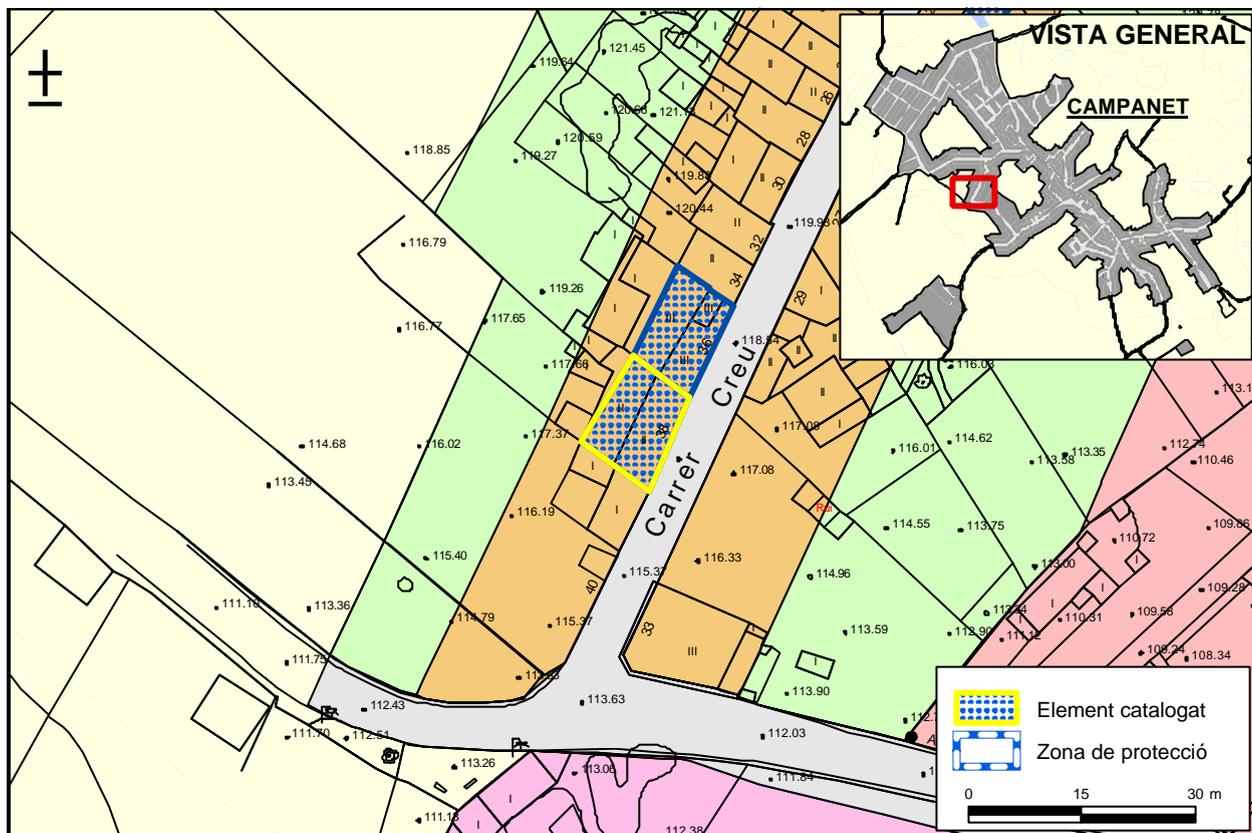
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-067





FOTOGRAFIES U-067

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Magdalena de Son Pereó
SITUACIÓ: Creu, 38
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6831832
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-067

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-068
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Cardenal Despuig 15		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6831803DE9063S0001MI		
ENTORN	El carrer del cardenal Despuig es troba a continuació del carrer de Petxino, lloc on comença també el carrer de la Creu.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. L'enfront és fet de paredat i acaba en una cornisa de maresos posats de pla. A la planta baixa hi ha quatre obertures: un portal recobert per un arc de mig punt amb els brancals de marès; a l'esquerra, una finestra gran, moderna i tancada amb persianes; a la dreta, dues finestres, la primera moderna i amb l'ampit de ciment, i la segona, més antiga, faixada de marès. En el porxo s'obrin dos finestrons faixats de marès amb l'ampit motllurat.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Completament rehabilitada
INTERVENCIÓ	S'ha aixecat el porxo per fer-lo habitable, s'ha engrandit una finestra de la planta baixa i s'ha repicat el parament deixant la pedra vista.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una casa de tipologia popular, la més destacada del carrer.

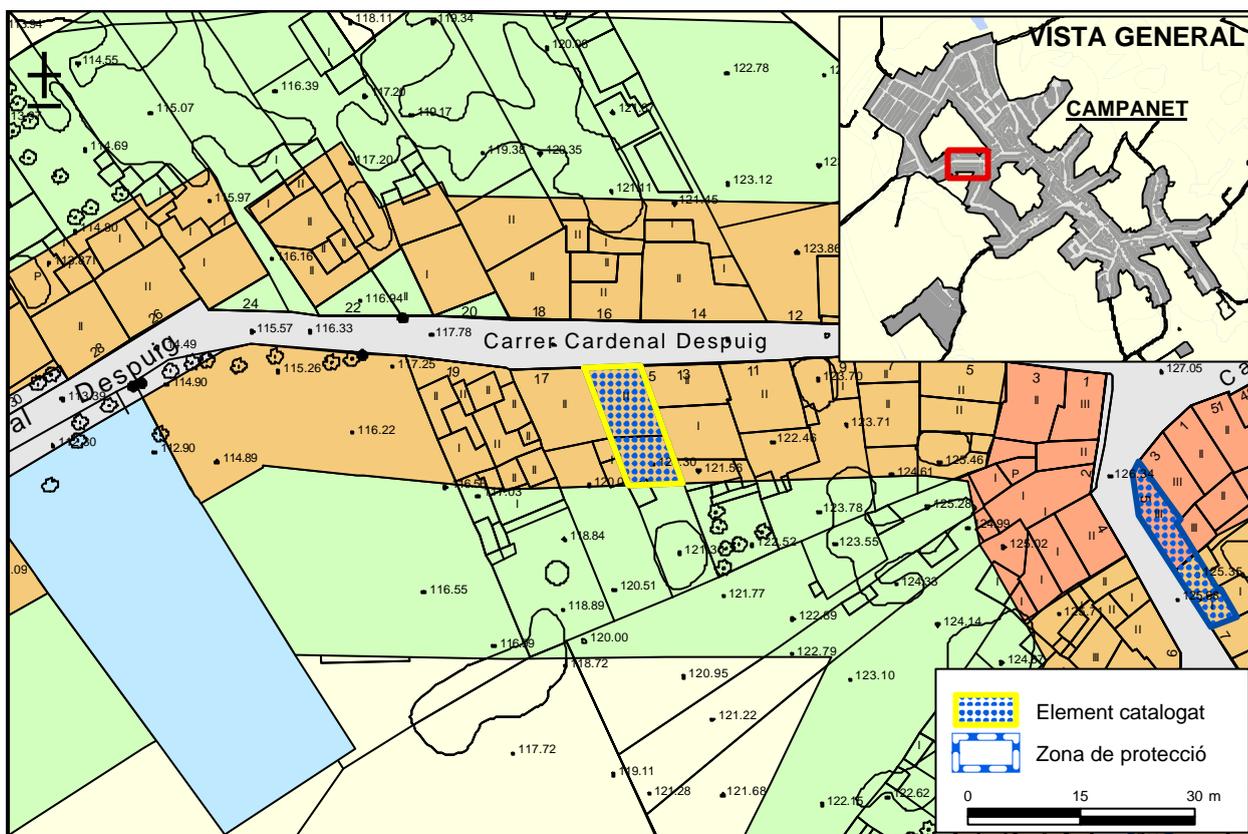
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-068



FOTOGRAFIES U-068

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Cardenal Despuig, 15
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6831803
PROTECCIÓ: 3.1 (espermetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-068

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	la Rectoria	CODI	U-069
TIPOLOGIA	Rectoria		
ÚS ACTUAL	Residencial i religiós		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Llorenç Riber 4		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229048		
ENTORN	La rectoria es troba en el centre de la vila, just darrera l'església parroquial, adossada a l'antic cinema.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>La rectoria ocupa el mateix lloc des de l'any 1425, moment en el qual es construí l'església al poble.</p> <p>Exterior: Casa de dues plantes i porxo que ocupa una parcel·la limitada, d'una banda, per una mitgera, i de l'altra per un espai tancat. La façana, lleugerament corba, és de paredat i amb cadenes d'angle. L'edifici acaba en una cornisa motllurada. A la planta baixa, al centre, s'hi obre un portal, ara allindat però originàriament amb arc de mig punt. A l'esquerra del portal principal n'hi ha un de menor i quatre finestres amb ampit es distribueixen per la resta de la planta de baix. Damunt del portal hi ha un balcó senzill amb una finestra balconera. A dreta i esquerra del balcó, s'obrin tres finestres per banda, essent les de l'esquerra totes tres cegues. Al porxo, les obertures són ulls de bou. Totes les obertures de la façana, excepció feta d'una cotxeria moderna de formigó i barrera metàl·lica, són faixades de marès. S'observen les impromptes de dues finestres cegades, emmarcades en marès.</p> <p>Interior: En el primer aiguavés es troba un vestíbul rectangular al fons del qual es troba l'entrada de la rectoria. En el segon aiguavés hi ha una sala rectangular que actua com a distribuïdor de la resta de dependències. Al fons s'obri la porta del corral i, a la dreta hi ha l'escala que permet pujar a la planta superior.</p>	
CRONOLOGIA	Medieval (segle XV)-Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament presenta humitats i descrostats.
INTERVENCIÓNS	És relativament recent la instal·lació d'una porta de cotxeria a la dreta de la façana que, feta amb formigó i tancada per una barrera metàl·lica, desentona amb la resta de l'edifici. És possible pensar, veient el trencament de la cornisa, que s'hagin produït ampliacions.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

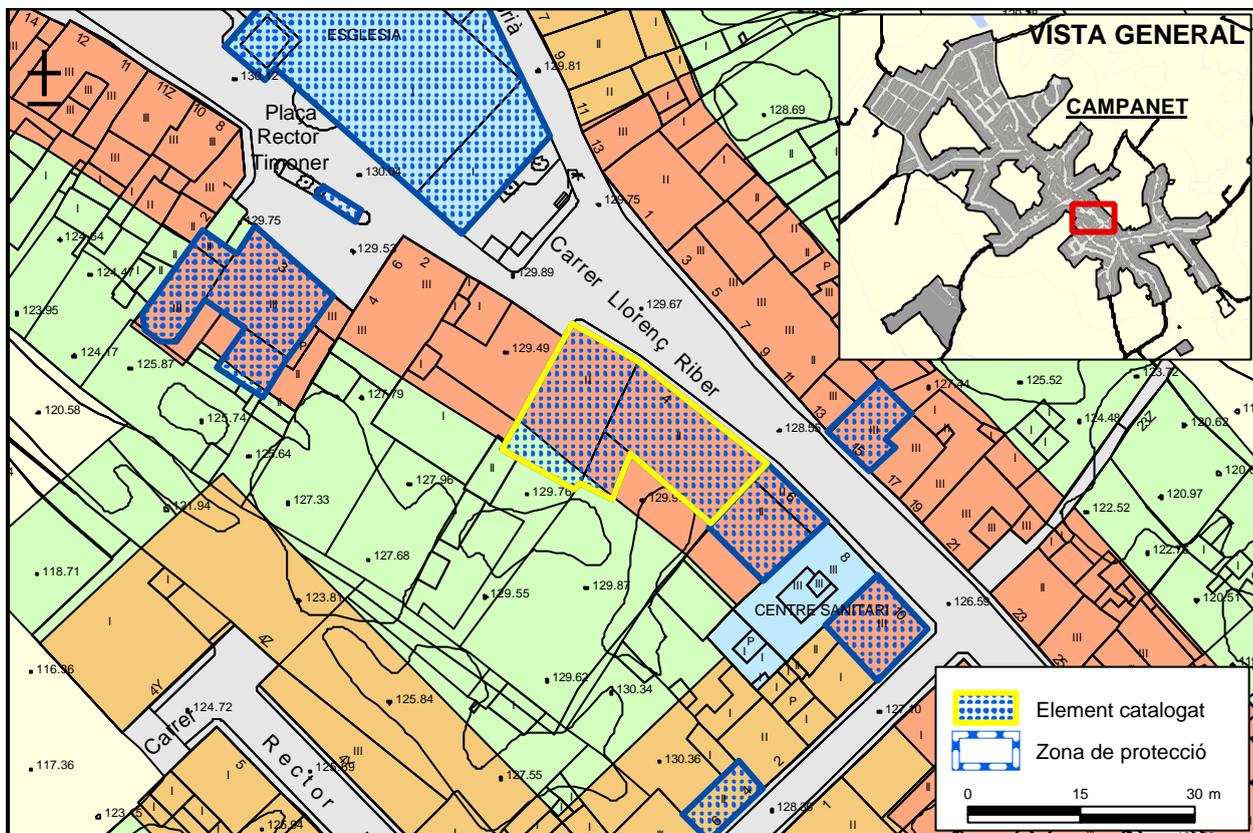
GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façanes i estructura de l'edifici. Totes les obertures, especialment el portal principal i els ulls de bou del porxo. S'exceptuen de la preservació el portalet d'accés i la porta de garatge.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Repara el parament. Donar un tractament tradicional a la porta de garatge. Es permetrà suprimir el portalet de l'esquerra de l'entrada principal. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	És evident que per la seva importància històrica i patrimonial la Rectoria ha d'estar inclosa en el catàleg.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-069





FOTOGRAFIES U-069

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: La Rectoria
SITUACIÓ: Llorenç Riber, 4
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229048
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-069

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: La Rectoria
SITUACIÓ: Llorenç Riber, 4
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229048
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-069

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Antic Cinema	CODI	U-070
TIPOLOGIA	Casal de serveis		
ÚS ACTUAL	Casal de cultura, la llar de padrins i menjador social.		
AUTORIA	Projectà el nou edifici i la primera planta destinada a llar de padrins l'arquitecte Bernat Nadal. Posteriorment, l'aparellador municipal Abdó Campins Gelabert fa el projecte de la planta baixa destinada a casal de cultura.		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Llorenç Riber 6		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229049		
ENTORN	L'edifici és troba devora la Rectoria. En el costat esquerra hi ha la Unitat Sanitària Local.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>L'edifici va ser construït en un solar al costat de la Rectoria, anomenat es Corral des Rector, l'any 1924. Es va utilitzar com a cinema fins a l'any 1977. L'any 1985 el local fou adquirit per l'Ajuntament. Fou enderrocat i el nou edifici acollí el casal de cultura i la llar de padrins. Les obres s'iniciaren l'octubre de 1987 i s'acabaren dins l'any 1989.</p> <p>Immoble de dues plantes entre mitgeres. La façana, totalment nova, recorda l'originària. És referida i de color cru. Les plantes i la testera mixtlínia que clou l'edifici són separades per impostes de pedra viva. A la planta baixa, s'obren tres portals recoberts per arcs rebaixats, essent el central lleugerament més alt que els altres dos. Igualment cobertes les finestres del primer pis, n'hi ha una de bessona damunt del portal gran i una per cada un dels portals laterals. Totes les obertures són faixades de pedra viva.</p> <p>A la façana s'observa una placa amb la inscripció: <i>Campanet a Bartomeu Quetglas Genestra "Pruna" Empresari cinematogràfic (1903-1978)</i> i unes rajoles policromes que indiquen el seu ús com a Llar de Padrins.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XX (1987-1989)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Equipaments
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures i el tractament decoratiu.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La seva importància històrica justifica la inclusió en el catàleg.

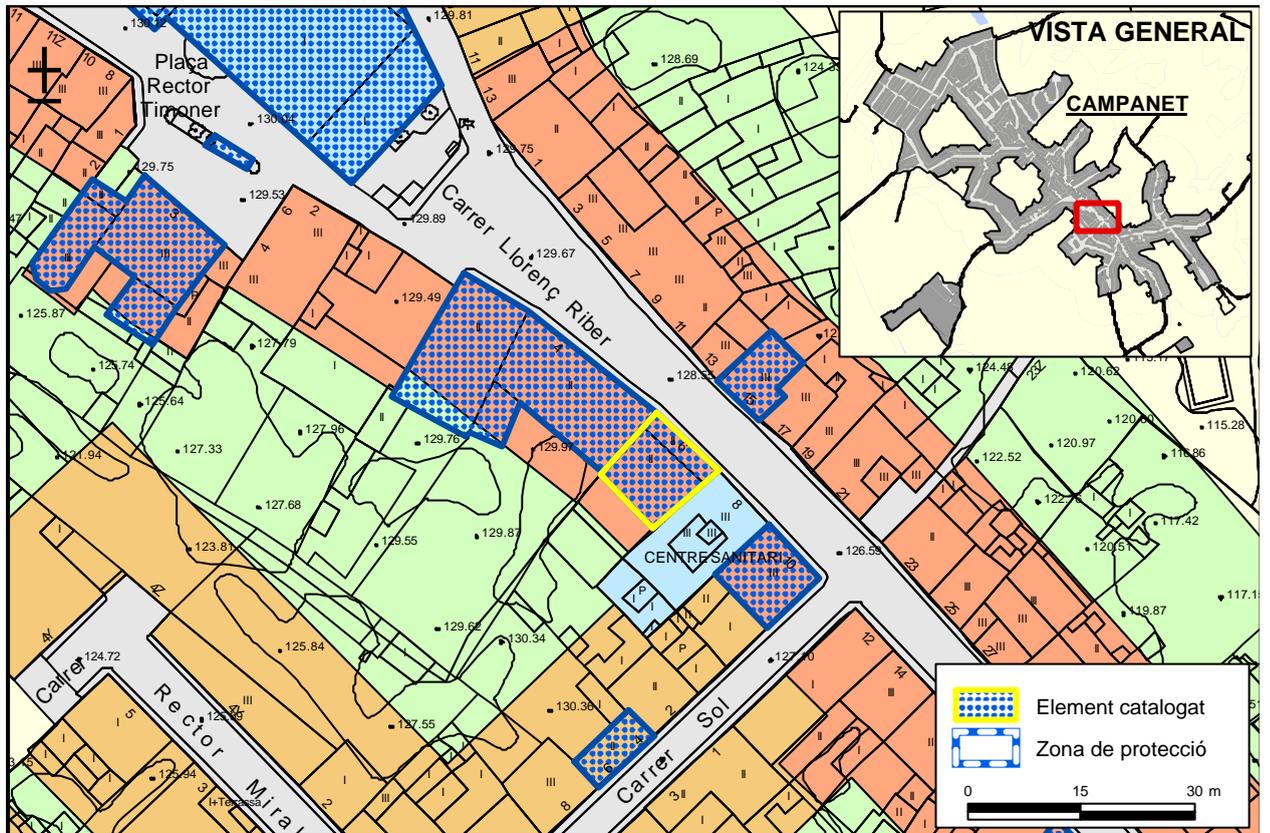
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-070





FOTOGRAFIES U-070

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Antic Cinema
SITUACIÓ: Llorenç Riber, 6
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229049
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-070

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Beteta	CODI	U-071
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Llorenç Riber 10 / carrer del Sol		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229051		
ENTORN	La casa fa cantonada amb el carrer del Sol i es troba adossada a l'edifici, on s'ha construït la Unitat Sanitària Local. D'aquesta manera queden pràcticament protegides totes les cases, entre la Rectoria i Can Beteta.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i porxo que ocupa una parcel·la fent cantonada amb el carrer del Sol. La façana, d'organització simètrica té el baixos folrats de pedra viva i la resta és feta de paredat. El paredat no és rústic i la pedra, sobretot a la part de dalt, s'ha ennegrit. L'edifici acaba en una cornisa de maresos i motllura.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal amb llinda faixat de marès i, a banda i banda, una finestra amb ampit faixada d'igual material. A l'esquerra del tot del portal d'accés hi ha un portalet, amb faixes, de pujada al pis. Al primer pis, damunt del portal de baix, hi ha un balcó amb la barana de ferro forjat fent dibuix geomètric i amb la peanya de múltiples motllures. A cada un dels costats del balcó, s'obrin dues finestres balconeres amb les peanyes motllurades. Al segon pis, hi ha tres finestrons apaïrats faixats de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX-XX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. Els paraments presenten humitats i alguns pegats de ciment.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façanes, incloent totes les obertures
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar els paraments. Eliminar el cablejat. Reubicar el depòsit d'aigua i eliminar porxadeta de fibrociment de la façana posterior. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració. Es permet la reobertura de la finestra cegada del carrer Sol.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa, per ella mateixa, mereix ser inclosa en el catàleg, però a més forma part del conjunt d'edificis públics i religiosos d'aquest costat del carrer de Llorenç Riber.

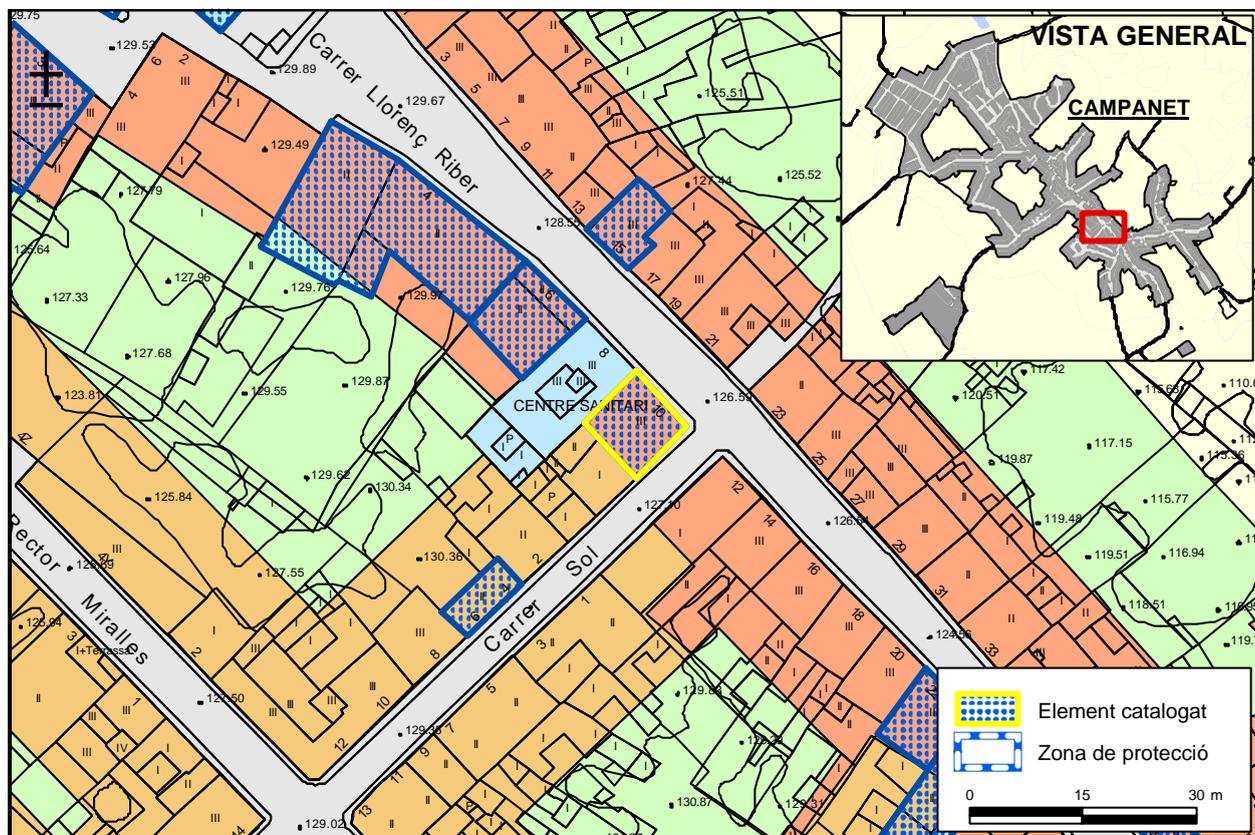
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-071





FOTOGRAFIES U-071

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Beteta
SITUACIÓ: Llorenç Riber, 10
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229051
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-071

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-072
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Casa d'habitatges a les dues plantes superiors, essent la planta baixa una sucursal bancària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Modernista		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Llorenç Riber 15		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7230030		
ENTORN	La casa es troba en el centre de la vila, davant l'antic cinema.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. La planta baixa de l'edifici, que és ocupada per una sucursal bancària, no conserva cap de les característiques de la construcció modernista i té manca absoluta d'interès. És innegable, per contra i a pesar de l'escassa harmonia del conjunt, la vàlua estètica de les dues plantes superiors a les quals, en exclusiva, ens referim. La façana, d'organització simètrica, és referida i d'un color cru, essent a les faixes a l'entorn de totes les obertures de color blanc. L'edifici acaba en una cornisa motllurada.</p> <p>Al primer pis, hi ha una balconada de cap a cap de la façana. La balconada és sustentada per una estructura de ferro que mostra una biga de per llarg, seguint l'horitzontalitat del balcó, que és pintada de verd i ornamentada amb relleus geomètrics. El balcó, vist des de davall, té un relleu geomètric a les peces que en fan el sòl. A la balconada, s'obrin tres portals amb faixes de ciment i amb volutes a la llinda. Al segon pis, col·locades damunt les obertures del primer pis, hi ha tres finestres amb ampit, també faixades i amb volutes a la llinda.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XX (primer terç)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	La planta baixa fou completament transformada en instal·lar-hi una sucursal bancària

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent balconada i obertures de la plantes pis i porxo.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Es recomana cercar solucions estètiques a la planta baixa. Adequar la senyalítica al bé catalogat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	L'interès en protegir aquest edifici és degut a les característiques del modernisme popular que presenta. A Campanet es conserva una altra casa modernista, en aquest cas íntegra, Can Horrac, en el carrer Major.

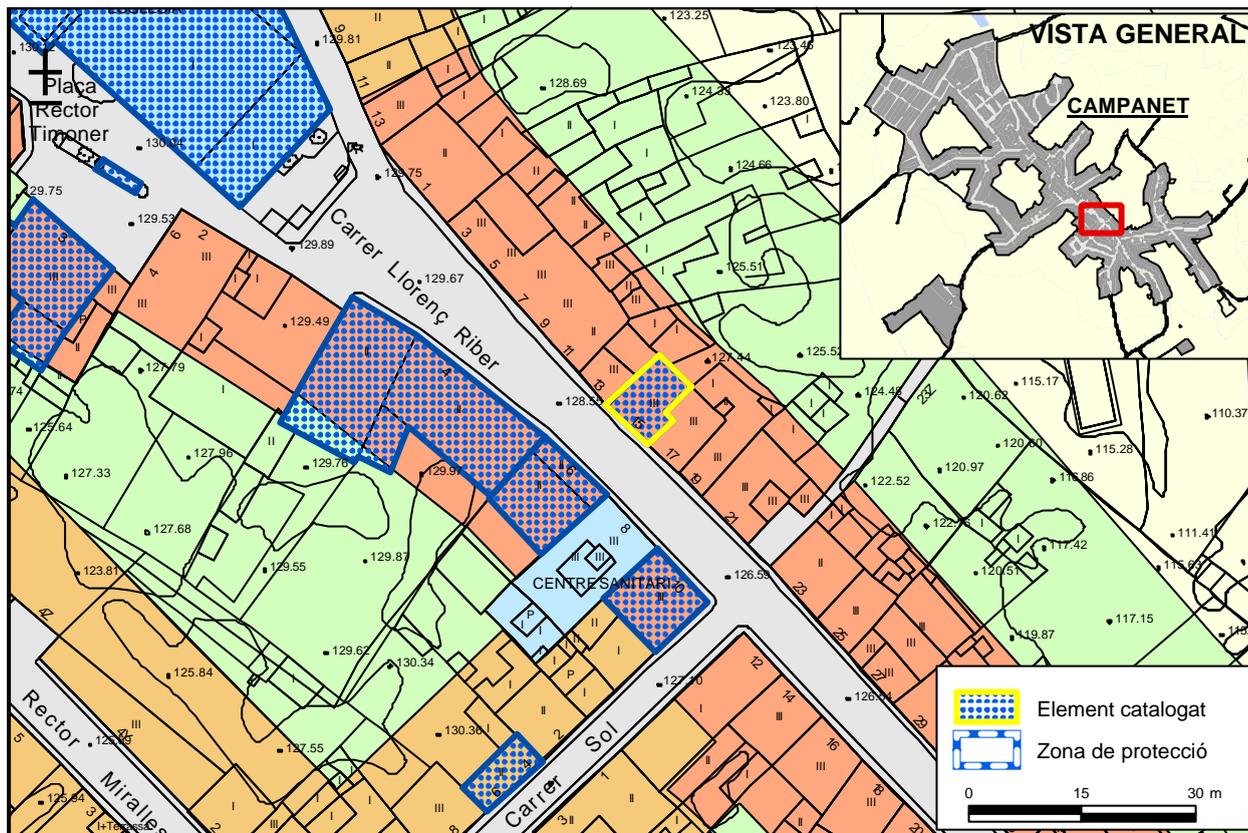
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-072





FOTOGRAFIES U-072

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Llorenç Riber, 15
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7230030
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-072

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-073
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Llorenç Riber 22		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7328014		
ENTORN	La casa es troba en el carrer Llorenç Riber, pròxima a sa Creu.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. L'enfront, dotat de verticalitat, té els baixos folrats de pedra viva, i la resta és feta de paredat. L'edifici acaba per la dreta de la façana en una cadena d'angle de maresos i per alt en una cornisa de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa, hi ha tres obertures: a la dreta, la porta principal, recobert per un arc rebaixat de marès; a l'esquerra, una portassa rodona de maresos, amb escopidors i els baixos dels brancals de pedra viva; i, al centre, una finestra amb ampit faixada de marès. Al primer pis, hi ha un balcó amb ferro forjat de dibuix geomètric a la barana i la peanya motllurada. La finestra balconera és faixada de marès. A banda i banda del balcó, s'obrin dues finestres amb ampit, igualment faixades, i amb la peanya amb motlures. Al porxo, hi ha tres finestrons faixats.</p> <p>Al costat del portal s'observa una anella fermadora</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures. Anella fermadora.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat. Substituir el portalet d'alumini per una persianeta. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es justifica pels seus valors arquitectònics i per l'entorn on es troba, a l'entrada principal de la vila.

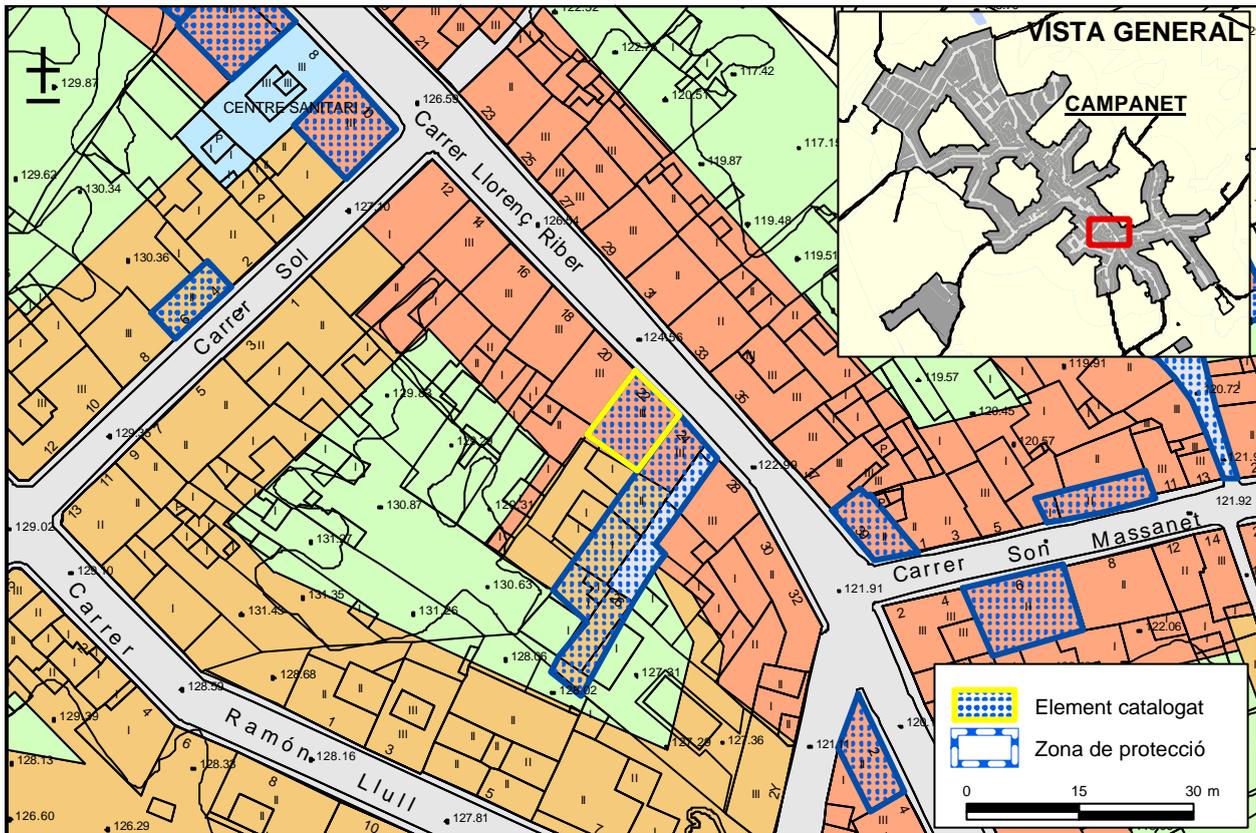
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-073





FOTOGRAFIES U-073

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Llorenç Riber, 22
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7328014
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-073

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Carreró del carrer Llorenç Riber	CODI	U-074
TIPOLOGIA	Carrer		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Llorenç Riber 24-26		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7328015		
ENTORN	El carreró està en el carrer Llorenç Riber, molt pròxim a sa Creu.		

3. DESCRIPCIÓ

S'entra al carreró per una escalonada de pedra, molt rústica, feta amb pedretes i pedra viva en els caires dels escalons. Es tanca amb unes barreres de ferro.

La casa més destacada és la número 24. Casa estreta de dues plantes i porxo que ocupa una parcel·la que fa cantonada a l'esquerra amb el carreró. La façana del carreró només té dues plantes. L'enfront és paretat. L'edifici acaba en una cornisa de quart bocell. Pels laterals, tanca amb cadenes, d'angle la de l'esquerra i cantonera la de la dreta, que són a la part baixa de pedra viva i a la part alta de maresos.

A la planta baixa, hi ha dues obertures: a l'esquerra, una portassa amb arc d'ansa de paner fet de maresos i els baixos dels brancals amb escopidors de pedra viva, i, a la dreta, un portalet d'origen modern faixat de ciment i amb porta de vidrieres. Al primer pis, al centre, hi ha un balcó sustentat per una estructura de ferros i amb la barana de ferro forjat fent dibuixos geomètrics. El portal del balcó és faixat de ciment. Al tercer pis, un finestró, just al mig, faixat de marès i amb l'ampit motllurat. La façana del carreró, paretada, acaba en una cornisa de quart bocell. A la planta baixa hi destaca el portal amb brancals de pedra viva i recobert per un arc rebaixat. A l'esquerra del portal hi ha el coll d'una cisterna empotrat dins l'enfront. A la planta superior s'obren dues finestres amb ampit motllurat i envoltades amb faixes de marès. una d'elles col·locada damunt el portal.

CRONOLOGIA	
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	

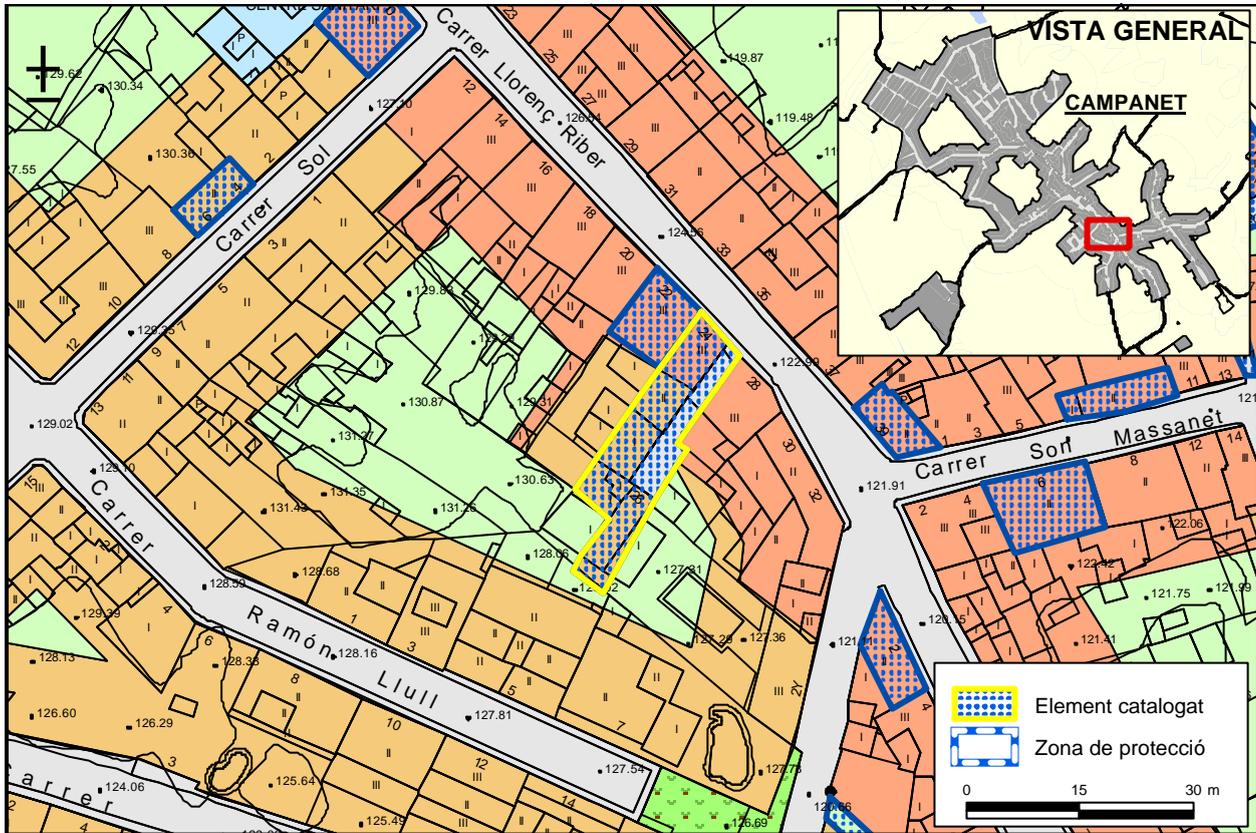
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Xarxa viària i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial..
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta a l'espai i a totes les façanes del carreró. S'ha de conservar el coll de la cisterna empotrat a la façana i mantenir tots els elements relacionats amb ella. S'han de conservar els escalons de pedra i el ferm emmacat.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar la barrera de ferro. Reubicar fora del carreró els dipòsits destinats a les deixalles de l'establiment de restauració del cantó. Substituir les persianes d'alumini per persianes tradicionals a la façana de la casa número 24. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. A l'espai del carreró no s'admet cap tipus de construcció

CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



VALORACIÓ DE CONJUNT	Es un dels carrerons més interessants de la vila. A més la casa més destacada es troba devora la número 22 formant un conjunt	
LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000	CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-074



FOTOGRAFIES U-074

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró del Carrer Llorenç Riber
SITUACIÓ: Llorenç Riber, 24
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7328015
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-074

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Casa de sa Creu	CODI	U-075
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	La imatge de Ramon Llull es obra d'Antoni Reus		
ESTIL O CORRENT	La creu que, actualment, es troba devora la carretera d'Inca és barroca (1629). La casa és de tipologia popular.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Llorenç Riber 39		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7429058		
ENTORN	La protecció del lloc és important precisament per l'entorn i des d'una perspectiva històrica: <i>sa Creu</i> era antigament el lloc on el poble tenia fi (carrers de Llorenç Riber i de Son Massanet) i començava sa Carretera i el camí vell de Búger.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>En aquest lloc hi havia antigament la creu de Son Massanet o creu Nova, la qual data de 1629. L'indicador de terme fou traslladat fora del poble, a prop de la carretera d'Inca. Al cap del cantó d'aquest lloc, conegut avui com <i>sa Creu</i>, hi ha una imatge religiosa recent.</p> <p>Casa de tres plantes i d'un sol aiguavés que fa cantonada amb el carrer de Son Massanet. L'enfront, pintat, acaba en una cornisa senzilla i té el sòcol de ciment gratellós. Al costat del portal hi ha una anella fermadora. A la planta baixa, en el costat esquerra de la façana, hi ha el portal recobert per un arc rebaixat de marès amb la part baixa dels brancals de pedra viva. A la dreta, quasi a la cantonada, veiem un finestró amb l'ampit motllurat i envoltat per faixes de marès. A la planta superior s'obrin dues finestretes amb la peanya motllurada, la que està situada damunt el portal de la planta baixa s'uneix a aquest mitjançant peces de marès. A la darrera planta veiem tres finestretes envoltades amb faixes de marès.</p> <p>La façana del carrer de Son Massanet, més estreta, té a la planta baixa un portal de cotxeria recobert per un arc rebaixat amb la part baixa dels brancals de pedra viva i escopidors. En els dos pisos superiors, s'obrin a cada un d'ells una finestreta de característiques idèntiques a les que es troben a la mateixa planta de l'enfront del carrer de Llorenç Riber. En el xamfrà, a l'interior d'un nínxol amb la coberta triangular, hi ha una imatge moderna del beat <i>Sant Martí</i>.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El sòcol de ciment presenta alguns descrostaments.
INTERVENCIÓNS	El portal de la cotxeria del carrer de Son Massanet s'ha fet més baix, però damunt s'ha conservat l'arc rebaixat de marès. La casa fou rehabilitada en la darrera dècada del segle XX. La creu fou traslladada devora la carretera d'Inca, essent batle de Campanet, Gabriel Mateu Mairata, entre 1969 i 1976.



5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façanes, incloent totes les obertures. Anella fermadora. Conservar íntegrament la cantonada i el nínxol on es troba l'escultura.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el sòcol de ciment. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa de tipologia popular té, a la cantonada, sa Creu, motiu més que justificat per protegir-la.

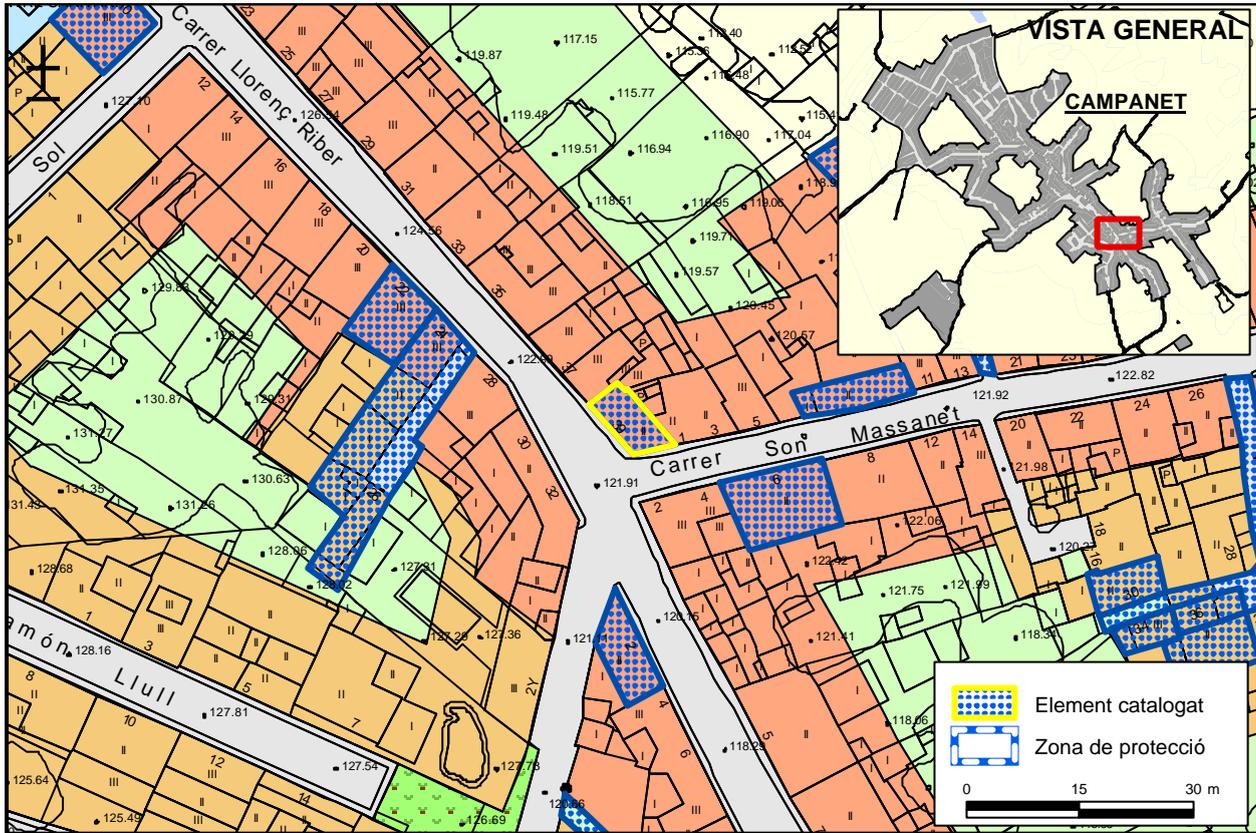
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-075





FOTOGRAFIES U-075

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Casa de Sa creu
SITUACIÓ: Llorenç Riber, 39
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7429058
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-075

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-076
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Sol 6		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7229053		
ENTORN	La casa es troba pròxima al carrer Llorenç Riber. Can Beteta fa cantonada amb el carrer del Sol.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>El carrer del Sol pertany a la barriada de Son Bordoï. Aquest carrer a principis del segle XX fou ocupat per pagesos benestants i la resta fou una zona marginal de fusteries i farineres.</p> <p>Casa de dues plantes entre mitgeres a la qual s'hi accedeix per uns escalons que salven el desnivell del carrer. La façana, simètrica, és feta de paredat als alts i referida als baixos. L'edifici acaba en una cornisa de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa, en la qual originàriament hi havia dos portals en el centre i, a banda i banda, dues finestretes, té ara un sol portal, essent la resta de les obertures cegues i dibuixades al paredat amb el maresos de les faixes. El portal és recobert per un arc rebaixat de marès i amb el baixos dels brancals de pedra viva. Les peces de marès, a l'arrencada de l'arc, són quadrangulars. Al primer pis, s'obrin dues finestres cegues i dues que no, tancades amb persianes: totes elles amb faixes de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	El portal fou alterat degut a la baixada del nivell del carrer

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenent l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat. Substituir el portalet d'alumini per una persianeta. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. S'admet la reobertura de les finestres cegues.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta de l'única casa protegida d'aquesta barriada. Tot i no ésser molt antiga és un bon exemple d'arquitectura popular.

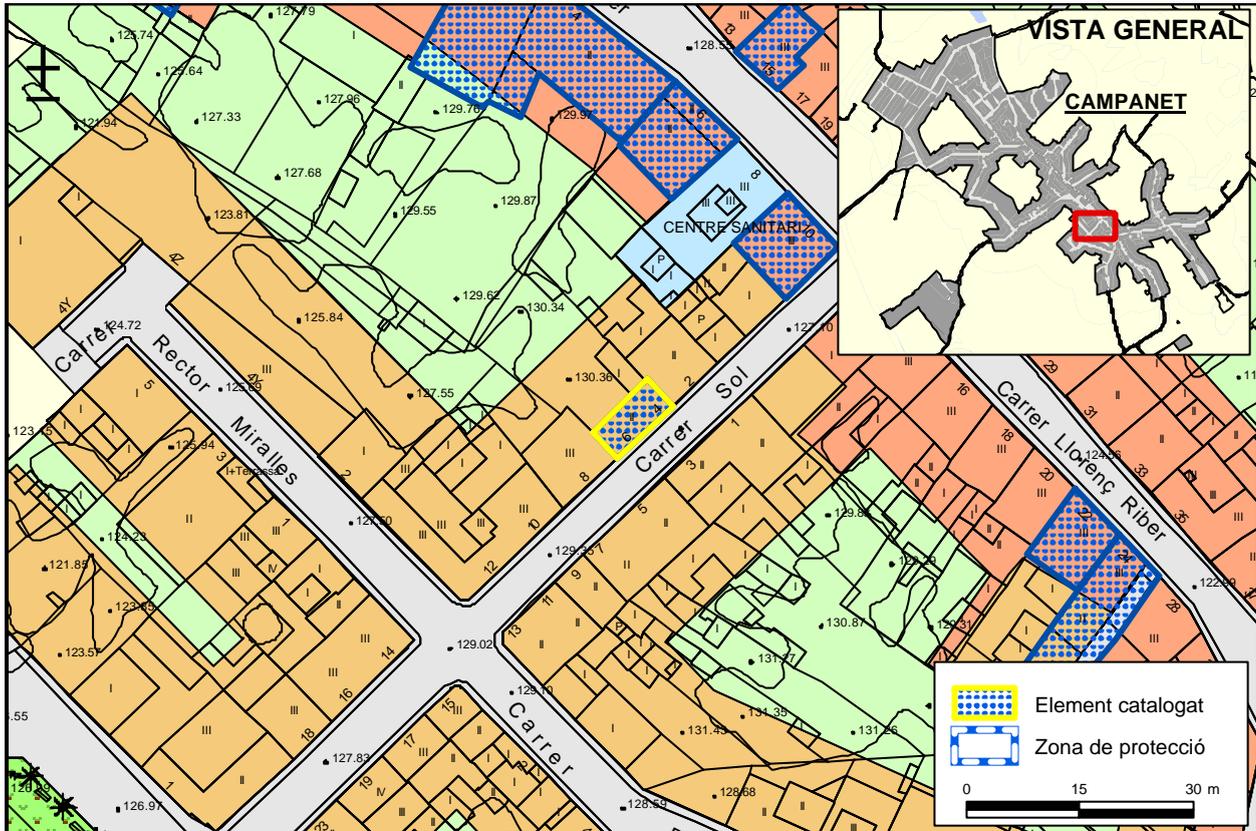
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-076





FOTOGRAFIES U-076

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer del Sol, 6
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7229053
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-076

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-077
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí vell de Búger 8		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7128027		
ENTORN	La casa es troba en el camí vell de Búger on hi ha un dels conjunt més notables d'arquitectura popular a la vila.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres amb l'enfront paretat. L'edifici acaba en una cornisa feta de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa hi ha tres obertures: el portal, en el centre, recobert per un arc rebaixat de marès, a la dreta una finestra moderna i, a l'esquerra una finestreta envoltada per faixes de marès. En el porxo s'obrin dos finestrons amb l'ampit motllurat i envoltats per faixes de marès, col·locats damunt les dues obertures originals de la planta baixa.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància
INTERVENCIÓ	Ha estat totalment reformada elevant-se el porxo per fer-lo habitable. El parament ha estat referit amb un gran regruix que ha deixat les obertures endinsades. S'ha obert una nova finestra en la planta pis.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façana especialment el portal i les finestres amb ampits motllurats
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: IA: <u>Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració.</u>
VALORACIÓ DE CONJUNT	El seu valor es troba en la tipologia popular que representa. A més forma part del conjunt d'aquest tipus de cases del camí vell de Búger.

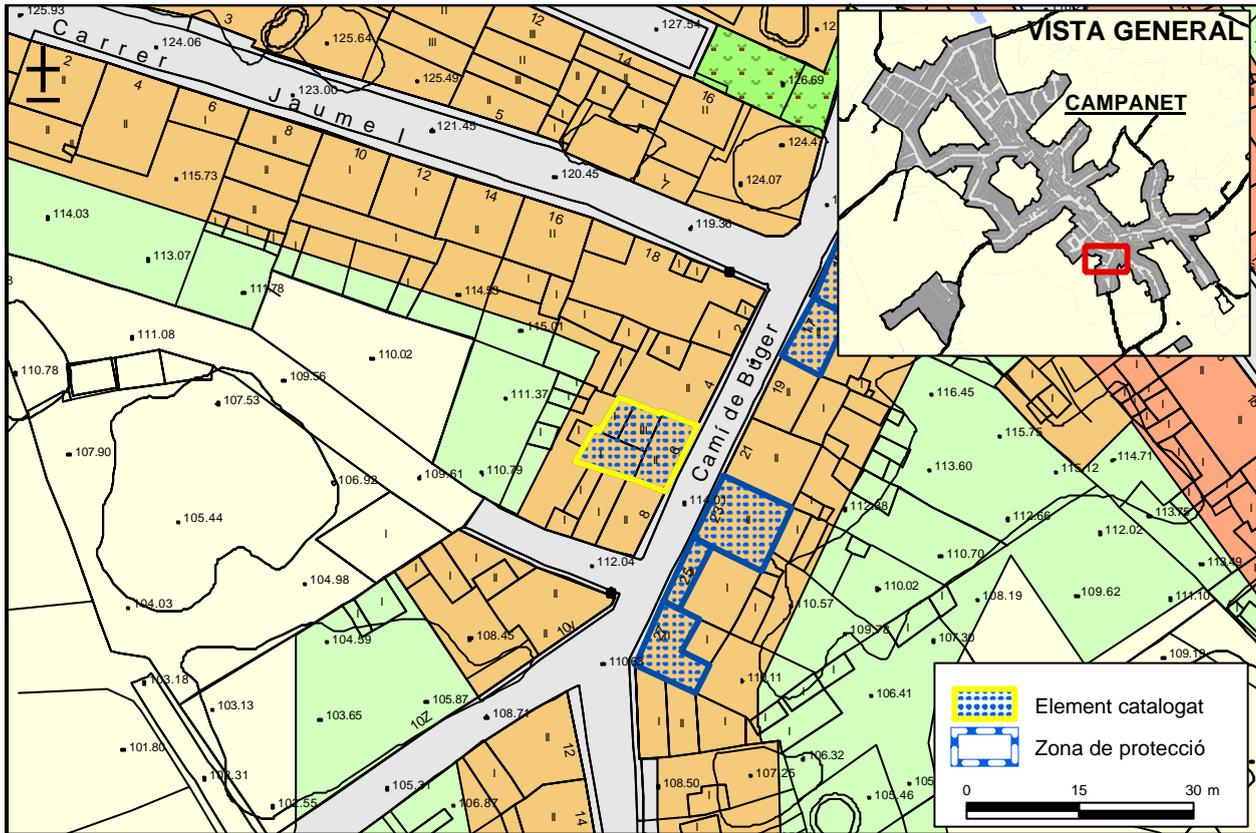
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-077





FOTOGRAFIES U-077

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Camí vell de Búger, 6
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7128026
PROTECCIÓ: 3 (es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable
CLAU: U-077

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Carreró de Cas Xato	CODI	U-078
TIPOLOGIA	Carrer		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí vell de Búger 9-11		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7427015		
ENTORN	La casa es troba a l'interior d'un carreró estret i sense sortida, el qual recorda formes d'urbanisme medieval.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>El carreró de Cas Xato es troba a l'esquerra del camí vell de Búger. Té forma d'angle recte i es tanca amb unes barreres de ferro.</p> <p>La casa més destacada és la número 9. Casa d'una planta i porxo, situada entre una paret mitgera i una cantonada a l'interior del carreró. La façana, de disposició asimètrica, és feta de paredat. L'edifici acaba en una cornisa d'una filera de teules. A la planta baixa, hi ha un portal redó de marès i escaló de pedra. A la dreta de l'entrada, hi ha un finestró lleugerament atrompetat. Al porxo, s'obre un finestró faixat de marès i amb ampit situat a la dreta de l'enfront.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Espai lliure privat i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques, excenfe l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta, exteriorment, a tots els immobles del carreró. Porta de fusta massissa clavetejada del número 9.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Es recomana l'acabat del ferm amb paviment petri. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. Substituir les canals de PVC per canals de zinc. A l'espai del carrer no s'admet cap tipus de construcció.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La protecció és evident ja que es tracta d'una unitat urbanística característica de Campanet. A més la casa és una mostra d'arquitectura popular.

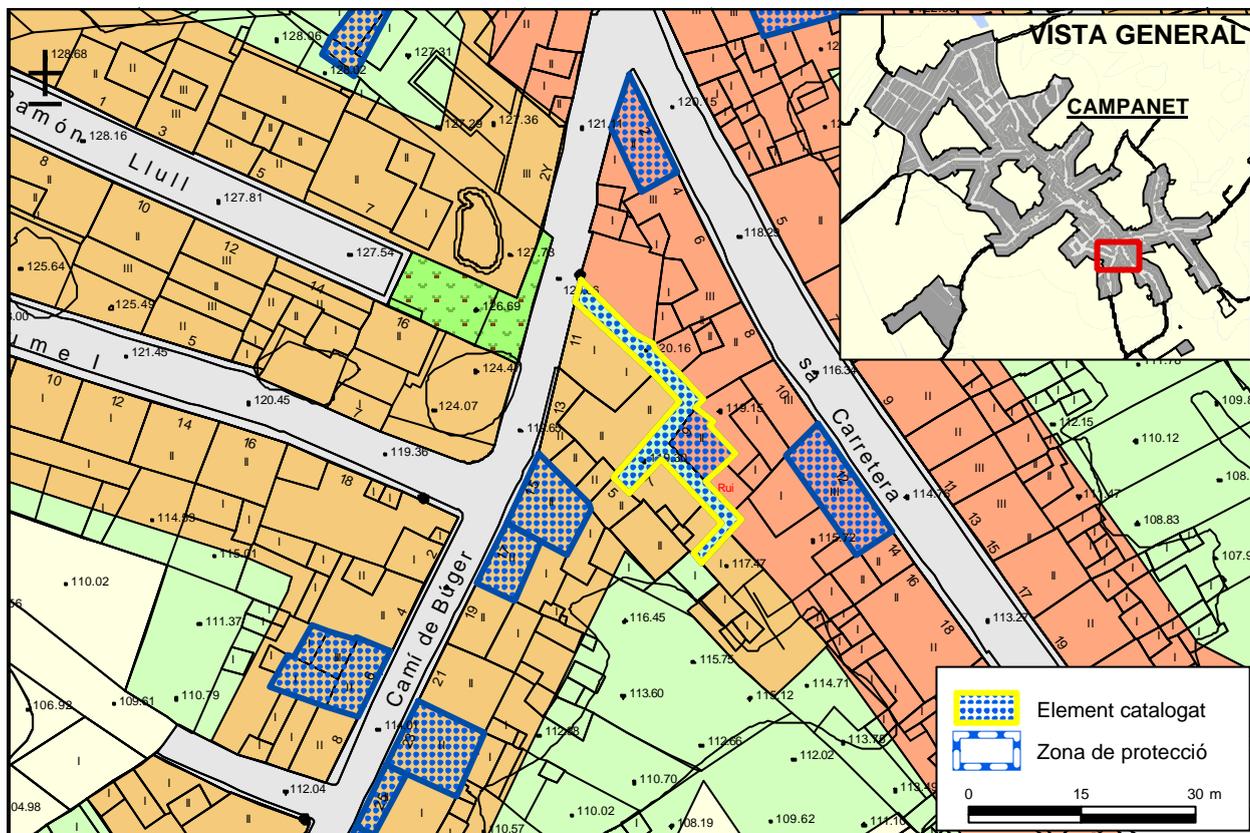
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-078





FOTOGRAFIES U-078

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Cas Xato
SITUACIÓ: camí vell de Búger, 9
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7427015
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-078

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-079
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí vell de Búger 15		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7427020		
ENTORN	En el camí vell de Búger es troben algunes mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana, d'organització asimètrica, és feta de paredat. L'edifici acaba en una cornisa feta amb una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat de marès i amb la part baixa dels brancals de pedra viva. El portal és encastat a l'interior d'un arc d'ansa de paner de marès que en fou el portal antic. A l'esquerra de la porta d'accés, hi ha una finestra grossa d'origen modern, faixada de ciment, i amb l'ampit de pedra viva. A la dreta, s'obri un finestró rodejat de faixes i amb l'ampit motllurat de marès. Al porxo, damunt dues de les obertures de la planta baixa, hi ha dos finestrons envoltats per faixes i l'ampit motllurat de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	La casa fou renovada en la darrera dècada del segle XX.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenpte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures. Imprompta de l'arc d'ansa paner del portal original.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Forma part d'un conjunt de cases de tipologia popular que es troben una devora l'altra en el camí vell de Búger.

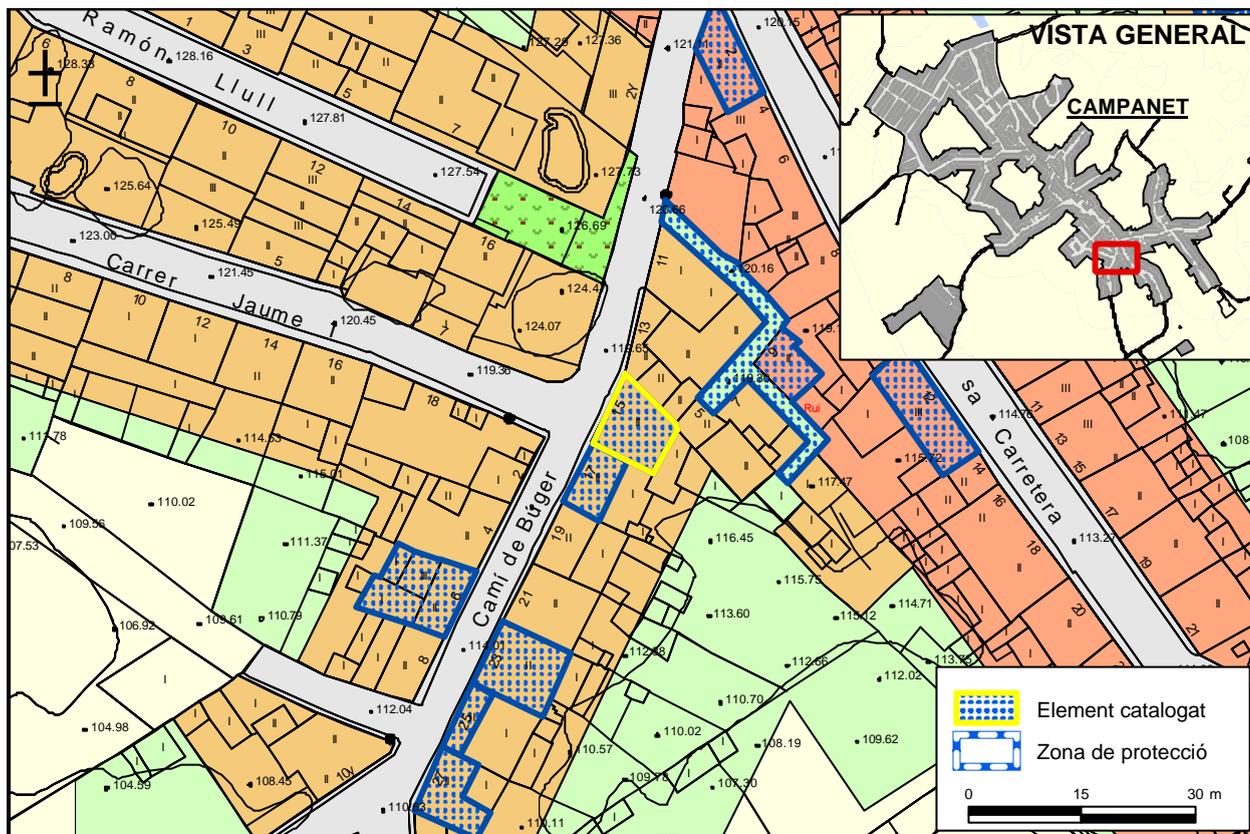
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-079





FOTOGRAFIES U-079

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Camí vell de Búger, 15
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7427020
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-079

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-080
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí vell de Búger 17		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7427021		
ENTORN	En el camí vell de Búger es conserven interessants mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta, porxo i semisoterrani entre mitgeres. La façana, d'organització asimètrica, és feta de paredat, amb la pedra petita a la part de dalt i algunes zones encimentades. L'edifici acaba en una cornisa de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat i amb la part baixa dels brancals de pedra viva. Les peces de l'arc són quadrangulars a l'arrencada. A l'esquerra del portal d'accés, hi ha una finestra d'origen modern. A la dreta s'obri un finestró amb faixes i l'ampit motllurat de marès. Davall del finestró, hi ha, aprofitant el desnivell del carrer, l'obertura del semisoterrani. Al porxo, hi ha dos finestrons: el de l'esquerra, envoltat per faixes i amb l'ampit motllurat de marès; el de la dreta, solament faixat.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància
INTERVENCIÓ	S'obrí una finestra moderna al costat esquerra del portal

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable).
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures originals.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg pels seus valors arquitectònics i perquè forma part del conjunt de cases de tipologia popular del camí vell de Búger.

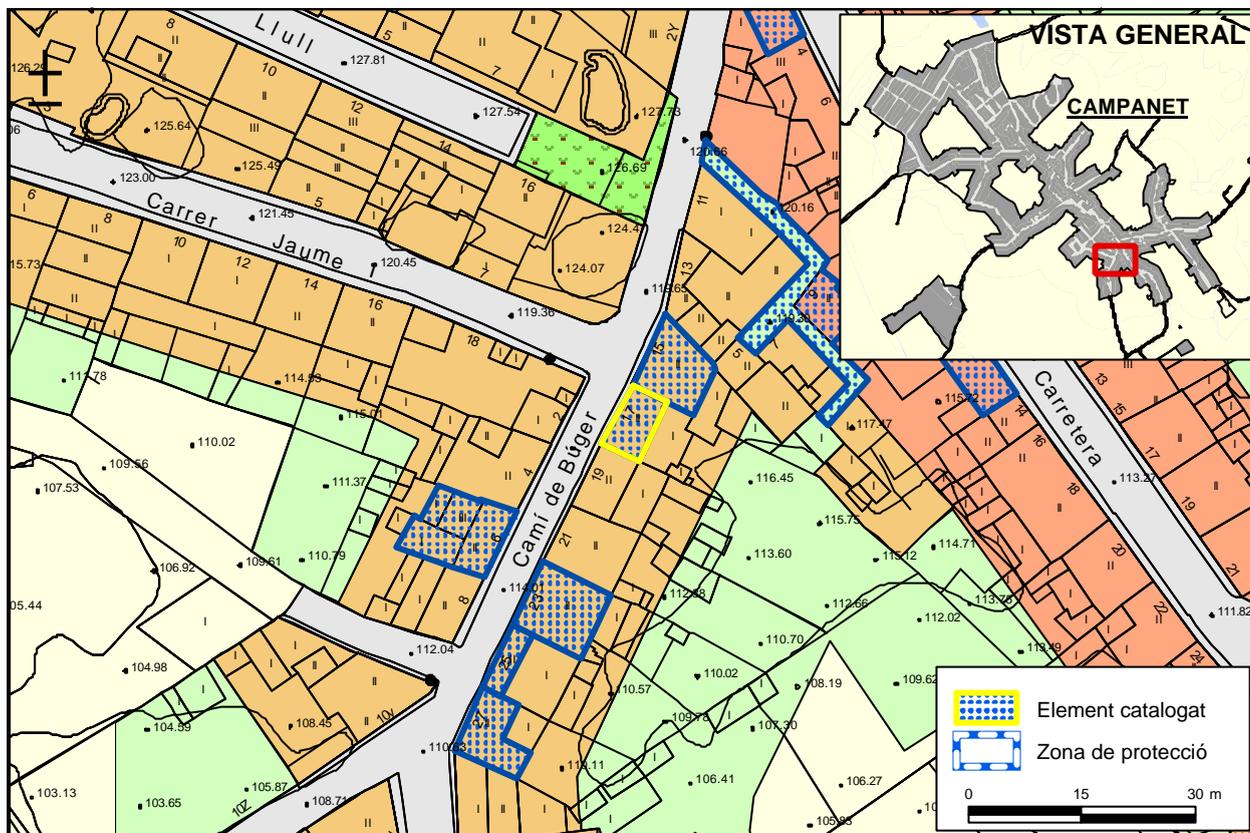
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-080





FOTOGRAFIES U-080

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Camí vell de Búger, 17
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7427021
PROTECCIÓ: 3.1 8es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-080

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-081
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí vell de Búger 23		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7227024		
ENTORN	En el camí vell de Búger es conserva un bon conjunt de cases de tipologia popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i semisoterrani entre mitgeres. La façana, paredada, ha estat renovada completament. Acaba en una cornisa de quart bocell.</p> <p>A la planta baixa hi ha un portal recobert per un arc rebaixat de marès amb els brancals i l'escaló de pedra. Més a la dreta hi ha l'entrada del semisoterrani, un portal de cotxeria recobert per un arc de mig punt i brancals de pedra viva. Completen la planta baixa dues finestres senzilles amb faixes de marès. A la planta superior hi ha tres finestres, amb ampit senzill, i envoltades amb faixes de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	Ha estat totalment reformada

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Forma part del conjunt de cases de tipologia popular del camí vell de Búger.

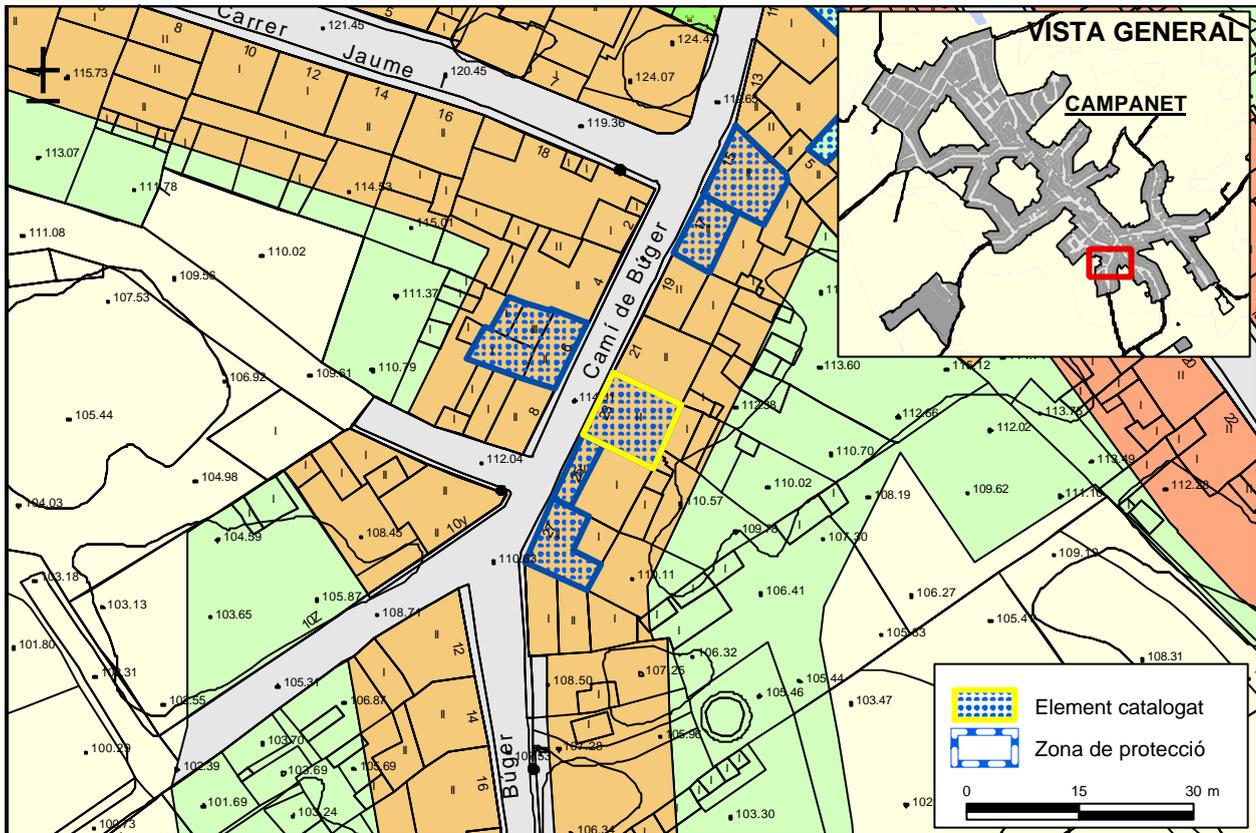
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-081





FOTOGRAFIES U-081





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-082
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí vell de Búger 25		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7427025		
ENTORN	En el camí vell de Búger es conserven algunes cases de tipologia popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i semisoterrani entre mitgeres. La façana, d'organització simètrica, és feta de paredat i ha estat renovada completament. Acaba en una cornisa d'una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal d'arc rebaixat tot de marès però amb l'escaló de pedra viva. Les peces són quadrangulars a l'arrencada de l'arc. A l'esquerra, hi ha una finestra amb faixes i amb l'ampit motllurat de marès. A la dreta, s'obri un finestró, igualment amb faixes i ampit motllurat de marès. Davall el finestró, veiem un altre finestró atrompetat faixat de marès que il·lumina el semisoterrani. A la planta superior hi ha, damunt de les obertures de baix, tres finestretes faixades de marès i amb els ampits motllurats. Els laterals tenen les faixes emblanquinades i el del centre, situat damunt el portal té acanaladures a les rebranques.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	Ha estat totalment renovada

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

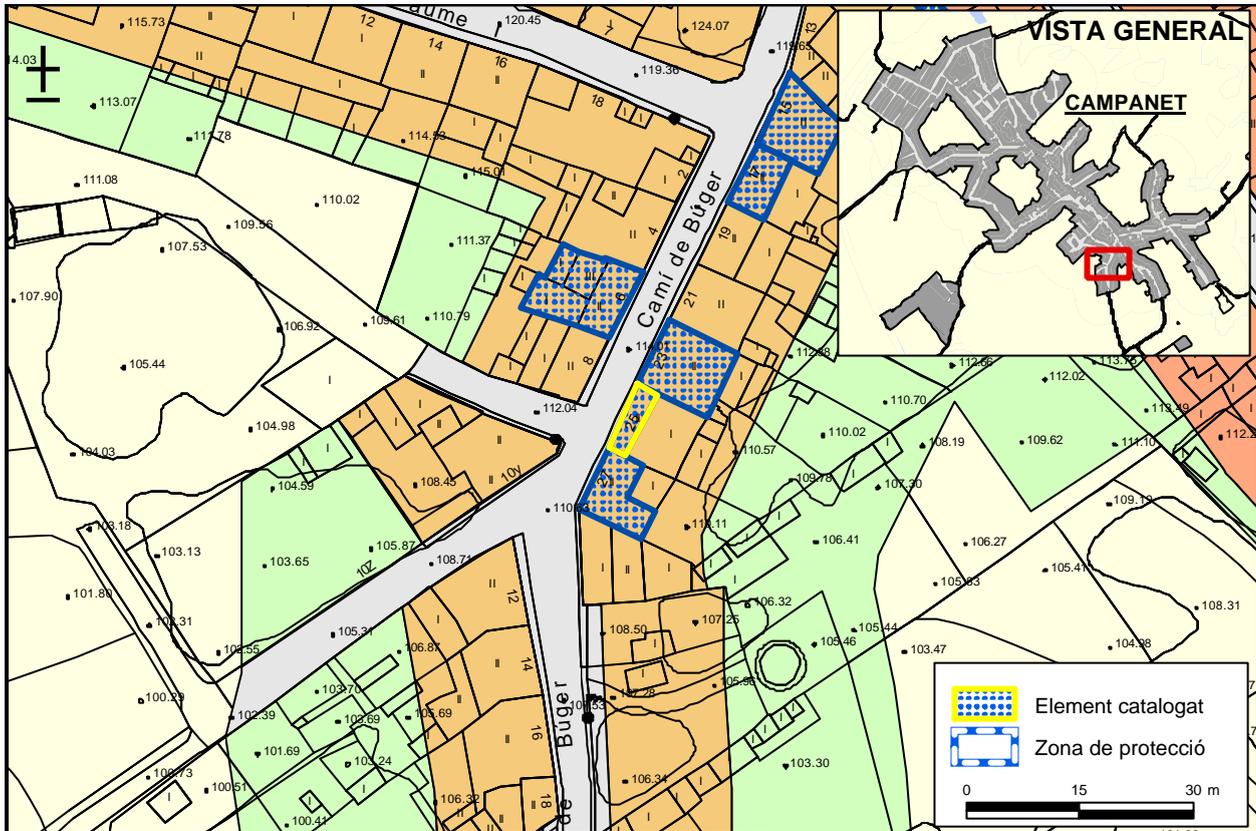
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i la cornisa de caps de teula.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	El seu interès es que es tracta d'una mostra d'arquitectura popular que forma part del conjunt del camí vell de Búger.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-082





FOTOGRAFIES U-082





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-083
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí vell de Búger 27		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7427026		
ENTORN	En el camí vell de Búger es conserven interessants mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta, porxo i semisoterrani entre mitgeres.L'enfront, d'organització asimètrica, és fet de paredat. L'edifici acaba en una cornisa de maresos posats de pla per damunt de la qual hi ha una faixa de ciment.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat de marès i amb l'escaló de pedra viva. Les peces són quadrangulars a l'arrencada de l'arc. A l'esquerra del portal s'obri una finestra moderna, amb les faixes de ciment. A la dreta de la porta d'accés, hi ha un finestró amb les faixes i la peanya motllurada de marès. Davall del finestró veiem un finestronet faixat de marès com a obertura del semisoterrani. Al porxo, hi ha, damunt del portal i de la finestra de baix, dos finestrons amb faixes i els ampits motllurats de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	S'han empotrat els comptadors d'aigua i electricitat

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable).
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana especialment el portal i les finestres amb l'ampit motllurat
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Forma part del conjunt de les cases de tipologia popular del camí vell de Búger.



FOTOGRAFIES U-083





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-084
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	sa Carretera 2		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7427001		
ENTORN	Sa carretera és l'entrada principal de la vila. La casa fa cantonada amb el camí vell de Búger i és situada en el costat contrari de sa Creu.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo que ocupa una parcel·la triangular que fa cantonada amb el camí Vell de Búger. La façana, simètrica, és feta de paredat i amb zones dels baixos encimentades. L'edifici acaba en una cornisa de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat, capçimat amb peces de marès en forma d'embut invertit enllaçant amb la finestra de damunt. A banda i banda, s'obri una finestra envoltada per faixes de marès i amb l'ampit accentuat. Davall la finestra de l'esquerra, aprofitant les possibilitats del desnivell del carrer, hi ha una portassa baixa amb el portal recobert per un arc rebaixat feta de marès. Al porxo, veiem tres finestrons, situats damunt de les obertures de baix, faixats de marès i amb ampit accentuat.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Façanes incloent totes les obertures.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament. Aplicar un referit tradicional el tram de carreus de marès de la façana del camí vell de Búger. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. Es permetrà obrir les finestres cegues.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es justifica no tan sols pels seus valors arquitectònics sinó també per l'entorn on es troba

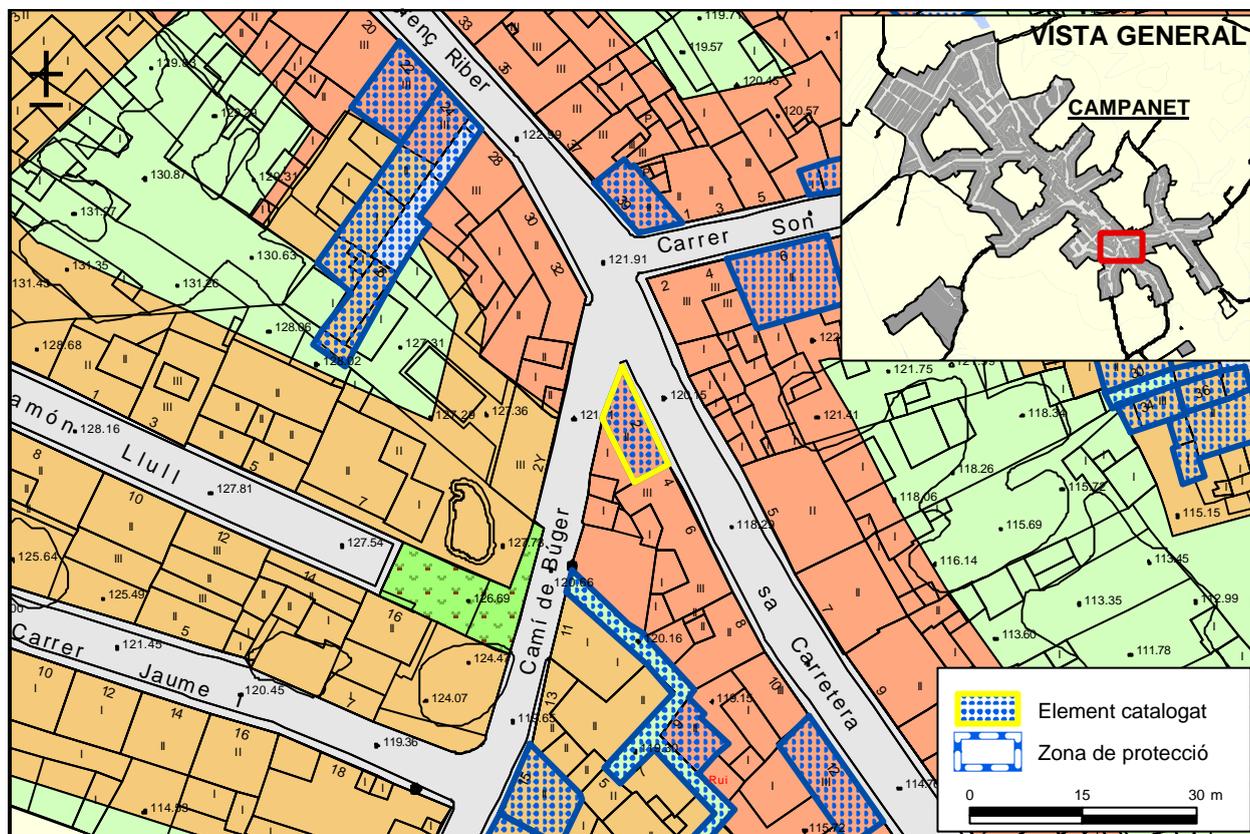
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-084





FOTOGRAFIES U-084

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Sa Carretera, 2
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7427001
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-084

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-085
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	sa Carretera 12		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7427007		
ENTORN	Sa Carretera és l'entrada principal del poble.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. La façana, simètrica i de gran llargària, és de paredat, amb el morter gros, la pedra ennegrida i poc rústega. L'edifici acaba en una cornisa de quart bocell.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat fet de marès i amb els baixos dels brancals de pedra viva. A la dreta del portal, primer, s'obri una finestra faixada de marès, i, després, una portassa amb arc d'ansa de paner amb les dovelles de marès i els baixos dels brancals de pedra viva. A la dreta de la porta d'accés principal, hi ha una altra finestra faixada de marès. Davall de la finestra, i aprofitant el fort desnivell del carrer, veiem el finestronet o respirador faixat de pedra del semisoterrani. Al primer pis, hi ha un balcó amb peanya motllurada i la barana de ferro forjat. El portal de balcó, faixat de marès, és d'arc pla o a nivell i les peces són a l'arrencada de l'arc quadrangulars. A cada un dels costats del balcó, hi ha una finestra, també d'arc a nivell, faixada de marès. Al porxo, es troben tres finestrons i a la dreta del tot de la façana una finestra grossa.</p>	
CRONOLOGIA	
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	El porxo ha estat elevat per fer-lo habitable

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenpte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	És, sens dubte, l'immoble més destacat de sa Carretera.

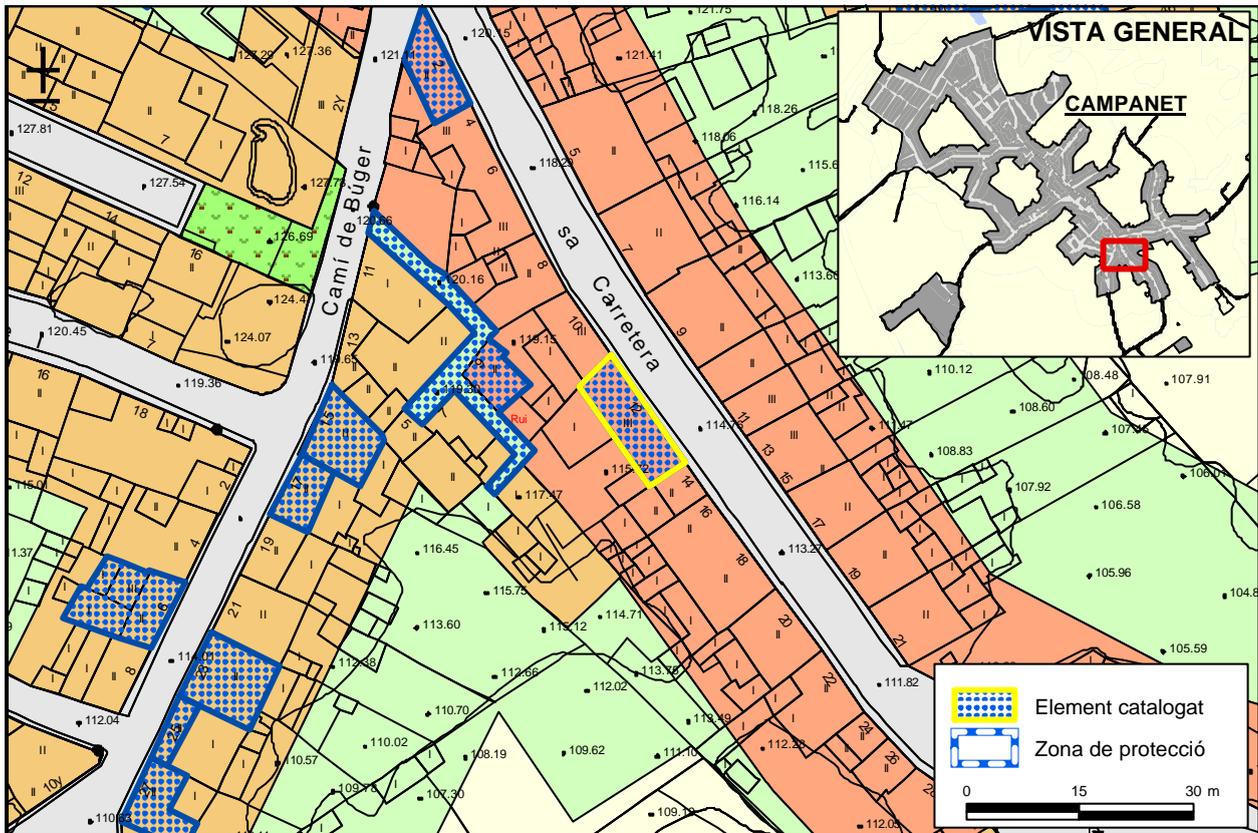
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-085





FOTOGRAFIES U-085

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Sa Carretera, 12
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7427007
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-085

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-086
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Son Massanet 6		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7428804		
ENTORN	El carrer de Son Massanet comunica la vila amb el camí d'Ullaró.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de dues plantes entre mitgeres. La façana, d'organització asimètrica, és feta a la part esquerra de paredat, però en canvi és a la dreta aterracada. L'edifici acaba en una cornisa de maresos posats de pla.

A la planta baixa hi ha quatre obertures. El portal d'accés principal: portal redó, al qual s'hi accedeix per dos escalons -el de baix de pedra viva-, amb l'arc de marès i els brancals de pedra viva. Al costat del portal s'observa un ferro per fermar la bística. La portassa: d'arc d'ansa de paner i amb els baixos dels brancals de pedra viva; els maresos han estat rebaixats tot voltant de l'arc transformant l'escaire en tríedre. Una finestra s'obri a l'esquerra del portal principal d'accés, faixada de marès i amb l'ampit de pedra viva. I un finestró, més a l'esquerra encara de la façana, faixat de pedra viva i amb l'ampit amb motlures d'igual material. A la planta superior hi ha, damunt del portal principal i del finestró de baix, dos finestrons amb faixes i els ampits motllurats de marès.

En el segle XIX aquesta barriada experimentà una important expansió.

CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta algunes humitats i descrostaments
INTERVENCIONS	La finestra de devora el portal és posterior a la resta d'obertures

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

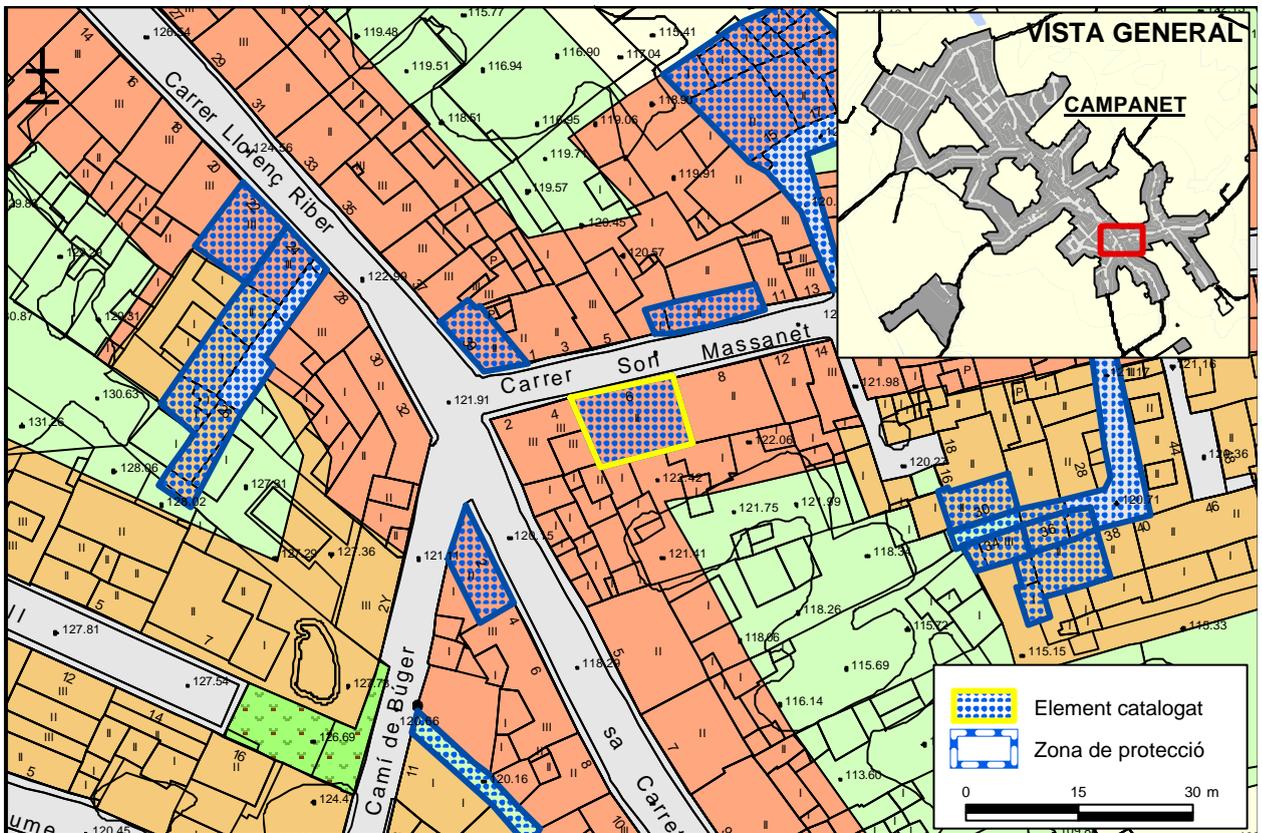
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, especialment les obertures. Ferro per fermar la bística.
INTERVENCIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg ja que es tracta d'una de les cases de tipologia popular que es conserven en el carrer.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-086





FOTOGRAFIES U-086

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet, 6
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7428804
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-086

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet, 6
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7428804
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-086

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-087
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Son Massanet 9		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7429053		
ENTORN	El carrer de Son Massanet conserva alguns exemples d'arquitectura popular. Aquesta casa és prop de sa Creu.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta, porxo i semisoterrani entre mitgeres. L'enfront, en angle, és fet a dalt de paredat i a la part baixa aterracada. L'edifici acaba en una cornisa feta amb una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa hi ha el portal redó que ha estat quadrat a l'interior, amb l'escaló de pedra viva. A una de les dovelles de l'arc, inscrit en roig, el número 26, el qual pertany a l'antiga numeració de les cases de Campanet. A la dreta del portal hi ha un finestró voltat de faixes i una gran ampit de marès. Davall del finestró s'obri el finestronet del semisoterrani. Al porxo, damunt el portal, hi ha una finestra amb faixes i ampit motllurat de marès.</p> <p><i>En el segle XIX la barriada experimentà una important expansió</i></p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament presenta nombrosos descrostats i retxades produïdes pels vehicles
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i la cornisa de caps de teula
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Homogeneïtzar el parament seguint el model de la planta baixa. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Forma part del conjunt de cases de tipologia popular del carrer.

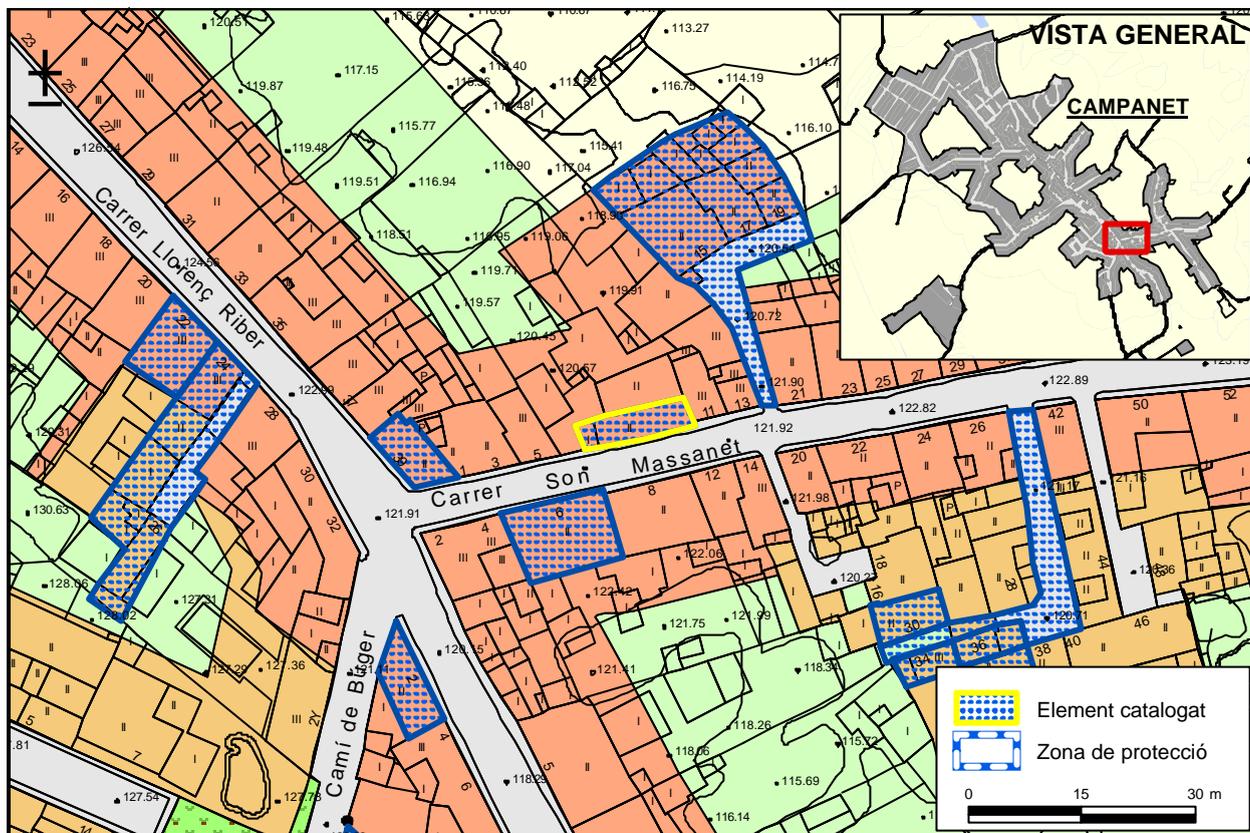
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-087





FOTOGRAFIES U-087

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet, 9
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7429053
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-087

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Carreró de Can Fons	CODI	U-088
TIPOLOGIA	Carrer		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Son Massanet 15 a 19		
REFERÈNCIA CADASTRAL			
ENTORN	El carrer de Son Massanet conserva alguns exemples d'arquitectura popular. Aquesta casa és prop de sa Creu.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>El carreró es troba a l'esquerra del carrer de Son Massanet entrant per sa Creu. Té forma d'angle recte, les cases es troben en el fons del carreró voltant cap a la dreta.</p> <p>Els immobles han sofert importants modificacions, com a la majoria de carrerons de la vila. Així hi tot, cal destacar-hi la casa número 15, la qual té dues plantes i la façana referida acaba en una cornisa feta amb una filera de teules. D'entre les obertures destaca el portal redó amb els brancals i l'arc de marès.</p> <p>Els carrerons, estrets, tortuosos i sense sortida son freqüents a Campanet. Ens recorden els cul-de-sacs de l'urbanisme islàmic</p>	
CRONOLOGIA	
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Xarxa viària i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta a l'espai i, exteriorment, a tots els immobles del carreró.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Referir la construcció adossada al número 15 i substituir la coberta de fibrociment per una coberta de teules àrabes. Es recomana l'acabat del ferm amb un paviment petri. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. A l'espai del carreró no s'admet cap tipus de construcció.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Els carrerons ha de ser objecte de protecció al tractar-se d'unitats urbanístiques singulars a Campanet.

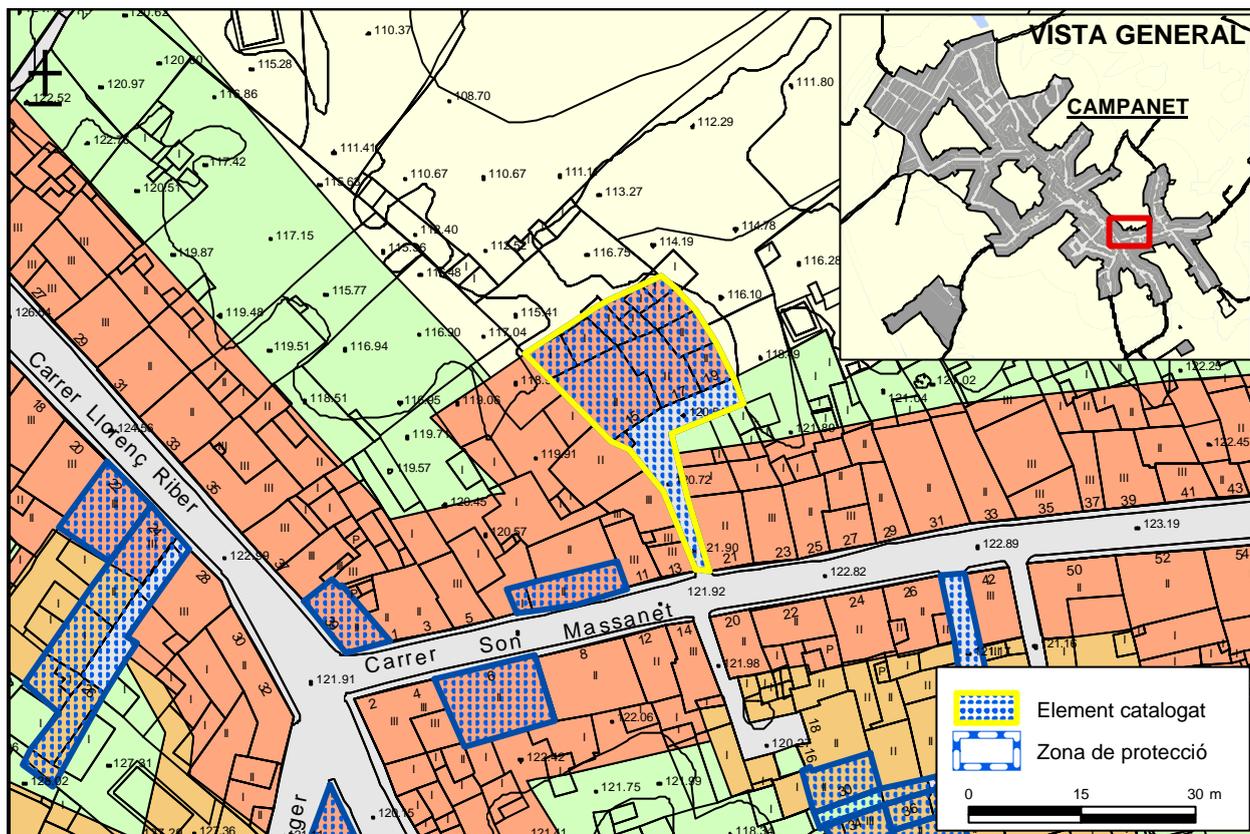
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-088





FOTOGRAFIES U-088

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Can Fons
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet, 15,17,19
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-088

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Carreró de Son Xapeta	CODI	U-089
TIPOLOGIA	Carrer		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Son Massanet		
REFERÈNCIA CADASTRAL			
ENTORN			

3. DESCRIPCIÓ

<p>En el segle XIX la barriada experimentà un important augment de població. El nucli de Son Xapeta, segons atribueixen els comentaris populars, hauria de tenir el seu origen en una alqueria islàmica de Mallorca (902-1229).</p> <p>El carreró de Son Xapeta és el segon carreró que es troba a la dreta del carrer de Son Massanet. Primer, segueix recte, cap al fons, volta a la dreta per davall un pas, que té construccions al damunt, i torna voltar a l'esquerra fins que ens trobam en el camp. El lloc és singular perquè s'hi troben les cases de l'antiga possessió de Son Xapeta, les quals s'insereixen en un conjunt de cases d'arquitectura popular a les quals s'hi accedeix per un pas recobert en un dels seus trams per una embigada d'ullastre, seguit d'una escalonada curta i rústica. Hem de destacar també l'antiguitat de les edificacions. Es tracta d'un espai arraconat i discret dins la vila que obri la vista a Búger.</p> <p>Els immobles més destacats del carreró són els números 30, 32, 34 i 36, que es descriuen en fitxes apart.</p>	
CRONOLOGIA	Medieval
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	En general, deficient.
INTERVENCIÓ	En el carreró s'ha construït sense respectar massa l'entorn. La part més ben conservada es troba al final on hi ha els immobles ressenyats.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

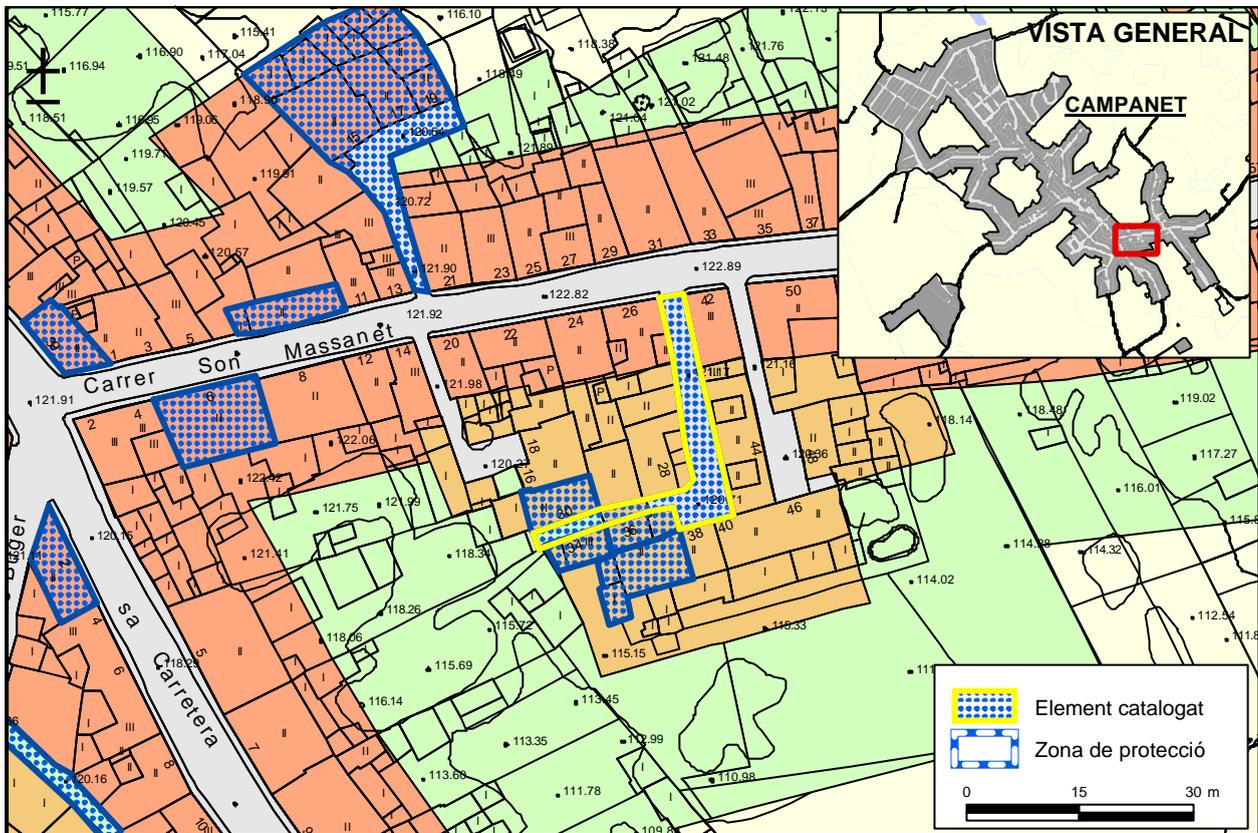
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Xarxa viària, espai lliure privat i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta exteriorment a tots els immobles i tot l'entorn del carreró. Mantenir el passadís sense modificacions, mantenint l'embigat de fusta i la finestra de la pallissa amb llinda d'ullastre.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar els aparells d'aire condicionat de les façanes del carreró. Es recomana l'acabat del ferm amb un paviment petri. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. A l'espai del carreró no s'admet cap tipus de construcció.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'un dels carrerons més singulars de Campanet i per això és objecte de protecció.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-089





FOTOGRAFIES U-089

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Son Xapeta
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-089

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Son Xapeta
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-089

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-090
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Son Massanet 30		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7428812		
ENTORN	La casa es troba dins un carreró i és inserida en el que en podríem dir el nucli de cases a l'entorn de Son Xapeta. És situada a la dreta de l'escalonada -després de la galeria d'accés- que condueix al conjunt, allà on s'eixampla el pas.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana és feta de paredat i acaba en una cornisa d'una filera de teules. A la planta baixa, hi ha un portal redó amb els brancals i la llinda de marès emblanquinat i l'escaló de pedra i una finestra faixada de marès a la dreta. Al porxo, s'hi obren dos finestrons faixats de marès. Les obertures del porxo es troben alineades amb les obertures de baix.</p> <p>En el segle XIX la barriada experimentà un important augment de població.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓNS	Ha estat totalment rehabilitada

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

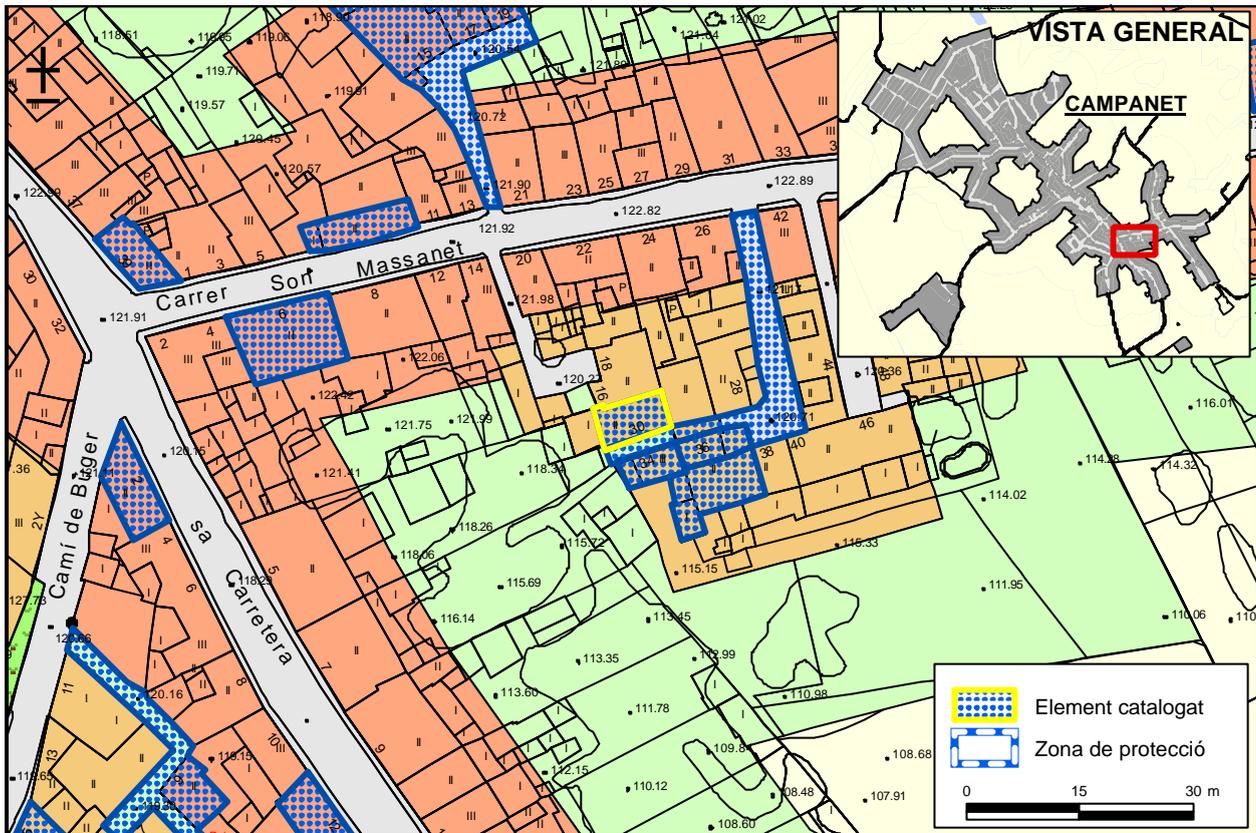
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenpte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP:- IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa és objecte de protecció per la seva tipologia i per formar part del conjunt de cases del carreró de Son Xapeta.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-090





FOTOGRAFIES U-090

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet, 30
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7428812
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-090

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Son Xapeta	CODI	U-091
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Magatzem rural		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Els baixos de l'antic casal de Son Xapeta possiblement són d'època barroca.		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Son Massanet 32		
REFERÈNCIA CADASTRAL			
ENTORN	Les cases de Son Xapeta s'insereixen en un conjunt de cases d'arquitectura popular a les quals s'hi accedeix per un carreró recobert en un dels seus trams per una embigada d'ullastre, seguit d'una escalonada curta i rústica. El lloc és singular per l'antiguitat de les edificacions i, a més, per tractar-se d'un espai arraconat i discret dins el poble que obre la vista a Búger.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Exterior: edifici de buc rectangular i de forta alçada que en poc s'assembla a l'edificació originària, la qual era una possessió. Únicament en resta allò que foren, en diferents períodes, els magatzems, bodegues o sestadors, i també en resta l'insinuació del l'antic perímetre de l'edificació.</p> <p>La façana principal i així mateix les laterals, són fetes de paredat. L'edifici acaba en una cornisa de doble filera de teules. La façana lateral que mira al camp es conserva, encara que amb molts dels afegits propis d'un urbanisme anàrquic. Els paraments es troben referits i destaca el cantó resolt amb carreus de marès. A la planta baixa de la façana principal hi ha un portal allindanat fet de peces grans de marès. Al damunt, hi ha un finestró atrompetat i apaïsat. Una darrera obertura, ja possiblement moderna en aquesta façana, és una finestra amb ampit.</p> <p>Interior: Casa dividida en dos pisos, i dividit alhora el primer pis -que era originàriament una sola nau- en una sèrie d'habitatges independents. La planta baixa es conserva en un sol i enorme cos: el trespol és irregular, les parets són de pedres i la coberta és una gran volta de mig canó feta amb peces de marès. Al mig de la nau, hi ha una construcció relativament recent adossada sols a una de les parets, la qual trenca en part la força projectiva de l'espai. Al cantó dret es conserva una alfàbia paredada que es destinava a guardar el vi.</p> <p>El nucli de Son Xapeta, segons atribueixen els comentaris populars, hauria de tenir el seu origen en una alqueria islàmica de Mallorca (Q02-1220).</p>	
CRONOLOGIA	Medieval
BIBLIOGRAFIA	



4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	En la planta baixa i l'interior no s'hi observen deficiències d'importància, exceptuant el descuit en que es troba l'edificació. La volta presenta humitats. Els paraments presten descrostats i pegats de ciment.
INTERVENCIÓNS	Les intervencions en l'edifici han estat nombroses. Les més recents i desafortunades corresponen a la nostra època. Sobre la vertical de l'accés a la planta baixa s'ha obert una finestra moderna i s'han practicat noves obertures a la façana de migjorn.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façanes i l'estructura de l'edifici. Mantenir volta de canó de marès, portal allindanat i finestró atrompetat. Alfàbia paredada.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar les construccions adossades a la planta pis de la façana de migjorn. Reparar els paraments. Reparar les filtracions que donen humitat al sostre de la volta. IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació. S'admet la supressió de la compartimentació interior de la volta.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Les cases de l'antiga possessió de Son Xapeta són mereixedores de protecció.

3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Son Xapeta
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet, 32
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-091

Fitxa fotogràfica:







1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-092
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Son Massanet 34		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7428823		
ENTORN	La casa pertany al conjunt de Son Xapeta. Es troba a l'esquerra baixant l'escalonada.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i porxo que ocupa una parcel·la quadrangular el buc de la qual és adossat només per un dels seus costats. La façana principal, estreta de forma, és d'aterracat gratallós a la part baixa i de peces de marès a la part que correspon a les plantes superiors. Les façanes laterals són aterracades. L'edifici acaba en una cornisa de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat amb els brancals i la llinda de marès emblanquinats. Les peces són quadrangulars a l'arrencada de l'arc. L'escaló del portal és de pedra viva. Al primer pis, s'obri una finestra amb ampit. Al porxo, veiem un finestró nu.</p> <p>El barri de Son Massanet experimentà un important augment de població en el segle XIX.</p>	
CRONOLOGIA	Medieval
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façana
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Homogeneitzar el tractament del parament de la planta baixa i planta pis mitjancant un referit tradicional. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració
VALORACIÓ DE CONJUNT	Pertany al conjunt de cases de tipologia popular del carreró de Son Xapeta.

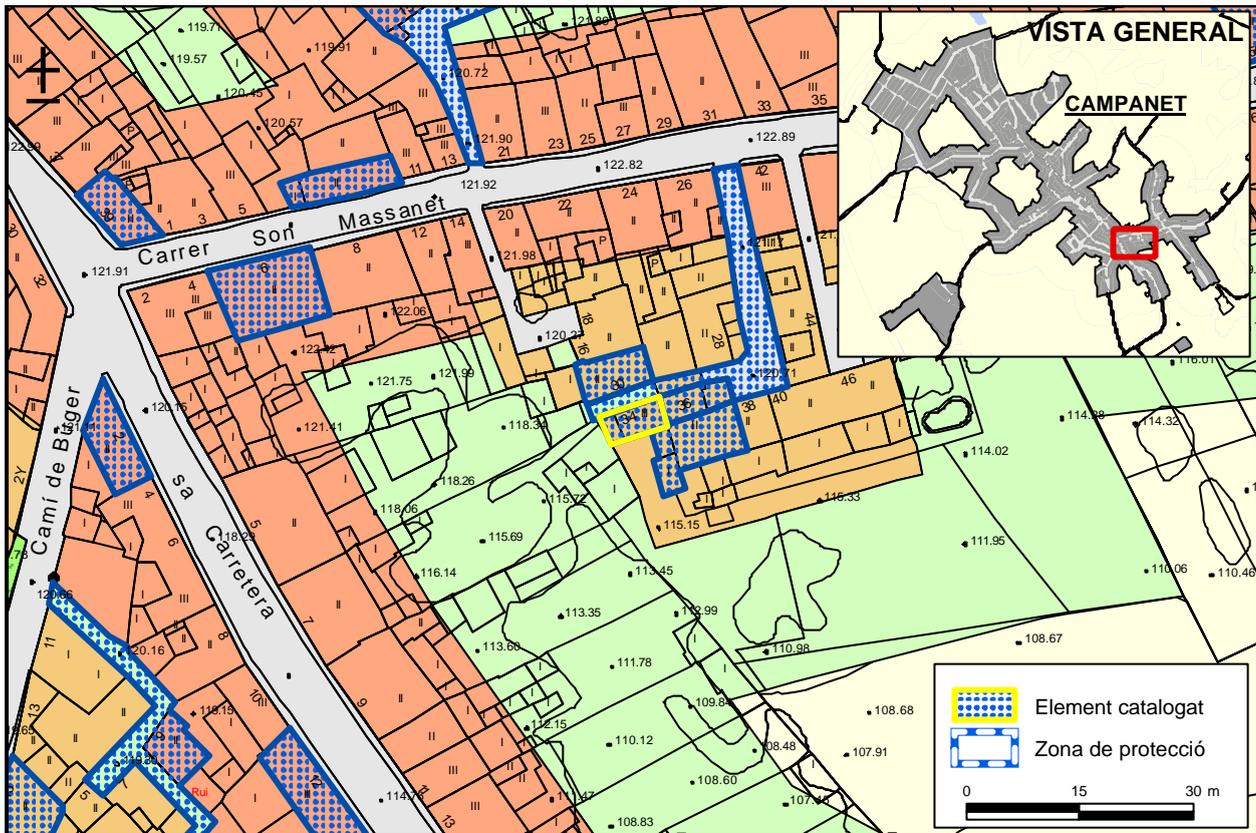
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-092





FOTOGRAFIES U-092

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet, 34
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7428823
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-092

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-093
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Son Massanet 36		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7428817		
ENTORN	L'entrada de la casa es troba a l'interior del passadís o galeria embigada que duu fins a Son Xapeta, tot formant part del que en podríem considerar actualment un mateix conjunt o nucli.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes entre mitgeres. La façana principal de la casa és a dins de l'embigada i és feta de paredat.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat amb els brancals i l'arc emblanquinat. Llevat d'un reixat de formigó, situat a baix a la dreta, no hi ha cap més obertura a l'enfront.</p> <p>Si hem de fer cas de la insinuació de línies -projectant-les- d'allò que en resta del buc de les antigues cases de Son Xapeta, hem de pensar que la casa núm. 36 del carrer de Son Massanet n'hauria format part.</p>	
CRONOLOGIA	Medieval
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIIONS	Una reixa de ciment col·locada a la dreta i a la part baixa de la façana destorba lleugerament l'harmonia del conjunt.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façana
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa originàriament formava part de Son Xapeta.

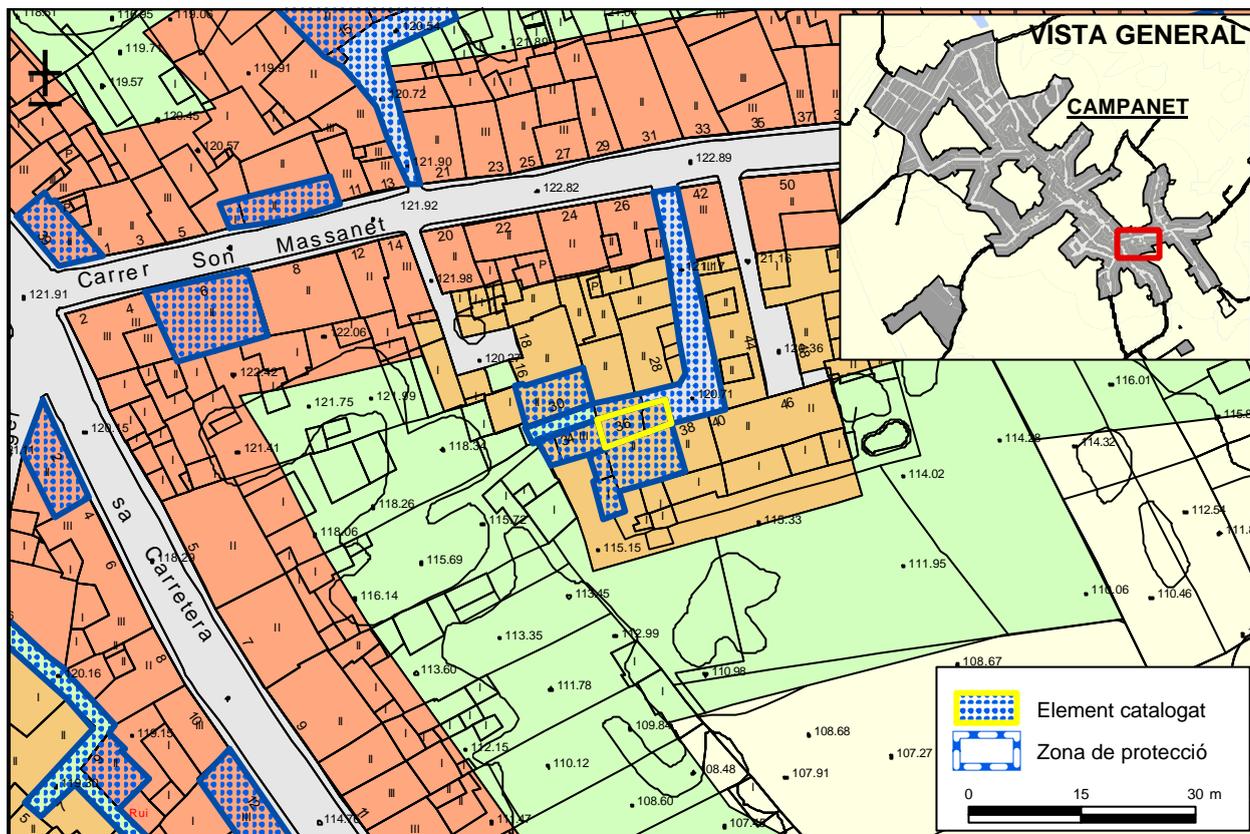
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-093





FOTOGRAFIES U-093

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet, 36
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7428817
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-093

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-094
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Son Massanet 55		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7429030		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de Son Massanet on hi ha algunes mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. La façana, d'organització asimètrica, és feta de paredat. L'edifici acaba en una cornisa d'una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó amb esquadres de marès i amb els brancals, molt amples, i l'escaló de pedra viva. A una de les dovelles de l'arc, inscrit en roig, el número 69, el qual pertany a l'antiga numeració de les cases de Campanet. A la dreta del portal, hi ha una finestra gran faixada de marès i amb la peanya llisa i de pedra viva. Damunt el portal, ja al porxo, s'obri una finestra amb faixes i l'ampit motllurat de marès. Al costat del portal es conserva una anella per fermar la bístia.</p> <p>La barriada experimentà un important augment de població en el segle XIX.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament es troba erosionat en la part baixa i presenta pegats de ciment.
INTERVENCIÓNS	El portal fou alterat quan es davallà el nivell del carrer.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i la filera de caps de teula. Anella fermadora.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Forma part del conjunt de cases de tipologia popular del carrer.

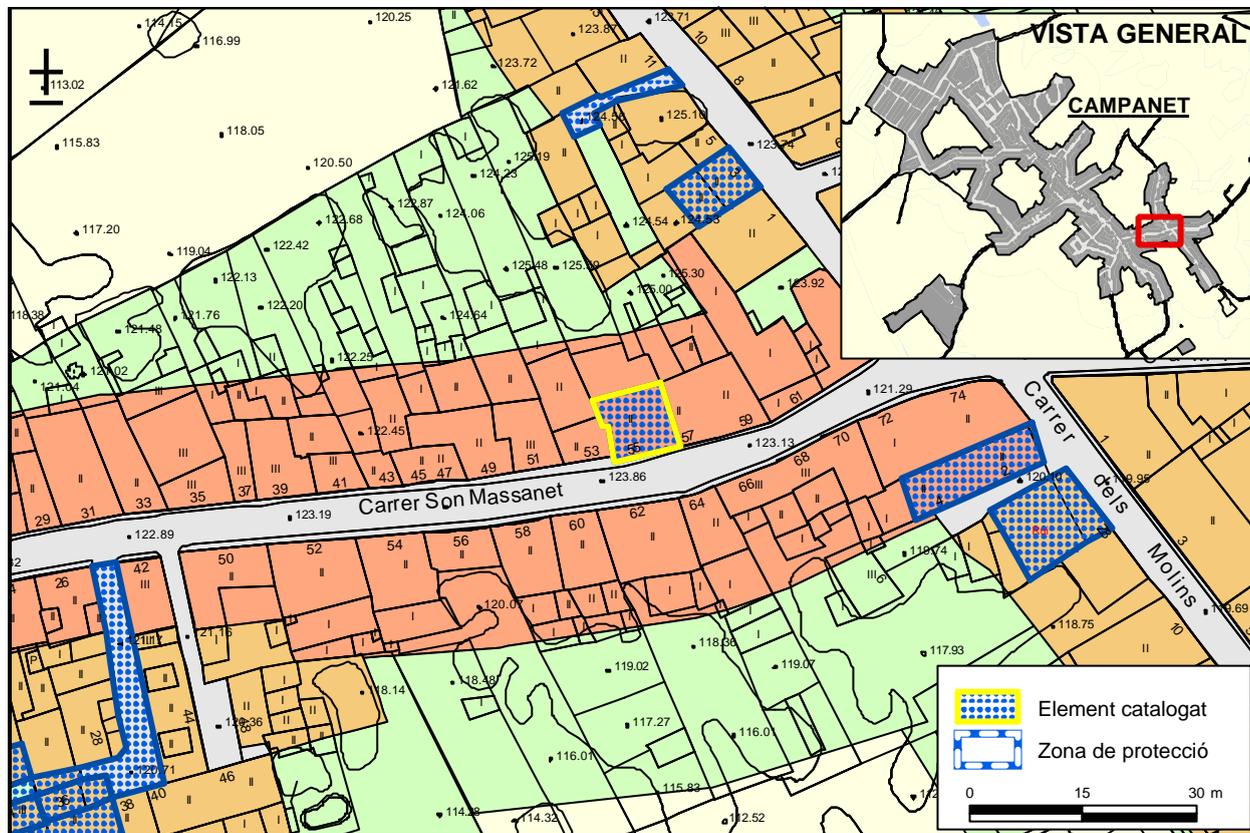
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-094





FOTOGRAFIES U-094

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Son Massanet, 55
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7429030
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-094

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-095
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí d'Ullaró 3		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7530049		
ENTORN	El camí d'Ullaró condueix a aquest nucli de població i es troba a continuació del carrer de Son Massanet.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta, porxo i semisoterrani entre mitgeres. La façana, d'estructura asimètrica, és feta de paredat i morter gros en la seva part alta i amb un sòcol de ciment gratellós. L'edifici acaba en una cornisa d'una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó amb els brancals i l'arc de marès. A banda i banda, s'obrin dos finestrons faixats, essent el de la dreta amb l'ampit motllurada. Davall de la finestra de la dreta, hi sorgeix, aprofitant el desnivell del carrer, el finestró atrompetat del semisoterrani. També hi ha un finestró al porxo, col·locat damunt del portal, amb l'ampit motllurat i faixat de marès, com els altres de baix.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta erosions i pegats de ciment
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i la cornisa de caps de teula
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pisi mantenint el sòcol de ciment gratellós. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La protecció es justifica al tractar-se d'una casa de tipologia popular.

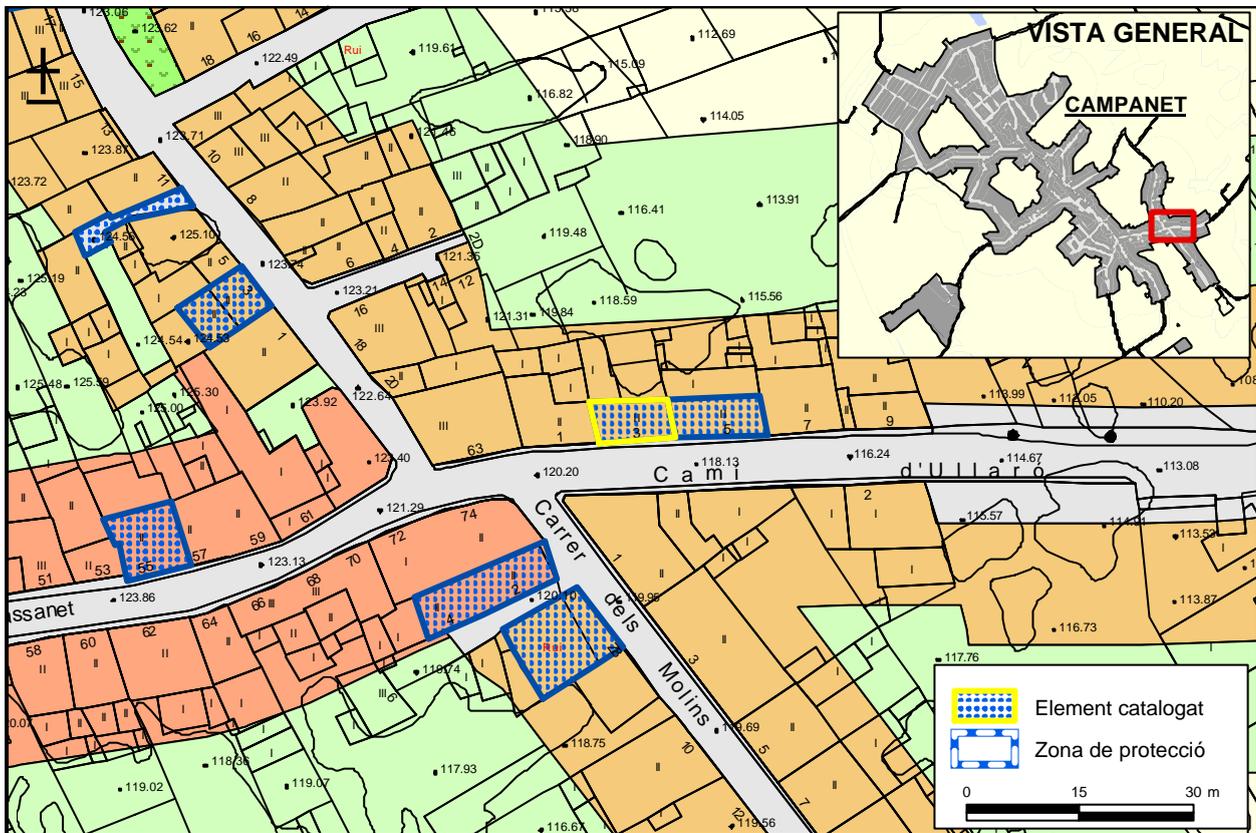
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-095





FOTOGRAFIES U-095

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Camí d'Ullaró, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7530049
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-095

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-096
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí d'Ullaró 5		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7530050		
ENTORN	La casa es troba just al costat de la del camí d'Ullaró 3, formant un conjunt.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. La façana està referida i presenta un sòcol de ciment gratellós amb diferents trams separats per bandes verticals. Acaba amb una senzilla cornisa de marès.

Les obertures es distribueixen regularment damunt l'enfront. A la planta baixa n'hi ha tres: el portal, en el centre de la façana amb la part baixa dels brancals de pedra viva i l'escaló de pedra vermellosa. Està recobert per un arc rebaixat de marès i una sobreclau que connecta amb el finestró del primer pis. A la dreta del portal s'obre una portassa d'arc carpanell amb els caires de les dovelles esbiaixats i les bases dels brancals de pedra. A l'esquerra del portal s'obre una finestreta faixada.

Entre el pis i la planta baixa, a un nivell mig, just damunt el portal de la cotxeria s'obri una finestra amb l'ampit motllurat de marès i envoltada per faixes. En el porxo hi ha dues finestres més, col·locades damunt el portal i l'obertura de l'esquerra de la planta baixa. Ambdues estan faixades i tenen l'ampit motllurat.

CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta descrostats i pegats de ciment
INTERVENCIÓ	S'ha empotrat el comptador d'electricitat

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

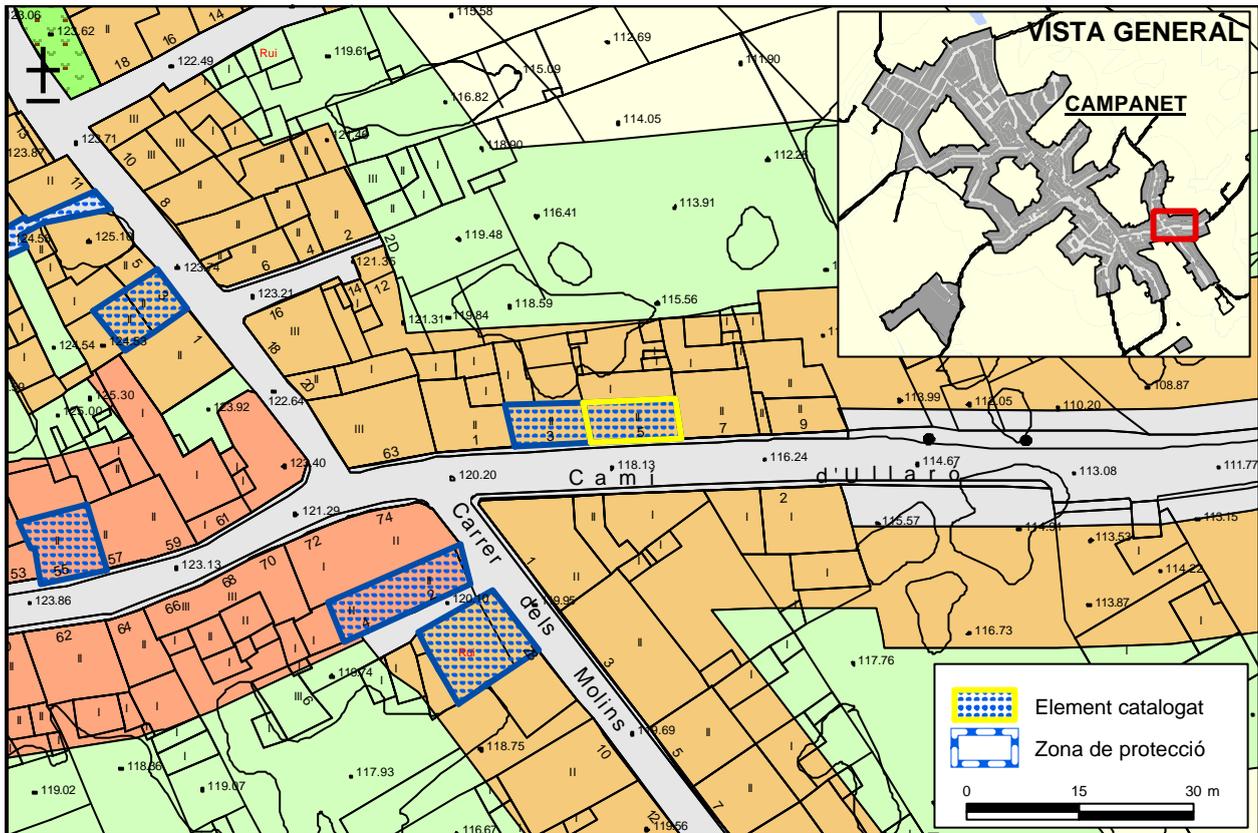
GRAU DE PROTECCIÓ	3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i especialment el portal i la portassa.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis i mantenint el sòcol de ciment gratellós. Substituir la canal de PVC per una canal de zinc. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa és de tipologia popular i es troba just devora una altra del mateix tipus.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-096





FOTOGRAFIES U-096

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Camí d'Ullaró, 5
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7530050
PROTECCIÓ:
CLAU: U-096

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-097
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Molins 2-4		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7428840		
ENTORN	La casa es troba dins el primer carreró a la dreta del carrer dels Molins.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres, d'un sol aiguavés. L'enfront, paredat, acababa en una cornisa feta amb maresos posats de pla al número 4 del carreró que ha estat substituïda per una doble filera de caps de teula. Al número 2 apareix una teula canalera sostinguda per mènsules de pedra i de marès.</p> <p>A la planta baixa del número 4 hi ha tres obertures a més d'un finestró atrompetat. Hi destaca el portal recobert per un arc rebaixat de marès amb la part baixa dels brancals de pedra viva. En el porxo s'obrin tres finestrons envoltats per faixes de marès, el que es troba damunt el portal de la planta baixa té l'ampit motllurat.</p> <p>Al número 2 s'obre un portal allindanat, parcialment tapiat, i dos finestrons atrompetats en planta baixa i una finestra amb ampit motllurat a la planta pis. Totes les obertures estan faixades en marès. Al costat del portal es troba empotrada a la paret una pica de marès que permet desviar l'aigua de la teulada.</p> <p>Al costat del carrer Molins s'obre la finestra d'una pallissa faixada de marès i llinda d'ullastre. El carrer forma part de la barriada de Son Massanet i té aquest nom per l'existència de molins fariners en aquesta zona alta de la vila.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Deficient en el número 2 i regular en el número 4
INTERVENCIÓ	La construcció amb el número 4 del carreró ha estat reformada elevant-se el porxo i acabant la façana amb una doble filera de caps de teula. S'obrí un portal de cotxeria modern a la façana del carrer Molins.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

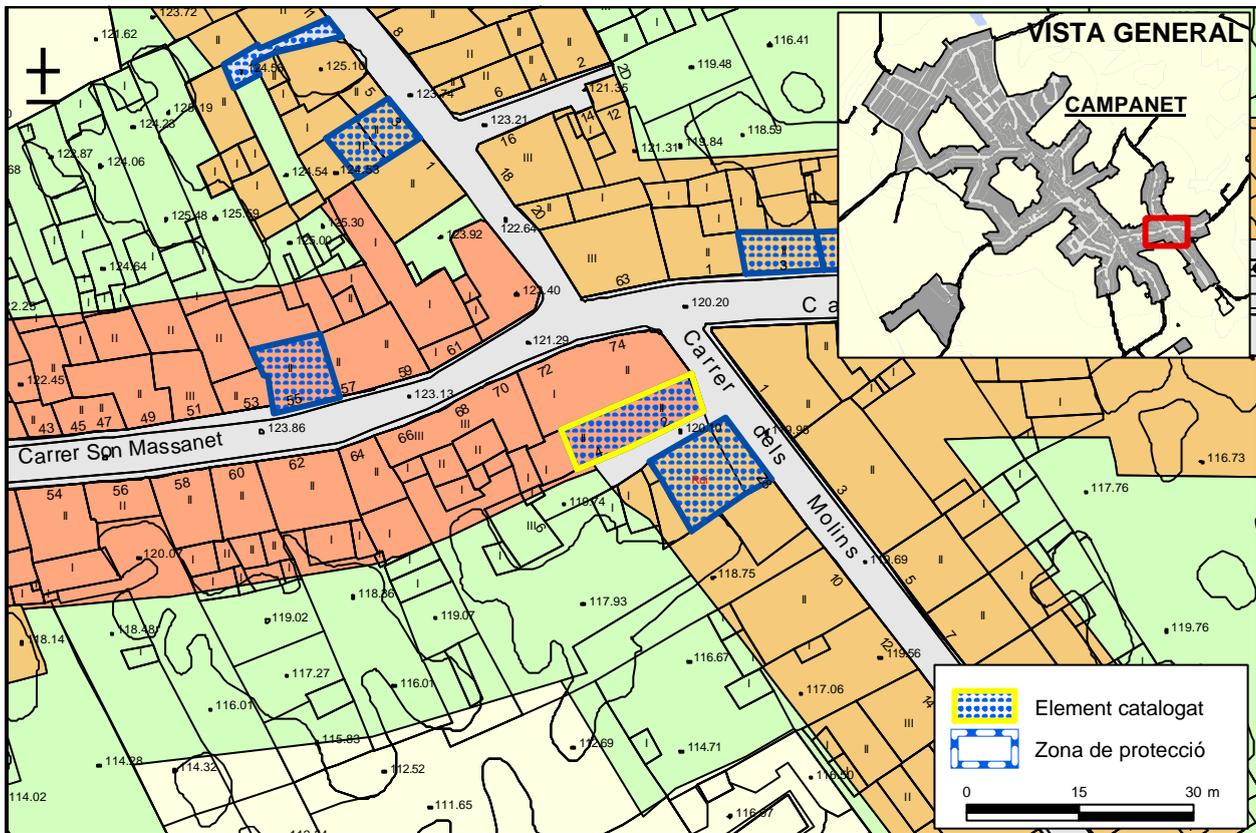
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenent l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façanes del carreró i del carrer Molins. S'inclouen totes les obertures i el sistema de recollida d'aigua que la teula canalera i la pica de marès.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Donar un tractament tradicional al portal de la cotxeria IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. Es permet recuperar l'obertura original de la finestra d'arc rebaixat de la planta baixa
VALORACIÓ DE CONJUNT	Malgrat el seu estat de conservació és una interessant mostra d'arquitectura popular.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-097





FOTOGRAFIES U-097

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer dels Molins, 4
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7428840
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-097

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer dels Molins, 4
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7428840
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-097

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-098
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Molins 8		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7428855DE9072N0001PP		
ENTORN	La casa es troba en el primer carreró a la dreta del carrer dels Molins.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una sola planta situada entre mitgeres. L'enfront és aterracat però els descrostaments mostren el paredat antic. Un poc per davall la cornisa hi ha una canal feta de teules i sustentada per petites mènsules de marès.</p> <p>A la planta baixa s'obri un portal redó tot de marès i, a la dreta del portal un finestró amb l'ampit motllurat, rodejat per faixes. Al costat del portal hi ha un ferro per fermar la bístia. A la façana lateral s'obra una finestra faixada de marès i enreixat de fusta.</p> <p>En aquesta casa hi va haver la fàbrica de vidre de Can Raïssa que, posteriorment es traslladà a Menestralia, devora la carretera d'Inca.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Ruïnós. Només es conserva pràcticament la façana.
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façanes excepte la de la construcció de carreus de marès del carrer Molins. Portal i finestró del carreró. Teula canalera. Finestra lateral amb enreixat de fusta. Finestrans atrompetats i arcs carpanells de l'interior
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Rehabilitació integral IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració. Es permet la demolició de la construcció de carreus de marès del carrer Molins.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'un interessant exemple d'arquitectura popular. A més forma part d'un conjunt de cases de la mateixa tipologia.

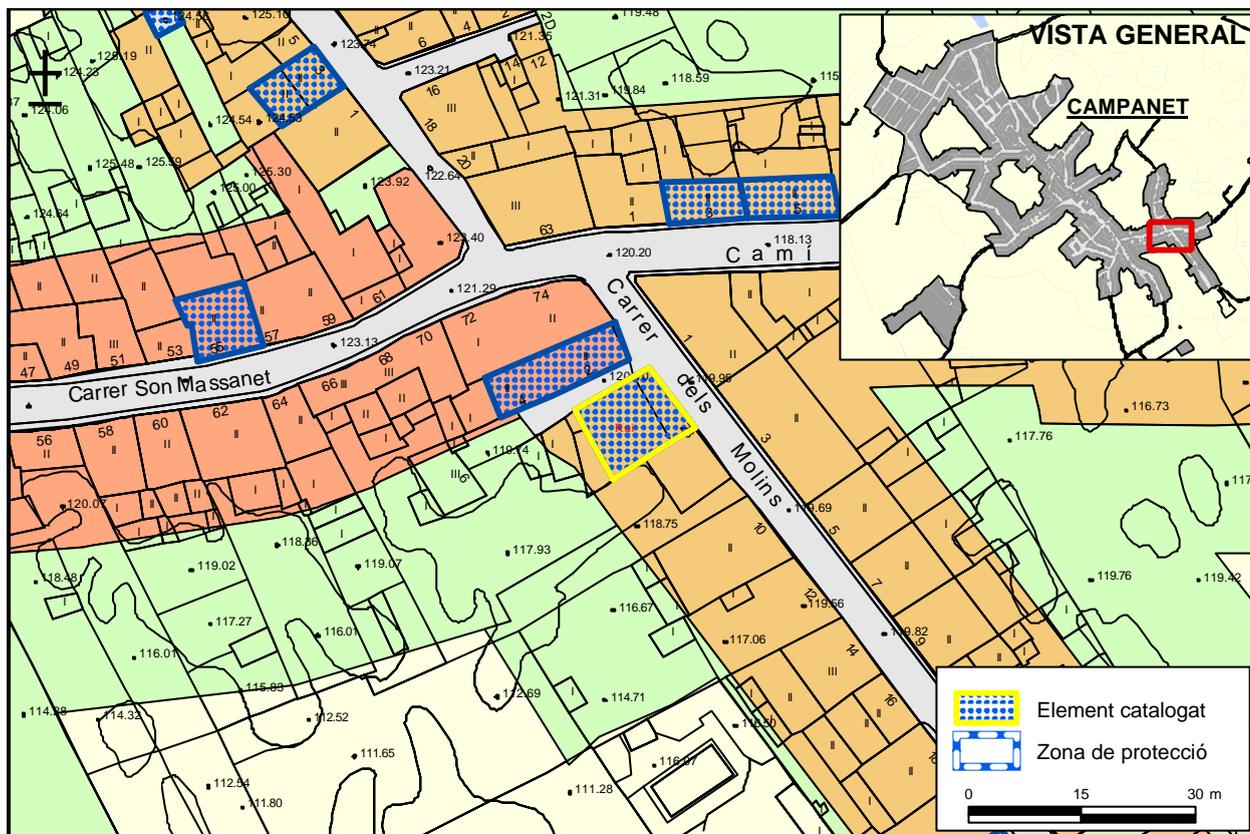
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-098





FOTOGRAFIES U-098

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer dels Molins, 8
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-098

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer dels Molins, 8
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-098

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Carreró de la Teulera de Can Dolç	CODI	U-101
TIPOLOGIA	Carrer		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Molins		
REFERÈNCIA CADASTRAL			
ENTORN	El carreró es troba a la dreta, quasi al final del carrer dels Molins.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>El carreró, un poc més estret en el fons que a l'entrada, permet accedir a les propietats veïnes. Des del carreró es pot contemplar una magnífica vista cap al Raiguer i el massís de Santa Magdalena.</p> <p>En el costat dret del carreró es troba la teulera de Can Dolç.</p>	
CRONOLOGIA	
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Xarxa viària i els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta, exteriorment, a tot el carreró.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Es recomana l'acabat del ferm amb un paviment petri. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. A l'espai del carreró no s'admet cap tipus de construcció.
VALORACIÓ DE CONJUNT	El carreró es protegeix per la seva tipologia i el seu interès paisatgístic.

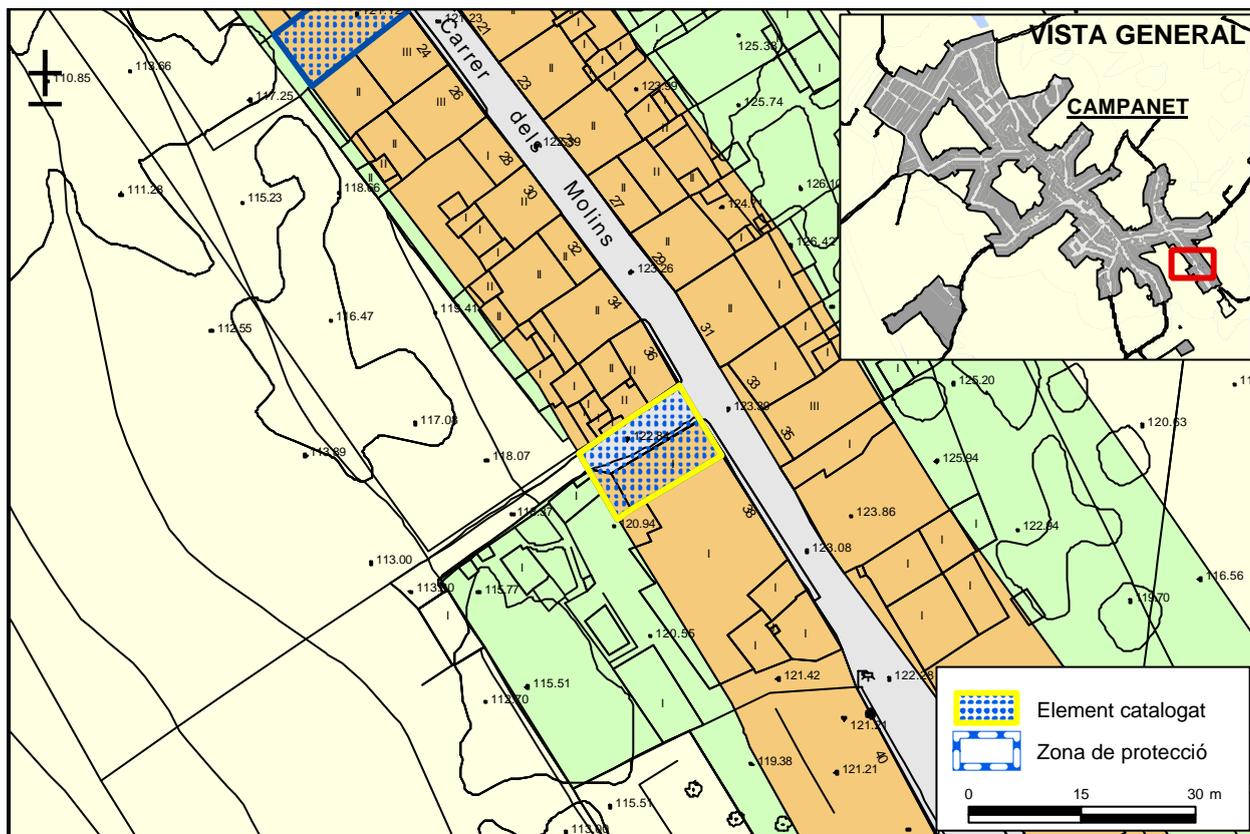
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-101





FOTOGRAFIES U-101

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Sa Teulera de Can Dolç
SITUACIÓ: Carrer dels Molins
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-101

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-102
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Font 3		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7429025		
ENTORN	El carrer de la Font forma part de la barriada de Son Massanet i s'hi conserven exemples d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. La façana es feta de paredat i acaba en una cornisa feta amb una filera de teules. A la planta baixa s'obri el portal redó de marès amb l'escaló de pedra viva. A la dreta del portal hi ha una finestra moderna. En el porxo, col·locada damunt el portal, veiem una finestra voltada per faixes i l'ampit llis de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta descrostats i pegats de ciment en la part baixa
INTERVENCIÓNS	S'obrí una finestra moderna en planta baixa

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent el portal i la finestra del pis i la cornisa de caps de teula
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg ja que es tracta d'una casa de tipologia popular.

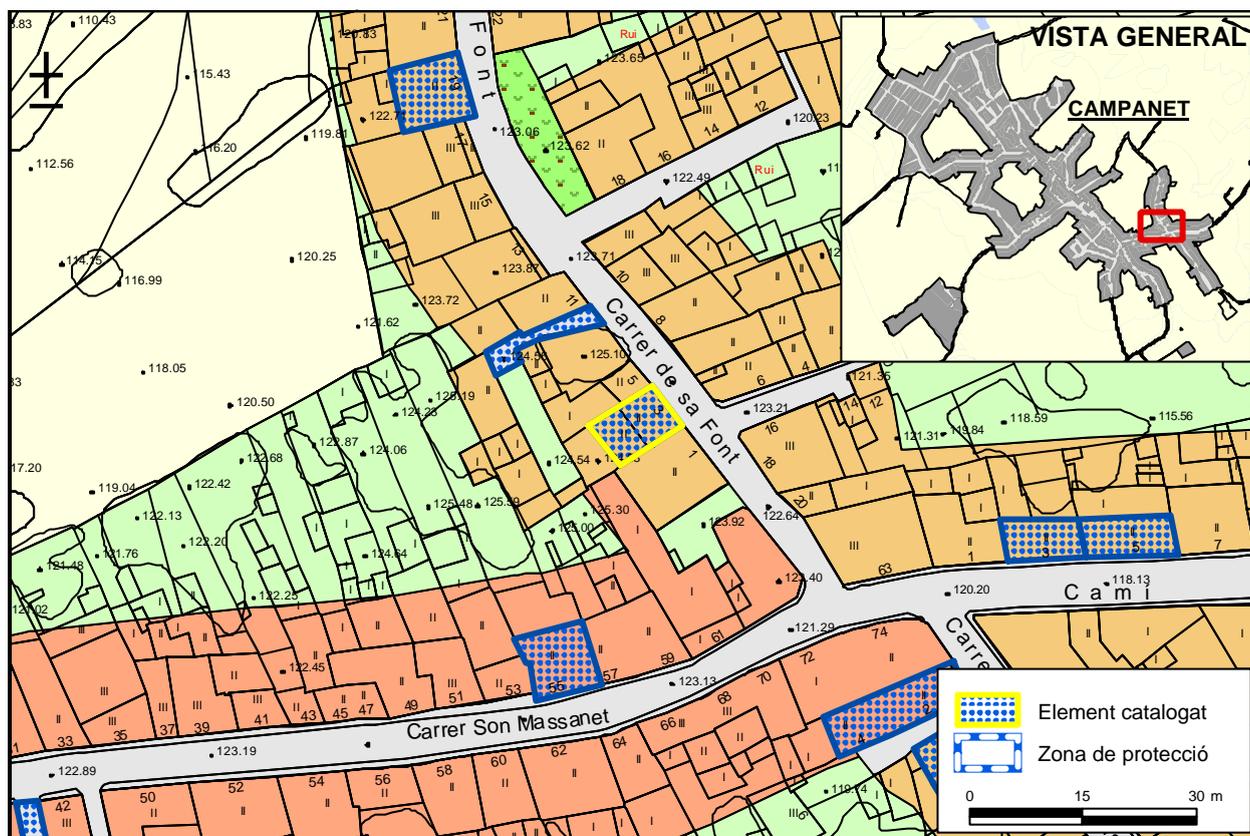
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-102





FOTOGRAFIES U-102

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de la Font, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7429025
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-102

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Carreró de Can Genet	CODI	U-103
TIPOLOGIA	Carrer		
ÚS ACTUAL	Xarxa viària		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Carrer de la Font		
REFERÈNCIA CADASTRAL			
ENTORN	El carreró és el primer a l'esquerra del carrer de la Font.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Carreró estret en forma d'angle recte, on s'hi troben cases de tipologia popular. Un element destacat es la cisterna que es troba al fons del carreró amb el coll adossat a l'angle que uneix dues cases.</p>	
CRONOLOGIA	
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIIONS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Xarxa viària.
ELEMENTS A PRESERVAR	La protecció afecta, exteriorment, a tot el carreró i a les façanes de les cases que hi ha a l'interior. Cisterna del racó.
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Substituir la porta de PVC i vidre de la casa número 9 per una porta de fusta. Es recomana l'acabat del ferm amb un paviment petri. IA: : Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. A l'espai del carreró no s'admet cap tipus de construcció.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Pel seu estat de conservació i pels seus volums és un dels carrerons més característics del carrer de la Font.

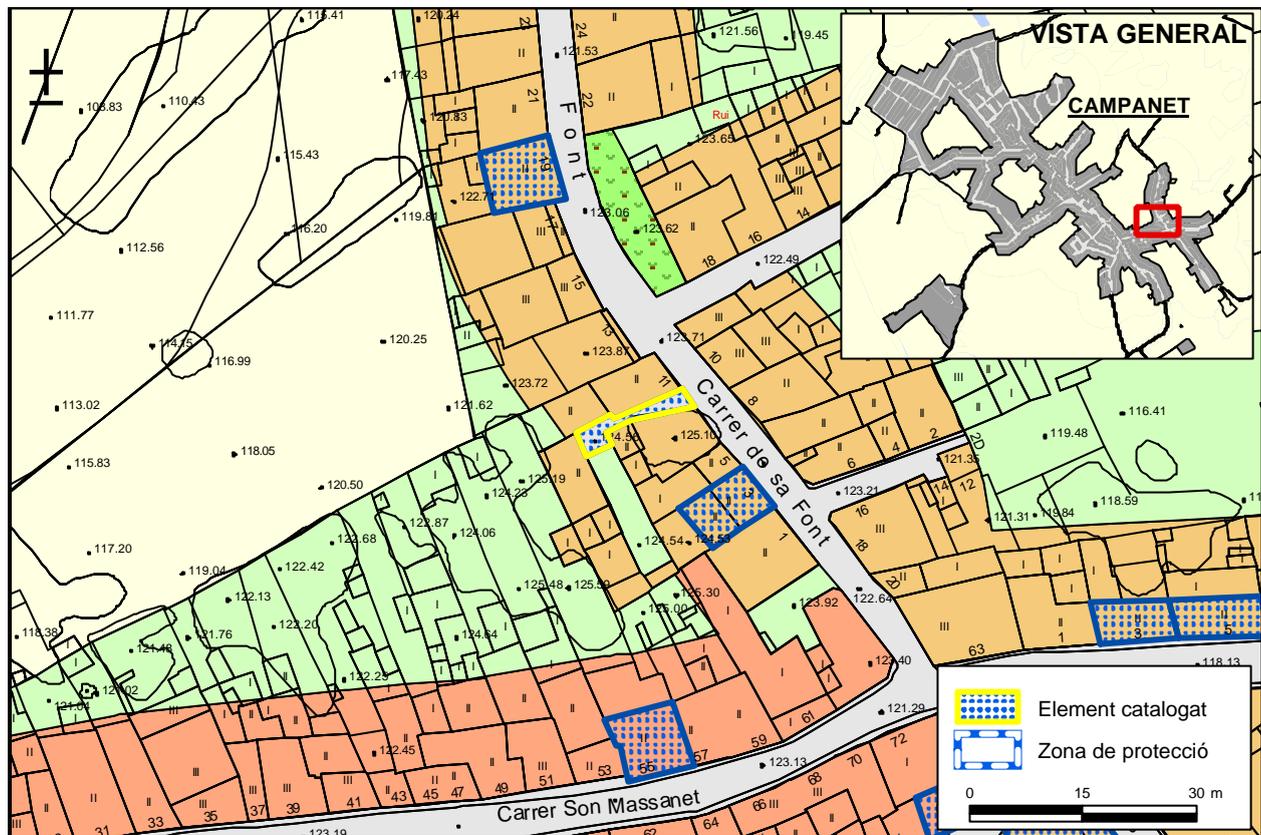
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-103





FOTOGRAFIES U-103

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Carreró de Can Genet
SITUACIÓ: Carrer de la Font
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-103

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-104
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Font 19		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7429016		
ENTORN	El carrer de la Font forma part de la barriada de Son Massanet i guarda algunes mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta, porxo i semisoterrani. L'enfront, d'estructura simètrica, és fet de paredat amb pedreny gros a baix i amb pedreny menut i molt de morter a alt. La casa acaba en una cornisa de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó de marès i amb els baixos dels brancals de pedra viva. A la dreta, hi ha una finestra amb faixes i ampit motllurat marès. Davall, veiem un finestró atrompetat faixat de marès que és obertura del semisoterrani. Al porxo, damunt del portal, es troba una finestra d'estructura igual a la de baix; just damunt la finestra de baix, hi un finestró rectangular, faixat de marès.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament es troba erosionat a la part baixa i presenta pegats de ciment
INTERVENCIÓNS	S'ha renovat la coberta i s'han empotrat els comptadors d'aigua i electricitat

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Substituir la baixant de la canal de PVC per una canal de zinc. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Forma part del conjunt de cases de tipologia popular del carrer.

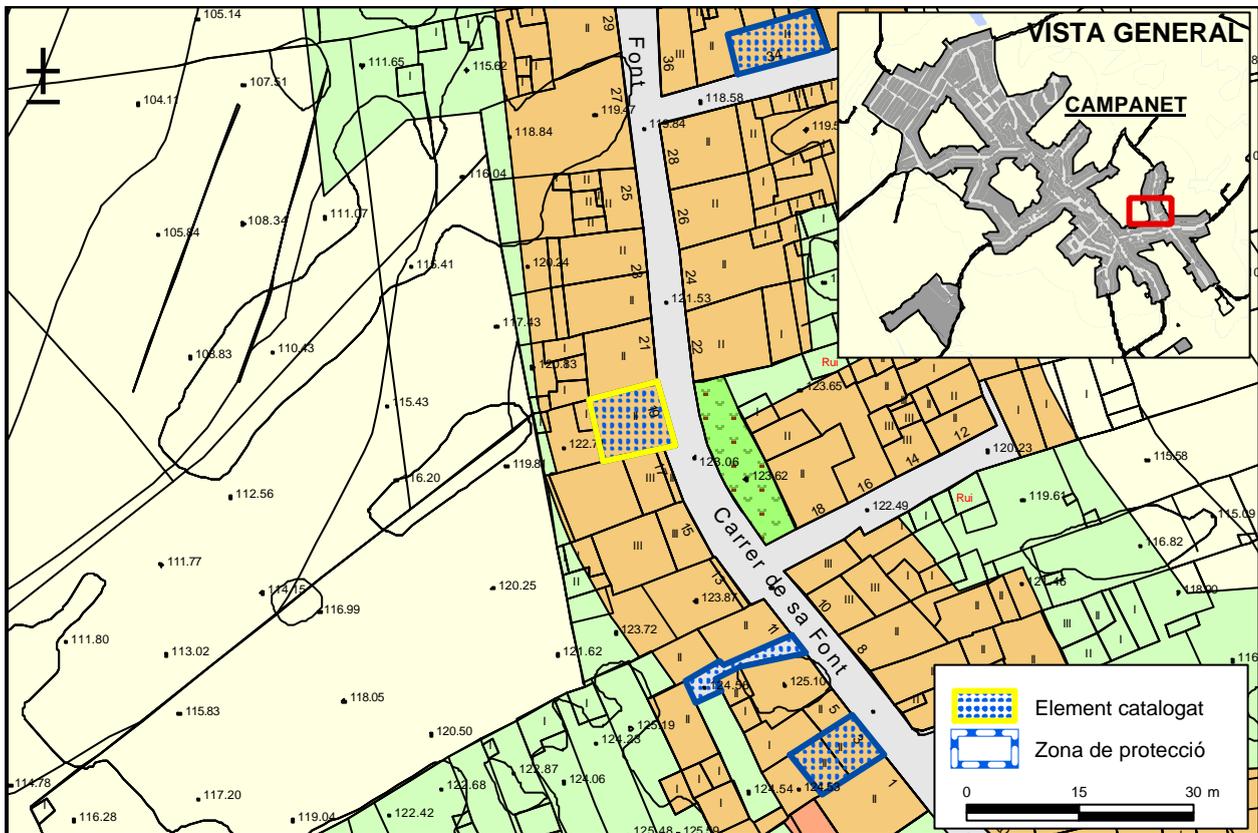
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-104





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de la Font, 19
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7429016
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-104

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-105
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Font 34		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7530021		
ENTORN	El carrer de la Font pertany a la barriada de Son Massanet i guarda algunes mostres d'arquitectura popular. La casa es troba a l'interior d'un carreró situat a la dreta del carrer.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana és de paredat i encimentada a la part baixa. La casa acaba en una cornisa d'una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó de marès i amb l'escaló de pedra viva. A banda i banda del portal, hi ha una finestra amb faixes i l'ampit motllurat de marès. Al porxo, situat damunt del portal de baix, veiem un finestró faixat amb l'ampit motllurat. A l'esquerra del tot de l'enfront i a l'alçada del porxo, hi ha un finestró amb les rebranques, la llinda i l'ampit molt amples degut a la gruixa de la paret. Al costat del portal s'observa una pedra fermadora.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIONS	Es referí la part baixa de la façana amb ciment modern

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable).
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures i la cornisa de caps de teula. Pedra fermadora.
INTERVENCIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament substituint el referit de ciment modern per un tractament tradicional. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa, de tipologia popular, és un exemple d'aquest tipus d'arquitectura que es conserva en aquest carrer.

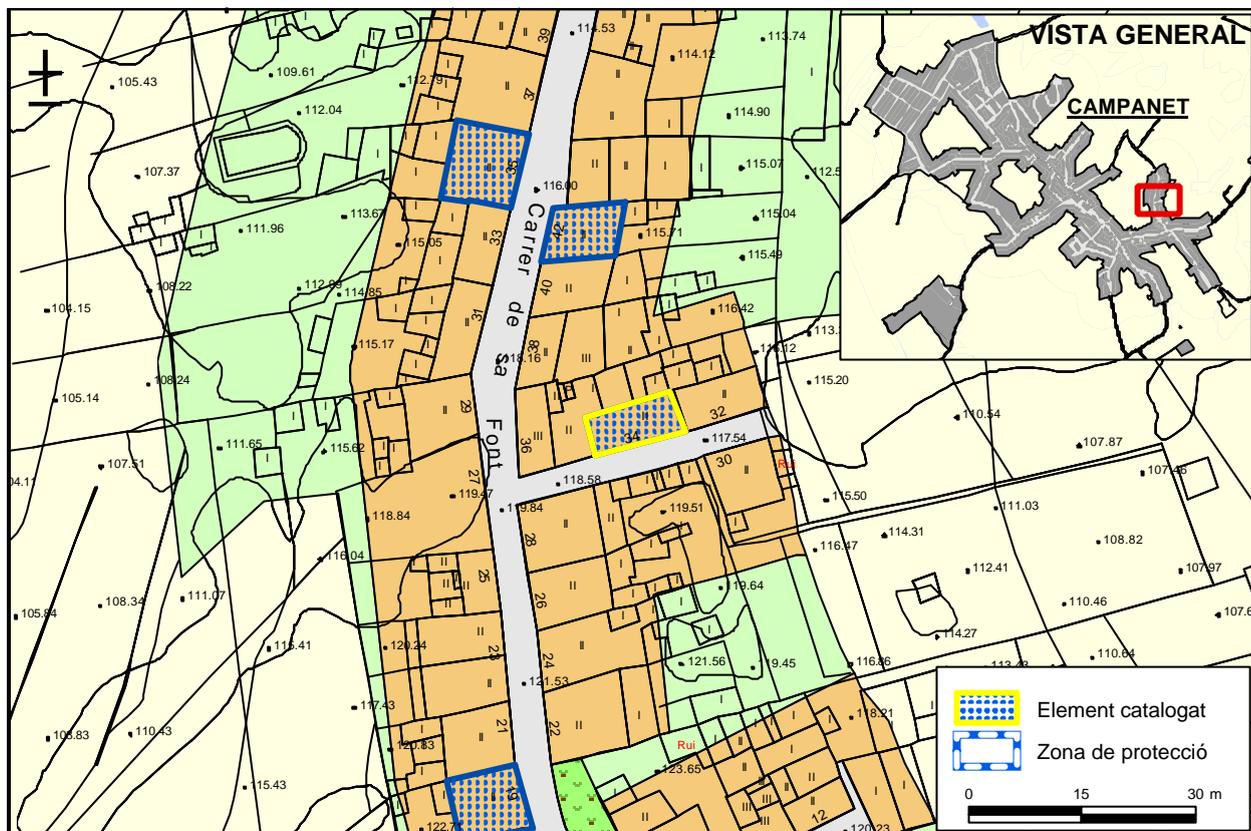
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-105





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de la Font, 34
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7530021
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-105

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-106
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Font 35		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7429008		
ENTORN	El carrer de la Font forma part de la barriada de Son Massanet i conserva algunes mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres amb semisoterrani. L'enfront, paredat, acaba en una cornisa feta amb maresos posats de pla.</p> <p>D'entre les obertures de la planta baixa destaca el portal recobert per un arc rebaixat de marès i amb la part baixa dels brancals i l'escaló de pedra viva. Les peces son quadrangulars a l'arrencada de l'arc. A la dreta del portal s'obri una finestra rodejada per faixes de marès i, just davall, el finestró faixat del semisoterrani. En el porxo veiem dos finestrons col·locats ben damunt les obertures de la planta baixa, els quals tenen les faixes emblanquinades i els ampits motllurats.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	Un costat de la casa fou totalment renovat amb un paredat de carreus de marès i s'hi obrí una porta de garatge i una finestra allindanada

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures del parament de façana no renovat
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Referir el tram del parament fet de carreus de marès. Substituir la canal de PVC per una canal de zinc. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	L'immoble pertany a l'arquitectura de tipologia popular i, aquest fet justifica la seva inclusió en el catàleg.



3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de la Font, 35
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7429008
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-106

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-107
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Font 42		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7530017		
ENTORN	El carrer de la Font forma part de la barriada de Son Massanet i conserva algunes mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. El buc, quadrangular, trenca per un dels costats amb l'alineació del carrer, ja que la construcció es situada on les cases reculen i la via s'eixampla. Es tracta d'un edifici d'alçada superior a l'habitual en les construccions de planta baixa i porxo de tipologia popular.</p> <p>L'enfront és fet de paredat i acaba en una cornisa llisa de maresos posats de pla. Una cadena cantonera tanca la casa pel lateral esquerra.</p> <p>A la planta baixa, veiem un portal redó, tot fet de marès amb l'escaló de pedra. L'arc apareix capcimat i enllaça amb la part inferior del finestró que es troba en el porxo. Un escaló de pedra al peu de la porta d'accés salva el lleu desnivell del carrer. A l'esquerra del portal, hi ha una finestra rectangular amb faixes, cega. Al porxo, hi ha dos finestrons amb l'ampit motllurat i faixats de marès, col·locats ben damunt les obertures de la planta baixa. Al costat</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament es troba molt erosionat en la part baixa
INTERVENCIÓ	Es va cegar la finestra de la planta baixa

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures. Estaca.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el patró de la planta pis. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. Es permetrà la reobertura de la finestra cegada
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg ja que es tracta d'un exemple de tipologia popular.

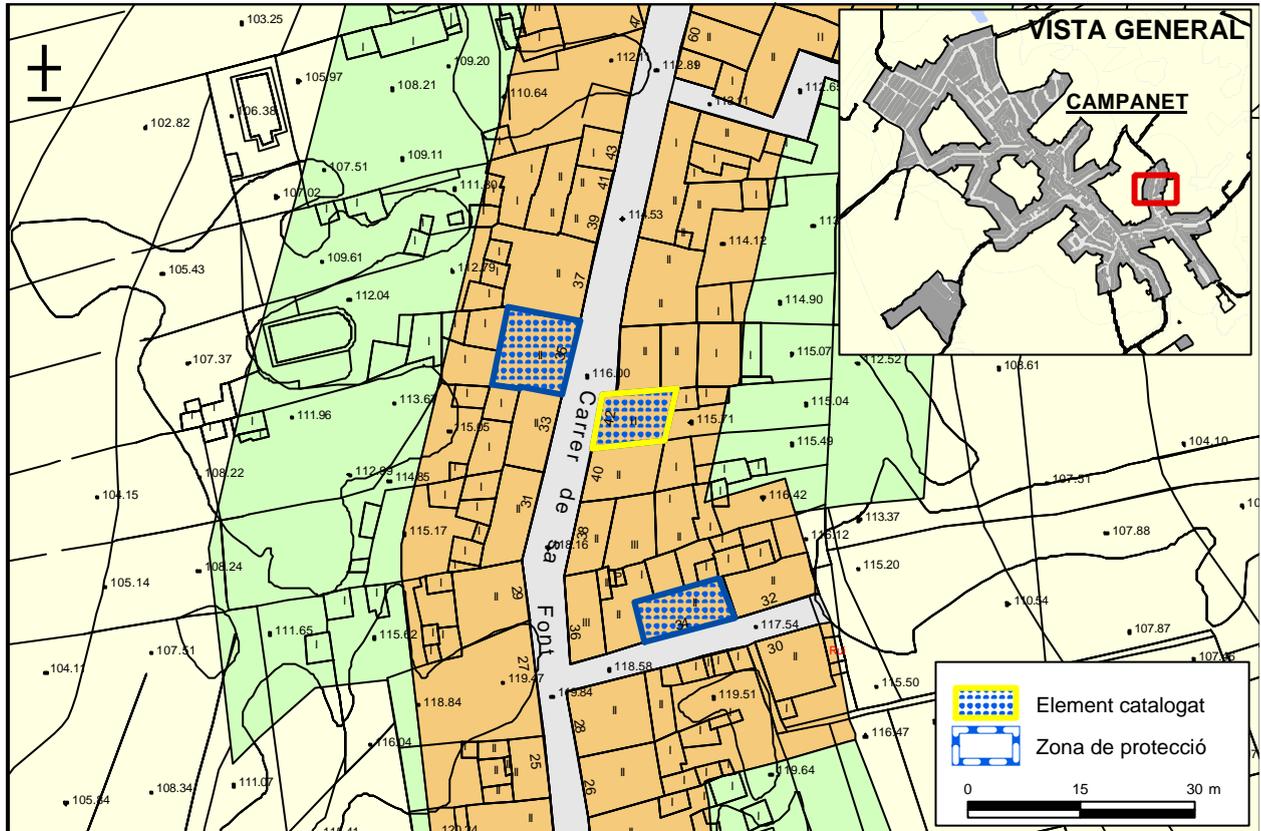
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-107





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:

SITUACIÓ: Carrer de la Font, 42

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7530017

PROTECCIÓ: 3

CLAU: U-107

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Miret	CODI	U-108
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Font 74		
REFERÈNCIA CADASTRAL	7530001		
ENTORN	La casa es troba al final del carrer de la Font, en el camí que condueix al Pou Bo.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes que ocupa una parcel·la dins una finca o solar. La casa té el frontis alineat al carrer, el costat dret dóna a una entrada del camí, el darrera dóna al camp i el costat esquerre és continu a una edificació annexa de la casa, amb l'enfront paredat, la cornisa feta amb una filera de teules i el portal redó.</p> <p>La façana, d'organització simètrica, és feta de paredat amb incrustació de pedra petita. L'enfront tanca per la dreta amb una cadena cantonera de maresos. A l'esquerra, solament en resta, de la cadena, un sol tram de l'originària. Per alt, la casa acaba en una cornisa de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat de marès i amb els baixos dels brancals de pedra viva. Les peces són quadrangulars a l'arrencada de l'arc. A banda i banda, s'obri una finestra amb faixes i amb l'ampit llis de marès. Al pis, damunt de les tres obertures de baix, veiem tres finestres d'igual estructura a les de la planta baixa.</p> <p>La casa dona nom al camí, el qual es conegut com a camí de Can Miret.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. La construcció que limita amb el camí té algunes desperfectes i referits de ciment modern..
INTERVENCIÓNS	S'ha aixecat el porxo de la construcció que limita amb el camí per fer-lo habitable i s'han empotrat els comptadors, s'ha referit el parament de la construcció posterior.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria de les construccions anterior i posterior, façanes incloent totes les obertures de la construcció que limita amb el camí i el portal i la finestra principal de la construcció posterior. Carrera de la construcció posterior.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament de la construcció que limita amb el camí IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és evident. Forma part del conjunt de cases de tipologia popular del carrer.



3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Miret
SITUACIÓ: Carrer de la Font, 74
REFERÈNCIA CADASTRAL: 7530001
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-108

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Can Foradí	CODI	U-109
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Raval de Son Pocos 16		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6932023		
ENTORN	En el carrer del Raval de Son Pocos es troben alguns exemples d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana és aterracada però amb grans descrostaments que mostren el paredat comú de baix. Clou l'edifici una cornisa d'una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó de marès i amb els brancals del mateix material i el llindar de pedra. Al porxo, descentrat respecte del portal de baix, s'obri un únic finestró amb la peanya motllurada i faixat de marès.</p> <p>El camí d'en Massanet, després anomenat carrer del Raval de Son Pocos unia la vila amb la barriada de Son Pocos, que sorgí a la primera meitat del segle XIX.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. Descrostaments i pegats de ciment a l'aterracat.
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

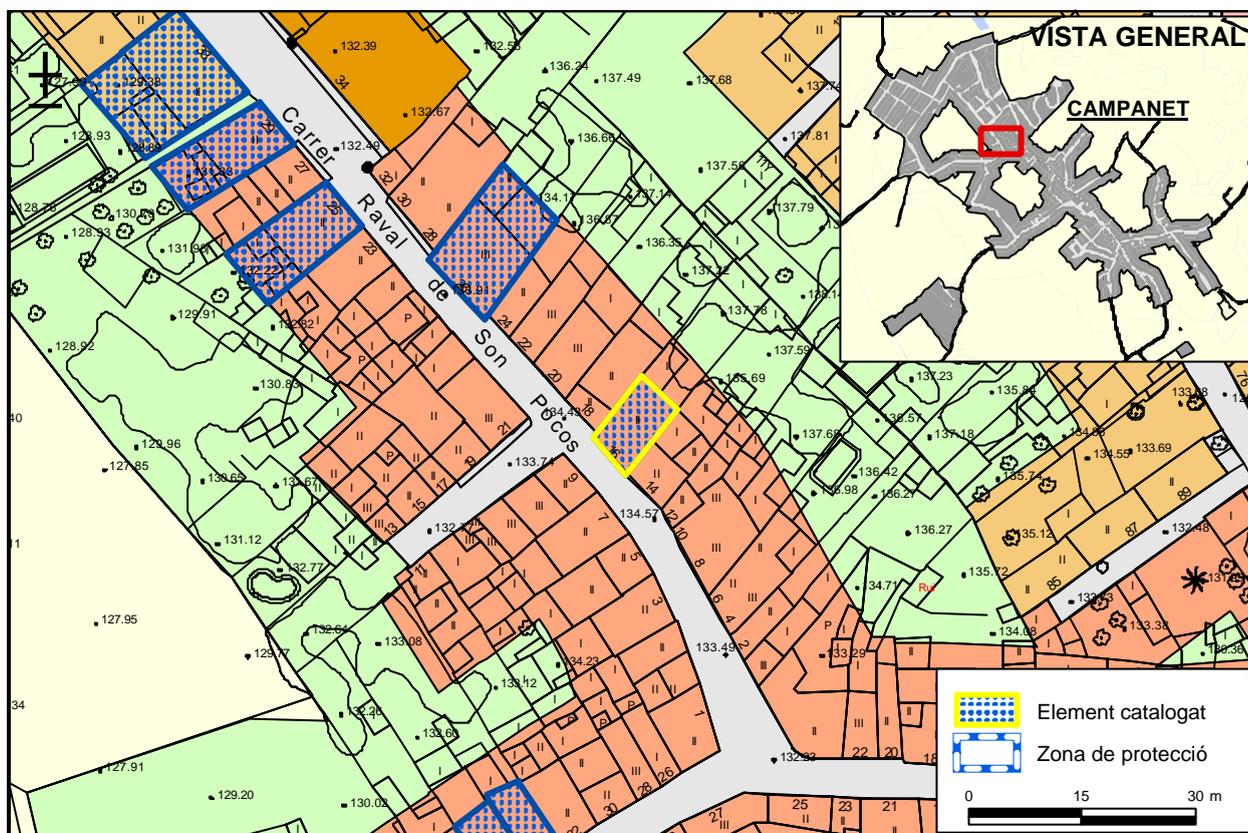
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana i especialment el portal i el finestró.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Substituir la canal de PVC per una canal de zinc. Eliminar el cable IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La protecció és claríssima. Es tracta d'un dels millors exemples d'arquitectura popular a Campanet.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-109





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Can Foradí
SITUACIÓ: Carrer del Raval de Son Pocos, 16
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6932023
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-109

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-110
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Raval de Son Pocos 25		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6832303		
ENTORN	En el carrer del Raval de Son Pocos es conserven algunes cases de tipologia popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana és feta de paredat, amb el pedreny gros als baixos i amb el pedreny menut i el morter gros a la part alta. L'edifici acaba en una cornisa de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó amb l'arc de marès i amb els baixos dels brancals de pedra viva. També és de pedra viva un dels dos escalons -el de baix- que donen accés a la porta. També a la planta baixa, hi ha un finestró atrompetat faixat de marès. Al pis, damunt el portal de baix, hi ha una finestra amb les faixes i la peanya motllurada de marès.</p> <p>El carrer del Raval de Son Pocos, denominat antigament camí d'en Massanet unia la vila amb la barriada de Son Pocos, que sorgí durant la primera meitat del segle XIX.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament es troba erosionat en la part baixa.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model existent a la planta pis. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa és un bon exemple d'arquitectura popular.

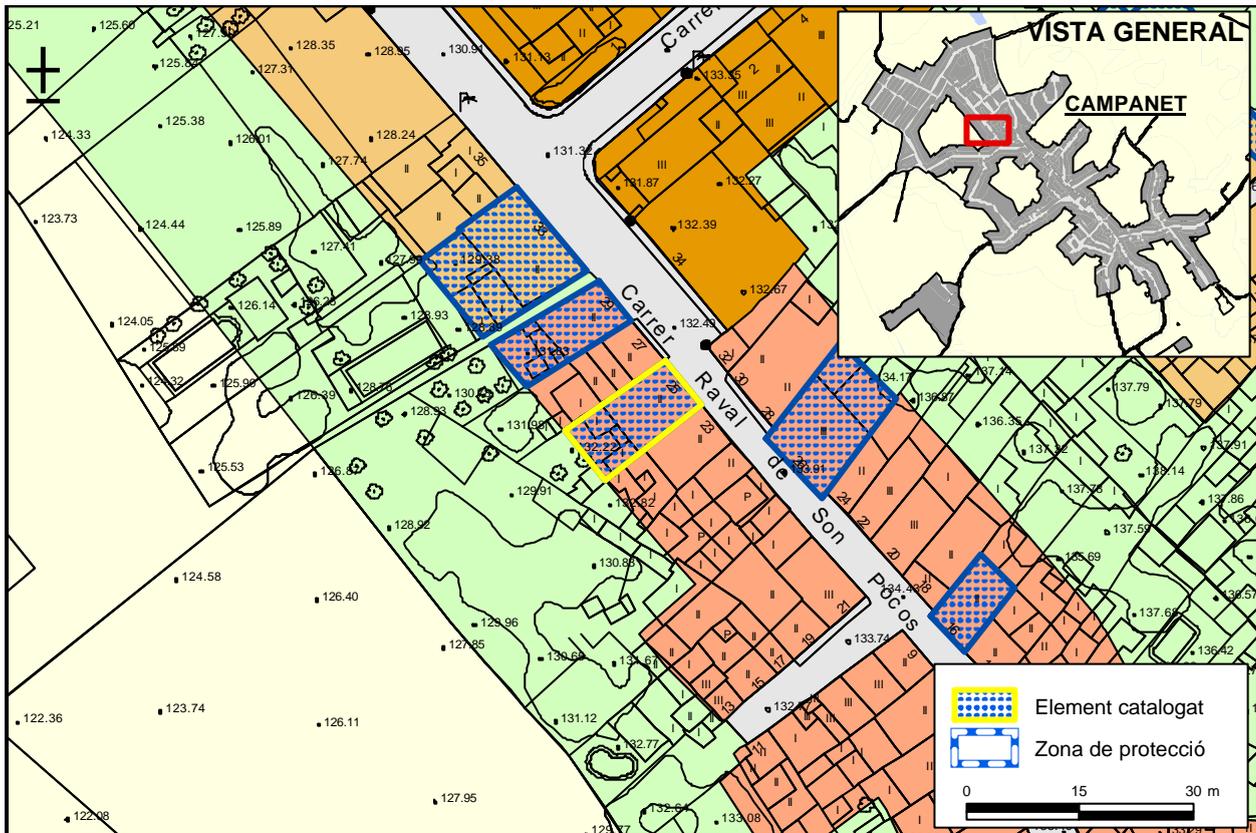
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-110





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:

SITUACIÓ: Carrer del Raval de Son Pocos, 25

REFERÈNCIA CADASTRAL: 6832303

PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)

CLAU: U-110

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-111
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura senyorial		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Raval de Son Pocos 26		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6932018		
ENTORN	La casa es troba a la part més estreta del carrer, lloc on es troben altres immobles de tipologia popular protegits.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes i porxo entre mitgeres. L'enfront, de disposició simètrica, és referit, exceptuant les franges verticals on es situen les obertures que són de marès. L'edifici acaba en una cornisa motllurada en la façana principal i cornises de caps de teula en les façanes laterals, en el tram corresponent al primer aiguavés.</p> <p>Hi ha tres obertures per planta. En el centre de la planta baixa trobam el portal, recobert per un arc de mig punt amb escaires i sobreclau. Els brancals són de pedra viva. A l'esquerra del portal hi ha la cotxeria coberta per un arc carpanell i, a la dreta una finestra moderna. A la planta superior, damunt el portal, veiem una finestreta cega amb la peanya motllurada i dues finestres més, també amb la peanya motllurada, col·locades damunt les altres obertures de la planta baixa. En el porxo s'obrin tres finestrons quadrangulars, el central un poc més gran que els altres.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. La façana lateral presenta un gran crull vertical. La façana principal presenta erosions i desperfectes.
INTERVENCIÓ	En època indeterminada s'obrí una finestra en planta baixa.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures. Cornises laterals de caps de teula.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de les restes de pansy referits. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. Es permetrà obrir les finestres cegues.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa de tipologia popular justifica la inclusió en el catàleg.

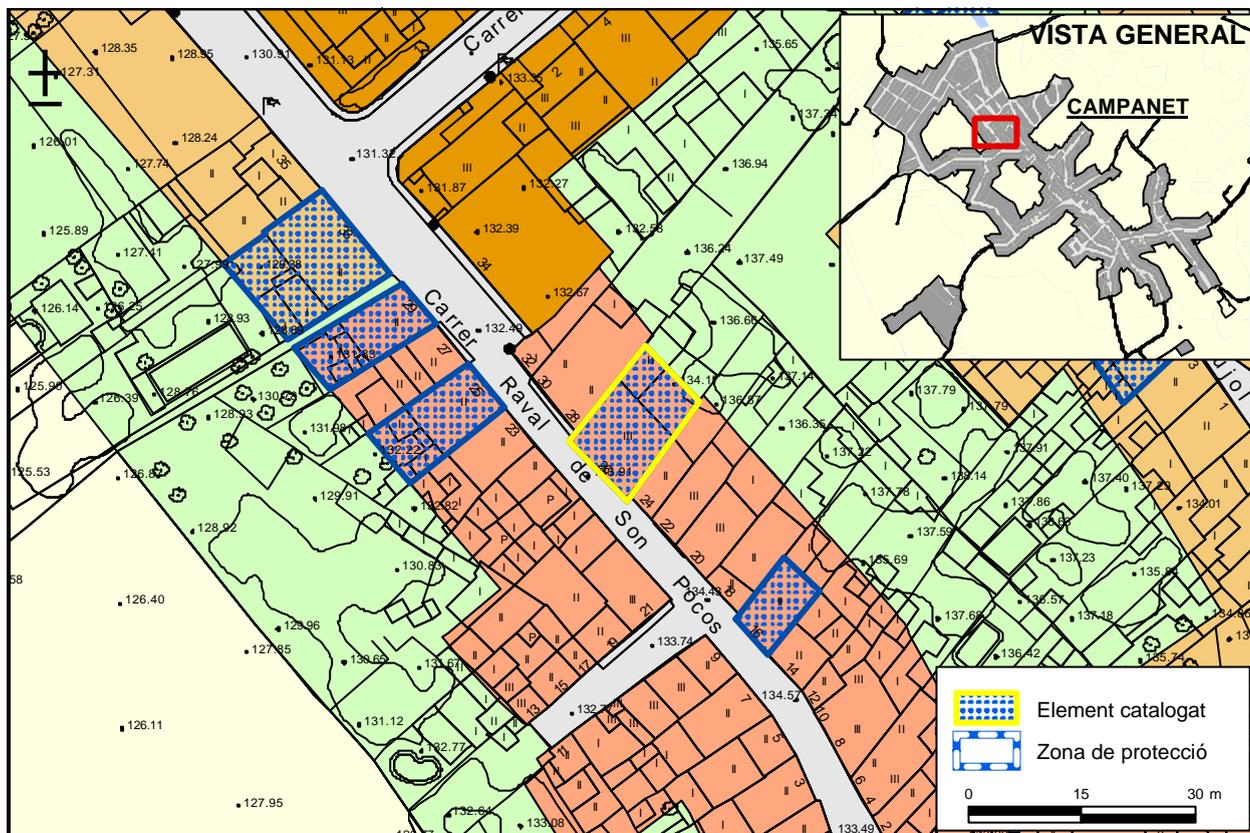
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-111





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer del Raval de Son Pocos, 26
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6932018
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-111

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-112
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Raval de Son Pocos 29		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6832304		
ENTORN	La casa es troba en el Raval de Son Pocos, molt pròxima a d'altres de tipologia popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo, adossada a l'immoble de l'esquerra i fent cantonada amb un carreró per la dreta. La façana, paredada, acaba en una cornisa motllurada.</p> <p>Té poques obertures. A la planta baixa, en el centre, el portal, recobert per un arc rebaixat de marès, amb la part baixa dels brancals i l'escaló de pedra viva. En el costat dret s'obri una finestra amb ampit, envoltada per faixes de marès. En el porxo veiem una sola obertura, un finestró amb l'ampit motllurat i envoltat per faixes, col·locat just damunt el portal de la planta baixa.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància
INTERVENCIÓ	S'ha alçat el porxo per fer-lo habitable i s'han empotrat els comptadors d'aigua i electricitat

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façanes principal i lateral, especialment el portal i el finestró del pis.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Donar un tractament tradicional al referit de ciment del tram de pis sobreelevat. Substituir la canal de PVC per una canal de zinc i eliminar el cablejat
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg perquè es tracta d'un exemple d'arquitectura popular.

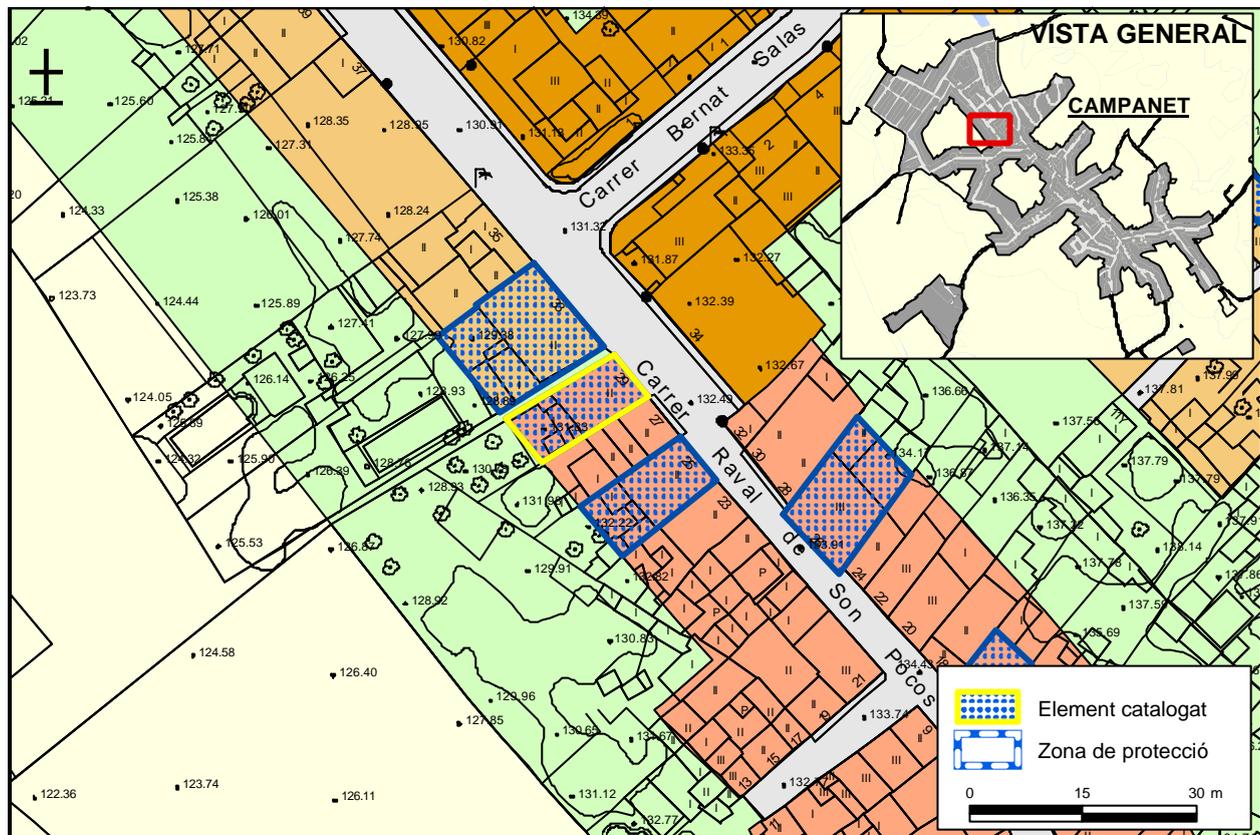
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-112





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer del Raval de Son Pocos, 29
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6832304
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-112

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-113
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Raval de Son Pocos 33		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6833807		
ENTORN	La casa es troba en el Raval de Son Pocos on hi predomina l'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dos aiguavessos, de planta baixa i porxo amb l'enfront folrat de pedra baixa i referit la resta. L'edifici acaba en una cornisa feta amb una filera de teules.</p> <p>Les obertures es distribueixen simètricament damunt la façana. A la planta baixa hi destaca el portal recobert per un arc rebaixat de marès. Les peces són quadrangulars a l'arrancada de l'arc. Totes les finestretes estan envoltades amb faixes de marès i tenen l'ampit motllurat.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	S'ha col.locat un folre de pedra discordant i s'ha practicat una obertura destinada al garatge.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

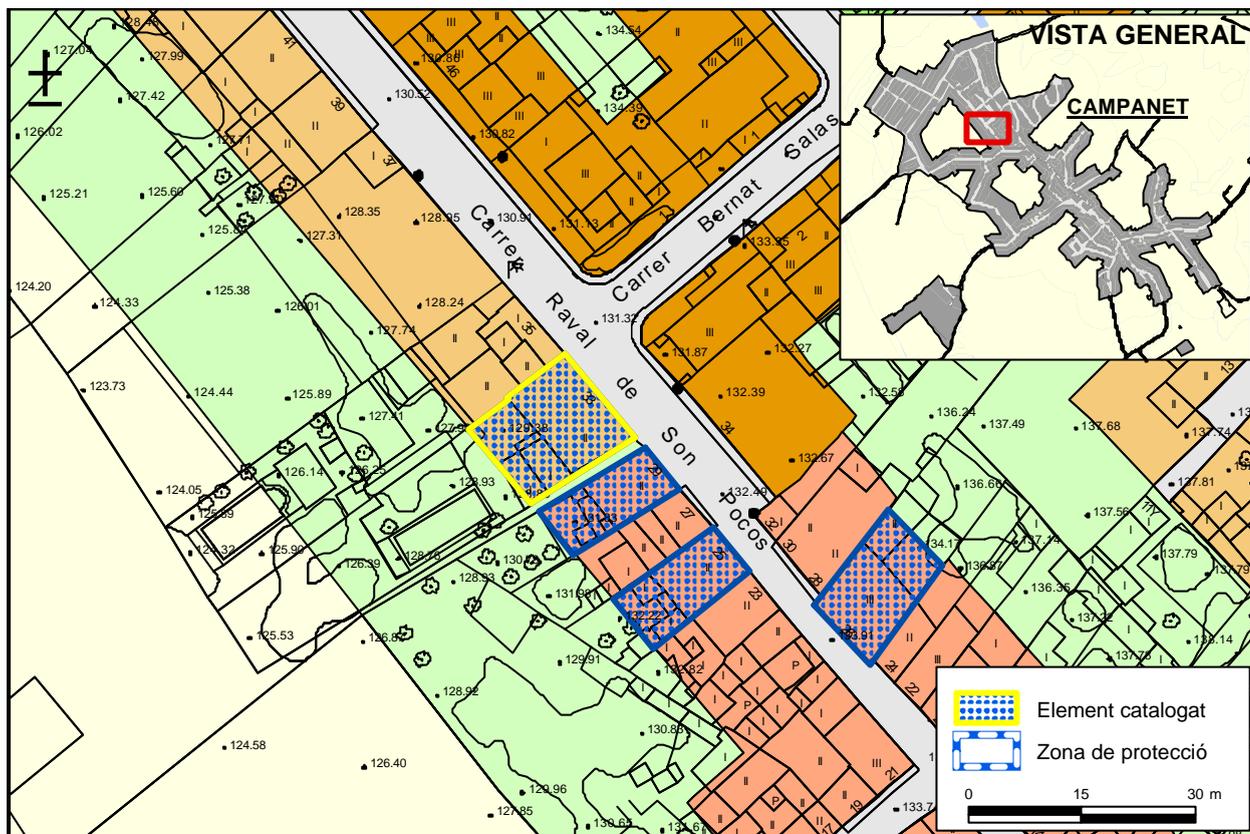
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excenpte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent la cornisa de caps de teula i totes les obertures excepte la porta de garatge.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Donar un tractament tradicional a la porta del garatge. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Forma part del conjunt de cases de tipologia popular del Raval de Son Pocos.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-113





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer del Raval de Son Pocos, 33
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6833807
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-113

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-114
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Raval de Son Pocos 66		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6735707		
ENTORN	La casa es troba en un carreró situat a la dreta del carrer del Raval de Son Pocos.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo. Té l'enfront paredat i acaba en un cornisa feta amb una filera de teules. D'entre les obertures destaquen, a la planta baixa, el portal redó amb els brancals i l'arc emblanquinats. Damunt el portal s'obri un finestró envoltat per faixes de marès i amb la peanya motllurada.</p> <p>Adossats a la façana de la casa hi ha pedrissos i, a la dreta del portal veiem el coll d'una cisterna empotrada dins l'enfront.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. La façana està en mal estat i l'entorn no està gaire endreçat.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable).
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façanes principal i lateral, incloent totes les obertures i la filera de caps de teula. Cisterna.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cós de blocs de formigó adossat a la façana. Reparar el parament. Eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg perquè es tracta d'una mostra d'arquitectura popular que es troba en un entorn singular, un curt carreró del carrer del Raval de Son Pocos.

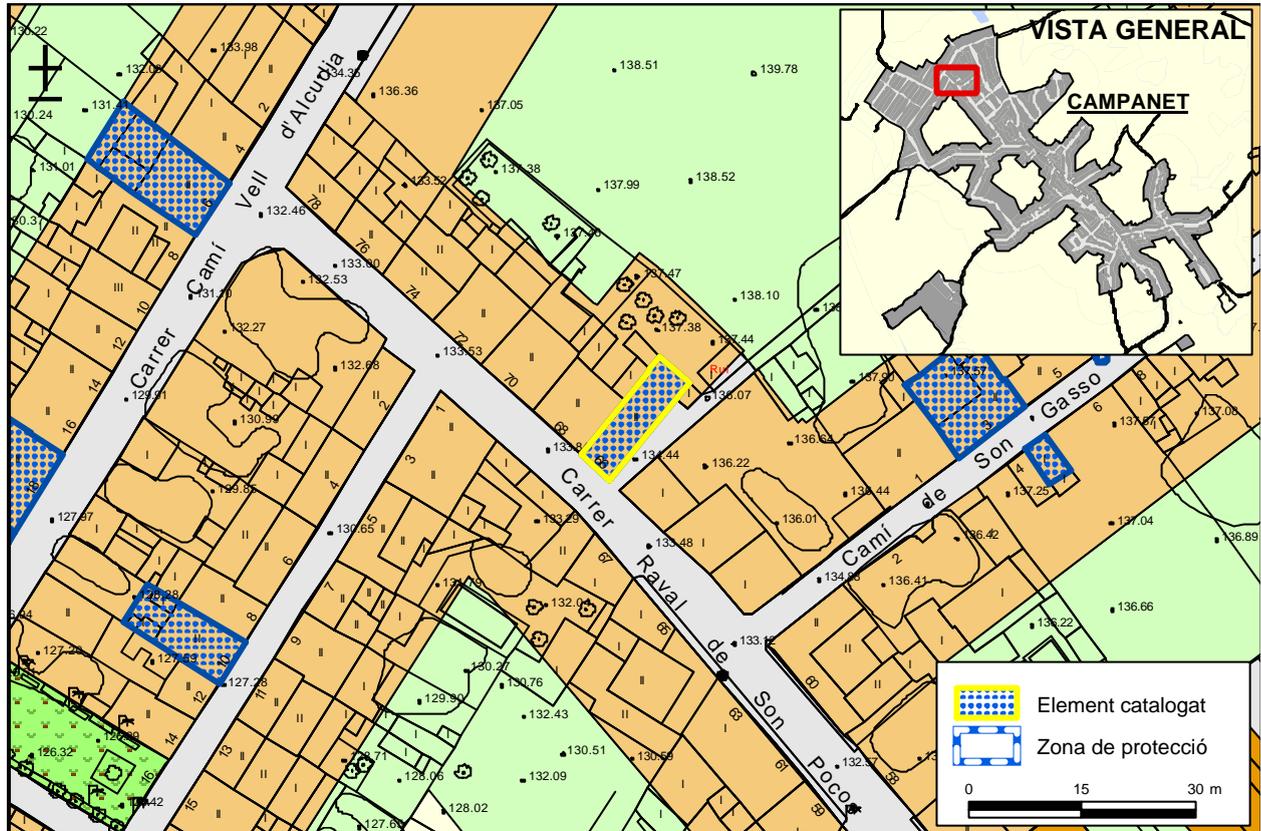
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-114





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer del Raval de Son Pocos, 66
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6735707
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-114

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-115
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Miracle 10		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6634304		
ENTORN	La barriada de Son Pocos només conserva cases de tipologia popular, moltes d'elles modificades excessivament.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana és totalment asimètrica segons l'eix horitzontal ja que el portal i la finestra del primer pis són del tot desplaçats a la dreta, tocant amb la mitgera de la casa contínua. És feta de paredat, i en alguna zona encimentada, i acaba en una cornisa de doble filera de teules.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó i, al pis, una finestra amb ampit, faixada, i amb la peanya motllurada de marès. Totes dues obertures estan emblanquinades.</p> <p>La barriada de Son Pocos està situada al NW del nucli urbà, entre Terralba, l'alqueria de Son Pasqual, Son Garau, el puig d'en Miquelet i Son Gassó. Sorgí a la primera meitat del segle XIX, quan l'increment demogràfic provocà una demanda de trasts per edificar cases. Foren establertes terres de la possessió de Son Garau i després el terrenys del Garrigó de l'alqueria de Son Pasqual.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓNS	Ha estat totalment reformada elevant-se la planta porxo,

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació
VALORACIÓ DE CONJUNT	La protecció es deguda a que es tracta d'un exemple d'arquitectura popular

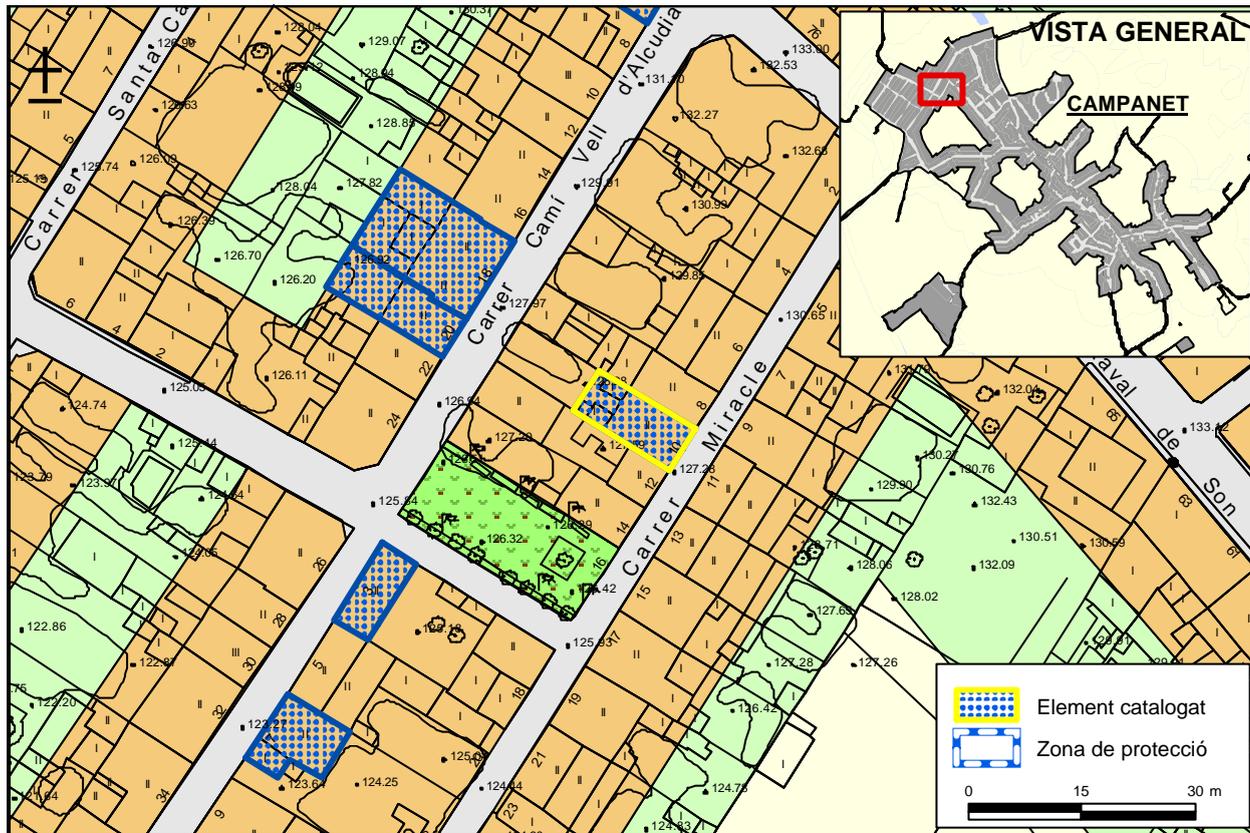
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-115





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer del Miracle, 10
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6634304
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-115

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-116
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	sa Teulera 3		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6634020		
ENTORN	Son Pocos només conserva cases de tipologia popular, moltes d'elles transformades excessivament.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo, de buc compacte, que ocupa una parcel·la fent cantonada amb el camí Blanc. La façana principal, simètrica, és feta de paredat. La façana lateral, la que dóna al camí Blanc, és referida i pintada de color blanc. A la cantonada de l'edifici s'insinua només el que fou una antiga cadena cantonera avui ja molt destruïda. A la planta baixa de la façana principal, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat tot de marès i amb l'escaló de pedra viva. Les peces de l'arc són quadrangulars a l'arrencada. A l'esquerra de la porta principal d'accés, hi ha una finestra faixada de marès. Al primer pis, damunt les obertures de baix, hi ha dos finestrons amb faixes i l'ampit motllurat de marès. Pel que fa a la façana lateral, hi ha solament una portassa de tipologia moderna. A la façana del sud-est es conserva el portal original d'arc de mig punt i un finestró amb ampit a la planta pis, central amb l'anterior.</p> <p>La barriada de Son Pocos sorgí a la primera meitat del segle XIX quan l'increment de població provocà una demanda de solars per edificar. El nucli presenta una estructura rectangular. La barriada experimentà un creixement constant i fou ocupada per petits propietaris pagesos. Hi havia una teulera, de la qual ha agafat el nom el carrer.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Dolent. La coberta està parcialment esfondrada i presenta forts descrostaments a la façana
INTERVENCIÓNS	Les obertures del carrer Teulera són posteriors ja que la façana original és la del costat sud-est.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

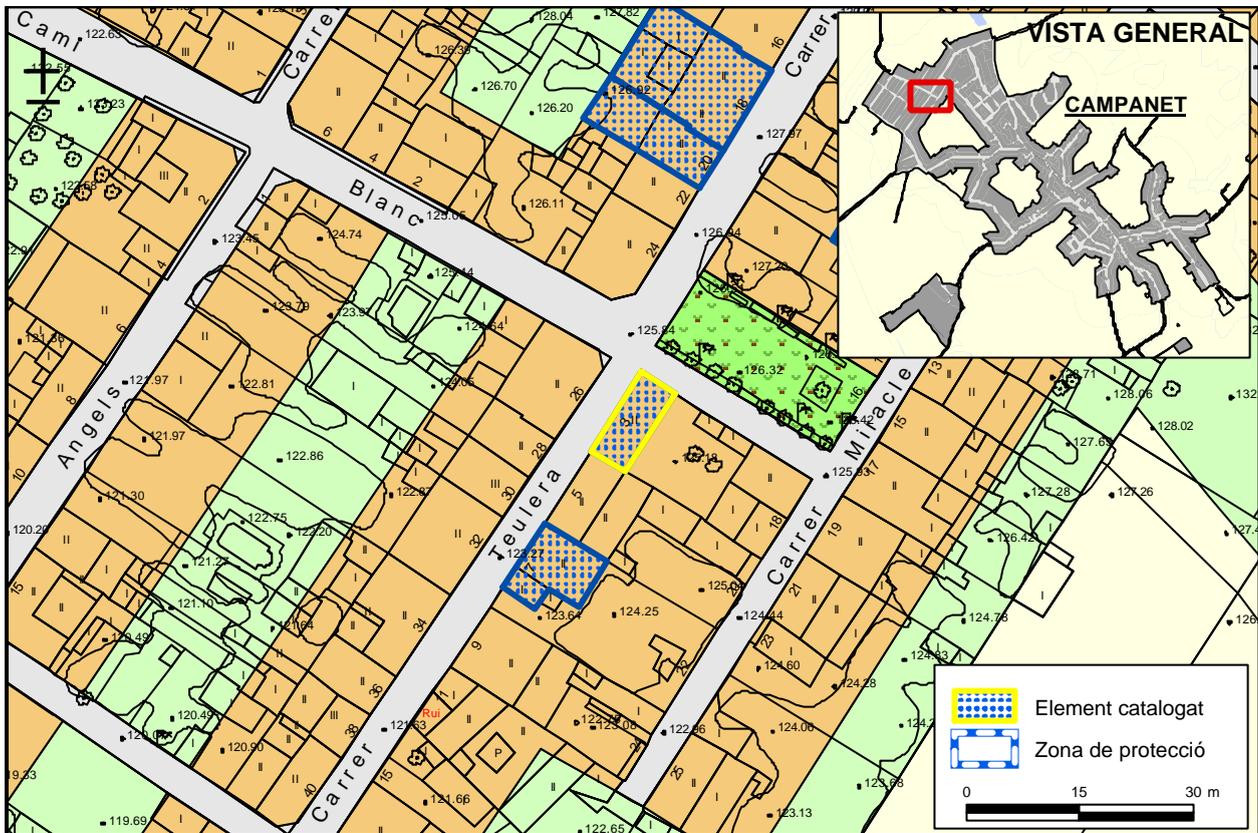
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façanes anterior i posterior, incloent totes les obertures.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Rehabilitació integral IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Forma part del conjunt de cases de tipologia popular del carrer de sa Teulera.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-116





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Sa Teulera, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6634020
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-116

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-117
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	sa Teulera 6		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6535603		
ENTORN	El carrer de Sa Teulera conserva algunes cases de tipologia popular ben conservades i amb poques transformacions.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa d'una planta, porxo i semisoterrani entre mitgeres. L'enfront, asimètric, és fet damunt el paredat antic amb morter i incrustació de pedra petita irregularment distribuïda, i amb algunes zones encimentades a la part baixa. L'edifici acaba en una cornisa de maresos posats de pla.

A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat fet de marès, però amb els baixos dels brancals i l'escaló de pedra viva. A l'arrencada de l'arc, les peces són quadrangulars. A l'esquerra del portal, hi ha una finestreta, faixada i amb peanya de marès. Quasi davall de la finestra però més a l'esquerra, s'obri un portalet amb l'arc rebaixat i faixat de marès que constitueix l'accés al semisoterrani. A la dreta del portal veiem una finestra grossa d'origen modern, sense faixes i amb l'ampit fet de ciment. Al primer pis, just damunt del portal hi ha una finestra amb faixes i ampit de marès amb motlures; a l'esquerra d'aquesta, una d'igual però més petita.

La barriada de Son Pocos sorgí a la primera meitat del segle XIX, quan l'augment de població provocà una gran demanda de solars per edificar-hi cases. El carrer de Sa Teulera agafa el nom d'una teulera que hi havia a la

CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	La casa ha estat totalment renovada, aixecant-se el porxo per fer-lo habitable, practicant-se noves obertures, remodelant-ne d'altres, reparant el parament de façana que acaba en una doble filera de caps de teula i renovant la coberta.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Forma part del conjunt de cases de tipologia popular del carrer de sa Teulera.

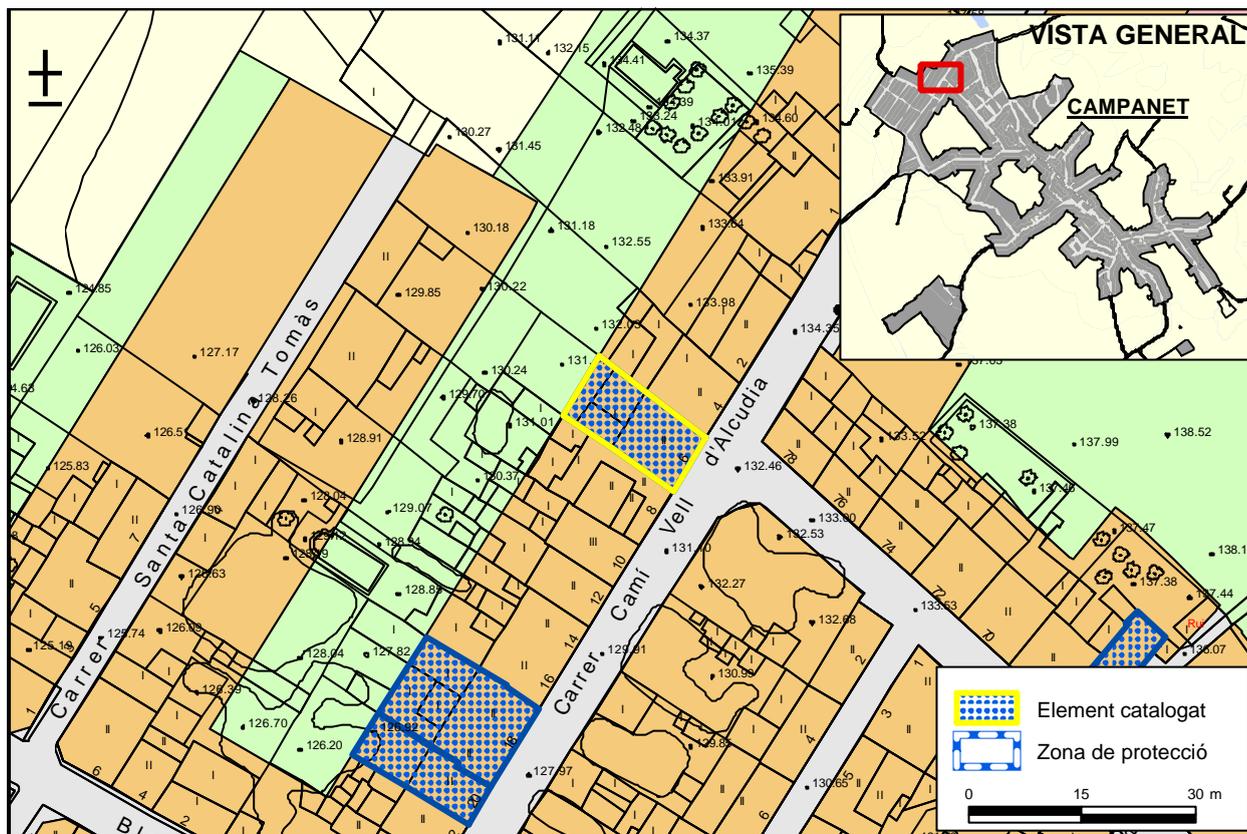
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-117





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Sa Teulera, 6
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6535603
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-117

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-118
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	sa Teulera 7		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6634023		
ENTORN	El carrer de sa Teulera, així com tota la barriada, conserva interessants mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. La façana és feta de paredat. El paredat és més fi a dalt que a baix, essent el de baix d'una major antigor. L'edifici tanca pel cantó dret amb una cadena cantonera. Per alt l'edifici acaba en una cornisa de maresos posats de pla.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un porta recoberta per un arc rebaixat amb dovelles fetes de marès. Els brancals són a la part baixa de pedra viva. A l'esquerra, hi ha una finestra faixada, amb les rebranques d'un sol cos i l'ampit motllurat, tota feta de maresos. Al porxo, s'obrin dues finestres, damunt de les obertures de baix, d'estructura igual a la de la planta baixa. En el costat dret de la casa hi ha una cotxeria amb el portal recobert per un arc rebaixat de marès i escopidors de pedra viva.</p> <p>La barriada de Son Pocos sorgí a la primera meitat del segle XIX. Actualment confronta, per una banda, amb les urbanitzacions de Son Puça i Son Gassó. El carrer de sa Teulera agafa el nom d'una teulera avui desapareguda.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	S'ha empotrat el comptador elèctric

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

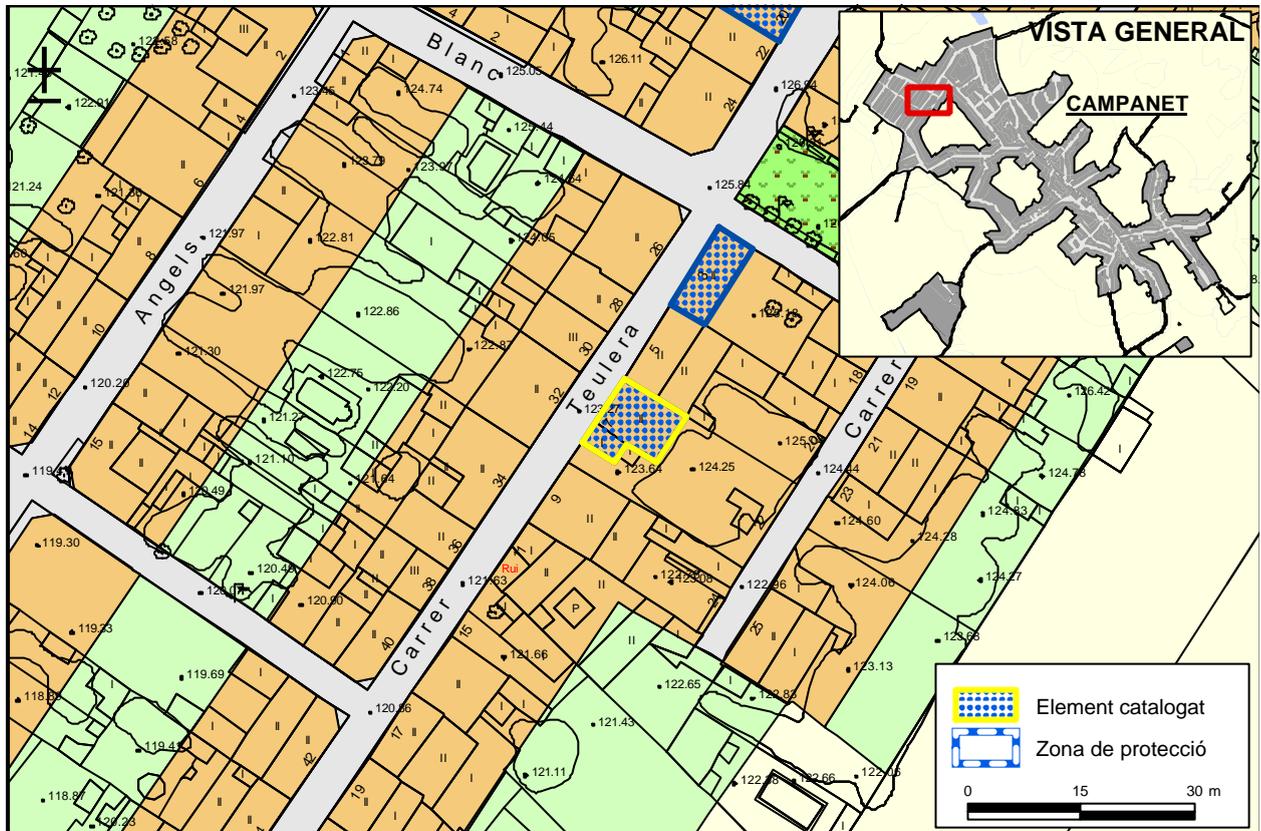
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excente l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures, el portal de la cotxeria i l'anella per fermar les bústies.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa s'inclou en el catàleg perquè forma part del conjunt d'immobles de tipologia popular del carrer.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-118





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Sa Teulera, 7
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6634023
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-118

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-119
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	sa Teulera 18		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6634023		
ENTORN	L'immoble es troba ben al costat d'una de les cases de tipologia popular més característiques de la vila.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa, porxo i semisoterrani entre mitgeres. L'enfront, paredat, acaba en una cornisa feta amb una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa hi ha tres obertures i el finestró del semisoterrani. El portal és ara rectangular, ja que es modificà l'arc rebaixat original de marès, la part baixa dels brancals són de pedra viva. A la dreta del portal hi ha una finestreta amb l'ampit de pedra, d'origen modern, encastada dins un arc rebaixat cec i, a la dreta, una altra amb l'ampit motllurat i envoltada per faixes de marès. El finestró del semisoterrani es troba just davall aquesta darrera finestreta. En el porxo s'obrin tres finestrons col·locats damunt les obertures de la planta baixa. Tots tres tenen l'ampit motllurat i estan envoltats per faixes.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament presenta humitats, descrostaments i pegats de ciment.
INTERVENCIONS	S'han col·locat unes vidrieres d'alumini i s'ha empotrat el comptador elèctric

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures.
INTERVENCIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Substituir el portal d'alumini per fusteria tradicional. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. S'admet la reobertura de la finestra de l'arc cec.
VALORACIÓ DE CONJUNT	L'immoble forma part del conjunt de cases de tipologia popular del carrer i a més està adossada a la casa número 20, la més característica de la barriada.



3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Sa Teulera, 18
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6634023
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-119

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-120
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	sa Teulera 20		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6535611		
ENTORN	El carrer de sa Teulera és el més interessant de la barriada per les mostres d'arquitectura popular que encara conserva.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Exterior: Casa d'una planta i porxo entre mitgeres. El frontis, simètric, estret i poc alt, és fet de paredat i amb algunes zones encimentades als baixos. L'edifici acaba en una cornisa d'una filera de teules.</p> <p>Hi ha dues obertures a l'edifici: a la planta baixa, un portal recobert per un arc rebaixat fet tot de marès i amb l'escaló de pedra viva; i, al porxo, una finestra amb l'ampit motllurat i faixada de marès.</p> <p>Interior: Un estret arc carpanell divideix els dos aiguavessos. A l'esquerra de l'entrada hi ha l'escala que permet pujar al porxo.</p> <p>La barriada de Son Pocos sorgí a la primera meitat del segle XIX, quan l'increment de la població provocà una gran demanda de solars. El carrer de sa Teulera agafa el nom d'una antiga teulera, ara desapareguda.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Deficient a l'interior. El parament presenta humitats i es troba referit de ciment modern a la part baixa
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façana, especialment les obertures, i estructura de l'immoble. Arc carpanell de l'interior.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament de la façana seguint el model de la planta pis. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta de la casa més característica de l'entorn. Per aquest motiu s'augmenta el nivell de protecció.

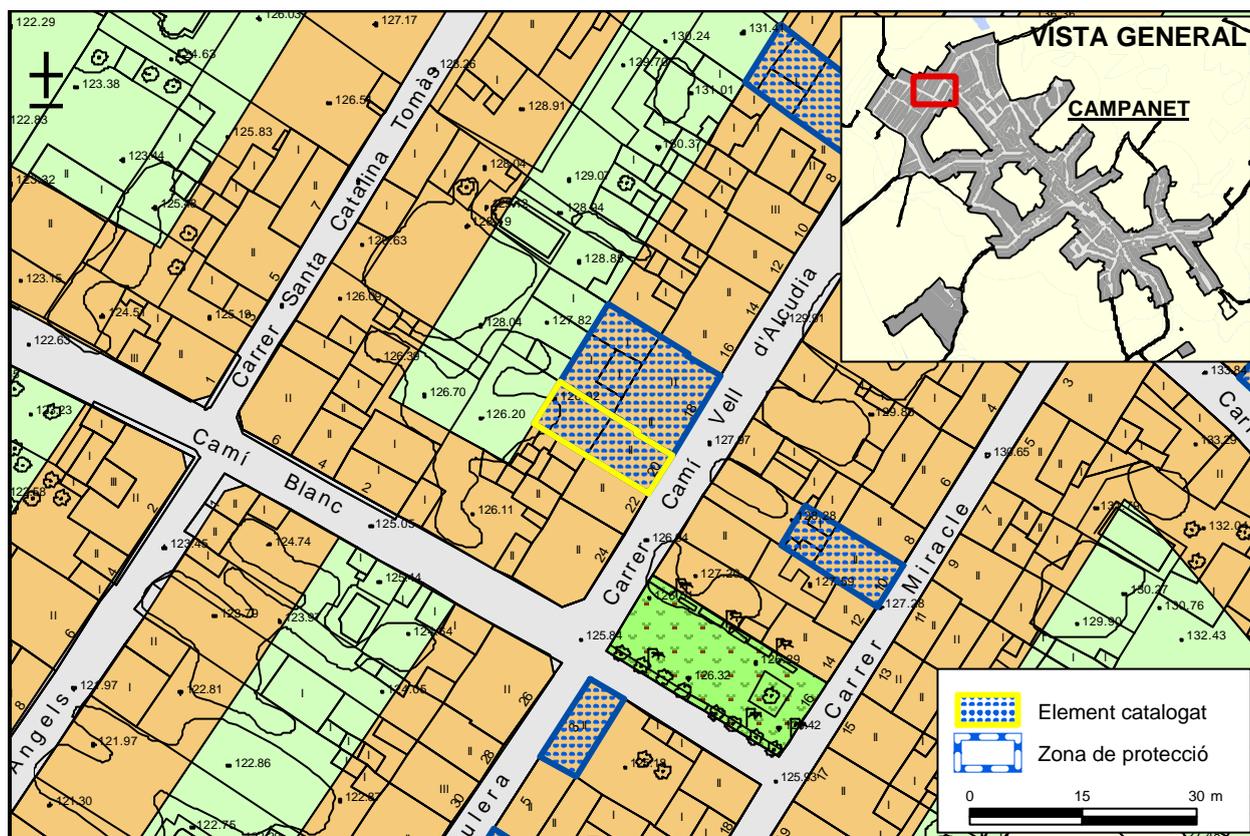
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-120





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Sa Teulera, 20
REFERÈNCIA CADASTRAL:6535611
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-120

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Sa Teulera, 20
REFERÈNCIA CADASTRAL:6535611
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-120

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-121
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Can Xiscos 1		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6532004		
ENTORN	El carrer de Can Xiscos forma part de la barriada on es conserven gran quantitat de cases de tipologia popular.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de dues plantes entre mitgeres. El frontis, simètric, paredat, ha estat renovat completament. L'edifici acaba en una cornisa de dues fileres de teules.

A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat fet de marès i amb les peces quadrangulars a l'arrencada de l'arc. A cada un dels costats de l'arc, s'obri una finestra amb l'ampit de marès i motllurat. A la planta superior damunt de les obertures de baix, hi ha tres finestretes amb faixes i ampit de marès.

La barriada de Son Pocos sorgí a la primera meitat del segle XIX, quan l'increment de la població provocà una gran demanda de solars.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX		
BIBLIOGRAFIA			

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo
INTERVENCIÓ	El 1997 la casa fou renovada completament, alçant el porxo per fer-lo habitable.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façana
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es deu a que es tracta d'una casa de tipologia popular que ha estat rehabilitada correctament.

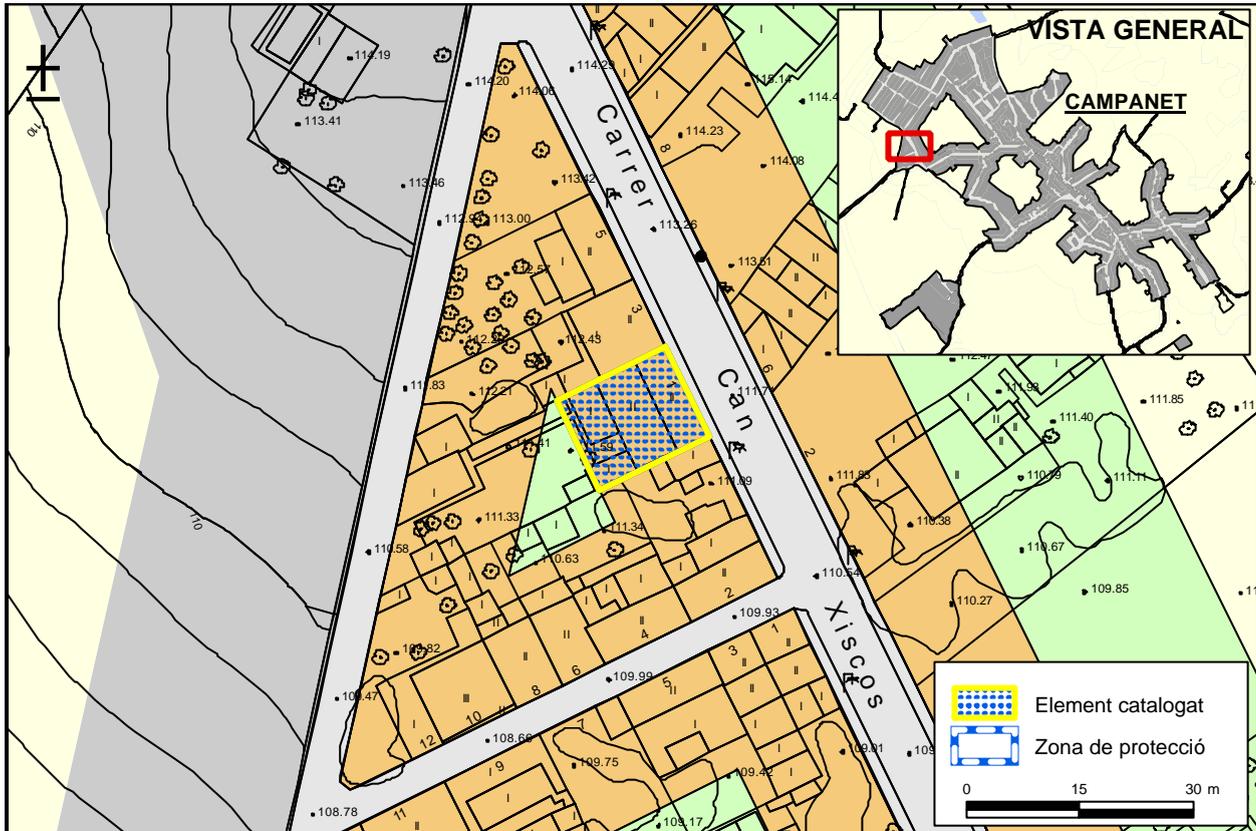
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-121





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de Can Xiscos, 1
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6532004
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-121

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-122
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Àngels 25		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6533007		
ENTORN	El carrer dels Àngels pertany a la barriada de Son Pocos, on es troben nombrosos exemples d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo que està en un solar i és envoltada de terra per darrera i pels laterals. L'enfront dona al carrer. La façana és feta de paredat, més gros el pedreny a la part de baix i més menut a alt. L'edifici acaba en una cornisa d'una filera de teules per davall de la qual hi ha una canal de llauana. La canal de la casa passa per dins paret en la davallada fins al desguàs, que s'obre ran de terra a l'esquerra del portal.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó tot de maresos descentrat a la dreta i amb un escaló de pedra viva. A la dreta del portal, s'obri un finestró, i a l'esquerra, una finestreta. Al primer pis, damunt del portal, hi ha una finestra amb l'ampit motllurat, i a la seva dreta, una altra d'igual. Totes les finestres de l'habitatge són faixades de marès i les faixes són fetes d'una sola peça per tram, la qual cosa dona a la casa un aspecte més rústic.</p> <p>La barriada de Son Pocos sorgí a la primera meitat del segle XIX, quan l'increment de la població provocà una gran demanda de solars.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	S'ha empotrat el comptador elèctric

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <i>excepte l'ús industrial</i>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i la filera de caps de teula
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar la canal i el parament IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una casa ben representativa, l'única que s'inclou en el catàleg del carrer dels Àngels.



3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer dels Angels, 25
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6533007
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-122

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-123
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Lluna 4		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6535702		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de la Lluna on es conserven altres mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. L'enfront paredat acaba en una senzilla cornisa feta amb una filera de teules.</p> <p>A la planta baixa hi ha dues obertures: el portal recobert per un arc rebaixat de marès amb la part baixa dels brancals de pedra viva que té l'arc i la part superior dels brancals emblanquinats; i una finestra rectangular, col·locada a la dreta del portal. En el porxo s'obren dos finestrons, un situat damunt el portal rodejat per faixes emblanquinades i l'altre, a la dreta de l'enfront amb l'ampit motllurat de marès i amb tots els seus elements, també emblanquinats.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta algunes erosions i pegats de ciment
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana especialment el portal, les finestres de la planta pis i la filera de caps de teula
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa s'inclou en el catàleg ja que es tracta d'una mostra d'arquitectura popular.

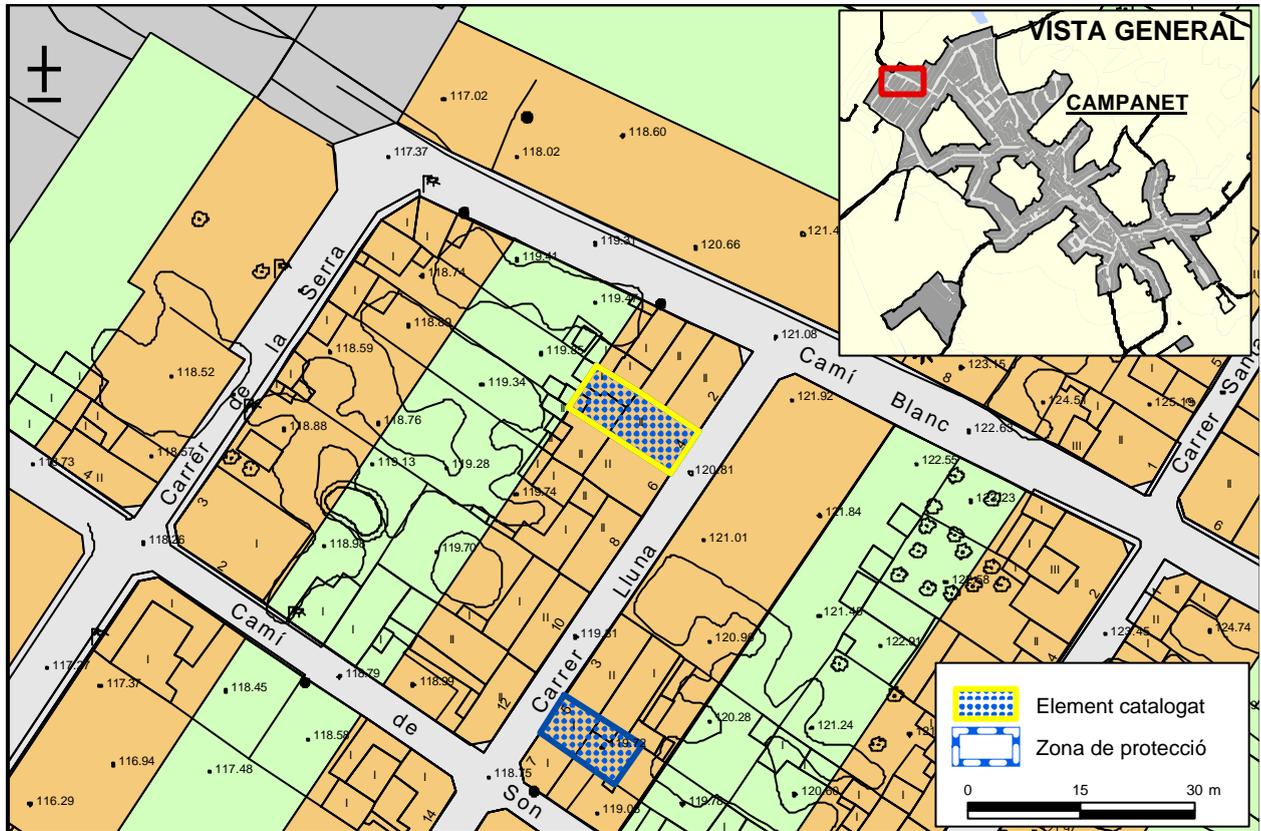
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-123





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de la Lluna, 4
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6535702
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-123

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-124
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Lluna 5		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6534006		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de la Lluna on es troben altres mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>L'enfront es de paredat. El portal és recobert per un arc rebaixat de marès. Té la part baixa dels brancals i l'escaló de pedra viva.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament es troba erosionat en la part baixa i presenta pegats de ciment
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	4
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Portal
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	S'han de preservar la tipologia i els materials de l'immoble.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'un exemple més d'arquitectura popular.

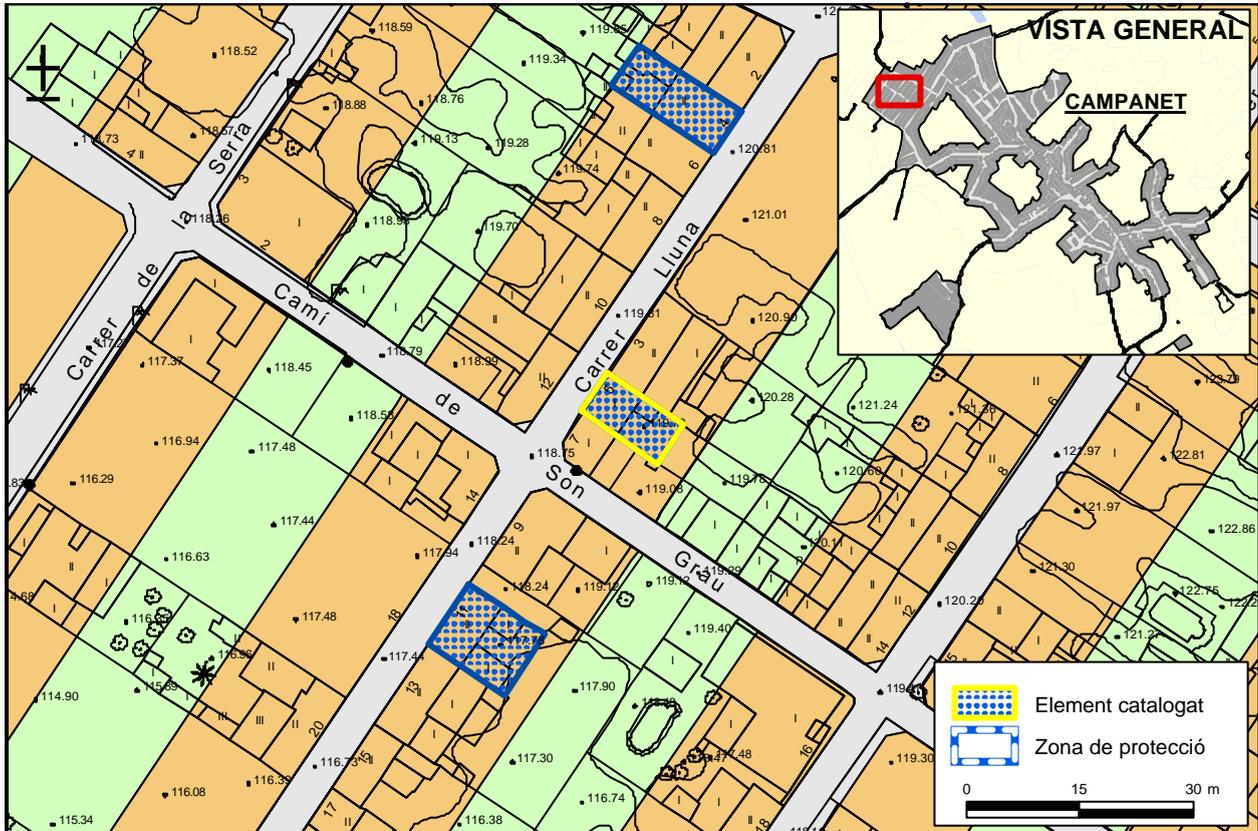
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-124





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de la Lluna, 5
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6534006
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-124

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-125
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Lluna 11		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6534702		
ENTORN	El carrer de la Lluna pertany a la barriada de Son Pocos, on es conserven nombroses cases de tipologia popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo que ocupa una parcel·la fent cantonada per l'esquerra amb un carreró del carrer de la Lluna. La façana, que és de paredat, però també amb zones aterracades i d'altres encimentades sobretot als baixos, acaba per alt amb una canal de lluna i una cornisa feta amb maresos posats de pla. Per l'esquerra de l'enfront, l'edifici es tanca amb una cadena cantonera de pedra viva feta amb peces grosses, rectangulars i rústiques.</p> <p>A la planta baixa, hi ha un portal redó amb brancals i dovelles fetes de marès, també emblanquinades, i escaló de pedra. A la dreta del portal, hi ha una finestreta amb l'ampit llis i faixes. Al primer pis, s'obrin tres tres finestrons: el del centre, amb l'ampit motllurada i faixes, i les altres dues, a dreta i esquerra, amb faixes i sense peanya. Totes les finestres de la casa tenen les faixes de marès i emblanquinades.</p> <p>La barriada de Son Pocos sorgí a la primera meitat del segle XIX, quan l'increment de la població provocà una gran demanda de solars.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. El parament presenta erosions i referits de ciment modern.
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es evi dent al tractar-se d'un exemple d'arquitectura popular.

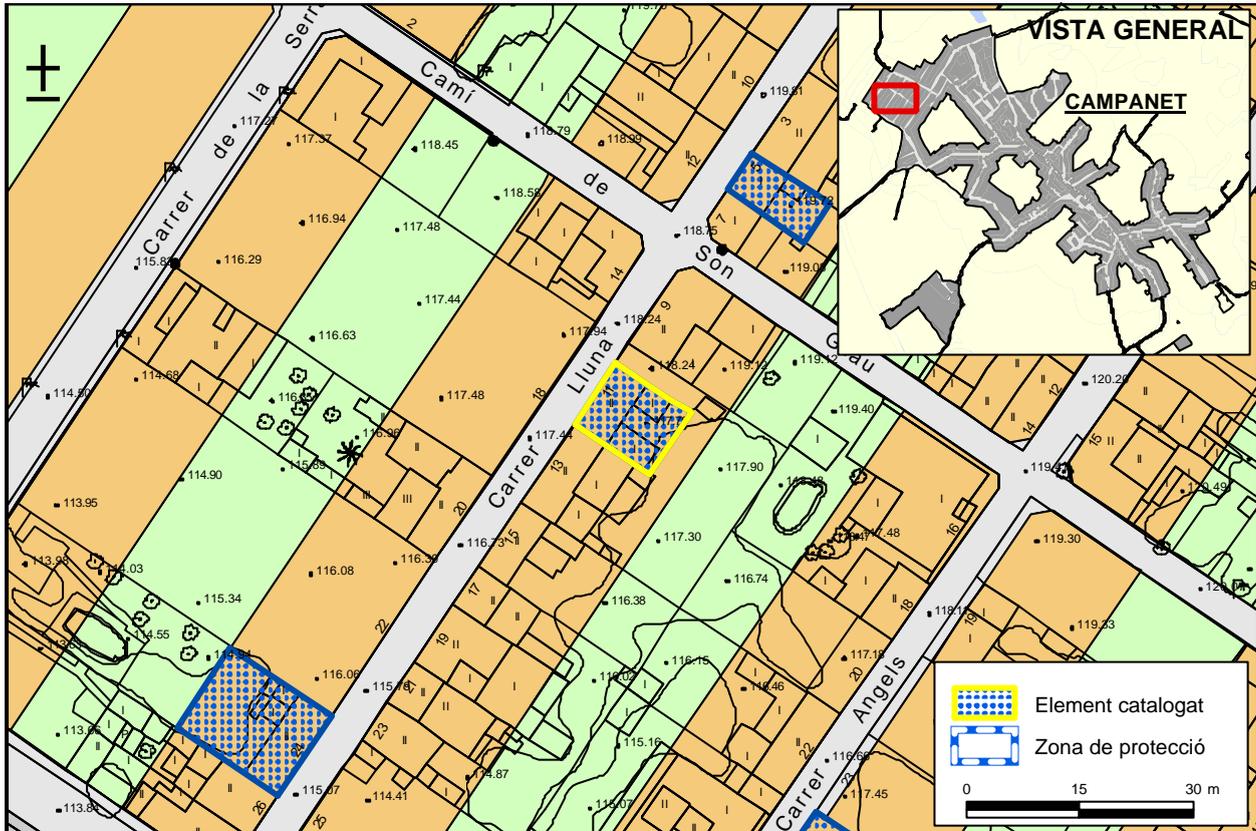
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-125





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de la Lluna, 11
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6534702
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-125

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-126
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Lluna 24		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6434006		
ENTORN	La casa es troba en el carrer de la Lluna on es troben interessants exemples d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo. L'enfront, de disposició simètrica, paredat, acaba en una cornisa feta amb una filera de teules.</p> <p>Hi ha tres obertures per planta: a la planta baixa, en el centre de la façana, s'obri el portal, recobert per un arc rebaixat, tot de marès i emblanquinat i l'escaló de pedra. A banda i banda del portal veiem dues finestretes amb l'ampit motllurat i emblanquinades. En el porxo hi ha tres finestrons, col·locats damunt les obertures de la planta baixa, pràcticament iguals a les finestretes ja descrites.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	La casa ha estat renovada reparant-se el parament.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i la filera de caps de teula
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Repara la canal. Substituir el portalet d'alumini per una persianeta de fusta. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'un exemple d'arquitectura popular i per això s'inclou en el catàleg.

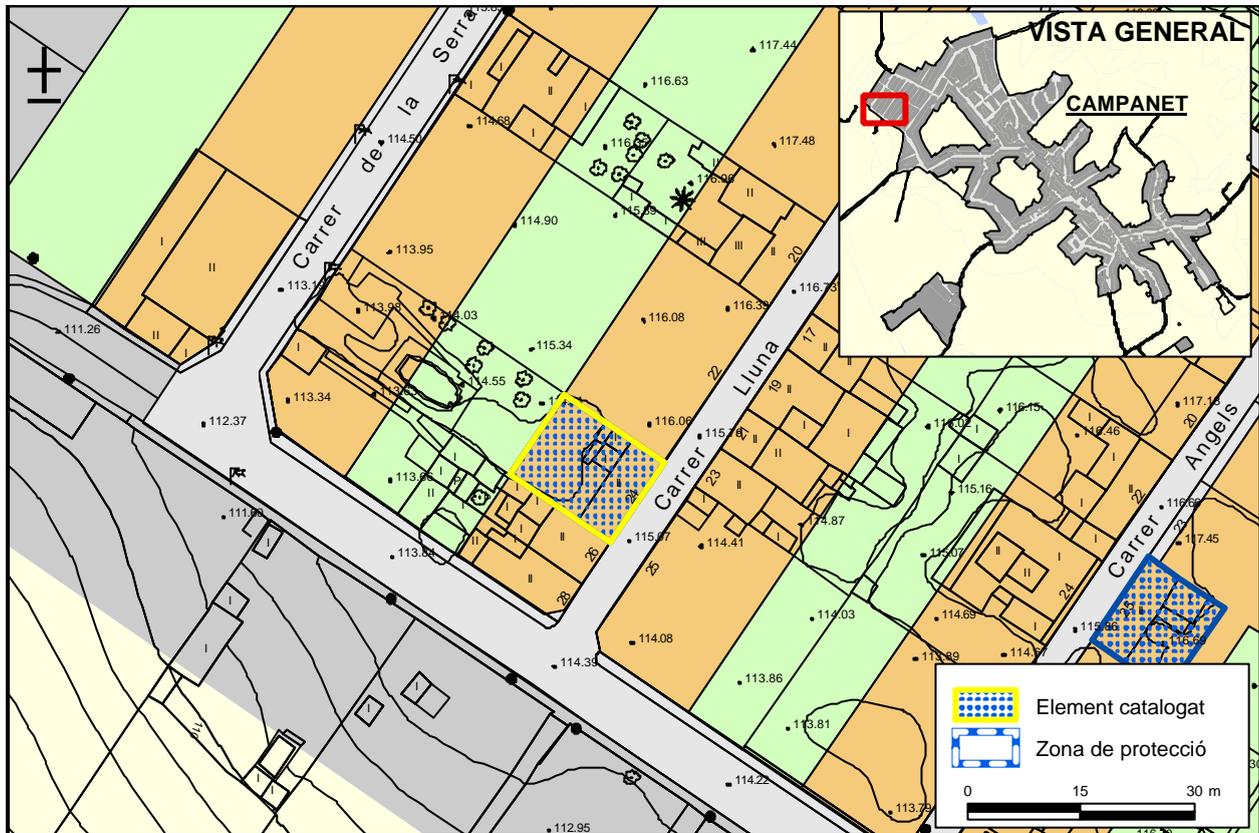
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-126





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Carrer de la Lluna, 24
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6434006
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-126

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-127
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Habitatge		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí vell d'Alcúdia 18		
REFERÈNCIA CADASTRAL			
ENTORN	En el camí vell d'Alcúdia hi ha algunes cases de tipologia popular, mesclades amb solars sense construir i edificacions modernes.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta, porxo i semisoterrani que és situada dins un solar i el frontis de la qual dóna al carrer. Per darrera i un dels costats és envoltada de terra, per l'altre dóna a un carreró.</p> <p>La façana és feta de paredat però amb incrustació de pedra petita irregularment distribuïda al damunt. La casa acaba per alt amb una cornisa d'una filera de teules i pels laterals amb una cadena cantonera de maresos. A la planta baixa, hi ha un portal recobert per un arc rebaixat de marès, però amb el baixos dels brancals i l'escaló de pedra viva. Les peces de l'arc són quadrangulars a l'arrencada. A banda i banda del portal, s'obri una finestra faixada de marès: la de la dreta, resultat d'una refeta, té l'ampit modern; la de l'esquerra té l'ampit amb motlures. Davall la finestra de l'esquerra, hi ha un finestró atrompetat del semisoterrani. Al porxo veiem tres finestrons, situats damunt de les obertures de la planta baixa, amb faixes i els ampits motllurats de marès. Al cantó del carreró hi ha un escopidor de pedra</p>	
CRONOLOGIA	Segle XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	S'ha empotrat el comptador d'electricitat

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques <u>excepte l'ús industrial</u>
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures. Escopidor de pedra del cantó
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg al tractar-se d'un exemple d'arquitectura popular.

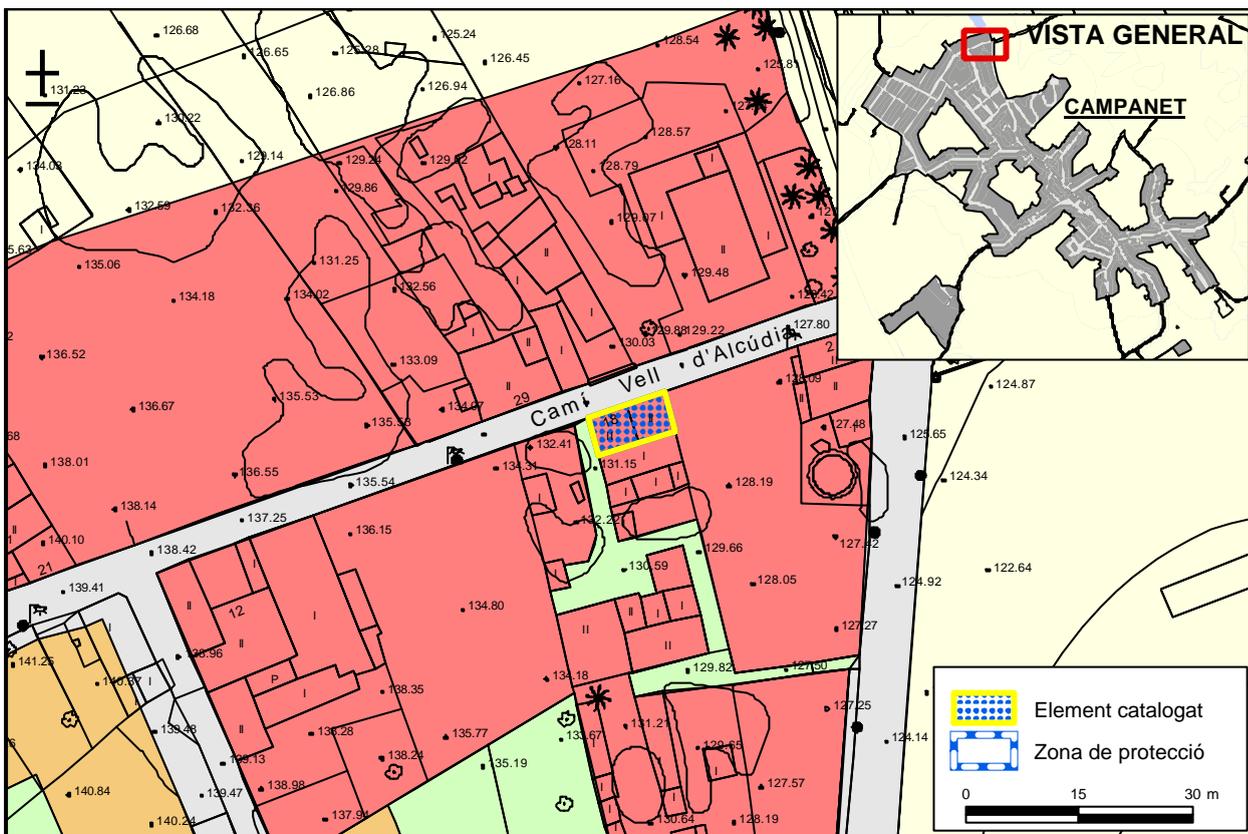
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-127





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Camí vell d'Alcúdia, 18
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-127

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-128
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Camí de Son Gassó 3		
REFERÈNCIA CADASTRAL	6735504		
ENTORN	El camí de Son Gassó es troba a la dreta del carrer del Raval de Son Pocos, en una zona encara poc urbanitzada.		

3. DESCRIPCIÓ

Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. L'enfront, paredat, acaba en una cornisa feta amb una filera de teules.

Les obertures es reparteixen simètricament damunt la façana. A la planta baixa, en el centre, hi ha el portal redó, tot emblanquinat i capçimat enllaçant amb el finestró superior. A banda i banda del portal s'obri una finestra faixada de ciment. En el porxo veiem tres finestrons envoltats per faixes, el del centre, col·locat damunt el portal té l'ampit motllurat. Just davant la casa hi ha una edificació auxiliar a la qual s'adossa una cisterna de coll quadrangular i brancals de marès i a uns 10 metres es localitza una cisterna de marès de coll octogonal.

Son Gassó eren uns terrenys confrontats amb Son Puça, el camí de Son Cabot, el molí de can Cusseta i el camí des Raval de Son Pocos. Documentats des del segle XVI donaren lloc al camí de Son Gassó. Aquests terrenys, dins la vila, estan parcialment urbanitzats.

CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta humitats i pegats de ciment
INTERVENCIÓ	El parament es troba referit de ciment modern en la part baixa

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

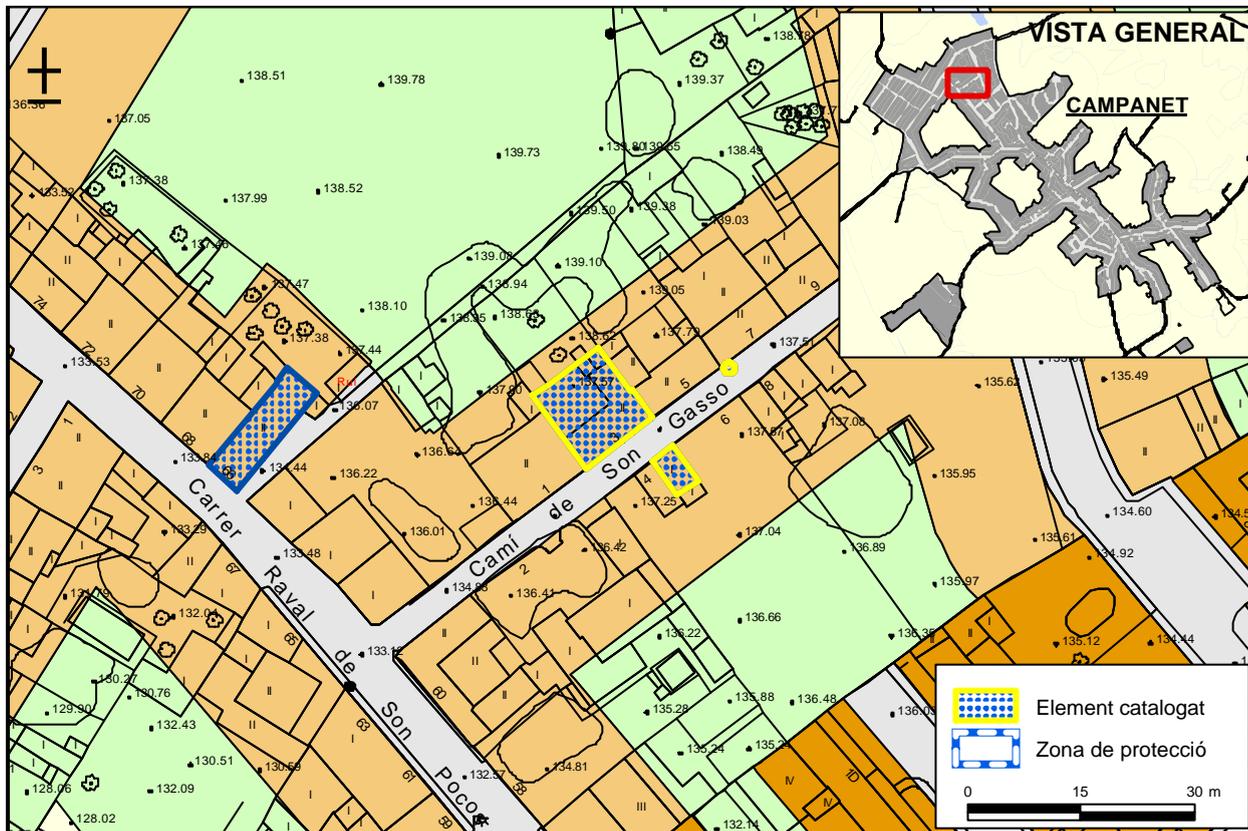
GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana, incloent totes les obertures i la cornisa de caps de teula. Cisterna octogonal i edificació auxiliar amb cisterna adossada
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model existent a la planta pis. Substituir la canal de PVC per una canal de zinc. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.



VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg al tractar-se d'una mostra d'arquitectura popular. A més és important l'entorn, la casa del costat té el portal redó i en aquest carrer es troba una cisterna amb el coll de marès adossat a l'enfront d'una altra casa
-----------------------------	--

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-128
-----------------------------	--------------



3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Camí de son Gassó, 3
REFERÈNCIA CADASTRAL: 6735504
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-128

Fitxa fotogràfica:







1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Son Garreta	CODI	U-129
TIPOLOGIA	Possessió		
ÚS ACTUAL	Residencial i, excepcionalment, la capella manté funcions religioses		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura senyorial		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró - camí de na Pontons		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8932801		
ENTORN	En el nucli urbà d'Ullaró no només s'hi troba el casal de Son Garreta sinó també destacades mostres d'arquitectura popular.		

3. DESCRIPCIÓ

Exterior: Casal de tres plantes i porxo de dos aiguavessos. La façana principal mostra restes de paredat i acaba en una cornisa motllurada. Damunt la teulada, en el centre de l'enfront, hi ha una petita espadanya que allotja la campana davall un arc apuntat. En els dos extrems de la façana hi ha cadenes d'angle.

Les obertures, dues per planta, es distribueixen simètricament damunt la façana. A la planta baixa s'hi obren dos portals allindats, un d'ells actualment cec. Damunt hi ha les finestres de la capella. Les dues finestres de la tercera planta corresponen ja a l'habitatge que hi ha damunt l'església. I, més amunt, trobam els dos finestrons rectangulars del porxo. A la tercera planta, situat entre les dues finestres, hi ha un rellotge de sol amb la inscripció *SINE NUBE PLACET* (*Sense núvols fa bon temps o no m'agrada que s'enniguli*).

Interior: La capella ocupa l'espai que correspon a les dues primeres plantes de la façana. És d'una sola nau coberta amb una volta de mig canó, feta amb peces regulars de marès, la qual arranca d'una cornisa motllurada. En canvi, les parets laterals de l'església són de paredat, reforçades a cada banda, per una cadena vertical de marès. L'absis es cobreix amb una volta de mig canó amb llunetes on s'obren finestres rectangulars. L'arc que dona pas a l'absis duu escrita la data de 1810. La paret del fons del presbiteri és plana, només hi ha una fornícula recoberta per un arc rebaixat. En el centre del presbiteri hi ha un altar de marès molt senzill.

Era el casal d'una antiga possessió situada entre Son Borràs, Son Estrany, So na Pacs i Son Corró. Fou una de les possessions que sorgiren (s XIII-XIV) de la divisió de la primitiva alqueria islàmica d'Ullaró. El segle XV era denominada alqueria d'en Togores. Fou (s XV-XVII) de la família campanetera dels Socies -Garreta-, del malnom de la qual agafà la nova denominació. Passà després als Despuig, comtes de Montenegro (s XVII-XX). El cardenal Antoni Despuig Dameto (1745-1813) transformà les cases primitives en un gran edifici, amb una nova capella que acollí les despulles, portades expressament de Roma, de sant Victòria. Posteriorment, el 1823, aquestes despulles foren traslladades a l'església parroquial de Campanet.

CRONOLOGIA	Medieval. Principis segle XIX (capella)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo pel que fa al casal principal. La façana de la capella presenta alguns descrostaments. El cós situat al nord només conserva els paraments exteriors i no presenta coberta.
INTERVENCIONS	En la darrera dècada del segle XX, la capella ha estat restaurada i s'han fet moltíssimes obres a l'interior del casal per convertir-lo en habitable.



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-129

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

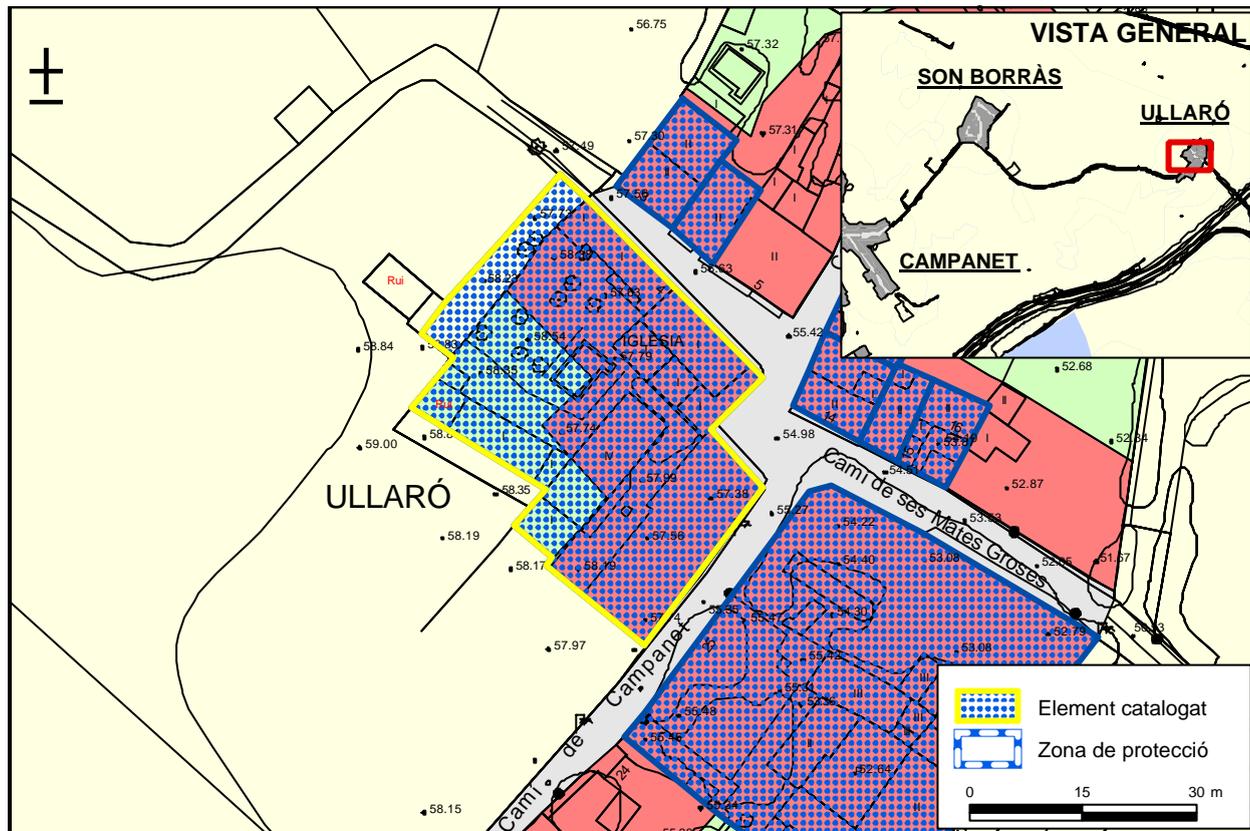
GRAU DE PROTECCIÓ	2 (casal), 1 (interior capella).
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façanes incloent totes les obertures i estructura de l'edifici. Capella, espadanya i rellotge de sol.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar els paraments de la capella seguint el model de la planta pis. IA (interior capella): Conservació, restauració, consolidació. IA (casal): Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació. S'admet la reobertura de les obertures cegades.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es evident ja que es tracta de l'antiga possessió de Son Garreta i, en altre temps, era l'immoble més important d'Ullaró. Raons històriques, també, justificarien la seva protecció.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expedient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1ª del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004).



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-129





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Son Garreta
SITUACIÓ: Ullaró
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8932801
PROTECCIÓ: 2 (Casal), 1 (Interior capella)
CLAU: U-129

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Son Garreta
SITUACIÓ: Ullaró
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8932801
PROTECCIÓ: 2 (Casal), 1 (Interior capella)
CLAU: U-129

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Son Garreta
SITUACIÓ: Ullaró
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8932801
PROTECCIÓ: 2 (Casal), 1 (Interior capella)
CLAU: U-129

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Oratori vell de Son Garreta	CODI	U-130
TIPOLOGIA	Oratori		
ÚS ACTUAL	Desús		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró - camí de na Pontons		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8932003		
ENTORN	L'antic oratori es troba a l'altre costat del carrer, on hi ha l'entrada al casal de Son Garreta.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Exterior: Té una sola planta amb la façana folrada de marès, la qual acaba en una cornisa de quart bocell i dues fileres de teules. La part baixa de l'enfront està, en part, folrada de pedra viva. Les obertures es redueixen a un portal allindat, amb l'escaló de pedra i un finestró damunt. A l'esquerra del portal hi ha una petita finestra rectangular, on antigament hi havia un altre portal. Entre la porta d'entrada i el finestró hi ha inscrita la data de 1687. A la carena de la teulada, entre els dos vessants, s'aprecien les restes d'un rellotge de sol, gairebé desaparegut.</p> <p>Interior: L'interior de l'Oratori Vell de Son Garreta està cobert per una volta d'aresta de dos trams. A cada una de les claus de volta hi ha inscrit el monograma del nom de Jesús.</p> <p>Ullaró fou una alqueria islàmica que es va dividir en els segles XIII i XIV en varies possessions, una d'elles fou Son Garreta, propietat d'una de les famílies més influents de la contrada i, posteriorment del cardenal Despuig. El vell oratori fou construït el 1687 i, tingué aquesta funció fins a principis del segle XIX en que fou edificada la nova capella.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVII (1687)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Regular. La façana presenta descrostaments i pegats de ciment.
INTERVENCIÓNS	



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

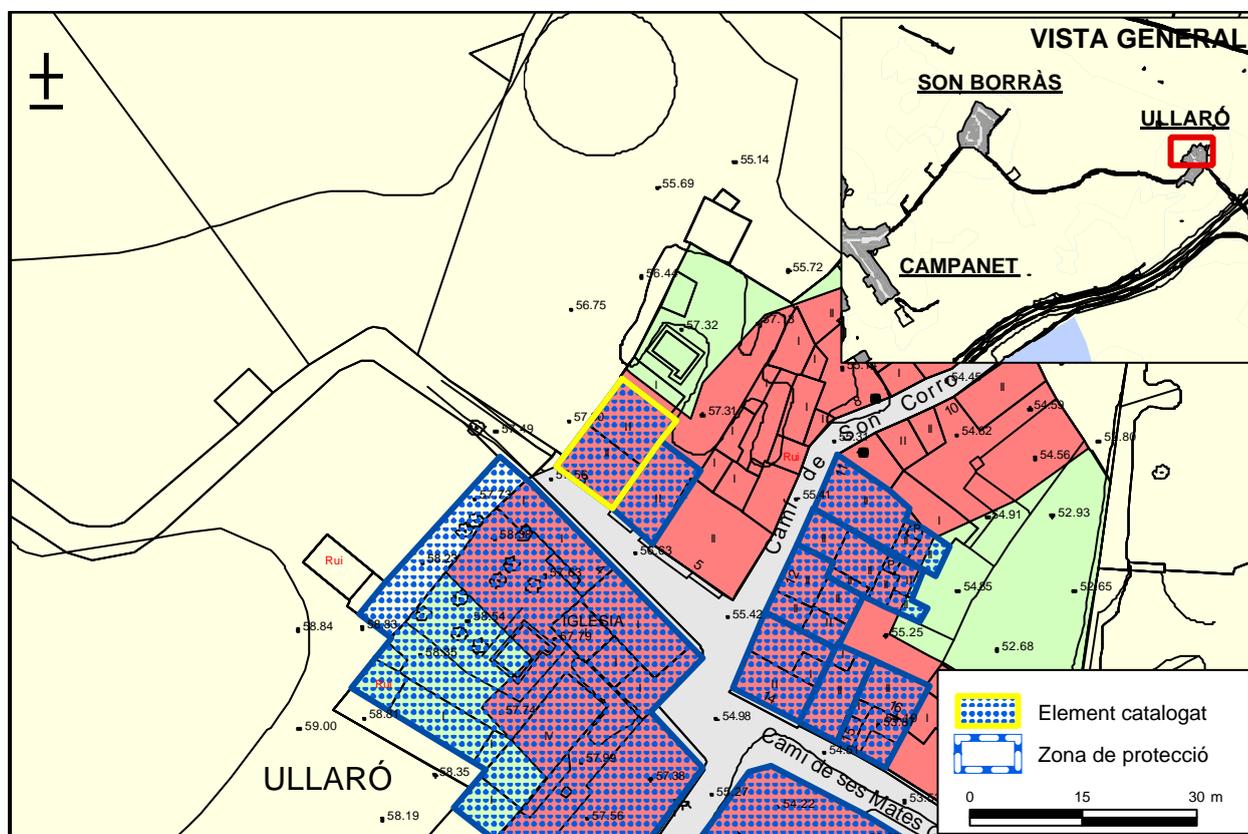
CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-130
----------------------	-------

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3 (exterior), 1 (interior cobert de volta).
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria i façanes incloent totes les obertures i l'acabament de cornisa i dues fileres de teules. Volta d'aresta de la capella. Suport de carreus de marès del rellotge de sol
INTERVENCIIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament. Reubicar l'armariet dels comptadors d'aigua de manera que no afecti a la façana de la capella. IA: A l'espai interior destinat a capella, només s'hi permetran obres de conservació, restauració i consolidació. A la resta de l'edifici: conservació, restauració, consolidació, rehabilitació i reestructuració. No s'admeten noves obertures a la façana principal.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg és òbvia al tractar-se de l'antic oratori de Son Garreta.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expedient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1 ^a del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004).

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ	U-130
----------------------	-------





3. FOTOGRAFIES U-130





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-131
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró 4		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8932002		
ENTORN	La casa es troba situada al costat dret de l'antic oratori de Son Garreta, a l'altra costat del carrer, on el casal de Son Garreta té l'entrada.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes entre mitgeres. La façana, feta de paredat, acaba en una senzilla cornisa de marès. La canal és de teules.</p> <p>A la planta baixa hi ha un portal amb l'arc rebaixat de marès. Les peces són quadrangulars a l'arrencada de l'arc. Els brancals són de pedra viva. Damunt el portal s'hi ha construït, recentment un trencaaigües. A banda i banda del portal hi ha unes bolles en forma de pinya, afegides fa poc, i un pedrís. A l'esquerra hi ha una finestra rectangular i un petit finestró cec ocupat per una claraboia. A la planta superior s'obren dues finestres amb l'ampit motllurat i enquadrades amb faixes de marès, una situada damunt el portal i, l'altra a l'esquerre de l'enfront.</p> <p>Llogaret del municipi de Campanet, antiga alqueria islàmica, el qual ocupa les terres del SE. del terme. El nucli urbà està integrat pels casals de Son Garreta, Son Ponç i un bon nombre de cases de tipologia popular.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓ	En els darrers anys del segle XX, s'ha afegit el trencaaigües de damunt el portal, les bolles en forma de pinya que flanquegen el portal i la claraboia del finestró cec. S'ha aixecat el porxo per fer-lo habitable.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Es recomana eliminar els afegits recents que afecten al portal: trencaaigües i afegits coronats per les bolles en forma de pinya que oculten els brancals. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es deguda a que es tracta d'una mostra d'arquitectura popular i, a més, forma part d'un conjunt.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expedient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1ª del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004)

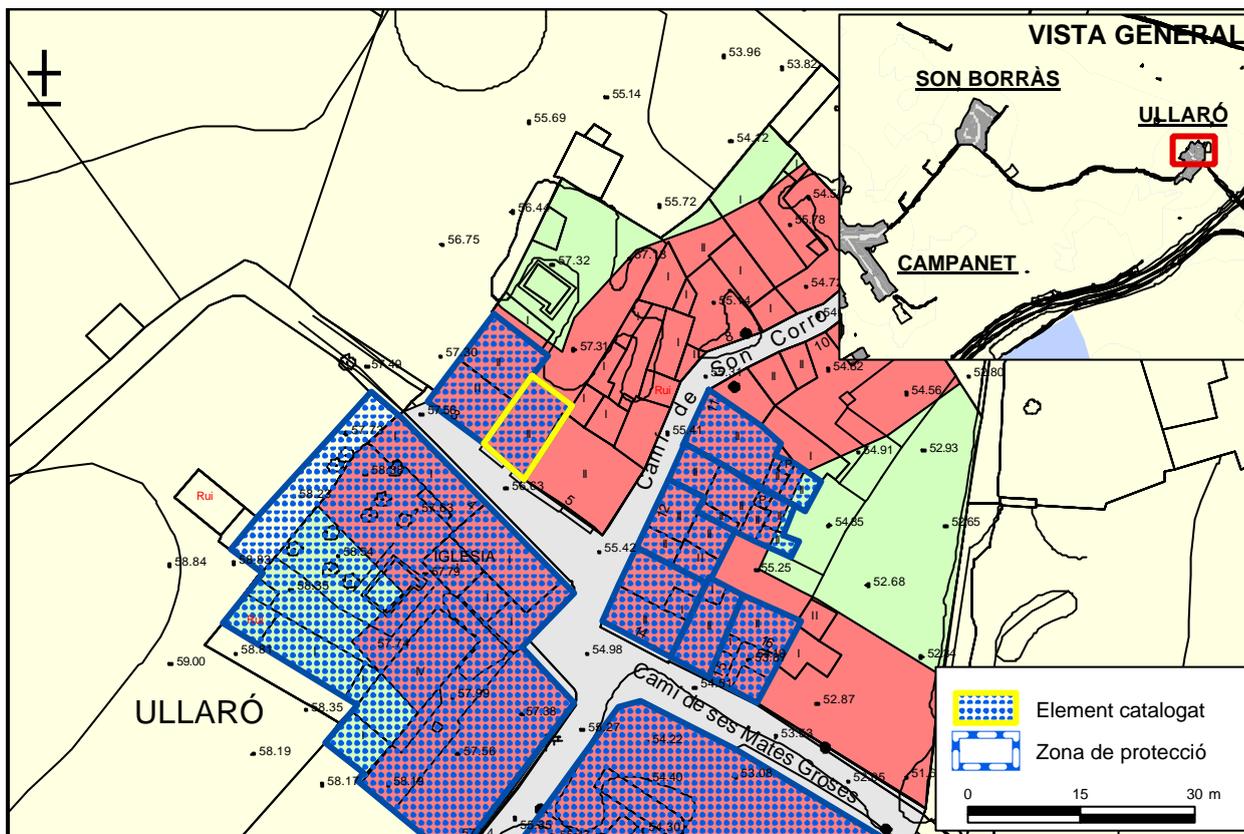
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-131





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Ullaró, 4
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8932002
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-131

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Ullaró, 4
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8932002
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-131

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-132
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró 11 - camí Reial		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8932404		
ENTORN	La casa es troba al costat d'altres habitatges de la mateixa tipologia formant un conjunt.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una sola planta i porxo. La façana es feta de paredat i acaba en una cornisa feta d'una filera de teules.</p> <p>Presenta poques obertures. A la planta baixa s'obre el portal, originàriament redó, ara transformat en rectangular. A l'esquerra del portal hi ha una petita finestra, situada quasi a la cantonada.</p> <p>Damunt el portal hi ha unes peces de marès que l'uneixen amb un finestró amb l'ampit motllurat. Tant el portal com el finestró tenen l'arc, la llinda i els brancals emblanquinats.</p> <p>Ullaró és un llogaret de Campanet que es troba al SE del terme municipal. Originàriament fou una antiga alqueria islàmica.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta alguns pegats de ciment.
INTERVENCIÓNS	La forma del portal ha estat modificada, originàriament era redó. S'han empotrat els comptadors d'aigua i electricitat.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana especialment el portal, la finestra de la planta pis i la cornisa de caps de teula. Escopidors de pedra del cantó.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament, eliminar el cablejat. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg ja que es tracta d'una de les mostres d'arquitectura popular d'Ullaró, formant part d'un conjunt de cases.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expendient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1ª del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004).

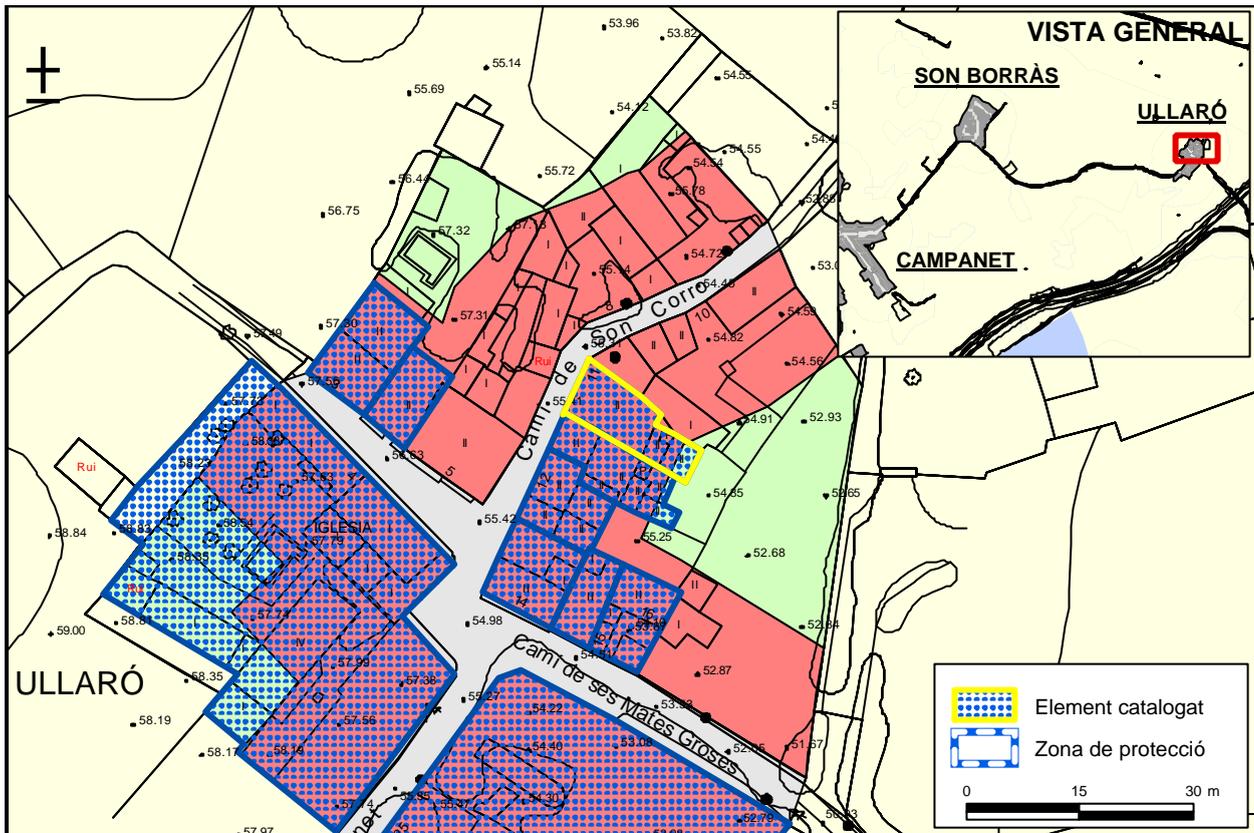
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-132





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Ullaró, 11
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8932404
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-132

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-133
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró 12		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8932403		
ENTORN	La casa està situada entre altres, també de tipologia popular, formant un conjunt.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo entre mitgeres. La façana, asimètrica, feta de paredat, acaba en una cornisa feta amb una filera de teules. Només té dues obertures, el portal redó amb l'escaló de pedra, els brancals i l'arc emblanquinats i un finestró en el porxo amb l'ampit motllurat, que es troba descentrat i situat a l'esquerra de la posició del portal.</p> <p>Ullaró és un llogaret de Campanet que es troba al SE del terme municipal. Originàriament fou una antiga alqueria islàmica.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta alguns descrostats.
INTERVENCIÓ	S'ha instal·lat una canal de teula.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures i la cornisa de caps de teula.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Reparar el parament seguint el model de la planta pis. Eliminar el cablejat. Substituir el portalet d'alumini per una persianeta de fusta. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg ja que es tracta d'una de les mostres d'arquitectura popular d'Ullaró, formant part d'un conjunt de cases.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expendient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1ª del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004).



3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Ullaró, 12
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8932403
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-133

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-134
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró 13		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8932403DE9083S0001UH		
ENTORN	En el carrer es troben altres cases de tipologia popular, formant un conjunt.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa d'una planta i porxo, limitant per un costat amb paret mitgera i per l'altre amb un corral. La façana, de paredat, acaba en una cornisa formada per una filera de teules.</p> <p>Les obertures, escasses, es distribueixen irregularment damunt l'enfront. A la planta baixa hi ha un portal allindanat, amb els brancals i la llinda pintats de ciment. A la dreta trobam una finestra envoltada de faixes de marès. El porxo té un petit finestró irregular, situat en el costat esquerra de la façana, descentrat respecte al portal de la planta baixa.</p> <p>Ullaró és un llogaret de Campanet que es troba al SE del terme municipal. Originàriament fou una antiga alqueria islàmica.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. El parament presenta alguns descrostats i pegats de ciment.
INTERVENCIONS	El portal ha estat transformat i s'ha referit de ciment.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana. Cornisa de caps de teula.
INTERVENCIONS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el referit de ciment que oculta les peces del portal. Reparar el parament. Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	S'inclou en el catàleg ja que es tracta d'una de les mostres d'arquitectura popular d'Ullaró, formant part d'un conjunt de cases.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expedient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1ª del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004).

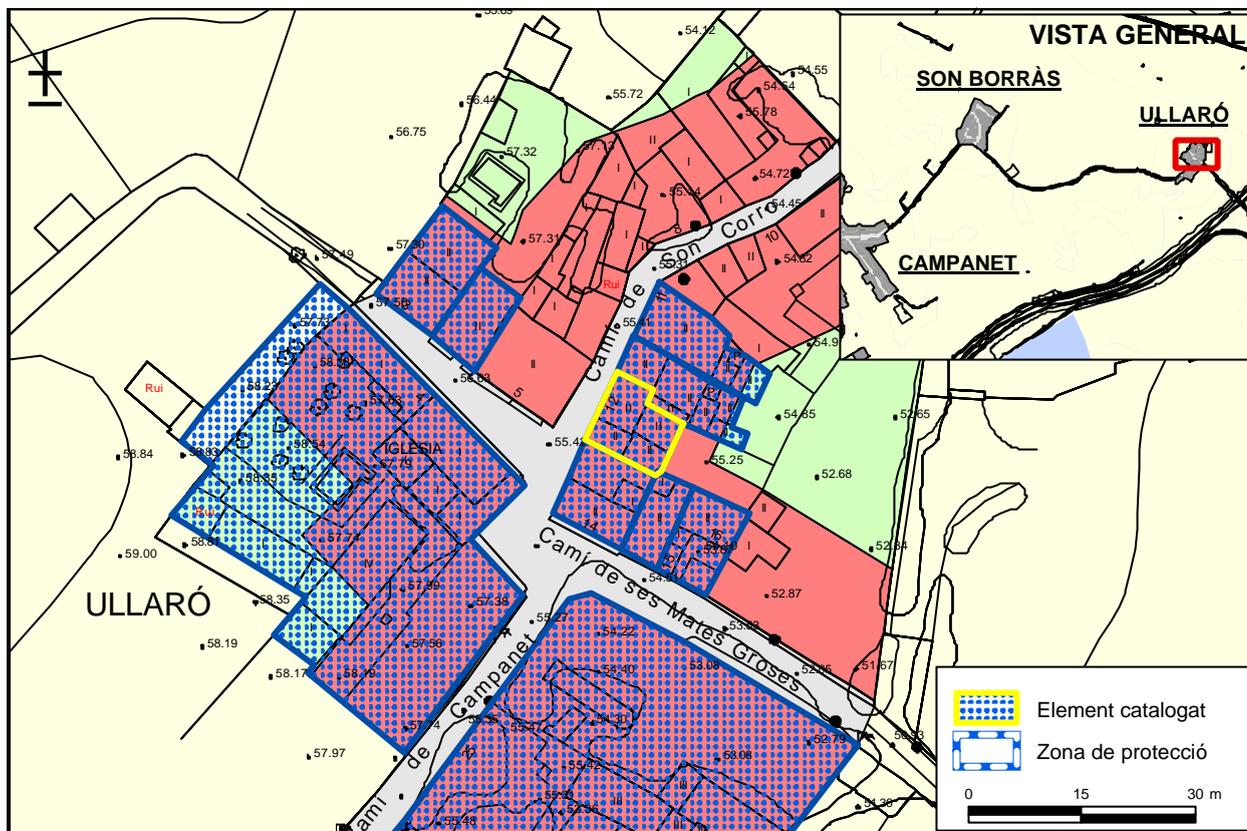
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-134



3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Ullaró, 13
REFERÈNCIA CADASTRAL:
PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)
CLAU: U-134

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-135
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró 14 - camí de sa Mata Grossa		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8932402		
ENTORN	La casa es troba davant el camí que ve de Campanet, en una petita plaça, on hi ha la façana principal del casal de Son Garreta.		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes, tenint a un costat la cantonada i a l'altra una paret mitgera. La façana, feta de paredat, presenta una disposició simètrica i acaba en una cornisa de quart bocell.</p> <p>Les obertures es distribueixen de manera regular damunt l'enfront. A la planta baixa, en el centre, s'obre el portal, recobert per un arc rebaixat. Les peces son quadrangulars a l'arrencada de l'arc. La part baixa dels brancals són de pedra viva. A cada costat del portal s'obre una finestra amb l'ampit motllurat i envoltada amb faixes de marès. A la planta superior hi ha tres finestres que es corresponen amb les obertures de la planta baixa. Tenen l'ampit motllurat i envoltades amb faixes de marès.</p> <p>Ullaró és un llogaret de Campanet, situat al SE del terme municipal entre Son Xapeta, el nucli urbà, es Pou Bo, Son Cabot, Son Estrany, So na Pacs, sa Cova de Fangar, sa Coma de s'Aigua i els termes de sa Pobla i Búger.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància .
INTERVENCIÓ	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria corresponent al primer aiguavés i façana incloent totes les obertures.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Eliminar el cablejat IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La inclusió en el catàleg es deguda a que es tracta d'una mostra d'arquitectura popular, situada en un lloc rellevant del llogaret.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expendient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1ª del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004)

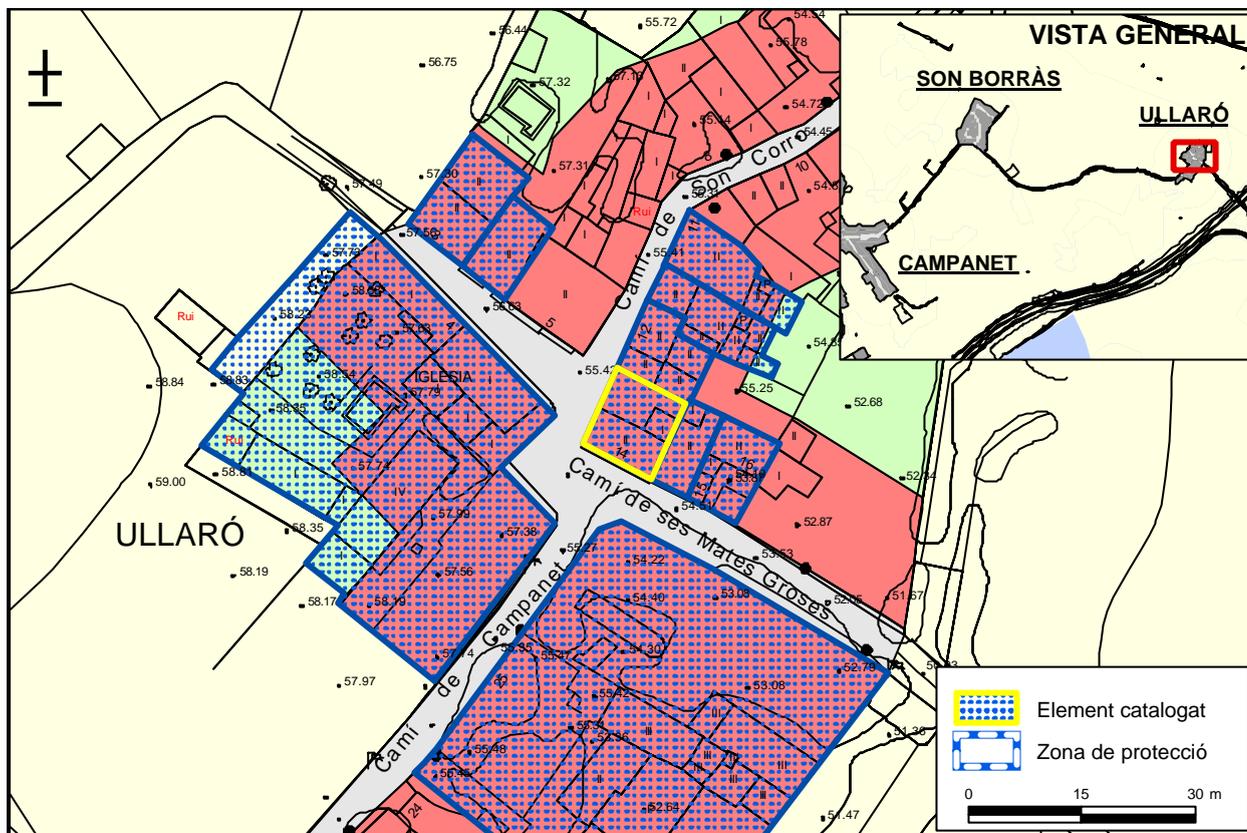
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-135





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Ullaró, 14
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8932402
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-135

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-136
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Residencial		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró 15		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8932401		
ENTORN	La casa es localitza al llogaret d'Ullaró		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de dues plantes amb la façana paredada. L'edifici acaba en una cornisa feta de maresos posats de pla.</p> <p>Pràcticament totes les obertures han sofert modificacions exceptuant el portal de la planta baixa, un portal redó de marès al que es puja amb escalons.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	S'han fet obertures noves i en el pis hi ha un balcó que modifica l'estructura original.

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	3
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excete l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Portal d'arc de mig punt
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Substituir la fusteria d'alumini per fusteria tradicional. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. La concessió de la llicència d'obra major comportarà la recuperació de la coberta de teules i l'eliminació de la balconada.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Encara que l'immoble està molt transformat s'inclou en el catàleg perquè forma part d'un conjunt.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expendient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1ª del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004).

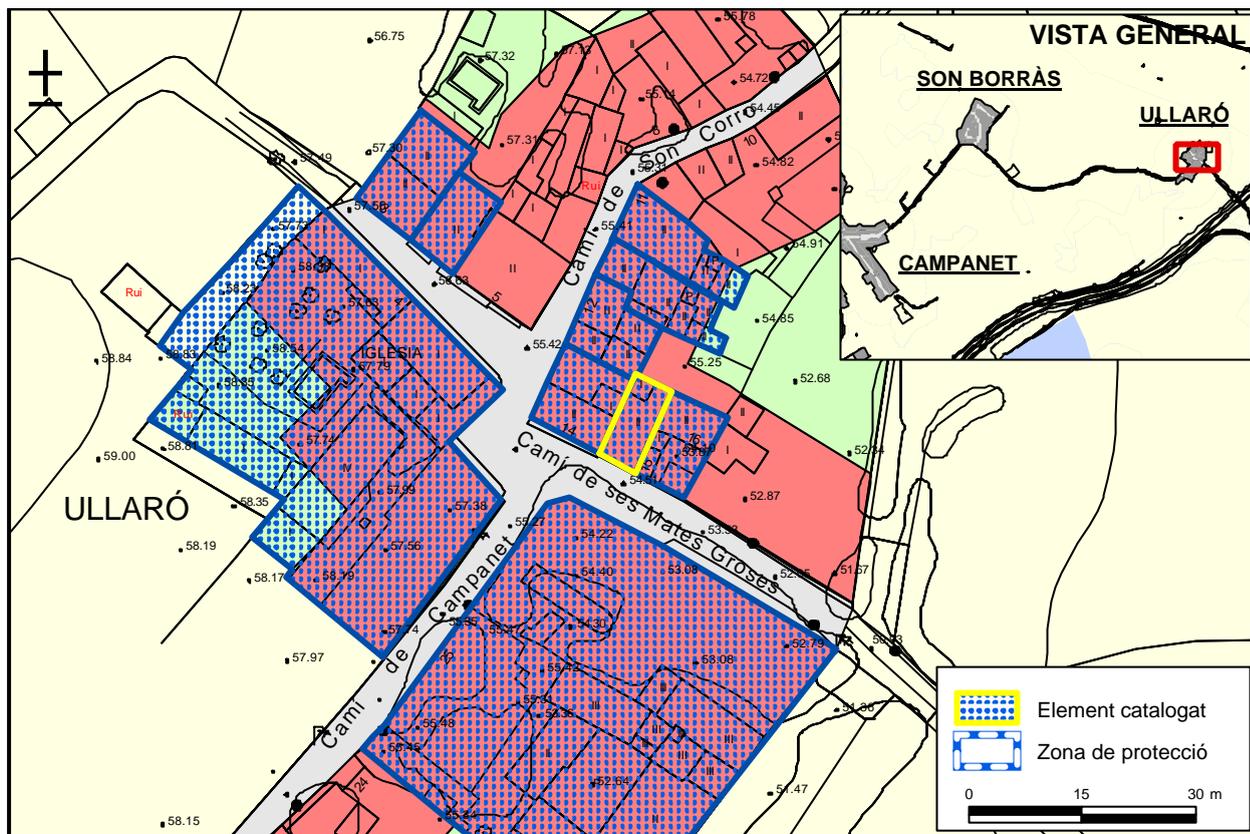
CATÀLEG D'ELEMENTS D'INTERÈS ARTÍSTIC I PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET . SÒL URBÀ



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-136





3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:
SITUACIÓ: Ullaró, 15
REFERÈNCIA CADASTRAL: 8932401
PROTECCIÓ: 3
CLAU: U-136

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ		CODI	U-137
TIPOLOGIA	Casa urbana		
ÚS ACTUAL	Desús		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura popular		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró 16		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8932401DE9083S0001SH		
ENTORN	La casa es localitza al llogaret d'Ullaró		

3. DESCRIPCIÓ

<p>Casa de planta baixa i porxo molt senzilla. L'enfront es paredat i acaba en una cornisa feta amb una filera de teules.</p> <p>Només té dues obertures, col·locades ben a l'esquerra de la façana. A la planta baixa un portal rectangular baix i ample amb l'escaló de pedra i els brancals i la llinda emblanquinats. En el porxo, damunt el portal, s'obri un finestró amb l'ampit motllurat i amb els costats emblanquinats. En el costat dret, adossat a l'enfront, hi ha la cisterna amb el coll quadrangular.</p>	
CRONOLOGIA	Segle XVIII-XIX
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Deficient
INTERVENCIÓNS	

5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

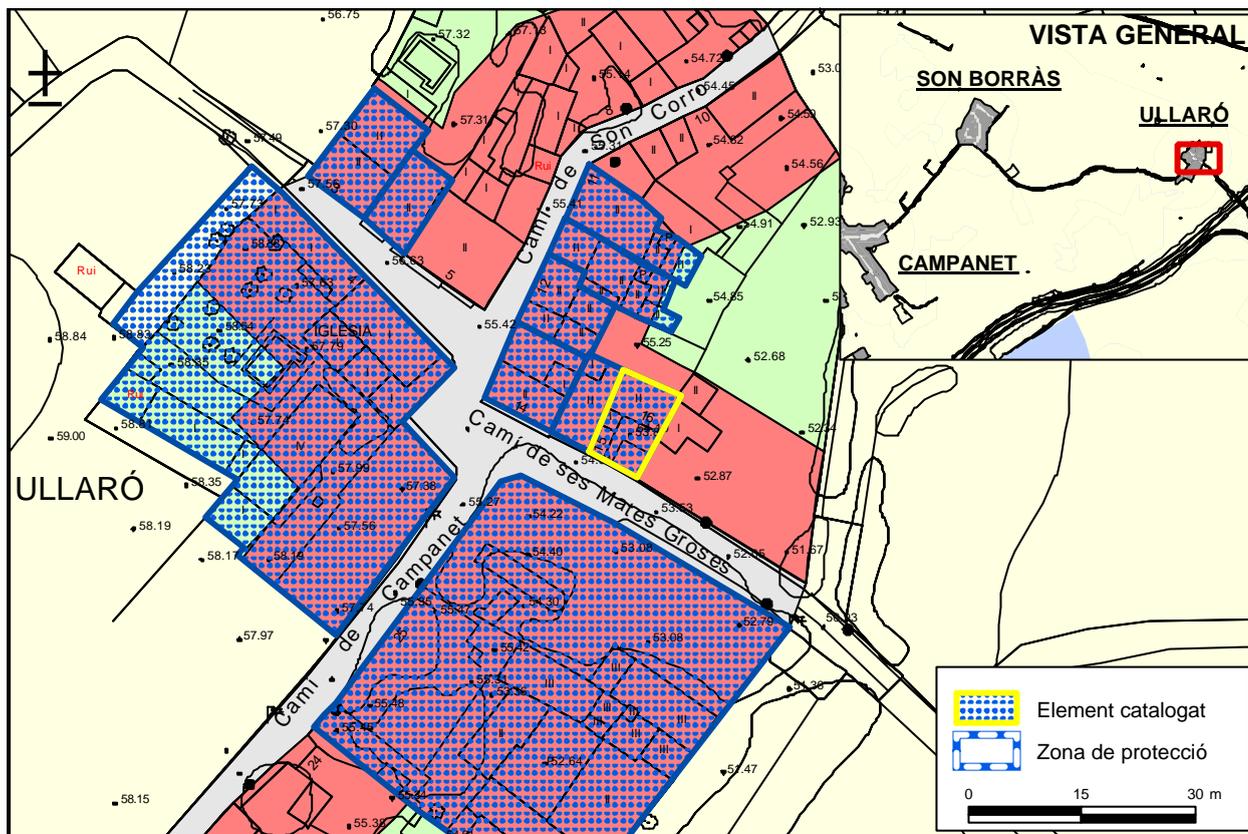
GRAU DE PROTECCIÓ	3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable).
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial
ELEMENTS A PRESERVAR	Façana incloent totes les obertures i la cornisa de caps de teula. Cisterna de coll quadrangular i carrera emmacada.
INTERVENCIÓNS PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: Repara el parament. Substituir els ferros del parral per estakes de fusta. IA: Conservació, restauració, consolidació, rehabilitació, reestructuració i ampliació. S'admet la supressió del còs de carreus de marès adossat a la façana.
VALORACIÓ DE CONJUNT	La casa forma part del conjunt protegit d'Ullaró i sorprèn per la seva senzilla.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expedient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1ª del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004).



LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-137



3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM:

SITUACIÓ: Ullaró, 16

REFERÈNCIA CADASTRAL:

PROTECCIÓ: 3.1 (Es permetrà alçar el porxo per fer-lo habitable)

CLAU: U-137

Fitxa fotogràfica:





1. IDENTIFICACIÓ

DENOMINACIÓ	Son Ponç	CODI	U-138
TIPOLOGIA	Casa de possessió		
ÚS ACTUAL	Hotel rural		
AUTORIA	Desconeguda		
ESTIL O CORRENT	Arquitectura senyorial		

2. LOCALITZACIÓ

ADREÇA	Ullaró		
REFERÈNCIA CADASTRAL	8931201		
ENTORN	La possessió de Son Ponç es troba ben al costat del nucli d'Ullaró, formant part del mateix.		

3. DESCRIPCIÓ

Antiga possessió d'Ullaró. Fou propietat de la família Ponç -Estel- (s XIII-XX), que en feu la base del seu paper rellevant a Campanet. Era dedicada a olivars, garroverars, figuerals, vinyes i, en el segle XIX, ametlerars. Les cases, documentades ja en el segle XIV, foren ampliades i en el segle XVI tenien tafona, molí de sang i celler. A la fi del segle XIX foren construïdes les cases dels senyors.

Cases dels amos: Les cases dels amos tenen dues plantes. La façana, referida, acaba en una cornisa formada per una filera de teules.

Les obertures es distribueixen d'una manera, més o manco, regular damunt la façana. A la planta baixa s'obre el portal recobert amb un arc de mig punt, el qual te les dovelles i els brancals de marès. A l'esquerra del portal trobam la finestra més interessant de tota la façana: té l'ampit motllurat, la llinda presenta una esmotxadura conopial en el centre i els elements constructius citats abans i els brancals són de pedra viva. Més a l'esquerra de la finestra hi ha un finestró atrompetat. La planta superior té tres finestres iguals, una situada just damunt el portal d'entrada, l'altra damunt la finestra de la planta baixa i, la tercera es troba, aproximadament, damunt el finestró, en aquest cas la llinda i els brancals són de marès. Un poc a l'esquerra de l'eix vertical que formen el portal i les finestres de la planta superior hi ha un rellotge de sol que duu la data de 1810, any en que es dugué a terme una reforma.

Interior: Es distingeixen clarament els dos aiguavessos separats per un arc carpanell. En el primer aiguavés, a l'esquerra hi ha una cambra coberta amb volta d'aresta i escut a la clau de volta. Originàriament, hi havia una altra cambra idèntica, a la dreta, que s'incorporà a les cases dels senyors quan foren construïdes a finals del segle XIX. En el segon aiguavés es troba l'escala que permet l'accés a la planta superior. Darrera hi ha un pati amb una cisterna.

Cases dels senyors: Les cases dels senyors foren construïdes a la fi del segle XIX, incorporant una part de les cases dels amos, per aquest motiu el portal no es troba en el centre de la façana. Tenen dues plantes i porxo. La façana és referida, amb grans obertures, que es distribueixen simètricament. El portal d'entrada es troba ala dreta, s'hi accedeix per una escala amb arrambador de balustres.

CRONOLOGIA	Segle XIV-XVI (casa dels amos). Segel XIX (casa dels senyors)
BIBLIOGRAFIA	

4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

ESTAT DE CONSERVACIÓ	Bo. No s'hi observen deficiències d'importància.
INTERVENCIÓNS	A finals del segle XX les cases s'han restaurat per convertir-les en un petit hotel.



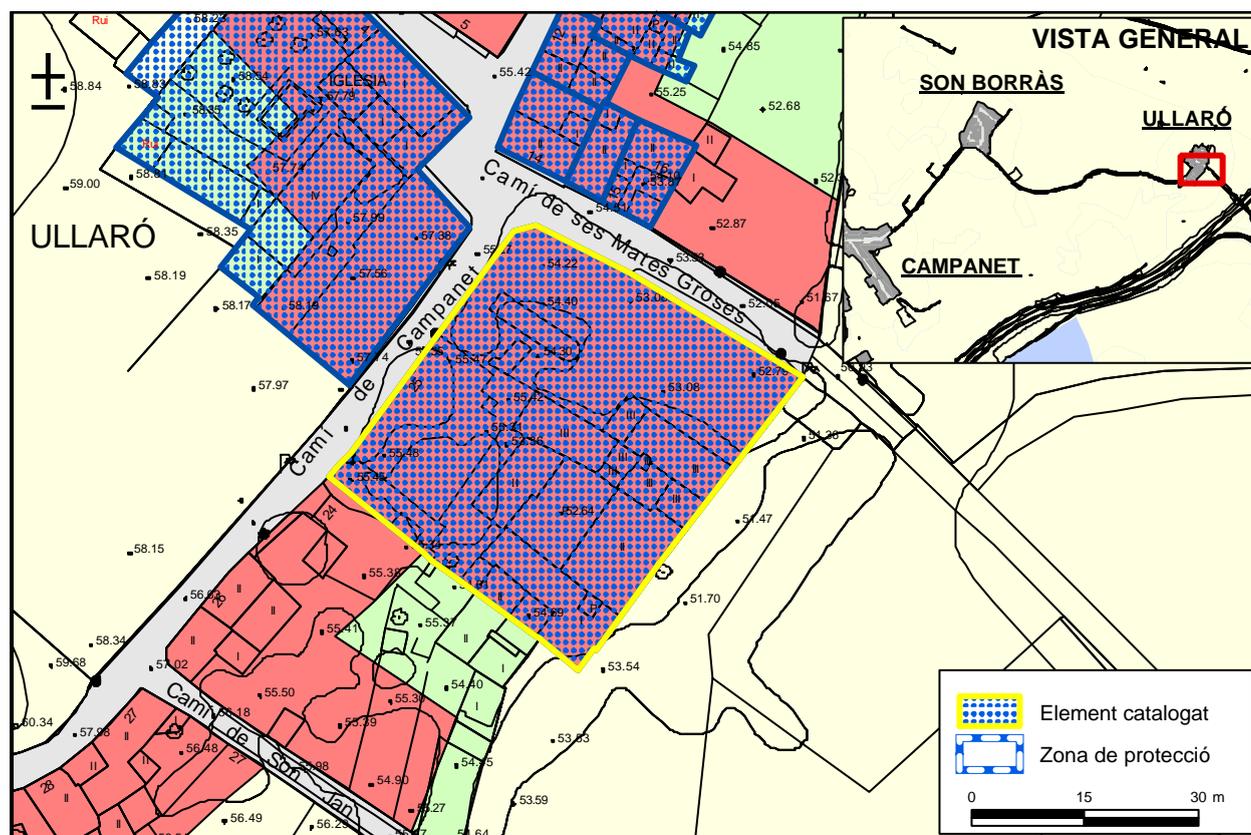
5. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

GRAU DE PROTECCIÓ	2
USOS PERMESOS	Els corresponents a la zona en la qual s'ubica segons les Normes Urbanístiques excepte l'ús industrial.
ELEMENTS A PRESERVAR	Volumetria, façanes i característiques estructurals de les cases de l'amo i les cases dels senyors. Rellotge de sol. Carrera situada davant el portal d'entrada. Arc carpanell, volta d'aresta, trespòl emmacat. Cisterna del pati.
INTERVENCIÓ PREFERENTS I ADMISSIBLES	IP: - IA: Conservació, restauració, consolidació i rehabilitació.
VALORACIÓ DE CONJUNT	Es tracta d'una antiga possessió. El seu interès històric i patrimonial és ben palès.
PROTECCIÓ ESPECÍFICA	S'inclou dintre del conjunt de petites dimensions per al qual es proposa la incoació de l'expedient per a la declaració de BIC amb la categoria de conjunt històric (Disposició Addicional 1ª del PTM de 13/12/2004, BOIB 188 de 31/12/2004).

LOCALITZACIÓ AL MTIB 1:1.000

CODI D'IDENTIFICACIÓ

U-138



3.- FOTOGRAFIES

CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Son Pong
SITUACIÓ: Ullaró
REFERÈNCIA CADASTRAL:8931201
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-138

Fitxa fotogràfica:





CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Son Ponç
SITUACIÓ: Ullaró
REFERÈNCIA CADASTRAL:8931201
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-138

Fitxa fotogràfica:



CATÀLEG DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPANET

NOM: Son Ponç
SITUACIÓ: Ullaró
REFERÈNCIA CADASTRAL:8931201
PROTECCIÓ: 2
CLAU: U-138

Fitxa fotogràfica:

